



2 0 2 2

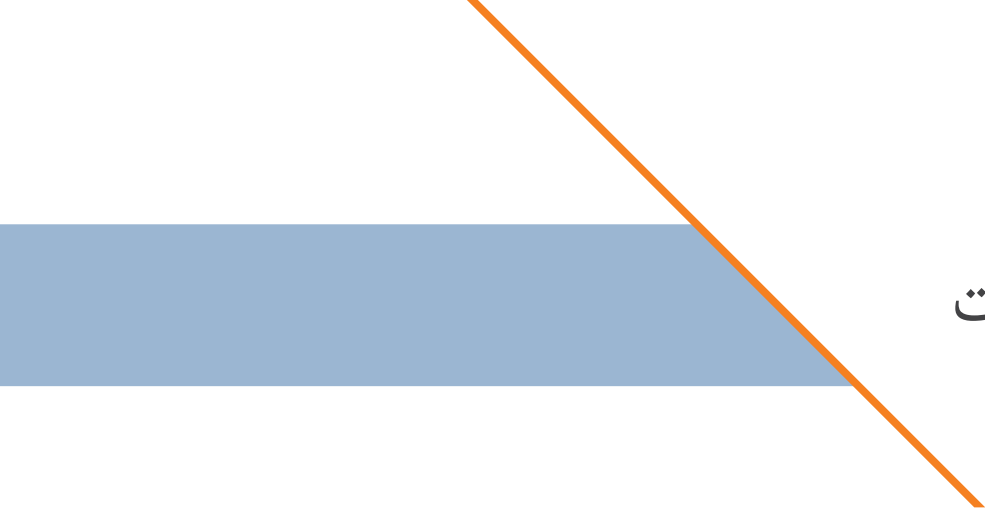
التقرير
السنوي

صاحب السمو
الشيخ / نواف الأحمد الجابر الصباح
أمير دولة الكويت



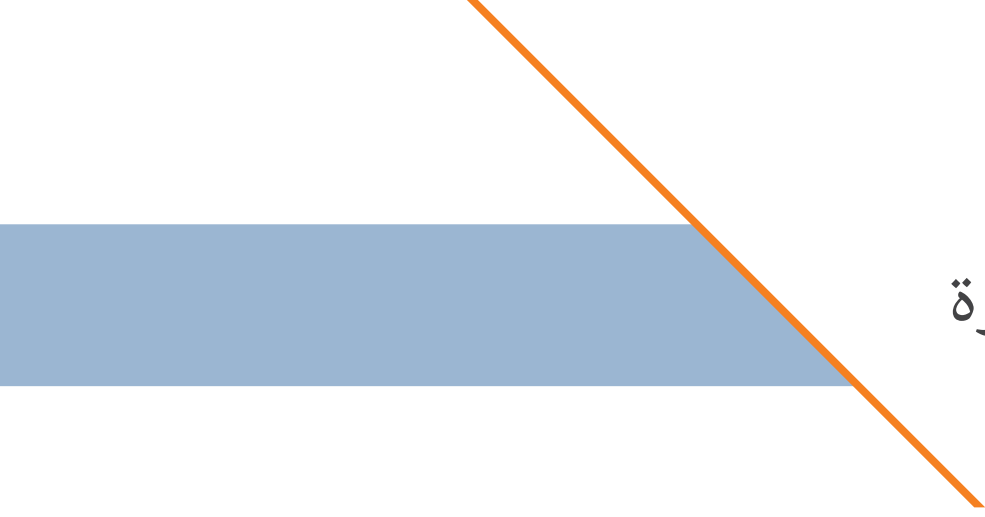
سمو الشيخ
مشعل الأحمد الجابر الصباح
ولي العهد





المحتويات

مجلس الإدارة	04
تقرير مجلس الإدارة	06
أهم المؤشرات المالية	08
التزامنا بالاستدامة	12
تقرير حوكمة الشركات	18
تقرير مراقبي الحسابات	34
البيانات المالية المجمعة	44



مجلس الإدارة

طارق عبد العزيز
سلطان العيسى

نائب رئيس مجلس الإدارة

هنادي أنور
الصالح

رئيس مجلس الإدارة

المؤسسة العامة
للتأمينات الاجتماعية

عضو مجلس الإدارة

سلطان أنور
العيسى

عضو مجلس الإدارة

فيصل جميل
العيسى

عضو مجلس الإدارة

ناصر محمد
الراشد

عضو مجلس الإدارة

عصام مساعد
الميلم

عضو مجلس الإدارة



تقرير مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام،

نرحب بكم في اجتماعنا السنوي للجمعية العامة لشركة أجيلي تي ونقدم لحضرتكم التقرير السنوي للشركة والذي سنناقش فيه الأداء المالي وأهم الإنجازات للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

أعلنت أجيلي تي المستثمر طويل الأمد والمشغل في خدمات سلاسل الإمداد وبنيتها التحتية والابتكار اليوم عن نتائجها المالية لعام 2022 محققة أرباح بلغت 68 مليون دينار كويتي وبما يعادل 26.83 فلس للسهم الواحد، بزيادة قدرها 180.7% مقارنة بالفترة نفسها من العام 2021، وذلك بعد استثناء نتائج نشاط الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة التي تم بيعه خلال العام 2021. وقد ارتفعت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء خلال العام بنسبة 65.7% لتصل إلى 180.5 مليون دينار كويتي، كما ارتفعت الإيرادات إلى 863.4 مليون دينار كويتي، بزيادة قدرها 77.6%. تتضمن النتائج خمسة أشهر من نتائج أداء شركة مينيز لخدمات الطيران، التي استحوزت عليها أجيلي تي في العام 2022 وأربعة أشهر من نتائج شركة HG Storage التي استحوزت عليها شركة تراي ستار.

وعلى أساس المثل للمثل - وباستثناء أداء مينيز و HG Storage، وأرقام الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة ارتفعت أرباح أجيلي تي بنسبة 153.5% منذ عام 2021، وقد ارتفعت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 44.1% لتصل إلى 157 مليون دينار كويتي وارتفعت الإيرادات بنسبة 21.2%.

أما في الربع الرابع من العام 2022، بلغت أرباح أجيلي تي 26.6 مليون دينار كويتي بزيادة قدرها 4218%، وارتفعت الأرباح قبل استقطاع الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 196.7% لتصل إلى 63.8 مليون دينار كويتي وارتفعت الإيرادات إلى 336.5 مليون دينار كويتي، بزيادة قدرها 137.8%. ويتعهد مجلس الإدارة بسلامة ونزاهة البيانات المالية.

نظرة عامة على عام 2022

لقد كان أداء أجيلي تي قوياً خلال 2022، مدعماً بعملية الاستحواذ اللتان أعادتاً تشكيل هيكلية الشركة وخلقتا فرصاً جديدة واعدة. وفي نفس الوقت وكما هو حال كافة الشركات، فإننا نمر بالوقت الحالي في حالة من عدم اليقين بالنظر إلى أداء الاقتصاد العالمي خلال العام 2023، بالإضافة إلى عدم يقين خاص بسياسة تأجير الأراضي في الكويت.

من المهم التأكيد على أننا نتبنى وجهة نظر طويلة المدى كشركة لخلق وتعظيم القيمة. فعندما يتعلق الأمر بأعمالنا الخاضعة للسيطرة، ساعد استحواد أجيلي تي على مينيز واستحواد تراي ستار على HG Storage في تسريع نمو وتوسيع نطاقنا الجغرافي وزيادة استثماراتنا في القطاعات التي لديها إمكانات نمو قوية في المستقبل.

وعلى جانب القطاع الاستثماري غير الخاضع للسيطرة، أثرت تقلبات سوق الأسهم على قيمة استثماراتنا، لكننا وعلى الرغم من تحركات أسعار الأسهم اليومية فإننا ننظر إلى ما هو أبعد من ذلك والمتمثل بالقيمة الاستراتيجية والنمو والعوائد التي نؤمن أن استثماراتنا ستحققها لمساهميننا على المدى الطويل.

أصبحت أجيلي تي اليوم متنوعة جغرافياً وتشغيلياً ومالياً، وهذا يساعدنا على تقليل الاعتماد على بلد أو قطاع أو أصل واحد. وتوظف شركاتنا الخاضعة للسيطرة قوة عاملة من 45,000 شخص يعملون في ست قارات. وبالمحصلة، نحن اليوم شركة مختلفة عما كنا عليه قبل عامين - ونواصل تطورنا ونمونا ونعزز القيمة لمساهميننا وعملائنا وموظفينا والمجتمعات التي نعمل فيها.

توصية مجلس الإدارة

نتيجة لعدم اليقين الذي تسببه سياسة الحكومة فيما يتعلق باستخدام الأراضي ودور القطاع

الخاص في الاقتصاد، أوصى مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح عن عام 2022. وتخضع هذه التوصية لموافقة الجمعية العمومية لمساهمي الشركة.

وسيقوم مجلس الإدارة بمراقبة الأحداث وتقييم التطورات المتعلقة بسياسة الحكومة عن كثب، وبناءً عليه سيقوم جدوى توزيع أرباح ربع سنوية مؤقتة خلال السنة المالية 2023.

شركات أجيلي تي الخاضعة للسيطرة

شركات أجيلي تي الخاضعة للسيطرة هي الشركات التي تتحكم فيها وتديرها والتي يتم ادراج أدائها المالي والإبلاغ عنه من خلال بيان الأرباح والخسائر الخاص بأجيلي تي. في بيان العام 2022 المجمع، حققت شركاتنا الخاضعة للسيطرة مجتمعة أرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بقيمة 195.1 مليون دينار كويتي وإيرادات بقيمة 863.4 مليون دينار كويتي، بزيادة 57% و 77.6% على التوالي مقارنة بالعام 2021.

سوف يتم الإبلاغ عن أداء هذا القطاع ضمن ثلاث مجموعات رئيسية وهي، خدمات الطيران، والخدمات اللوجستية للوقود، وشركات أخرى خاضعة للسيطرة والتي تشمل أجيلي تي للمجمعات اللوجستية، يوباك، وشركة جلوبال كليرينجهاوس سستمز وغيرها.

خدمات الطيران

استحوذت أجيلي تي على مينيز في أغسطس 2022 ودمجتها مع أعمال شركة ناشيونال لخدمات الطيران (ناس)، شركة المناولة الأرضية التابعة لأجيلي تي. ونتيجة لهذا الاستحواذ والدمج توسع وجود أجيلي تي العالمي، والذي كان قد تقلص بعد بيع نشاط الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة في عام 2021. الاستحواذ على مينيز منح أجيلي تي القدرة على الاستفادة من هذا القطاع للنمو المستقبلي. عملية تكامل الشركتين على وشك الانتهاء حيث

شركة جلوبال كليرينجهاوس سستمز (GCS)، نمت إيرادات شركة جلوبال كليرينجهاوس سستمز في العام 2022 بنسبة 4%. وكانت الشركة قد ركزت خلال العام 2022 على الخدمات الجديدة في موانئ معينة وهي تسعى وراء الفرص لزيادة النمو المستقبلي وتنويع مصادر إيراداتها.

استثمارات أجيليتي

تمتلك أجيليتي حصص أقلية غير خاضعة لسيطرتها في عدد من الشركات المدرجة وغير المدرجة. بالنسبة لعام 2022، بلغت القيمة الدفترية لهذه الحصص 1.4 مليار دينار كويتي تقريباً مقابل 1.8 مليار دينار كويتي في عام 2021 وذلك نتيجة للانخفاضات الواسعة في أسواق الأسهم العالمية، التي شهدت تقلبات واسعة وسط الزيادات المتتالية في أسعار الفائدة، فضلاً عن اضطراب سلسلة التوريد.

على الرغم من ذلك، وكما استثمر طويل الأجل، تركز أجيليتي على قطاعات لديها إمكانات نمو جيدة وفي الشركات ذات الإدارة القوية والتي أظهرت القدرة على توليد القيمة. وقد بدأنا باستثماراتنا بتملكنا حوالي 8% من أسهم DSV - وأصبحت الآن 8.8% (نتيجة لإلغاء بعض أسهم DSV مؤخراً) - والقيمة السوقية الإجمالية ل DSV مقدرة بحوالي 13 مليار دينار كويتي اعتباراً من 2023/03/30. DSV هو أكبر استثمار في هذا القطاع، ويتم الإبلاغ عنه من خلال حقوق الملكية باستخدام المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية 9، حيث يتم احتساب توزيعات الأرباح فقط في بيان الدخل الخاص بنا في السنة المالية 2022. وإذا نظرنا إلى "حصّة" أجيليتي من أرباح DSV في 2022، فسيكون هذا مكافئاً لحوالي 70 مليون دينار كويتي.

في الختام، نعود ونؤكد على أن الشركة ستبقى ملتزمة بتحقيق رؤيتها وبتعزيز القيمة. وكما هو الحال دائماً، نحن نشكر موظفينا وعملائنا ومساهميننا وموردنا وشركائنا على دعمهم خلال هذا العام.

مع جزيل الشكر،



طارق عبد العزيز سلطان العيسى

نائب رئيس مجلس الإدارة

الشركات الرئيسية في هذه المجموعة:

أجيليتي للمجمعات اللوجستية، سجلت أجيليتي للمجمعات اللوجستية نمواً في الإيرادات بنسبة 10% لعام 2022. وقد كان أداء أجيليتي للمجمعات اللوجستية في الكويت جيداً إلا أنها تواجه حالياً بعض التحديات بخصوص بعض عقود الاجار الخاصة بعقاراتها الحالية. وتواصل الشركة إدارة تلك العقارات وتعمل على تطوير أكثر من 1.2 مليون متر مربع من الأراضي الإضافية كمجمعات صناعية ومجمعات تخزينية في مدينة صباح الأحمد جنوب الكويت. بالإضافة، تواصل أجيليتي للمجمعات اللوجستية متابعة استراتيجيتها للنمو من خلال زيادة وتحسين ما تملكه وتشغله حالياً من أراضٍ، وتطوير مشاريع جديدة، والتطلع إلى الحصول على أراضٍ إضافية، خاصة في الشرق الأوسط وأفريقيا. ففي عام 2022، أعلنت أجيليتي للمجمعات اللوجستية عن اتفاقية مع الإدارة العامة لأملاك الدولة في المملكة العربية السعودية لبناء منطقة لوجستية كبيرة للتخزين والتوزيع على قطعة أرض مساحتها 576,760 متراً مربعاً بالقرب من جدة. وفي عام 2023، وسّعت أجيليتي من عملياتها في مصر، حيث ستقوم بتطوير وبناء وتشغيل مجمعات لوجستية حديثة ومرافق تخزين من الفئة (أ) بالشراكة مع شركة حسن علام للمرافق. كما أعلنت أيضاً عن توفر مواقع مخصصة للسيرفرات المركزية لليبانات داخل العديد من مجمعاتها اللوجستية الحالية.

شركة المشاريع المتحدة لخدمات الطيران (يوباك)، سجلت يوباك زيادة في إيراداتها بنسبة 28.2% للعام 2022 مقارنة بعام 2021. وقد نتجت الزيادة بشكل أساسي عن انتعاش الخدمات المتعلقة بالمطارات ومواقف السيارات بعد إعادة فتح مطار الكويت الدولي ورفع قيود جائحة كورونا. تتوقع يوباك الاستفادة من الزيادات في الرحلات اليومية وعدد الركاب في عام 2023 وما بعده. وتعتبر يوباك مستثمراً مشاركاً في مركز ريم مول التجاري في أبوظبي الذي تبلغ تكلفته 1.3 مليار دولار في جزيرة الريم. والذي تم افتتاحه رسمياً للجمهور في 16 فبراير 2023، مع تشغيل حوالي 45 وحدة. تتوقع يوباك إشغالاً تدريجياً من قبل المزيد من المستأجرين خلال الأشهر المقبلة. وفي ريم مول أول نظام متعدد القنوات ومتكامل للبيع بالتجزئة في المنطقة مع إمكانات رقمية وتجارة إلكترونية ولوجستية. فهو يجمع بين كافة خدمات المستهلكين والتجزئة لضمان تجربة عملاء سلسلة.

كانت العملية تلقائية نسبياً نظراً لكون الشركتين تكملان البصمة والعمليات الجغرافية لبعضهما البعض.

وفي قطاع خدمات الطيران، أعلنت أجيليتي عن أرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بلغت 41.5 مليون دينار كويتي في عام 2022 وإيرادات بقيمة 294 مليون دينار كويتي. وتتضمن هذه النتائج أداء عام كامل لـ (ناس) بالإضافة إلى خمسة أشهر من نتائج مينيز في عام 2022.

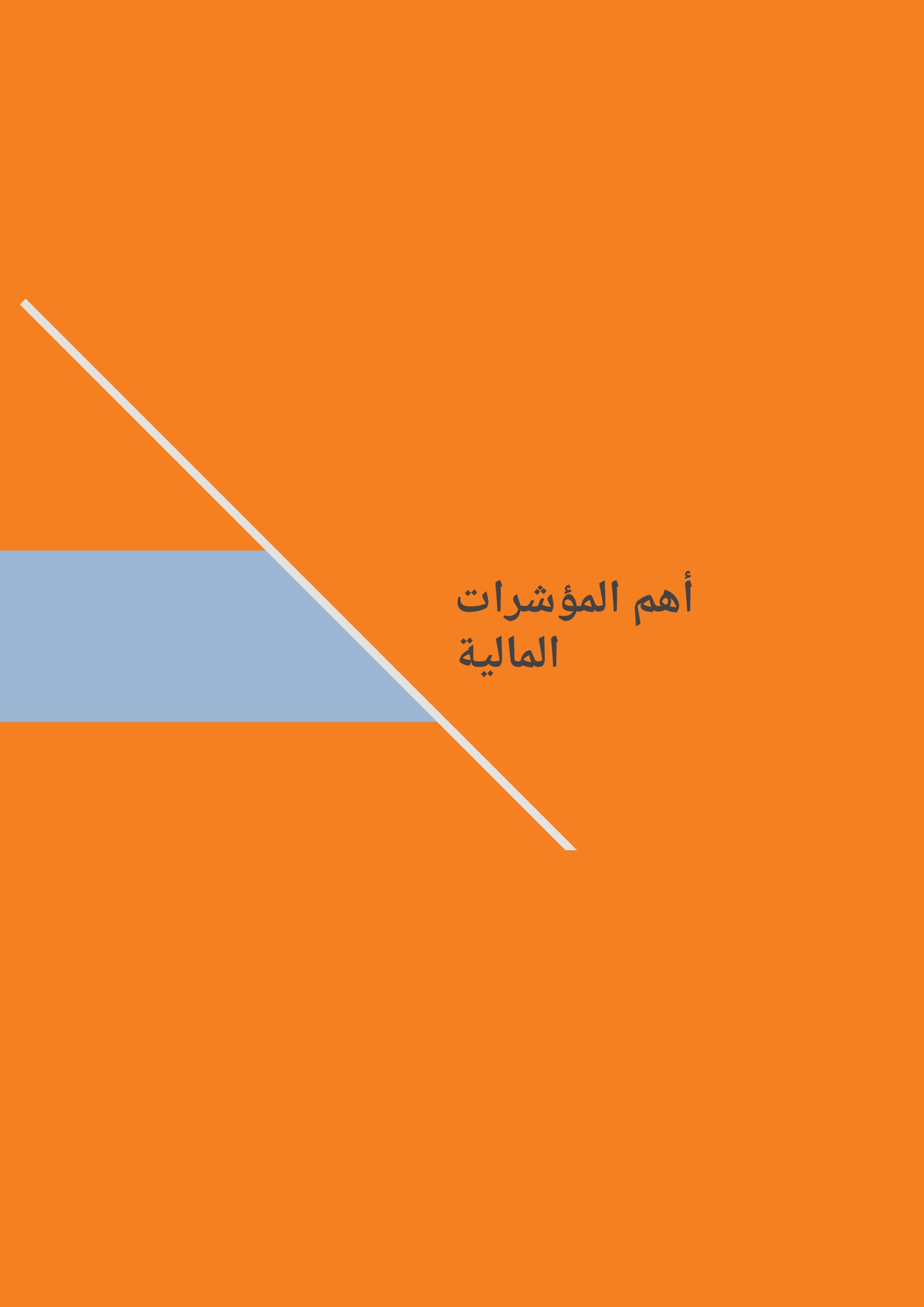
وقد أدى انتعاش الحركة الجوية بعد كوفيد - في أحجام الركاب والبضائع - إلى نمو في خدمات المناولة الأرضية خلال عام 2022. وقد قابل التعافي انخفاض طفيف في الإيرادات من الخدمات المتعلقة بكوفيد والتي كانت تقدم وبشكل رئيسي في الكويت. وتمثل الانتعاش العام الأقوى في زيادة رحلات الركاب عبر الأميركتين. ومن الجدير بالذكر أن أحجام البضائع بدأت في التباطؤ في نهاية عام 2022.

الخدمات اللوجستية للوقود

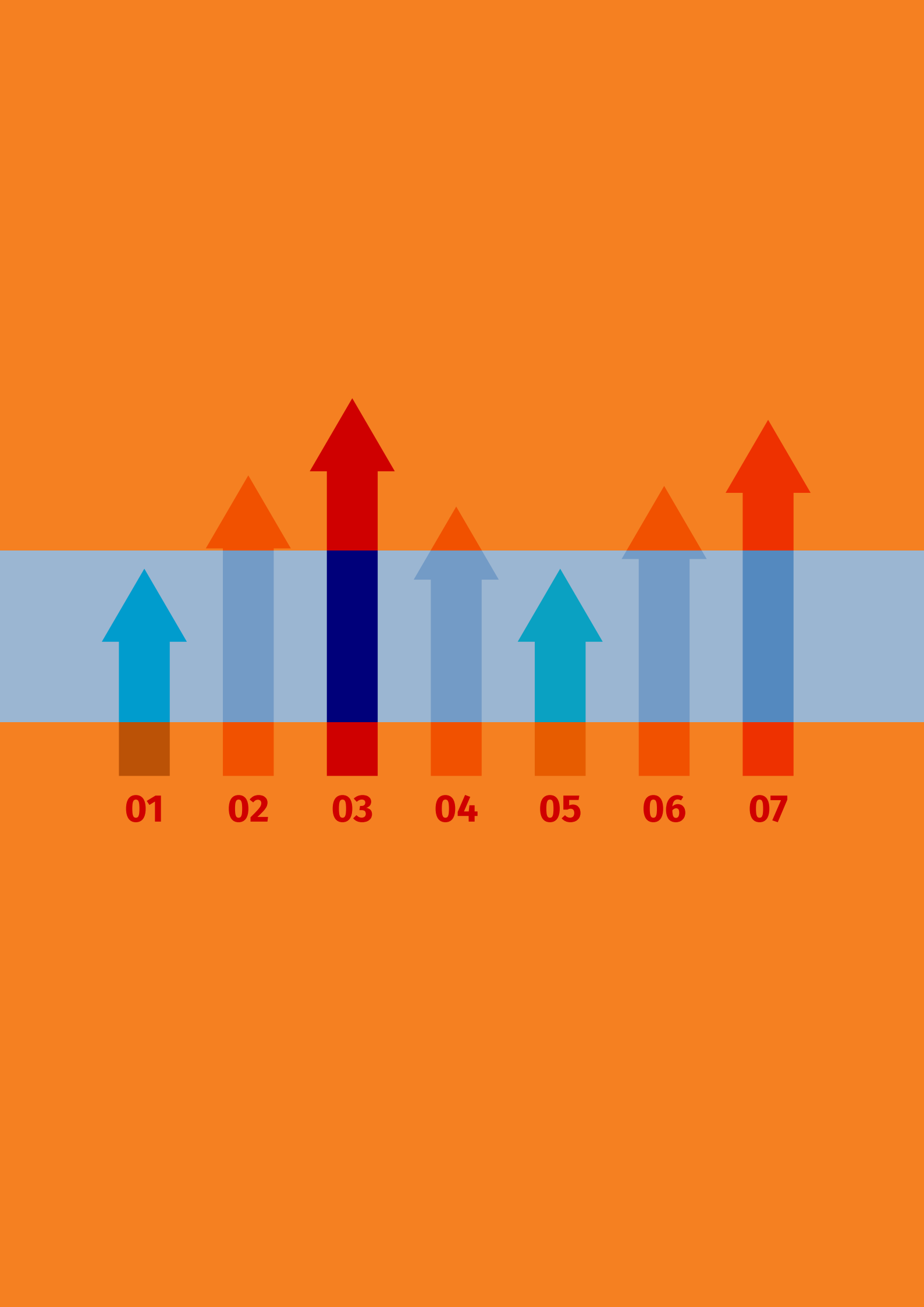
نمت إيرادات ترايستار لعام 2022 بنسبة 60.1% لتصل إلى 252.9 مليون دينار كويتي مقارنة بالعام 2021؛ وارتفعت الأرباح قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بنسبة 39% لتصل إلى 53.1 مليون دينار كويتي مقارنة بعام 2021. وحقق قطاع شحن الوقود البحري والتخزين في ترايستار أعلى معدل نمو. وقد كانت أهم الدوافع الرئيسية لأداء ترايستار في عام 2022 هي صفقة استحواذها الأخير على حصة 51% من أسهم HG Storage International، والتي تم إنجازها في نهاية شهر أغسطس، وكذلك التجديد لإثنين من عقود قوات حفظ السلام الدولية الكبيرة طويلة الأجل، مما جعل ترايستار أكبر مورد لمنظمة الأمم المتحدة (كما هو مدرج في موقع مشتريات الأمم المتحدة على الانترنت)، هذا بالإضافة إلى ازدهار عمليات شحن الوقود البحرية. في عام 2023 تركز ترايستار على تنمية وتعميق علاقتها مع العملاء المتميزين، وقد ساعدت محفظتها المتوازنة على منحها قيمة مستدامة طويلة الأجل للمساهمين.

الأعمال الأخرى الخاضعة للسيطرة

بالنسبة لعام 2022، سجلت هذه المجموعة أرباحاً قبل احتساب الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء بقيمة 100.4 مليون دينار كويتي وإيرادات بقيمة 316.6 مليون دينار كويتي، وزادت بنسبة 42.3% و14.4% على التوالي مقارنة بالعام 2021.



أهم المؤشرات
المالية



أهم المؤشرات المالية

الأرباح قبل احتساب الفوائد
والضرائب والاستهلاك والإطفاء

2022
180 مليون د.ك

الإيرادات

2022
863 مليون د.ك

إجمالي الأصول

2022
3,341 مليون د.ك

صافي الأرباح

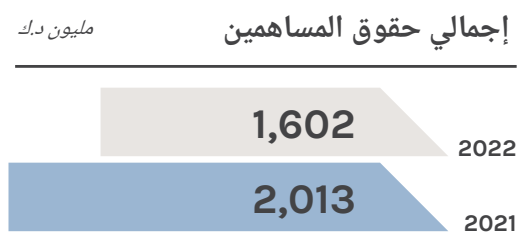
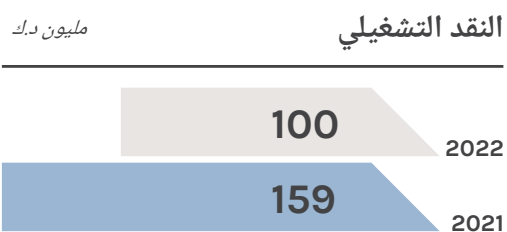
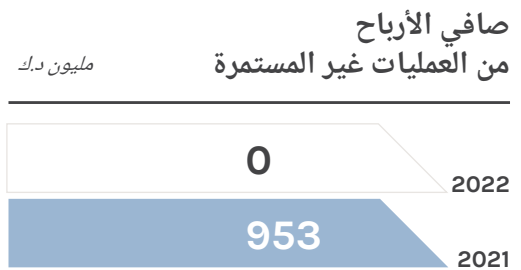
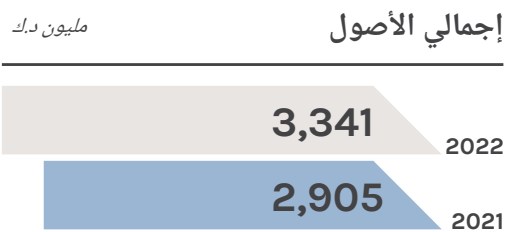
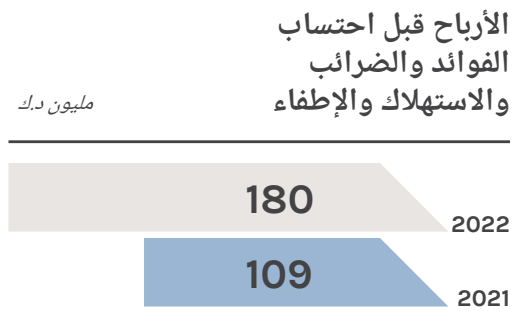
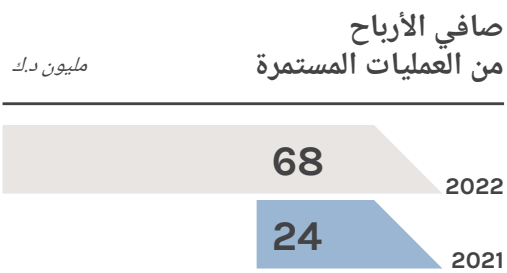
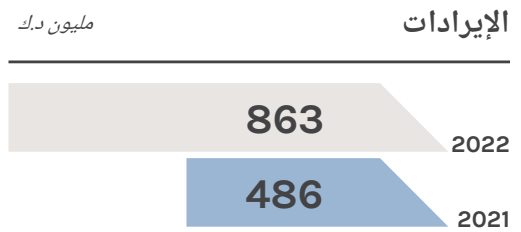
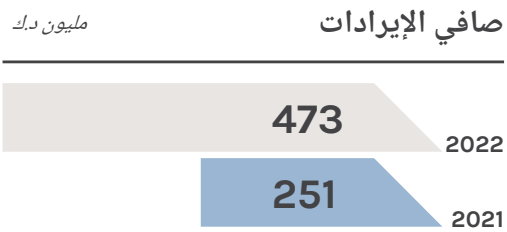
2022
68 مليون د.ك

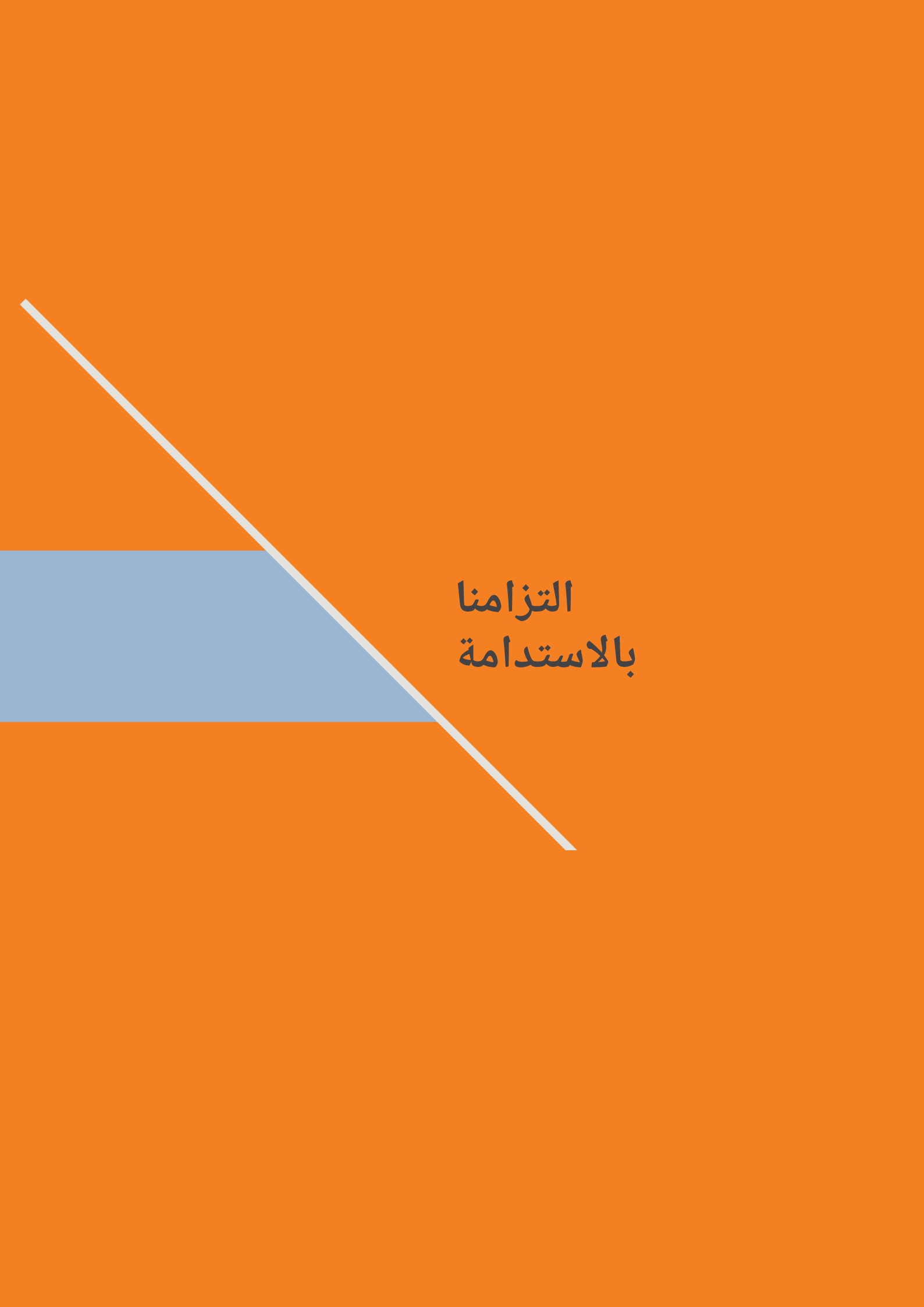
النقد التشغيلي

2022
100 مليون د.ك

إجمالي حقوق المساهمين

2022
1,602 مليون د.ك





التزامنا
بالاستدامة



أبرز مساهماتنا خلال 2022

FTSE4Good

عضو في سلسلة مؤشرات FTSEGood العالمي الذي يعترف بالأداء القوي لممارسات الشركات في الجوانب البيئية والاجتماعية والحوكمة والذي يغطي 20 سوقاً ناشئاً.



FTSE4Good

**%90**

من الموظفين اجتازوا
الدورة التدريبية الخاصة
بالأخلاقيات ومكافحة
الفساد

**%98**

من الموظفين
اجتازوا

الدورة التدريبية
الخاصة بالصحة
والسلامة

استثمارات بقيمة

181.2 مليون دولار
حتى الآن مع التركيز على
الاستدامة

تم الوصول إلى أكثر من

43,000

شخص في 13 دولة من خلال
الاستثمارات المجتمعية

**%46**

إناث



احتفظت ترايستار بسجلها
القوي في مجال السلامة على
الطرق، وحصلت على

**جائزة RoSPA للصحة
والسلامة للمرة الرابعة
عشر**

حصلت أجيليتي للمجمعات
اللوجستية على

شهادة إيدج (EGDE)

المتقدمة لمجمعها اللوجستي
في الرياض - المملكة العربية
السعودية، وهي تعتبر أول شهادة
تمنح على مستوى دول مجلس
التعاون الخليجي



تضع مينيز أهدافاً ذات

أساس علمي للنطاقات 1 و2
و3 لانبعاثات غازات الاحتباس
الحراري لدعم التزامها بشأن

تحييد الكربون



تجدون على موقع أجيليتي

[/https://sustainability.agility.com](https://sustainability.agility.com)

تقريرها المفصل والشامل حول الاستدامة -
وهذا القسم هو مقتطف منه.

استراتيجيتنا للاستدامة

شهدت أنشطتنا تغيراً كبيراً في العامين الماضيين، حيث قمنا ببيع أكبر شركة لدينا: الخدمات اللوجستية العالمية المتكاملة، وكذلك الاستحواذ على مينيز للطيران والتي تعتبر اليوم أكبر شركة من حيث الإيرادات وعدد الموظفين ضمن مجموعة أجيليتي. كل هذه التغييرات حصلت في خضم تحديات عالمية مثل تغير المناخ وعدم الاستقرار السياسي والصراعات والتضخم وضغوط الركود الاقتصادي، بالإضافة إلى التوجهات المتواصلة نحو التمدين والتحول الرقمي والهجرة.

خلال فترة التغيير هذه حافظنا بقوة على التزامنا بالاستدامة. وعلى مدى 20 عاماً تقريباً، كنا نهدف إلى أن نكون رواداً في ممارسات العمل المسؤولة عبر قطاعاتنا في كافة مناطق تواجدنا. ودافعنا في ذلك ليس لأنه التصرف الصحيح الذي يجب القيام به فحسب، بل لأننا نؤمن إيماناً راسخاً بأنه ومن أجل أن نكون شركة تجارية مرنة وناجحة، فإن ذلك يتطلب منا أن نكون مدركين لتأثيرنا ومسؤوليتنا تجاه الأفراد والكوكب ككل.

إن الأسواق والقطاعات التي نعمل فيها تقدم تحديات وفرصاً فريدة للتطور الاجتماعي والبيئي.

● **على الصعيد المحلي**، نحن نسعى جاهدين لتسهيل التنمية الاقتصادية والاجتماعية ونهدف إلى أن نكون قوة إيجابية التأثير على المجتمعات التي نعمل فيها.

● **وعلى الصعيد الإقليمي**، نحن نعمل على دعم البنية التحتية والخدمات الأساسية.

● **أما على الصعيد العالمي**، فإننا ندعم التحول الجوهري نحو مستقبل منخفض الكربون، مع إدراك الحاجة إلى انتقال عادل اجتماعياً في المناطق التي نعمل فيها. نحن نستثمر في حلول مبتكرة لتمكين هذا الانتقال في القطاعات الرئيسية التي ندعمها، بينما نعمل أيضاً على تقليل أو تحييد التأثير السلبي الذي قد تتركه شركاتنا نتيجة ممارستها لعملياتها قدر المستطاع.



أجيليتي وأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة

يرتبط برنامج الاستدامة الخاص بنا بشكل كبير بأهداف الأمم المتحدة للتنمية المستدامة التالية:



ربط وتمكين المجتمعات في الكويت

أثرت شراكات أجيالتي المجتمعية بشكل إيجابي على أكثر من 7,000 شخص في الكويت في عام 2022. وكان للسيدات أكثر من 50% من الدعم المقدم من أجيالتي.



دعم التعليم

قدمت شركة المشاريع المتحدة لخدمات الطيران، يوباك التبرعات إلى جمعية الهلال الأحمر الكويتي لدعم حملة "تبرع للتعليم" من أجل تمكين الطلبة المستضعفين من الحصول على فرصة التعليم.



كودد (CodED)

شراكة أجيالتي للمجمعات اللوجستية مع أكاديمية CodED تمكن الطلبة الجامعيين من تعلم البرمجة وتطوير التطبيقات من خلال برنامج UniCODE. تتعاون الشركة أيضاً مع مجموعة الأنظمة الهندسية لتقديم دورات تدريبية حول إدارة المرافق للشباب وخريجي الجامعات.



تم تقديم الدعم لـ
335
طالباً في عام 2022



إنجاز

في كل عام، تدعم أجيالتي مؤسسة "إنجاز" وهي مؤسسة كويتية غير حكومية، والتي تساعد الشباب على تطوير مهاراتهم لبدء أعمالهم التجارية الخاصة والعمل في القطاع الخاص.

15 عاماً من الشراكة

تم دعم وإعداد

أكثر من **3,000**

شاب وشابة (منذ بداية الشراكة) وإعدادهم لإطلاق مؤسساتهم التجارية الخاصة والعمل بنجاح في بيئة عمل كويتية متغيرة غايتها التركيز بشكل أكبر على التخصص والقطاع الخاص.



لويك

استمرت أجيالتي في دعم مؤسسة لويك، وهي مؤسسة كويتية غير حكومية لتنمية الشباب، تساعد الشباب على تطوير مهارات ريادة الأعمال والاستعداد للعمل. يقوم موظفو أجيالتي بتوجيه الطلاب من خلال برنامج لويك "كن" لريادة الأعمال بالتعاون مع كلية بابسون، بوسطن، الولايات المتحدة الأمريكية.

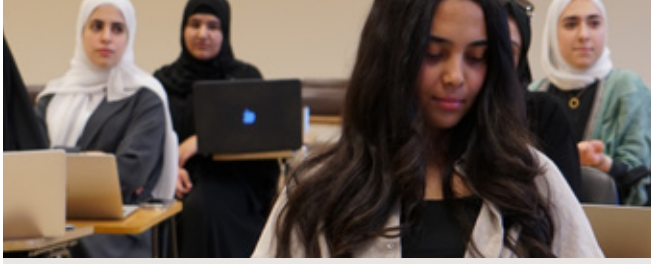
12 عاماً من الشراكة

تم دعم وإعداد

أكثر من **1,000**

شاب وشابة لبيئة الكويت الاقتصادية المتغيرة خلال العام 2022





وزارة الصناعة

تعاون فريق أجيليتي للمجمعات اللوجستية مع الهيئة العامة للشباب لتوفير تدريب مجاني على إدارة المرافق للشباب وخريجي الجامعات الجدد لإعدادهم للتوظيف في قطاع العقارات وإدارة المرافق. كان التدريب المجاني جزءاً من برنامج الهيئة العامة للشباب "الصناعة والعمل" للمساعدة في تدريب الشباب في العديد من المجالات المهنية، ومساعدتهم على اختيار مساراتهم الوظيفية، وإعدادهم للعمل في الصناعات المختلفة. يتوافق هذا البرنامج مع التزام أجيليتي الطويل الأمد بدعم التعليم في المناطق الجغرافية التي تعمل فيها، بالإضافة إلى دعم خطة التنمية الوطنية في الكويت.

حصل **36** شاباً على

86 ساعة تدريب

على مدى **4** أسابيع



الجمعية الكويتية للمعاقين

كان عام 2022 السنة الثالثة والأخيرة لشراكة أجيليتي التي تمثلت بتشييد وتجهيز أول صالة ألعاب رياضية حسية على مستوى دولة الكويت - والتي تم بناءها وفقاً للمعايير الدولية.

سوف تتاح الفرصة لـ **1,000** طفل

لاستخدام صالة الألعاب الرياضية الحسية الجديدة هذه وتطوير مهاراتهم.



مبرة البر الخيرية

مبرة البر الخيرية مقرها الكويت تقدم الطعام والمساعدات الأخرى إلى 14,000 أسرة مسجلة في الكويت.

ساهمت أجيليتي للمجمعات اللوجستية في تزويد المقر بالأرفف التي سيتم استخدامها لتخزين الأطعمة المتبرع بها، والتي تدعم ما يقدر بنحو

2,000 شخص سنوياً.



قدمت أجيليتي وكذلك شركتها التابعة "أجيليتي للمجمعات اللوجستية" الدعم إلى

500 أسرة متعففة

خلال شهر رمضان من خلال توزيع صناديق "الماجلة".



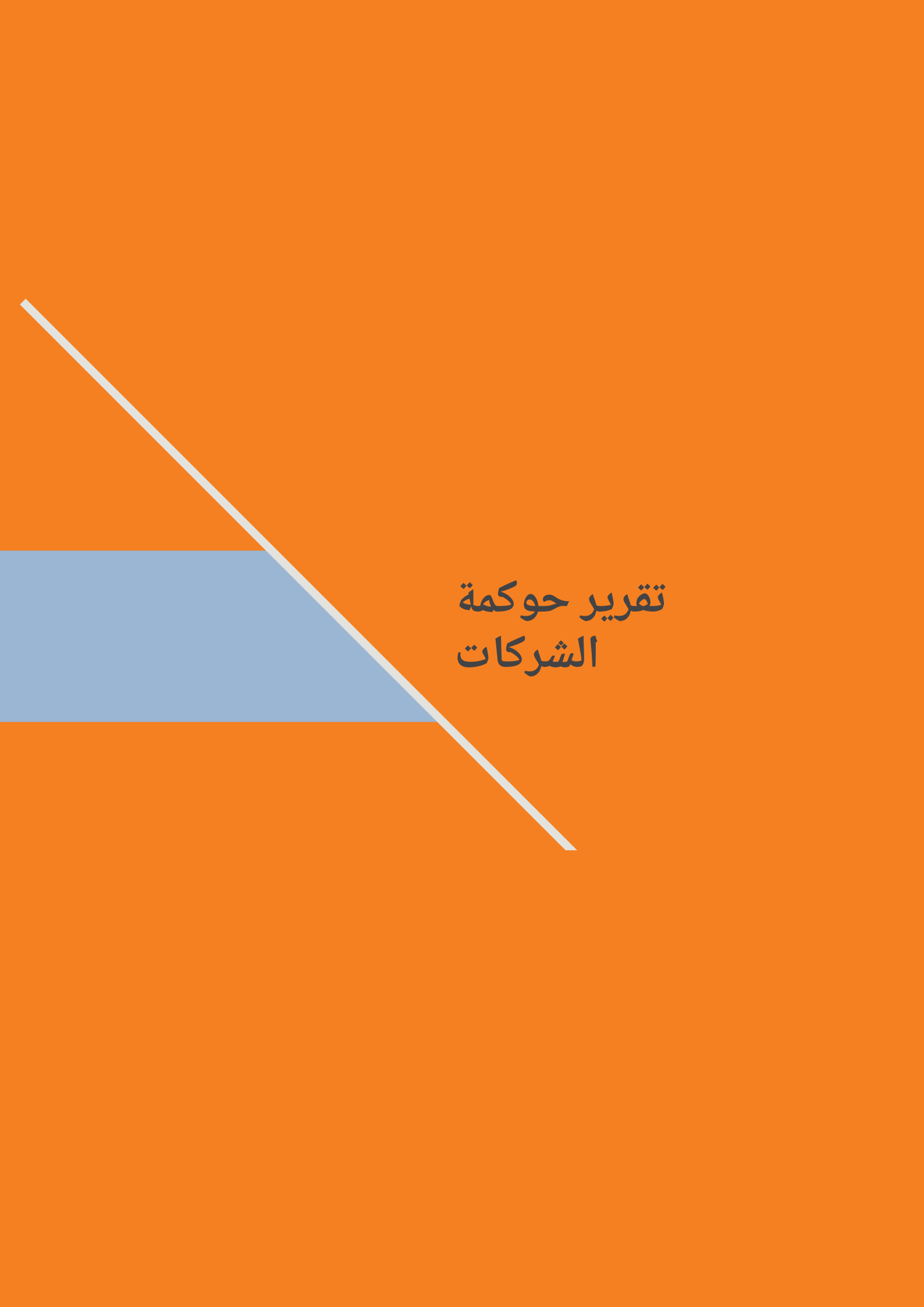
نقدر أن شراكاتنا خلال العام 2022 أثرت بشكل إيجابي على ما يقرب من

7,000 شخص في الكويت

أكثر من

50%

منهم من النساء والفتيات



تقرير حوكمة الشركات



المقدمة

تسعى شركة أجيليتي للمخازن العمومية (ش.م.ك.ع) باستمرار للامتثال لأفضل الممارسات الدولية في حوكمة الشركات ولجميع قواعد ولوائح الهيئات التنظيمية المعمول بها، إضافة إلى ذلك، تضمن الشركة الامتثال لجميع التزاماتها القانونية وفقاً للنظام الأساسي والقوانين واللوائح الداخلية. تنتهج أجيليتي تطبيقها لحوكمة الشركات من خلال مجلس إدارتها، الذي يتكون من عدد مناسب من الأعضاء ويتألف معظمه من أعضاء غير تنفيذيين، ويحرص مجلس الإدارة على الإشراف الفعّال على عمليات الشركة مع الحفاظ على إطار حوكمة سليم وشفاف من خلال الاستفادة من مختلف اللجان المنبثقة عنه. يعاون مجلس الإدارة في مهامه خمسة لجان منبثقة منه وهي: لجنة التدقيق، لجنة المخاطر، لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الاستدامة ولجنة الاستثمار، بالإضافة إلى الإدارة التنفيذية والمدققين الداخليين والخارجيين للشركة.

نظم وقواعد الحوكمة

القاعدة الأولى: بناء هيكل متوازن لمجلس الإدارة

هيكل مجلس الإدارة

يدرك مجلس إدارة أجيليتي أن الحوكمة الجيدة أمر مهم للغاية لنجاح الشركة واستدامتها على المدى الطويل. لذلك يلتزم المجلس بتحسين ثقافة حوكمة الشركات والامتثال لقواعدها عبر المجموعة، ويلتزم بأفضل الممارسات الدولية المعمول بها وذات الصلة بحوكمة الشركات.

يهدف مجلس الإدارة إلى حماية مصالح جميع أصحاب المصلحة، لذلك يقوم المجلس، بشكل مباشر وغير مباشر من خلال لجانه، بقيادة وتوفير التوجيه للإدارة التنفيذية من خلال وضع الأطر الاستراتيجية ومراقبة كيف ينعكس تنفيذها على الأداء العام للشركة. علاوة على ذلك، يعمل مجلس الإدارة على تعزيز القدرة التنافسية للشركة لتحقيق معدلات نمو عالية مما يعود بفائدة على المساهمين.

تتمتع أجيليتي بهيكل مجلس إدارة متوازن ذو خلفيات متنوعة وخبرات ومهارات مؤهلة للتأثير بشكل إيجابي على أداء الشركة وتعزيز وضعها المالي وحصلتها في السوق مع مراعاة طبيعة وحجم أعمالها.

يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء والغالبية هم أعضاء غير تنفيذيين ومن بينهم أعضاء مستقلين. عندما يتعلق الأمر بالمهام، تحرص الشركة على أن أعضاء مجلس الإدارة لديهم الوقت الكافي لأداء واجباتهم ومسؤولياتهم.

أعضاء مجلس إدارة أجيليتي هم:

الاسم	الصفة	تصنيف العضو (تنفيذي / غير تنفيذي / مستقل)، أمين سر	المؤهل العلمي	تاريخ الانتخاب / التعيين
هنادي الصالح	رئيس مجلس الإدارة	تنفيذي	بكالوريوس في الاقتصاد	16 مايو 2022
طارق سلطان	نائب رئيس مجلس الإدارة	تنفيذي	ماجستير في إدارة الأعمال	16 مايو 2022
سلطان العيسى	عضو مجلس الإدارة	مستقل	بكالوريوس في إدارة الأعمال	16 مايو 2022
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	-	16 مايو 2022
ناصر الراشد	عضو مجلس الإدارة	مستقل	ماجستير في إدارة الأعمال	16 مايو 2022
فيصل العيسى	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	بكالوريوس في إدارة الأعمال	16 مايو 2022
عصام الميلم ممثل عن الشركة الوطنية العقارية	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	بكالوريوس في الهندسة المعمارية	16 مايو 2022
سونيا الشرفي	أمين سر المجلس	أمين سر المجلس	خبرة تزيد عن 25 عاماً	29 مايو 2022

عقد مجلس الإدارة في عام 2022 عدد (12) اجتماعات، وكان الحضور على النحو التالي:

بيان الاجتماعات*

الاسم	3 يناير 2022	26 يناير 2022	24 مارس 2022	12 مايو 2022	2 يونيو 2022	11 أغسطس 2022	27 سبتمبر 2022	28 سبتمبر 2022	30 أكتوبر 2022	14 نوفمبر 2022	11 ديسمبر 2022	18 ديسمبر 2022	نسبة الحضور والالتزام	نسبة التغيب
هنادي الصالح	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0
طارق سلطان	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0
سلطان العيسى	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0
خالد الفضالة	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	X	X	X	X	X	6/12	6/12
ناصر الراشد	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0
فيصل العيسى	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0
عصام الميلم	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	12/12	0

* يتم الإشارة بعلامة ✓ لحضور العضو وبعلامة X لغيابه، وذلك لتحديد نسبة الحضور والالتزام
* يرجى العلم بأن التأمينات الاجتماعية قد أرسلت كتاب في 3 أكتوبر 2022 بخصوص استقالت السيد/ خالد الفضالة بما أن صفته الوظيفية قد انتهت في المؤسسة اعتباراً من 2022/9/25 ولم يتم تعيين ممثل إلى الآن.

موجز عن كيفية تطبيق متطلبات التسجيل والتنسيق وحفظ محاضر اجتماعات مجلس إدارة الشركة:

يضمن أمين سر المجلس، المعين من قبل مجلس الإدارة، حصول كافة أعضاء المجلس على كل ما هو مطلوب من معلومات ومستندات ووثائق وسجلات متعلقة بالشركة في الوقت المناسب، كما أن أمين سر المجلس مسؤول عن جميع المسائل المتعلقة باجتماعات المجلس بما في ذلك جداول الأعمال والدعوات الموجهة لأعضاء مجلس الإدارة ومحاضر المناقشات ونتائج فرز الأصوات، بالإضافة إلى ضمان إخطار أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد الاجتماع قبل الموعد المحدد، مع الأخذ في الاعتبار الاجتماعات الطارئة.

يقوم أمين السر بأرشفة محاضر الاجتماعات وترقيم المحاضر وفقاً لذلك، مع الإشارة إلى تاريخ الاجتماع ومكانه ووقته، كما يضمن أمين السر التواصل المناسب بين أعضاء مجلس الإدارة وأصحاب المصلحة في الشركة.

إقرار العضو المستقل بأنه تتوافر فيه ضوابط الاستقلالية:

مرفق نسخة من إقرار الأعضاء المستقلين في نهاية التقرير.

القاعدة الثانية: التحديد السليم للمهام والمسؤوليات

مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة

خلال 2022 قام مجلس الإدارة بدوره في الإشراف على أداء الشركة والتأكد من أن الشركة قد امتثلت لجميع متطلبات حوكمة الشركات على النحو الذي حددته هيئة أسواق المال. ويتبع مجلس الإدارة عند القيام بمهامه، ميثاق عمل يحدد دور ومسؤوليات الأعضاء.

المهام والمسؤوليات:

- اعتماد الأهداف الاستراتيجية والخطط والسياسات الهامة للشركة.
- إقرار الميزانيات التقديرية السنوية واعتماد البيانات المالية المرحلية والسنوية.
- الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
- ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفق سياسات ونظم عمل الإفصاح والشفافية المعمول بها.
- التأكد من مدى التزام الشركة بالسياسات والإجراءات التي تضمن احترام الشركة للأنظمة واللوائح الداخلية المعمول بها.
- ارساء قنوات اتصال فاعلة تتيح لمساهمي الشركة الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.
- وضع نظام حوكمة خاص بالشركة والإشراف عليه ومراقبة مدى فاعليته.
- متابعة أداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وفق مؤشرات الأداء الموضوعية والمالية.
- إعداد تقرير حوكمة الشركة وتضمينه في التقرير السنوي ليعرض على الجمعية العامة للشركة.
- تشكيل لجان منبثقة عن المجلس وفق ميثاق يوضح مسؤوليات اللجنة وصلاحياتها ومدتها وكيفية رقابة مجلس الإدارة عليها وتقييم أدائها.

- التأكد من أن السياسات واللوائح المعتمدة للشركة تتسم بالشفافية بما يتيح عملية اتخاذ القرار السليم.
- إعداد واعتماد الأوصاف الوظيفية لمهام ومسؤوليات كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة.
- تحديد صلاحيات التي يتم تفويضها للإدارة التنفيذية ونطاق عملها.
- الرقابة والإشراف على أداء الإدارة التنفيذية والتأكد من قيامها بأداء كافة المهام الموكلة اليهم.
- تحديد كافة شرائح المكافآت التي سيتم منحها للموظفين.
- تعيين أو عزل أياً من أعضاء الإدارة التنفيذية.
- التأكد بصورة دورية من فاعلية وكفاية نظم الرقابة الداخلية والتأكد من تطبيق أنظمة رقابة مناسبة لقياس وإدارة المخاطر.
- وضع سياسة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح وآلية لتنظيم التعاملات مع أطراف ذات صلة للحد من تعارض المصالح.

• مهام ومسؤوليات رئيس مجلس الإدارة:

- التأكد من قيام مجلس الإدارة بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- تشجيع جميع أعضاء مجلس الإدارة على المشاركة بشكل كلي وفعال.
- تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه النظام الأساسي للشركة.
- ضمان التواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى المجلس.
- تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- خلق ثقافة تشجع على النقد البناء حول القضايا التي يوجد فيها تباين في وجهات النظر.

خلال 2022، قام مجلس الإدارة بمهامهم تمشياً مع أدوارهم ومسؤولياتهم، ومنها:

1. الموافقة على خطة الشركة السنوية ومراقبة أداء الشركة بانتظام مقارنة بهذه الخطة.
2. مراقبة أداء لجان المجلس والإدارة التنفيذية والتأكد من اتباعها وتنفيذها لجميع المهام الموكلة اليها.
3. قام مجلس الإدارة بمناقشة عرض الاستحواذ على كامل رأس مال شركة مينزير، شركة متخصصة بخدمات المطارات ومدرجة في بورصة لندن، والموافقة على الصفقة بما في ذلك من تأثير إيجابي على المساهمين.
4. تشكيل لجنة استثمار خاصة باستثمار أجيليتي في شركة DSV، وهي لجنة مكونة من أعضاء مجلس إدارة وأعضاء تنفيذيين. ومن أهم مهام هذه اللجنة هي متابعة أداء شركة DSV واتخاذ قرارات خاصة بهذا الاستثمار بما أنه من أهم استثمارات أجيليتي.

مهام ومسؤوليات الإدارة التنفيذية:

يشكل أعضاء الإدارة التنفيذية للشركة فريق عمل مؤهل وعلى مستوى متقدم من الكفاءة، ويتمتع الفريق بقدرات ومؤهلات مميزة تمكنه من القيام بكافة المهام المنوطة به بما يتوافق مع أطر الحوكمة، ومن بين تلك المهام:

- تنفيذ الخطط الاستراتيجية للشركة، وضمان كفاية وفعالية الأطر الاستراتيجية التي وضعها مجلس الإدارة.
- إعداد التقارير الدورية (مالية وغير مالية) بشأن التقدم المحرز في نشاط الشركة.
- وضع نظام محاسبي متكامل وإعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية المعتمدة من قبل الهيئة.
- إدارة العمل اليومي وتسيير النشاط، فضلاً عن إدارة موارد الشركة بالشكل الأمثل.
- المشاركة الفعالة في بناء وتنمية ثقافة القيم الأخلاقية داخل الشركة.
- وضع نظم الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر والتأكد من فعاليتها وكفاءتها.

لجان مجلس الإدارة

جزء من مسؤوليات مجلس الإدارة هو إنشاء لجان مجلس إدارة بغرض تمكينه من تأدية مهامه بشكل فعال وشمولاً مع احتياجات الشركة وظروف العمل. وعليه قام مجلس الإدارة بتشكيل لجان وفقاً لقواعد وأنظمة سياسة حوكمة الشركات التي وضعتها هيئة أسواق المال. تشمل لجان مجلس الإدارة:

- لجنة التدقيق
- لجنة المخاطر
- لجنة الترشيحات والمكافآت
- لجنة الإستدامة
- لجنة الاستثمار - DSV

وفيما يلي بيان تلك اللجان:

لجنة التدقيق	تاريخ التشكيل	مدة اللجنة	عدد الأعضاء	عدد الاجتماعات
	29 مايو 2022	3 سنوات	3	4
أعضاء اللجنة	الاسم	الدور	التصنيف	الحضور
	ناصر الراشد	رئيس اللجنة	مستقل	4/4
	سلطان العيسى	عضو	مستقل	4/4
	فيصل العيسى	عضو	غير تنفيذي	4/4

مهام ومسؤوليات اللجنة:

- مراجعة البيانات المالية الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء الرأي والتوصية بشأنها بهدف ضمان عدالة وشفافية البيانات والتقارير المالية.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين والتأكد من استقلاليتهم ومتابعة أعمالهم.
- دراسة ملاحظات مراقبي الحسابات ومتابعتها.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وتأثيرها على البيانات المالية والتوصية لمجلس الإدارة بشأنها.
- تقييم مدى كفاية وفعالية نظم الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وتقديم تقرير بشأنها إلى مجلس الإدارة.
- الإشراف الفني على إدارة التدقيق الداخلي وإقرار خطط التدقيق المقترحة من قبلها.
- مراجعة تقارير التدقيق الداخلي والجهات الرقابية.
- التوصية بتعيين مدير التدقيق الداخلي أو عزله وتقييم أدائه.
- التأكد من التزام الشركة بالقوانين والسياسات ذات العلاقة.

إنجازات اللجنة الرئيسية في العام 2022:

1. مراجعة البيانات المالية قبل عرضها على مجلس الإدارة بشكل ربع سنوي.
2. مراجعة ملاحظات المدقق الخارجي.
3. مراجعة السياسات المحاسبية المعتمدة والتأكد من أنها تعكس وضع المالي للشركة بشكل صحيح.
4. مراجعة تقارير إدارة التدقيق الداخلي بشكل دوري والتأكد من اتخاذ الإجراءات اللازمة بشأنها.
5. التوصية بتعيين مدقق حسابات خارجيين.
6. عقد اجتماعات دورية مع مراقبي الحسابات والمدقق الداخلي.
7. دراسة المعالجة المحاسبية بعد الاستحواذ على كامل رأس مال شركة منزيز وكيفية ادراج ذلك في البيانات المالية .

لجنة المخاطر	تاريخ التشكيل	مدة اللجنة	عدد الأعضاء	عدد الاجتماعات
	29 مايو 2022	3 سنوات	4	10
أعضاء اللجنة	الاسم	الدور	التصنيف	الحضور
	ناصر الراشد	رئيس اللجنة	مستقل	10/10
	طارق سلطان	عضو	تنفيذي	10/10
	عصام الميلم	عضو	غير تنفيذي	10/10
	خالد الفضالة	عضو	غير تنفيذي	4/4

مهام ومسؤوليات اللجنة:

- إعداد ومراجعة استراتيجيات وسياسات إدارة المخاطر قبل اعتمادها من مجلس الإدارة، والتأكد من تنفيذ هذه الاستراتيجيات والسياسات، وأنها تتناسب مع طبيعة وحجم أنشطة الشركة.
- ضمان توافر الموارد والنظم الكافية لإدارة المخاطر.
- التأكد من استقلالية موظفي إدارة المخاطر ومن أن لديهم الفهم الكامل للمخاطر المحيطة بالشركة، والعمل على زيادة وعي العاملين بثقافة المخاطر وإدراكهم لها.
- إعداد تقارير دورية حول طبيعة المخاطر التي تحيط بالشركة وعرضها على مجلس الإدارة.

إنجازات اللجنة الرئيسية في العام 2022:

1. الإشراف ومتابعة تنفيذ خطة عمل إدارة المخاطر.
2. مراجعة واعتماد التقارير المعدة من قبل إدارة المخاطر.
3. مراجعة واعتماد المخاطر الخاصة باستثمارات الشركة وخاصة استثمار شركة DSV.
4. مناقشة المخاطر المستجدة التي يمكن أن تؤثر على عمليات الشركة.
5. مناقشة التعاملات مع أطراف ذات صلة والتوصية بعرضها على مجلس الإدارة.

عدد الاجتماعات	عدد الأعضاء	مدة اللجنة	تاريخ التشكيل	لجنة الترشيحات والمكافآت
2	3	3 سنوات	29 مايو 2022	
الحضور	التصنيف	الدور	الاسم	أعضاء اللجنة
2/2	غير تنفيذي	رئيس اللجنة	فيصل العيسى	
2/2	مستقل	عضو	ناصر الراشد	
2/2	تنفيذي	عضو	طارق سلطان	

مهام ومسؤوليات اللجنة:

- التوصية بقبول الترشيح وإعادة الترشيح لأعضاء المجلس والإدارة التنفيذية.
- وضع سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- تحديد الاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة ومراجعة تلك الاحتياجات بصورة سنوية.
- وضع توصيف وظيفي لأعضاء مجلس الإدارة.
- إعداد تقرير الحوكمة بشكل سنوي يتضمن إجمالي المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء سواء كانت مبالغ أو منافع أو مزايا.

إنجازات اللجنة الرئيسية في العام 2022:

1. اعتماد تغيير الهيكل التنظيمي للشركة بعد الاستحواذ على شركة جون مينزيز.
2. اعداد تقرير المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الادارة والادارة التنفيذية والمدراء وفق ما جاء في القرار رقم 43 لسنة 2021.
3. التأكد من عدم انتفاء صفة الاستقلالية من أعضاء مجلس الادارة المستقلين.

عدد الاجتماعات	عدد الأعضاء	مدة اللجنة	تاريخ التشكيل	لجنة الاستدامة
2	3	3 سنوات	29 مايو 2022	
الحضور	التصنيف	الدور	الاسم	أعضاء اللجنة
2/2	تنفيذي	رئيس اللجنة	طارق سلطان	
2/2	مستقل	عضو	ناصر الراشد	
2/2	غير تنفيذي	عضو	خالد الفضالة	

مهام ومسؤوليات اللجنة:

- مراجعة استراتيجيات وأداء وأنشطة وسياسات أجيليتي الهامة فيما يتعلق بالاستدامة وتقديم التوصيات إلى المجلس.
- مراقبة علاقات الشركة مع أصحاب المصلحة الخارجيين فيما يتعلق بأخلاقيات الالتزام والامتثال، والصحة والسلامة، وممارسات العمل، والأداء البيئي، ومشاركة المجتمع، والأنشطة الخيرية.
- تقديم المشورة للمجلس والإدارة بشأن الاستراتيجيات التي تعزز وتؤثر على دور الشركة وسمعتها بين أصحاب المصلحة.

إنجازات اللجنة الرئيسية في العام 2022:

1. مراجعة التحديات والمتطلبات الخاصة بالاستدامة وتأثير ذلك على الشركة.
2. مناقشة تقرير الاستدامة السنوي.
3. استعراض نتائج التقييمات الخارجية لأداء الاستدامة للشركة.
4. مراجعة ومناقشة خطة واستراتيجية عمل فريق الاستدامة لعام 2023/2022.

عدد الاجتماعات	عدد الأعضاء	مدة اللجنة	تاريخ التشكيل	لجنة الاستثمار - DSV
5	5	3 سنوات	02 يناير 2022	
الحضور	التصنيف	الدور	الاسم	أعضاء اللجنة
5/5	تنفيذي	رئيس اللجنة	هنادي الصالح	
5/5	مستقل	عضو	ناصر الراشد	
5/5	ادارة تنفيذية	عضو	إيهاب فكري	
5/5	ادارة تنفيذية	عضو	جوناثان كيرهيرف	
3/5	غير تنفيذي	عضو	خالد الفضالة	

مهام ومسؤوليات اللجنة:

- متابعة أداء عمل شركة DSV بصفة خاصة وأداء قطاع الشحن والشركات الرائدة في هذا القطاع بصفة عامة.
- متابعة حركة سعر سهم DSV المدرج في سوق كوبنهاجن والعوامل التي تؤثر عليها.
- وضع خطة لإدارة هذا الاستثمار.

إنجازات اللجنة الرئيسية في العام 2022:

- اجتمعت اللجنة 5 مرات خلال العام وقامت بمناقشة أداء الشركة بشكل ربع سنوي
- اعتمدت اللجنة دليل حوكمة خاص بطريقة إدارة الشركة لهذا الاستثمار بما أنه استثمار مادي واستراتيجي للشركة.

ضمان حصول أعضاء مجلس الإدارة على المعلومات والبيانات بدقة وفي الوقت المناسب

يعمل أمين السر على تأمين الوصول الفعال للمعلومات والتنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة. ولدى الشركة بنية أساسية متطورة لنظم المعلوماتية تضمن حصول أعضاء مجلس الإدارة على المعلومات بشكل دقيق وفي الوقت المناسب وبما يتوافق مع القوانين والتشريعات ذات الصلة. ويحظى أعضاء مجلس الإدارة خلال اجتماعات المجلس أيضاً بحق الوصول الكامل إلى أي عضو من أعضاء الإدارة التنفيذية للحصول على أية معلومات تتعلق بالشركة أو نشاطها.

القاعدة الثالثة: اختيار أشخاص من ذوي الكفاءة لعضوية مجلس الإدارة

نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة

هنادي الصالح - رئيس مجلس الإدارة

تشغل السيدة هنادي الصالح منصب رئيس مجلس إدارة أجيليتي وقد تم اختيارها من قبل مجلة فوربس ضمن قائمة أقوى سيدات الأعمال في منطقة الشرق الأوسط. وتتولى الصالح مهمة الإشراف على برنامج الحوكمة المؤسسية وحماية مصالح المستثمرين وذوي العلاقة.

وإلى جانب مسؤولياتها ومهامها، ترأس الصالح أيضاً فريق Agility Ventures الذي يتركز عمله على عقد الشراكات مع رواد الأعمال والشركات الناشئة ممن يعيدون صياغة قطاع سلاسل الإمداد.

قبيل التحاقها بأجيليتي، عملت الصالح كمدير إدارة حقوق الملكية والدين للأسواق المالية في الوطني للاستثمار في الكويت. وقد حصلت هنادي الصالح على شهادة البكالوريوس في الاقتصاد من جامعة تافتس، كما أنها عضو في مجلس إدارة غرفة تجارة وصناعة الكويت وشركة الخليج للمخازن في قطر.

طارق سلطان - نائب رئيس مجلس الإدارة

يشغل السيد طارق سلطان منصب نائب رئيس مجلس إدارة شركة أجيليتي. انضم سلطان إلى الشركة في عام 1997، حيث قاد توسعها لتصبح شركة تبلغ قيمتها السوقية 6 مليارات دولار أمريكي كما في ديسمبر 2022. أجيليتي هي شركة رائدة في الأسواق الناشئة، ومستثمرة في خدمات وابتكارات سلاسل الإمداد، ذلك فضلاً عن كونها من رواد الأعمال المستدامة.

وقد أصبح السيد طارق سلطان عضو في مجلس إدارة شركة DSV A/S واحدة من أكبر ثلاث شركات شحن في العالم وذلك بعد استحواذ شركة DSV A/S على أعمال الخدمات اللوجستية العالمية التابعة لأجيليتي في عام 2021. وقد شغل سلطان أيضاً عدداً من المناصب المرموقة والتي تضمنت مناصب استشارية، منها مستشار في المجلس الاقتصادي الدولي لحكومة دولة سنغافورة، وعضو في المجلس الاستشاري لكلية وارتن لإدارة الأعمال، وعضو مجلس إدارة في كل من بنك الخليج وبنك برقان.

السيد طارق سلطان من المؤيدين النشطين للمنتدى الاقتصادي العالمي (WEF) وهو عضو في مجلس الأعمال الدولي التابع للمنتدى، والذي يضم 120 من قادة الأعمال لتمثيل الشركات العالمية من مختلف الصناعات. كما أنه عضو في مجلس منصة تشكيل مستقبل التنقل ومجلس أمناء قطاع سلاسل الإمداد والخدمات اللوجستية العالمية التابعين للمنتدى.

وقبيل انضمامه إلى أجيليتي عمل السيد طارق سلطان في عدد من المناصب، منها عضو منتدب لشركة نيويورك أسوسيياتس، وهي شركة إقليمية لتقديم خدمات مصرفية استثمارية، وشريك بشركة ساوث بورت بارتنرز ومقرها الولايات المتحدة الأمريكية وهي شركة استشارات تمويلية متخصصة في القطاع التكنولوجي. حصل السيد طارق سلطان على ماجستير في إدارة الأعمال من كلية وارتن - جامعة بنسلفانيا وعلى ليسانس في الاقتصاد من كلية وليامز.

المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية

أنشأت المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية بموجب الأمر الأميري بالقانون رقم (61) لسنة 1976م، لتكون الجهة المختصة بتقديم خدمات تأمينية واجتماعية مستدامة، تكفل للمواطنين العاملين في البلاد وخارجها معيشة كريمة بعد التقاعد، أو التوقف عن العمل. ويستفيد من خدمات المؤسسة ذات المزايا الموحدة كل مواطن عامل، في مختلف قطاعات الدولة الوظيفية، إلى جانب شريحة المتقاعدين. وتعد الرعاية الاجتماعية في حالات الشيخوخة والعجز والمرض والوفاة من أبرز ما تشمله هذه الخدمات.

سلطان العيسى - عضو مجلس الإدارة

يشغل السيد سلطان أنور سلطان العيسى منصب الرئيس التنفيذي ونائب رئيس مجلس إدارة شركة الاتحاد العقارية (UREC)، وهي شركة رائدة في مجال تطوير الشقق الفاخرة وتأجيرها وإدارتها في الكويت وقد تأسست هذه الشركة عام 1975 وتلتزم منذ تأسيسها بتقديم أفضل الخدمات لعملائها.

وقد التحق السيد سلطان بشركة الاتحاد العقارية منذ عام 2008 وقبيل انضمامه إليها عمل مع شركة الخدمات البترولية وهي شركة خاصة تركز على خدمات التوريد وتقديم الخدمات في قطاع النفط والغاز.

السيد سلطان حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص إدارة الأعمال من جامعة نورث إيسترن في بوسطن.

فيصل جميل العيسى - عضو مجلس الإدارة

يشغل السيد فيصل جميل العيسى منصب نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي للشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع، إحدى الشركات العقارية الرائدة في منطقة الشرق الأوسط بأصول ومشروعات تبلغ 2 مليار دولار أمريكي وفروع في أكثر من عشر دول.

وقبل توليه منصبه الحالي رأس العيسى وحدة تطوير الأعمال بالشركة كما تقلد عدة مناصب في الشركات التابعة لها تدرجت من عضو منتدب لهذه الشركات إلى رئاسة مجلس الإدارة بها. كما يشغل العيسى منصب رئيس مجلس الإدارة لشركة "كويت أجرو القابضة" إحدى الشركات الرائدة في مجال توفير منتجات الخضروات والألبان والدواجن في الشرق الأوسط.

وقد تخرج السيد فيصل العيسى من جامعة باري الأمريكية ويحمل درجة جامعية في إدارة الأعمال .

ناصر الراشد - عضو مجلس الإدارة

يشغل السيد ناصر محمد الراشد منصب رئيس مجلس إدارة شركة أسواق التجارية، وهي إحدى الشركات الرائدة في مجال البيع بالتجزئة في الكويت وتمتلك علامات تجارية أثبتت نجاحها في الأسواق. وقد قام السيد ناصر الراشد بتأسيس الشركة التي أصبحت تحت توجيهاته شركة تجزئة مرموقة تقدم علامات تجارية عالية الجودة على مستوى السوق الكويتي ومنطقة الشرق الأوسط عامة.

ويمتلك السيد ناصر خبرة قوية في مجال الإدارة في القطاعين العام والخاص حيث تنقل بين مناصب عليا في هيئة الطيران المدني والصندوق الكويتي للتنمية الاقتصادية العربية، كما شغل عضوية مجلس الإدارة في العديد من الشركات العامة المدرجة في الكويت.

قبيل انضمامه إلى شركة أسواق التجارية عمل الراشد في شركة المخازن العمومية في عدد من المناصب الهامة من بينها منصب نائب المدير العام والعضو المنتدب ورئيس مجلس الإدارة.

السيد ناصر الراشد حاصل على بكالوريوس الهندسة من جامعة بيردو الأمريكية وماجستير في إدارة الأعمال من جامعة سانتا كلارا بالولايات المتحدة الأمريكية.

عصام الميلم - عضو مجلس الإدارة

يتمتع السيد عصام مساعد الميلم بأكثر من 25 عاماً من الخبرة في مجال التطوير العقاري في الكويت وخارجها، وقد شغل العديد من المناصب في عدد من الشركات المساهمة وكذلك المؤسسات الحكومية. وقد شغل أيضاً منصب رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب لشركة النخيل المتحدة العقارية، والرئيس التنفيذي لشركة المرافق العمومية، من بين مناصب تنفيذية أخرى.

يشغل السيد الميلم منصب رئيس مجلس إدارة شركة الأحجار القابضة وعضو مجلس إدارة شركة البترول الكويتية الدولية (Q8) وعضو لجنة المشاريع العامة والإسكان في غرفة تجارة وصناعة الكويت. السيد الميلم حاصل على بكالوريوس في الهندسة المعمارية من جامعة ميامي، الولايات المتحدة الأمريكية.

تطبيق متطلبات تشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت

قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت وفقاً لقواعد الحوكمة كما نصت المادة 1-4 من الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، حيث يشمل تشكيل اللجنة عضواً مستقلاً وقام مجلس الإدارة باعتماد ميثاق عمل اللجنة والذي يتضمن مهامها ومسؤولياتها.

وتختص اللجنة بالمهام التالية:

- التوصية بقبول الترشيح وإعادة الترشيح لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- وضع سياسة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، مع المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة.
- وضع توصيف وظيفي لأعضاء مجلس الإدارة.
- إعداد تقرير سنوي عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمدراء.
- والتزاماً من الشركة بأعلى معايير الشفافية وفقاً لما نصت عليه الممارسات الرائدة وقواعد حوكمة الشركات، فقد التزمت الشركة بإعداد تقرير عن كافة المكافآت الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية خلال عام 2022، وفيما يلي بيان بتلك المكافآت:

مكافآت مجلس الإدارة:

ملخص عن سياسة مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تعرض مكافآت أعضاء مجلس الإدارة على الجمعية العمومية للموافقة عليها وذلك بناءً على توصية مجلس الإدارة المبنية على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت حيث لا تتجاوز إجمالي المكافآت 10% من صافي أرباح الشركة بعد خصم الاستهلاك والاحتياطات كما هو منصوص عليه في النظام الأساسي للشركة. وقد بلغ إجمالي المكافآت الممنوحة لمجلس الإدارة بناءً على توصية لجنة الترشيحات والمكافآت كما يلي:

مكافآت و مزايا أعضاء مجلس الإدارة صرفت خلال السنة المالية 2022

المكافآت والمزايا من خلال الشركات التابعة		المكافآت والمزايا من خلال الشركة الأم والتي تم الموافقة عليها من قبل الجمعية العامة بتاريخ 16 مايو 2022			اجمالي عدد الأعضاء
المكافآت والمزايا المتغيرة (د.ك)	المكافآت والمزايا الثابتة (د.ك)	المكافآت والمزايا المتغيرة (د.ك)	المكافآت والمزايا الثابتة (د.ك)	المكافآت والمزايا الثابتة (د.ك)	
مكافآت أداء عن مناصب تنفيذية	رواتب عن مناصب تنفيذية	مكافأة سنوية	بدل لجان	تأمين صحي	
250,000	102,732	1,050,000	350,000	7,130	7

مكافآت الإدارة التنفيذية:

ملخص عن سياسة مكافآت الإدارة التنفيذية

يشمل نظام المكافآت الخاص بالإدارة التنفيذية مكونين رئيسيين هما: المكافآت الثابتة التي تكون مرتبطة بالمسؤوليات المسندة والمكافآت المتغيرة وهي المكافآت الممنوحة بناءً على الأداء وتحقيق أهداف محددة. وتقوم لجنة الترشيحات والمكافآت بمراجعة سياسة هذه المكافآت على أساس سنوي. وبلغ إجمالي المكافآت التي حصلت عليها الإدارة التنفيذية في عام 2022 كالتالي:

إجمالي المكافآت الممنوحة لخمسة من كبار التنفيذيين ممن تلقوا أعلى مكافآت خلال عام 2022

إجمالي عدد الأعضاء	المكافآت والمزايا من خلال الشركة الأم									المكافآت والمزايا من خلال الشركات التابعة
	المكافآت والمزايا الثابتة (د.ك)									المكافآت والمزايا المتغيرة (د.ك)
	الرواتب الشهرية الاجمالي خلال العام	تأمين صحي	تذاكر سنوية	بدل سكن	بدل مواصلات	بدل تعليم ابناء	مكافأة سنوية*	مكافأة خاصة**	رواتب ومزايا أخرى	مكافأة
5	487,883	19,086	9,004	43,600	6,600	12,803	2,372,533	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

* مبلغ المكافأة السنوية المتغيرة هو ما تم صرفه خلال عام 2022 عن عام 2021

القاعدة الرابعة: ضمان نزاهة التقارير المالية

التقارير المالية ومراقب الحسابات الخارجي

يتعهد كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بسلامة ونزاهة التقارير المالية المعدة، وأنه قد تم إعدادها وفقاً للمعايير المحاسبية الدولية المعتمدة من قبل الهيئة، وأنها تستعرض كافة الجوانب المالية للشركة من بيانات ونتائج تشغيلية.

التقارير المالية:

تقوم الشركة بإصدار مجموعة من التقارير المالية بشكل دوري من ضمنها:

- البيانات المالية المرحلية
- إعلانات الأرباح
- التقارير السنوية

لجنة التدقيق:

إن وجود لجنة للتدقيق يعد أحد السمات الرئيسية الدالة على تطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة، حيث تعمل هذه اللجنة على ترسيخ ثقافة الالتزام الداخلية وذلك من خلال ضمان سلامة ونزاهة التقارير المالية للشركة. وقد قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة التدقيق وفقاً لقواعد الحوكمة كما نصت المادة 5-6 من الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها. وتتألف لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء غير تنفيذيين ومنهم عضو مستقل وجميعهم من ذوي الخبرات المتخصصة والتي تتسق مع طبيعة نشاط الشركة. كما يتمتع أعضاء اللجنة بمؤهلات علمية وخبرة عملية في المجالات المحاسبية والمالية. وقد اعتمد مجلس الإدارة ميثاق العمل الخاص باللجنة حدد فيه صلاحيات ومسؤوليات وعضوية اللجنة. ولم ترصد اللجنة أي تعارض بين توصيات اللجنة وقرارات مجلس الإدارة. وتجتمع اللجنة أربع مرات خلال السنة بشكل ربع سنوي.

مسؤوليات لجنة التدقيق:

تقوم لجنة التدقيق بالعديد من المهام الرقابية في الشركة منها:

- مراجعة البيانات المالية الدورية قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين أو إعادة تعيين مراقبي الحسابات الخارجيين أو تغييرهم وتحديد أتعابهم.
- متابعة أعمال مراقبي الحسابات الخارجيين.
- تقييم مدى كفاية نظم الرقابة الداخلية المطبقة داخل الشركة وإعداد التقارير والتوصيات.
- مراجعة نتائج تقارير التدقيق الداخلي.
- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية.
- التأكد من التزام الشركة بالقوانين والسياسات والنظم والتعليمات ذات العلاقة.

فيما يخص مراقب الحسابات الخارجي، فإن لجنة التدقيق تعمل على:

- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين وإعادة تعيين مراقب الحسابات الخارجي أو تغييره واقتراح أنعايه على أن يكون من مراقبي الحسابات المقيدين في السجل الخاص لدى هيئة أسواق المال، ويكون مستوفياً لكافة الشروط الواردة بمتطلبات قرار الهيئة بشأن نظام قيد مراقبي الحسابات.
- التحقق من استقلالية وحيدة مراقب الحسابات الخارجي بصوره دورية وقبل تعيينه أو إعادة تعيينه، والتحقق من عدم قيامه بأية مهام إضافية لا تنطوي ضمن مهام مراقب الحسابات الخارجي، قبل تكليفه بها، وقد تؤثر على استقلاليته وفقاً لما تقتضيه مهنة التدقيق.

وبناء عليه فقد أوصت لجنة التدقيق إلى مجلس الإدارة في 2022 بإعادة تعيين مراقبي الحسابات وهم السيد وليد العصيمي / العيبان والعصيمي وشركاهم - إرنست ويونغ والسيد نايف البزيع RSM - البزيع وشركاهم ثم تم عرض هذه التوصية على الجمعية العمومية وتم الموافقة عليها.

القاعدة الخامسة: وضع نظم سليمة لإدارة المخاطر والرقابة الداخلية

نظم الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر

قامت الشركة بالتعاقد مع جهة خارجية لإدارة المخاطر، وعملت هذه الجهة على تحديد وقياس المخاطر التي قد تواجه الشركة وتحديد نزعة المخاطر المقبولة. وقد قام المكتب الخارجي بوضع جملة من أنظمة الرقابة الداخلية الكافية والمناسبة لنشاط الشركة وطبيعة عملها ولتكون قادرة على أداء مهامها الرئيسية والمتمثلة في قياس ومتابعة كافة أنواع المخاطر التي تتعرض لها الشركة. كما وقد عمل المكتب الخارجي على تطوير نظم التقارير الدورية. ويتوافر لدى المكتب الخارجي الكوادر البشرية المؤهلة والتي تتمتع بالكفاءات المهنية والفنية للقيام بعملهم. ويتمتع القائمون على وحدة المخاطر بالاستقلالية عن طريق تبعيةهم المباشرة إلى لجنة المخاطر.

لجنة إدارة المخاطر

قام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة المخاطر وفقاً لقواعد الحوكمة كما نصت المادة 4-6 من الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتها، وتتكون اللجنة من أربعة أعضاء من مجلس الإدارة، عضو تنفيذي وآخر مستقل وعضوين غير تنفيذيين يرأسها أحدهما. وتقوم اللجنة بعدد من المهام الأساسية لاسيما:

- مساعدة مجلس الإدارة على تحديد وتقييم مستوى المخاطر المقبول في الشركة،
- إعداد ومراجعة استراتيجيات وسياسات إدارة المخاطر والتأكد أنها تتناسب مع طبيعة وحجم أنشطة الشركة قبل اعتمادها من مجلس الإدارة والتأكد من تنفيذ هذه الاستراتيجيات والسياسات.
- التأكد من استقلالية موظفي إدارة المخاطر عن الأنشطة التي ينجم عنها تعرض الشركة للمخاطر.
- مراجعة الهيكل التنظيمي لإدارة المخاطر ووضع توصيات بشأنه قبل اعتماده من قبل مجلس الإدارة.
- إعداد التقارير الدورية حول طبيعة المخاطر التي تتعرض لها الشركة، وتقديم هذه التقارير إلى مجلس إدارة الشركة.

موجز يوضح أنظمة الضبط والرقابة الداخلية:

لدى الشركة أنظمة ضبط ورقابة داخلية تغطي جميع أنشطة الشركة وتعمل بكفاءة وفعالية للحفاظ على سلامة الشركة المالية ودقة بياناتها وكفاءة عملياتها من مختلف الجوانب. كما روعي في الهيكل التنظيمي وضع مبادئ الضبط الداخلي لعملية الرقابة المزدوجة (Four Eyes Principles) والمتمثلة في:

1. التحديد السليم للسلطات والمسؤوليات
2. الفصل التام في المهام للقضاء على تعارض المصالح
3. الفحص والرقابة المزدوجة
4. التوقيع المزدوج
5. إقرار قائمة تحديد الصلاحيات والفصل بين المهام
6. إقرار سياسات وإجراءات للقيام بالأعمال
7. أنظمة تكنولوجيا (Transfora -Approval Process) للموافقات والفصل بين المهام
8. أنظمة تكنولوجيا للحماية

Next generation firewalls, network intrusion detection systems, Unified Threat Management (UTM) Appliances, 2FA for remote access, AI based Antivirus

وقد قامت الشركة في 2022 بتعيين مكتب مستقل وهو جرانت ثورنتون - القطامي والعيان وشركاهم للقيام بتقييم ومراجعة نظم الرقابة الداخلية عن سنة 2021 وإعداد تقرير في هذا الشأن (تقرير الرقابة الداخلية) وتم تقديمه إلى هيئة أسواق المال في الوقت المحدد. وقد خلص التقرير بوجود بعض الملاحظات وقام مجلس الإدارة بتفويض الإدارات المسؤولة لاتخاذ الإجراءات وفقاً لذلك.

التدقيق الداخلي

إدارة التدقيق الداخلي هي إدارة تتمتع بالاستقلالية الفنية التامة وذلك من خلال تبعيةها المباشرة إلى لجنة التدقيق الداخلي. على الإدارة أن تضمن أن كافة النظم والسياسات التي وضعتها يتم اتباعها بدقة في كافة أقسام الشركة وأن النظام الحالي قادر على تقييم مدى كفاءة الأعمال اليومية ومواجهة تغيرات السوق غير المتوقعة. وتقوم الإدارة بإعداد تقارير دورية عن كافة الأعمال المنجزة تتضمن توصياتها ليتم عرضها على لجنة التدقيق.

القاعدة السادسة: تعزيز السلوك المهني

قواعد السلوك المهني والقيم الأخلاقية

تؤمن الشركة متمثلة بمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وجميع العاملين فيها بأن السلوك المهني والأخلاقي من أهم روافد نجاح الشركة في تحقيق أهدافها، وانطلاقاً من هذا الإيمان، تتبع أجليتي سياسة معتمدة من قبل مجلس الإدارة حول قواعد السلوك المهني والأخلاقي تناولت جوانب غاية في الأهمية مثل العلاقة مع الشركاء التجاريين ونزاهة البيانات المالية، وأيضاً أمن المعلومات والصحة والسلامة البيئية، كما ينبغي على جميع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والموظفين الالتزام بها في كافة مهامهم الوظيفية بغض النظر عن مكان وظروف العمل.

موجز عن السياسات والآليات بشأن الحد من حالات تعارض المصالح:

تعد سياسة تعارض المصالح جزءاً لا يتجزأ من التزام الشركة بمبادئ النزاهة والإنصاف في التعامل مع أصحاب المصلحة وتعرض آليات وإجراءات الإفصاح عن تعارض المصالح. تؤكد السياسة أن جميع القرارات التي يتخذها مجلس الإدارة هي في مصلحة الشركة وأنه يتم التعامل بشكل مناسب مع أي تعارض مصلحة متوقع أو محتمل، كما توضح أدوار مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وإدارة التدقيق الداخلي والجمعية العامة للشركة في حالة تعارض المصالح.

القاعدة السابعة: الإفصاح والشفافية بشكل دقيق وفي الوقت المناسب

الإفصاح والشفافية

موجز عن تطبيق آليات الإفصاح والعرض الدقيق والشفاف
الإفصاح هو عملية الكشف عن المعلومات الجوهرية (المالية وغير المالية) التي تهم المستثمرين وأصحاب العلاقة والمصالح، ويتم الإفصاح عن المعلومة الجوهرية على أساس دوري (فترات مالية محددة) أو بشكل فوري عند حدوثها، وذلك حتى تكون المعلومات متوافرة في نفس الوقت لكافة الأطراف المعنية، وحتى لا يقوم طرف باستغلال المعلومات قبل الأطراف الأخرى. وإلتزاماً بإرساء بيئة عمل تتمتع بالشفافية وفقاً لأفضل قواعد الحوكمة، وتقيداً بتعليمات الجهات الرقابية، قامت الشركة باعتماد سياسة مفصلة خاصة بالإفصاح والشفافية تتضمن تحديداً للمعلومات الجوهرية التي يتعين الإفصاح عنها. يتم مراجعة هذه السياسة بشكل دوري لتعكس أي تعديلات صادرة من الجهات الرقابية. فالإفصاح الدقيق هو أحد السمات الأساسية لمتابعة أعمال الشركة وتقييم أدائها، حيث أنه يساهم في تحسين مستويات إدراك المساهمين والمستثمرين لهيكلية وأنشطة الشركة، وكذلك السياسات المطبقة من قبلها، فضلاً عن تقييم أداء الشركة فيما يتعلق بالمعايير الأخلاقية. تبين سياسة الإفصاح جميع أنواع الإفصاحات الخاصة بأجليتي، وتوفر إرشادات عامة لإدارة الإفصاح في الشركة من أجل القيام بدورها بكفاءة وفعالية،

نبذة عن تطبيق متطلبات سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

قامت الشركة بإنشاء سجل خاص بإفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، والذي يتم تحديثه بشكل منتظم ويمكن الوصول إليه من قبل أي مساهم دون أي رسوم أو مقابل.

بيان مختصر عن تطبيق متطلبات تشكيل إدارة علاقات المستثمرين

يوجد لدى الشركة إدارة علاقات المستثمرين وهي مسؤولة عن إتاحة وتوفير البيانات والمعلومات والتقارير اللازمة لمستثمريها. تتمتع هذه الوحدة بالاستقلالية المناسبة وعلى نحو يتيح لها توفير البيانات والمعلومات والتقارير في الوقت المناسب وبشكل دقيق ويكون ذلك من خلال وسائل الإفصاح المتعارف عليها ومن بينها الموقع الإلكتروني للشركة الذي يحوي بيانات التواصل مع هذه الوحدة إن دعت الحاجة إليها.

بيان عن كيفية تطوير البنية الأساسية لتكنولوجيا المعلومات، والاعتماد عليها بشكل كبير في عمليات الإفصاح

لدى الشركة بنية أساسية متطورة لتكنولوجيا المعلومات تستخدمها في كافة أعمالها المالية وغير المالية. فهناك برامج خاصة بالإدارة المالية، وإدارة الموارد البشرية والإدارة القانونية بالإضافة إلى برنامج تم إنشاؤه من قبل إدارة تكنولوجيا المعلومات لتحديد المهام والفصل فيما بينها وأخذ الموافقات. بالإضافة إلى تطبيق إلكتروني لحفظ بيانات مساهمي الشركة ومتابعتهم.

ولدى الشركة موقع إلكتروني متطور وفعال تعمل على تحديثه بشكل مستمر يحتوي على جميع المعلومات والبيانات والإفصاحات الخاصة بأعمال الشركة والتي تساعد المساهمين والمستثمرين على ممارسة حقوقهم وتقييم أداء الشركة.

القاعدة الثامنة: احترام حقوق المساهمين

حماية حقوق المساهمين

موجز عن تطبيق متطلبات تحديد وحماية الحقوق العامة للمساهمين، وذلك لضمان العدالة والمساواة بين كافة المساهمين

يكفل نظام الحوكمة الرشيدة قيام المساهمين بممارسة حقوقهم الأساسية وفق قدر كبير من العدالة والمساواة بما يضمن المعاملة المتكافئة لجميع المساهمين والحماية من انتهاك حقوقهم. وتقوم الشركة بمعاملة جميع المساهمين بالتساوي وتفصح عن جميع المعلومات الواجب الإفصاح عنها وفقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية وقرارات هيئة أسواق المال. وتسعى الشركة إلى تحقيق أعلى مستويات الشفافية، والمساءلة والإدارة الفعالة من خلال تبني ومتابعة تنفيذ الاستراتيجيات، والأهداف والسياسات الرامية إلى الالتزام بمسئولياتها التنظيمية والأخلاقية.

ويتضمن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخلية الإجراءات والضوابط اللازمة لحماية حقوق المساهمين ولضمان ممارسة جميع المساهمين لحقوقهم بما يحقق العدالة والمساواة، وبما لا يتعارض مع القوانين واللوائح المعمول بها والقرارات والتعليمات الصادرة في هذا الشأن.

علاوة على ذلك، تسعى الشركة جاهدة لتعزيز اتصالاتها مع المستثمرين والمحللين الماليين من خلال إدارة علاقات المستثمرين التي تعتبر نقطة الاتصال بين الشركة والمساهمين أو المستثمرين المحتملين.

موجز حول إنشاء وحفظ سجل خاص في شركة المقاصة ليشمل متطلبات مراقبة بيانات المساهمين:

لأغراض المراقبة المستمرة لجميع الأمور المتعلقة ببيانات المساهمين، أنشأت الشركة سجلاً خاصاً في شركة الكويتية للمقاصة (KCC)، يحتوي على المعلومات اللازمة المتعلقة بالمساهمين. وتقوم شركة المقاصة بتحديث هذا السجل بشكل منتظم. يتم الحفاظ على البيانات بأعلى درجة من الحماية والسرية.

نبذة عن كيفية تشجيع المساهمين على المشاركة والتصويت في اجتماعات الجمعيات العمومية للشركة

يتضمن النظام الأساسي للشركة جميع حقوق المساهمين فيما يخص حق المشاركة في الاجتماعات العامة وتوجيه الدعوة للمساهمين لحضور اجتماع الجمعية العمومية، وجداول الأعمال وحقوق التصويت وآلية التصويت في الاجتماعات العامة للمساهمين، وسبل المشاركة الفعالة في مناقشة المواضيع المدرجة. وقد قامت الشركة بوضع سياسة خاصة لحماية حقوق المساهمين وهي متوفرة للاطلاع عليها من قبل جميع المساهمين. ويتعهد مجلس الإدارة بسلامة ونزاهة كافة البيانات المالية وكذلك التقارير ذات الصلة بنشاط الشركة.

القاعدة التاسعة: إدراك دور أصحاب المصالح

نبذة عن النظم والسياسات التي تكفل الحماية والاعتراف بحقوق أصحاب المصالح

تعمل الشركة على احترام وحماية حقوق أصحاب المصالح في جميع معاملاتها وتعاملاتها الداخلية والخارجية، حيث أن إسهامات أصحاب المصالح تشكل مورداً بالغ الأهمية لبناء القدرة التنافسية للشركة وتدعيم مستويات ربحيتها، وفي سبيل عدم تعارض معاملات أصحاب المصالح - سواء كانت عقوداً أو صفقات مع الشركة - مع مصلحة المساهمين، أخذت الشركة بعين الاعتبار ما يلي:

- ألا يحصل أي من أصحاب المصالح على أي ميزة من خلال تعامله في العقود والصفقات التي تدخل في نشاطات الشركة الاعتيادية.
- أن تضع الشركة سياسات ولوائح داخلية تتضمن آلية واضحة لترسيه العقود والصفقات بأنواعها المختلفة.

نبذة عن كيفية تشجيع أصحاب المصالح على المشاركة في متابعة أنشطة الشركة المختلفة

وضعت الشركة سياسة خاصة لإدراك وحماية حقوق أصحاب المصالح تشتمل على القواعد والإجراءات التي تكفل الحماية والاعتراف بحقوق أصحاب المصالح بالإضافة إلى الإجراءات التي سيتم اتباعها في حال إخلال أي من الأطراف بالتزاماته وذلك وفقاً لما هو مستقر عليه في القوانين الصادرة في هذا الشأن. وهذه السياسة متوفرة للاطلاع عليها من قبل أصحاب المصالح لتساعدتهم على معرفة حقوقهم وواجباتهم، وكيفية الحصول على المعلومات والبيانات ذات الصلة بأنشطتهم.

كما أفردت الشركة آلية للإبلاغ عن الشكاوى من خلال موقعها الإلكتروني أو عن طريق خط هاتفي خاص.

القاعدة العاشرة: تعزيز وتحسين الأداء

تحسين الأداء

موجز عن تطبيق متطلبات وضع الآليات التي تتيح حصول كل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على برامج ودورات تدريبية بشكل مستمر.

إن التدريب والتأهيل المستمر لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية هو من الأركان الأساسية لقواعد الحوكمة الرشيدة، حيث يساهم بشكل كبير في تعزيز أداء الشركة.

لدى الشركة سياسة تتيح حصول أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على برامج ودورات تدريبية داخلية وخارجية بشكل دوري. كما أن أعضاء مجلس الإدارة يشاركون وبشكل مستمر في مؤتمرات وفعاليات تساعد على الاطلاع على كافة الأمور والمستجدات الخاصة بعمل الشركة بالإضافة إلى إحاطتهم من قبل الإدارة التنفيذية بشكل مستمر بكافة القوانين والقرارات التي تصدر عن الجهات الرقابية ومدى تأثيرها على الشركة.

نبذة عن كيفية تقييم أداء مجلس الإدارة ككل، وأداء كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

وفقاً لميثاق مجلس الإدارة، يجب أن يقوم أعضاء مجلس الإدارة واللجان بممارسة التقييم الذاتي السنوي، بغرض تقييم أداء المجلس واللجان خلال العام. يستند التقييم إلى مجموعة من مؤشرات قياس الأداء المالية وغير المالية المرتبطة بتحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة.

وبالنسبة لأعضاء الإدارة التنفيذية، يتم تقييم أدائه على أساس منتظم وفقاً لسياسة المكافآت المعتمدة لدى الشركة من خلال مؤشرات يتم تحديدها بما يتوافق مع أهداف الشركة.

نبذة عن الجهود التي يبذلها مجلس الإدارة لتأكيد أهمية خلق قيم مؤسسية لدى الموظفين تحثهم على المتابعة المستمرة لتحقيق الأهداف الاستراتيجية، ومؤشرات الأداء الرئيسية للشركة:

يعمل مجلس الإدارة بصورة مستمرة على خلق وتشجيع القيم المؤسسية، على المدى القصير والمتوسط والطويل، وذلك من خلال وضع الآليات والإجراءات التي تعمل على تحقيق الأهداف الاستراتيجية للشركة، وتحسين معدلات الأداء مما يساهم بشكل فعال في خلق القيم المؤسسية لدى العاملين ويحفزهم على العمل الدؤوب للمحافظة على السلامة المالية للشركة.

القاعدة الحادية عشر: التركيز على أهمية المسؤولية الاجتماعية

المسؤولية الاجتماعية

موجز عن وضع سياسة تكفل تحقيق التوازن بين كل من أهداف الشركة وأهداف المجتمع:

يتمثل مفهوم المسؤولية الاجتماعية لدى الشركة في الالتزام بشكل مستمر بالتصرف بنزاهة والمساهمة في تحقيق التنمية المستدامة للمجتمع بوجه عام وللعاملين في الشركة بوجه خاص. وهذا يعزز روح الجماعة بين موظفينا وتقوي علاقاتنا مع العملاء والمساهمين. فإننا ندير بشكل مسؤول القضايا البيئية والاجتماعية والحوكمة كما يتوقع منا عملائنا ومجتمعنا وموظفينا ومساهمينا، مسترشدين بقواعد السلوك الامتثال الأخلاقي لدى الشركة.

نبذة عن البرامج والآليات المستخدمة والتي تساعد بإبراز جهود الشركة المبذولة في مجال العمل الاجتماعي:

المسؤولية الاجتماعية والاستدامة هي من الأمور الأساسية لدينا وهي جزء من استراتيجية الشركة. لدى الشركة عدد من الآليات والبرامج بما في ذلك مشاركة مجلس الإدارة من خلال لجنة الاستدامة في أمور جوهرية في هذا الموضوع، بالإضافة إلى نهج شامل لإدارة برنامج الاستدامة يتضمن تقارير خارجية ودورية وشفافة متاحة على موقع الشركة (للمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على تقرير المسؤولية الاجتماعية المنشور على موقع الشركة وفي التقرير السنوي الخاص بالشركة).

اقرار عضو مجلس الإدارة المستقل

اقر انا الموقع اثناء / ناصر محمد الراشد بصفتي عضو مجلس ادارة في شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع بمعرفتي بشروط الاستقلالية المذكورة اثناء والمنصوص عليها تفصيلاً في الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، كما اقر أيضاً بأنه في حالة فقدان أي شرط من شروط الاستقلالية يأتي ساقوم بإخطار كلاً من لجنة الترشيحات والمكافآت وكذلك مجلس إدارة الشركة بهذا الشأن.

شروط الاستقلالية:

- 1- اني لا أملك 5% او أكثر من أسهم الشركة كما أنني لا أملك أيًا من المساهمين الذين يملكون 5% او أكثر من أسهم الشركة.
- 2- ان ليس لي أي صلة قرابة من الدرجة الأولى مع أيًا من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية بالشركة أو في أي من مجموعتها أو الأطراف الرئيسية ذات العلاقة مع الشركة.
- 3- اني لست عضواً في مجلس إدارة أي شركة من المجموعة الخاصة بالشركة.
- 4- اني لست موظفاً بالشركة أو بأي شركة من مجموعتها أو لدى أيًا من أصحاب المصالح.
- 5- اني لست موظفاً لدى الأشخاص الاعتباريين الذين يملكون حصص سيطرة في الشركة.
- 6- ان ليست لي مصلحة أو علاقة مع الشركة قد تؤثر على استقلاليتي واقر باتي على علم بالمهام والمسؤوليات الخاصة بعضو مجلس الإدارة المستقل.



التوقيع

التاريخ 26 - 3 - 2023

اقرار عضو مجلس الإدارة المستقل

اقر انا الموقع اثناء / سلطان أنور سلطان العيسى بصفتي عضو مجلس ادارة في شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع بمعرفتي بشروط الاستقلالية المذكورة اثناء والمنصوص عليها تفصيلاً في الكتاب الخامس عشر (حوكمة الشركات) من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاتهما، كما اقر أيضاً بأنه في حالة فقدان أي شرط من شروط الاستقلالية يأتي ساقوم بإخطار كلاً من لجنة الترشيحات والمكافآت وكذلك مجلس إدارة الشركة بهذا الشأن.

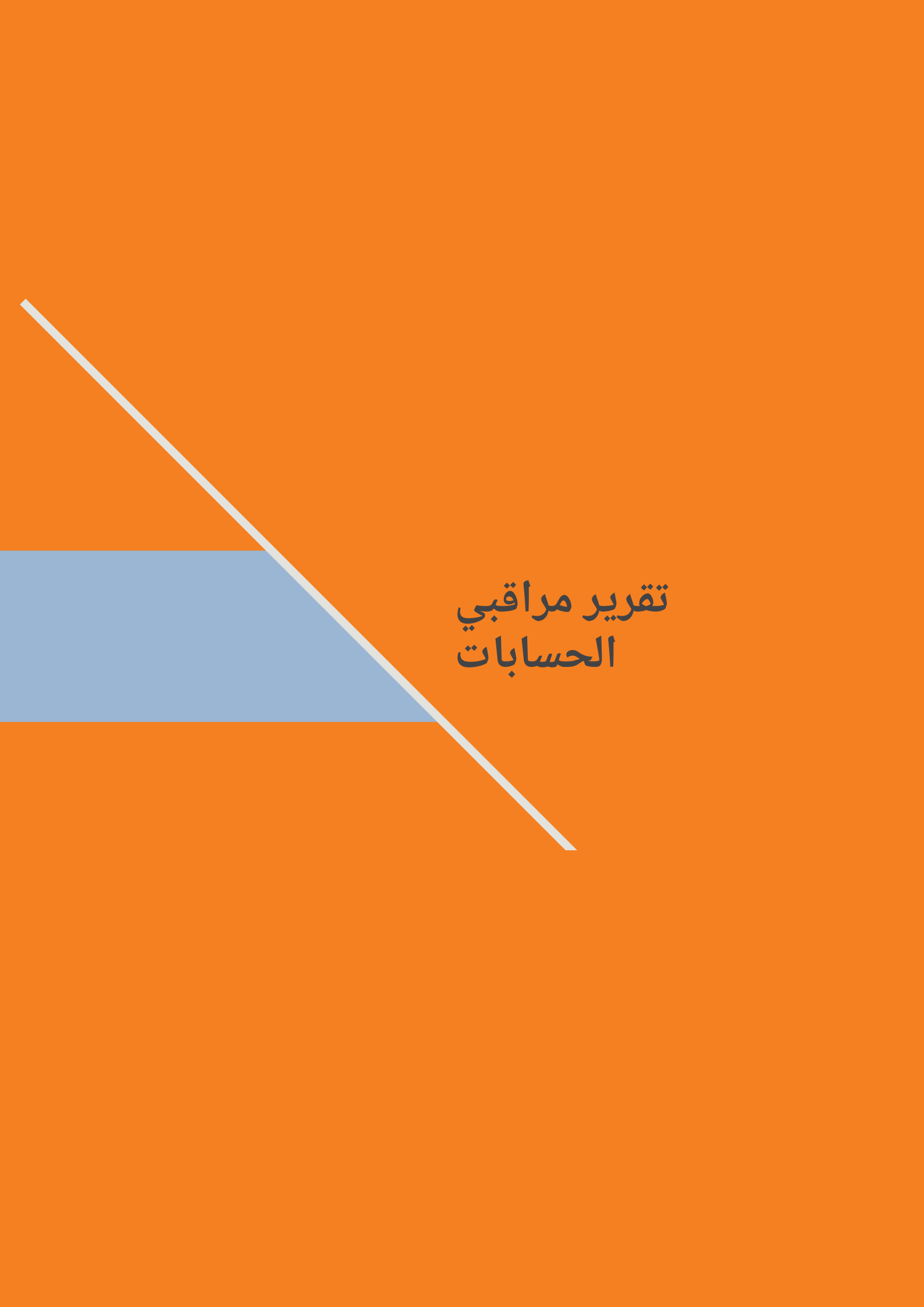
شروط الاستقلالية:

- 1- اني لا أملك 5% او أكثر من أسهم الشركة كما أنني لا أملك أيًا من المساهمين الذين يملكون 5% او أكثر من أسهم الشركة.
- 2- ان ليس لي أي صلة قرابة من الدرجة الأولى مع أيًا من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية بالشركة أو في أي من مجموعتها أو الأطراف الرئيسية ذات العلاقة مع الشركة.
- 3- اني لست عضواً في مجلس إدارة أي شركة من المجموعة الخاصة بالشركة.
- 4- اني لست موظفاً بالشركة أو بأي شركة من مجموعتها أو لدى أيًا من أصحاب المصالح.
- 5- اني لست موظفاً لدى الأشخاص الاعتباريين الذين يملكون حصص سيطرة في الشركة.
- 6- ان ليست لي مصلحة أو علاقة مع الشركة قد تؤثر على استقلاليتي واقر باتي على علم بالمهام والمسؤوليات الخاصة بعضو مجلس الإدارة المستقل.



التاريخ

26/3/2023



تقرير مراقبي الحسابات





RSM البزيع وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت 965 22961000
ف 965 22412761

www.rsm.global/kuwait

العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



نبي عالم
أفضل للعمل

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000
فاكس : 2245 6419
kuwait@kw.ey.com
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون
صندوق: رقم ٧٤ الصفاة
الكويت الصفاة ١٣٠٠١
ساحة الصفاة
برج بيتك الطابق ١٨ - ٢١
شارع أحمد الجابر

تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا البيانات المالية المجمعة لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. («الشركة الأم») وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ «المجموعة»)، والتي تتكون من بيان المركز المالي المجمع كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وبيانات الدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ والإيضاحات حول البيانات المالية المجمعة، بما في ذلك ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، باستثناء التأثيرات المحتملة للأمر المبين في تقريرنا في قسم «أساس الرأي المتحفظ»، أن البيانات المالية المجمعة المرفقة تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي المجمع للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2022 وعن أدائها المالي المجمع وتدفقاتها النقدية المجمعة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

(1) كما هو مبين في إيضاح 7 حول البيانات المالية المجمعة، لدى المجموعة عقارات استثمارية بمبلغ 279,216 ألف دينار كويتي كما في 31 ديسمبر 2022، وهي مؤجرة من الهيئة العامة للصناعة، الكويت، وقد انتهت عقود إيجار هذه العقارات بقيمة 190,635 ألف دينار كويتي كما في تاريخ البيانات المالية المجمعة وهي الآن قيد النزاع القانوني. علاوة على ذلك، بعد تاريخ البيانات المالية المجمعة، أصدرت الهيئة العامة للصناعة إخطاراً للمجموعة تعبر فيه عن عدم رغبتها في تجديد أو تمديد عقود الإيجار، وإخطار المجموعة بإخلاء هذه المباني في غضون أسبوع من إصدار الإخطار. كجزء من الإجراءات القانونية، طلبت المجموعة من المحاكم الكويتية منع الهيئة العامة للصناعة من مقاطعة استخدام المجموعة لهذه العقارات. لم تتمكن المجموعة أيضاً من الحصول على تقدير موثوق به للقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة، بسبب عدم اليقين المرتبط بهذه العقارات، نتيجة للتقاضي القائم مع الهيئة العامة للصناعة. لذلك لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول وجود هذه العقارات الاستثمارية وتقييمها بسبب انتهاء سريان بعض عقود الإيجار الأساسية كما هو مبين بالتفصيل في الإيضاح 7، وعدم قدرة الإدارة على تحديد القيمة العادلة لجميع العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة كما في 31 ديسمبر 2022. علاوة على ذلك، هناك قدر كبير من عدم اليقين بشأن تجديد جميع عقود الإيجار مع الهيئة العامة للصناعة والحقوق أو الالتزامات التي قد تنشأ بالإضافة إلى الإيرادات التشغيلية والربحية والتدفقات النقدية ذات الصلة التي قد تتأثر، نتيجة الإجراءات القانونية الجارية. وبالتالي، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية لهذه العقارات.

(2) وفقاً لما ورد في الإيضاح رقم 11 حول البيانات المالية المجمعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم («كوريك») وفي القرض المقدم لها بمبلغ 111,263 ألف دينار كويتي (2021: 109,293 ألف دينار كويتي) ومبلغ 35,591 ألف دينار كويتي (2021: 35,169 ألف دينار كويتي) على التوالي، في بيان المركز المالي المجمع كما في 31 ديسمبر 2022. ولم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الاستثمار في كوريك وإمكانية استرداد القرض نظراً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري المتعلق به والنتيجة الفعلية لدعاوى التحكيم العديدة القائمة. وبناء عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض المقدم إلى شركة كوريك.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة اجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أساس الرأي المتحفظ (تتمة)

(3) كما هو مبين في الإيضاح 29 (ج) حول البيانات المالية المجمعة ووفقًا للحكم الصادر عن محكمة التمييز ضد الإدارة العامة للجمارك في الكويت، لم تسجل المجموعة أي تعديلات تتعلق بالنتيجة النهائية كما في 31 ديسمبر 2022 في البيانات المالية المجمعة، حيث تقوم الإدارة باستكشاف إمكانات الدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك لتسوية التعويض الممنوح، والذي في رأينا كان يجب تسجيله كدخل ورصيد مدين. نتيجة لذلك، تم تخفيض ربح السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 والذمم المدينة والأرباح المرحلة كما في 31 ديسمبر 2022 بمبلغ 58,927 ألف دينار كويتي. علاوة على ذلك، كما هو مبين في الإيضاح 29 (ب)، فإن المجموعة مؤهلة أيضًا للحصول على فائدة 7% سنويًا على التعويض الممنوح، والذي لم يتم تحديد التأثير المالي له في البيانات المالية المجمعة.

لقد قمنا بأعمال التدقيق وفقًا لمعايير التدقيق الدولية. إن مسؤولياتنا طبقًا لتلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في تقريرنا في قسم «مسؤوليات مراقبي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة». ونحن مستقلون عن المجموعة وفقًا لميثاق الأخلاقيات المهنية الدولي للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير الأخلاقيات المهنية للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) («الميثاق»). وقد قمنا بالوفاء بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقًا لمتطلبات الميثاق. وإننا نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأي التدقيق المتحفظ.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى إيضاح 29 (د) حول البيانات المالية المجمعة الذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات المتعلقة بالنزاعات مع الإدارة العامة للجمارك بالكويت.

إن رأينا غير معدل فيما يتعلق بالأمر الموضح أعلاه.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أُمور التدقيق الرئيسية

إن أمور التدقيق الرئيسية، في حكمنا المهني، هي تلك الأمور التي كانت الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة للسنة الحالية. وتم عرض هذه الأمور في سياق تدقيقنا للبيانات المالية المجمعة ككل وإبداء رأينا حولها دون إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. إضافة إلى الأمر الموضح في قسم «أساس الرأي المتحفظ»، قمنا بتحديد الأمور المبينة أدناه كأمر تدقيق رئيسية يتم الإبلاغ عنها في تقريرنا. ونقدم فيما يلي تفاصيل عن كيفية معالجة تدقيقنا لكل أمر من هذه الأمور.

أ) قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية لدى المجموعة بخلاف تلك التي تم استئجارها من الهيئة العامة للصناعة بمبلغ 195,607 ألف دينار كويتي من قبل مقيمي عقارات خارجيين. إن تحديد القيمة العادلة لهذه العقارات الاستثمارية يعتمد على مدخلات أساسية مثل القيمة الإيجارية ومعدل الإشغال ومعدل الخصم ومعدل العائد والسعر لكل متر مربع والمعرفة بالسوق والمعاملات التاريخية، والتي على الرغم من كونها غير ملحوظة بصورة مباشرة، إلا أنه يتم تأييدها بالبيانات الملحوظة في السوق. تعتبر الإفصاحات المتعلقة بالمدخلات ذات أهمية نظراً لما يرتبط بها من عدم تأكد من التقديرات فيما يتعلق بهذه التقييمات. وتم عرض المنهجية المطبقة في تحديد التقييمات ضمن الإيضاح 7 حول البيانات المالية المجمعة.

نظراً لحجم عملية تقييم العقارات الاستثمارية وتعقيدها، وكذلك أهمية الإفصاحات المتعلقة بالمدخلات المستخدمة في مثل هذه التقييمات، فقد اعتبرنا هذا الأمر أحد أمور التدقيق الرئيسية.

لقد قمنا بمراجعة المنهجية المتبعة في نماذج التقييم ومدى ملاءمتها وكذلك المدخلات المستخدمة في تقييم العقارات الاستثمارية. وقمنا باختبار المدخلات والافتراضات التي تم وضعها من قبل إدارة المجموعة وتحققنا من مدى ملائمة البيانات المتعلقة بالعقارات والمؤيدة للتقييمات الصادرة عن المقيمين الخارجيين. وقمنا بإجراءات تتعلق بجوانب المخاطر والتقديرات والتي اشتملت - متى كان ذلك ملائماً - على عقد المقارنة بين الأحكام التي تم وضعها وممارسات السوق الحالية والتحقق من التقييمات على أساس العينات. إضافة إلى ذلك، قمنا بمراجعة مدى موضوعية واستقلالية وخبرة المقيمين العقاريين الخارجيين.

لقد قمنا أيضاً بتقييم مدى ملاءمة الإفصاحات المتعلقة بالعقارات الاستثمارية لدى المجموعة الواردة ضمن الإيضاح 7 حول البيانات المالية المجمعة.

ب) المطلوبات المحتملة والمخصصات من الدعاوى والقضايا

إن الشركة الأم وعدد من شركات المجموعة تعتبر طرفاً في عدد من القضايا مع أطراف أخرى وبعض الجهات الحكومية. وأخذاً في الاعتبار عدم إمكانية تحديد النتيجة النهائية للدعاوى والقضايا على نحو مؤكد؛ قد يترتب عليه نتائج عكسية ذات تأثير جوهري على المركز المالي المجمع للمجموعة والنتائج من العمليات والتدفقات النقدية.

إن تحديد المطلوبات (المحتملة) من الدعاوى والقضايا يعتبر أمراً تقديرياً والمبالغ ذات الصلة تعتبر (أو قد تكون) جوهرياً بالنسبة للبيانات المالية المجمعة للمجموعة ككل. تعرض الإيضاحات رقم 7 و11 و29 حول البيانات المالية المجمعة تفاصيل الدعاوى القضائية التي تعتبر المجموعة طرفاً فيها. ونظراً للأحكام الجوهري وعدم التأكد من التقديرات فيما يتعلق بالدعاوى القضائية القائمة، فقد قمنا بتحديد ذلك ضمن أمور التدقيق الرئيسية.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة اجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

أمر التدقيق الرئيسية (تتمة)
ب) المطلوبات المحتملة والمخصصات من الدعاوى والقضايا (تتمة)

وفي هذا الأمر، وكجزء من إجراءات التدقيق، قمنا بعدة إجراءات من بينها استيعاب إجراءات المجموعة الخاصة بتحديد وتقييم نتائج الدعاوى والقضايا على مختلف المستويات في المؤسسة؛ بالإضافة إلى الإجراءات المتبعة في التسجيل وإعادة التقييم المستمر للمطلوبات (المحتملة) والمخصصات والإفصاحات ذات الصلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية. كما استفسرنا من الإدارة حول الدعاوى أو القضايا القائمة، مع الاطلاع على المراسلات ومحاضر اجتماعات مجلس الإدارة ذات الصلة، وطلبنا الاطلاع على خطابات التأكيد القانونية الداخلية والخارجية للمجموعة. وقمنا بتقييم مدى ملائمة الإفصاحات المتعلقة بالمطلوبات (المحتملة) من الدعاوى والقضايا وفقا لما ورد في الإيضاحات رقم 7 و11 و29 حول البيانات المالية المجمعة.

ج) المحاسبة عن دمج الأعمال

خلال السنة، قامت المجموعة باستكمال اقتناء شركة اتش جي استوردج انترناشيونال ليمتد (اتش جي استوردج) وشركة جون مينيزيس ليمتد (مينيزيس) بمقابل شراء إجمالي قدره 65,201 ألف دينار كويتي و 209,664 ألف دينار كويتي على التوالي. تمت المحاسبة عن هذه المعاملات وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 3 «دمج الأعمال» باستخدام طريقة الحيازة.

قامت المجموعة، بمساعدة خبراء خارجيين، باحتساب تكلفة عمليات الاقتناء من خلال تحديد القيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المستحوز عليها، والرصيد الذي نتج عنه شهرة مبدئية قدرها 31,605 ألف دينار كويتي، و223,629 ألف دينار كويتي من اقتناء شركة اتش جي استوردج ومينيزيس على التوالي، والاعتراف بالموجودات غير الملموسة بمبلغ 65,616 ألف دينار كويتي من اقتناء شركة مينيزيس. لا يزال توزيع سعر الشراء لكل من عمليتي الاقتناء مؤقتاً كما في 31 ديسمبر 2022 نظراً للوقت المنقضي بين تواريخ المعاملة والموافقة على البيانات المالية المجمعة. سيتم تعديل الشهرة المبدئية الناتجة عن عمليات الاقتناء والمبالغ الدفترية المتعلقة بالموجودات والمطلوبات بأثر رجعي عند الانتهاء من عملية توزيع سعر الشراء خلال السنة المالية 2023.

لقد حددنا هذا كأمر تدقيق رئيسي استناداً إلى الأهمية النسبية لكمية لعمليات الاقتناء، وبالنظر إلى أن أحكام وتقديرات الإدارة الهامة متضمنة في تحديد القيم المؤقتة للموجودات والمطلوبات المقتناة، بما في ذلك التحديد والتقييم المؤقت للموجودات غير الملموسة التي تم تحديدها حديثاً.

تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها، من بين أمور أخرى، مراجعة محاضر اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العمومية السنوية ذات الصلة وكذلك الموافقات الرقابية، والحصول على فهم لمعاملات الاقتناء، من أجل تقييم ما إذا كانت المعالجة المحاسبية تتفق مع المعيار الدولي للتقارير المالية 3 «دمج الأعمال»، قد تم تطبيقها بشكل مناسب. في هذا الصدد، قمنا بتقييم المعايير المستخدمة للاعتراف بالمعاملة كدمج أعمال وتحديد تاريخ الاقتناء والمقابل المدفوع. لقد تحققنا أيضاً من أن نتائج عمليات اتش جي استوردج ومينيزيس قد تم تضمينها في البيانات المالية المجمعة للمجموعة من تاريخ الاقتناء، وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 3.

لقد قمنا بتقييم مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة في إيضاح 26 حول البيانات المالية المجمعة. تم الإفصاح عن سياسة المجموعة بشأن المحاسبة عن دمج الأعمال في إيضاح 2.5 حول البيانات المالية المجمعة.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

معلومات أخرى مدرجة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2022

إن الإدارة هي المسؤولة عن هذه المعلومات الأخرى. يتكون قسم «المعلومات الأخرى» من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لسنة 2022، بخلاف البيانات المالية المجمعة وتقرير مراقبي الحسابات حولها. لقد حصلنا على تقرير مجلس إدارة الشركة الأم، قبل تاريخ تقرير مراقبي الحسابات، ونتوقع الحصول على باقي أقسام التقرير السنوي بعد تاريخ تقرير مراقبي الحسابات.

إن رأينا حول البيانات المالية المجمعة لا يغطي المعلومات الأخرى ولم ولن نعبر عن أي نتيجة تدقيق حولها.

فيما يتعلق بتدقيقنا للبيانات المالية المجمعة، فإن مسؤوليتنا هي الاطلاع على المعلومات الأخرى المبينة أعلاه وتحديد ما إذا كانت غير متوافقة بصورة مادية مع البيانات المالية المجمعة أو حسبما وصل إليه علمنا أثناء التدقيق أو وجود أي أخطاء مادية بشأنها. وإذا ما توصلنا إلى وجود أي أخطاء مادية في هذه المعلومات الأخرى، استناداً إلى الأعمال التي قمنا بها على المعلومات الأخرى والتي حصلنا عليها قبل تاريخ تقرير مراقبي الحسابات، فإنه يتعين علينا إدراج تلك الواقعة في تقريرنا.

كما هو مبين في قسم «أساس الرأي المتحفظ» أعلاه، لم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول القيمة الدفترية للعقارات الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2022 واستثمار المجموعة والقرض الممنوح إلى شركة كوريك كما في 31 ديسمبر 2022 والتعديلات الناتجة عن أمر المحكمة الذي صدر لصالح المجموعة فيما يتعلق بالدعوى القضائية القائمة مع الإدارة العامة للجمارك. وبالتالي، لم نتمكن من الوصول إلى ما إذا كانت المعلومات الأخرى تتضمن أي أخطاء مادية فيما يتعلق بهذا الأمر.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية المجمعة

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المجمعة بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وعن أدوات الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد بيانات مالية مجمعة خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ.

عند إعداد البيانات المالية المجمعة، تتحمل الإدارة مسؤولية تقييم قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية مع الإفصاح، متى كان ذلك مناسباً، عن الأمور المتعلقة بأساس مبدأ الاستمرارية وتطبيق مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تعتزم الإدارة تصفية المجموعة أو وقف أعمالها أو في حالة عدم توفر أي بديل واقعي سوى اتخاذ هذا الإجراء.

يتحمل المسؤولون عن الحوكمة مسؤولية الإشراف على عملية إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة اجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقبي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة

إن هدفنا هو الحصول على تأكيد معقول بأن البيانات المالية المجمعة ككل خالية من الأخطاء المادية سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ، وإصدار تقرير مراقبي الحسابات الذي يتضمن رأينا. إن التوصل إلى تأكيد معقول يمثل درجة عالية من التأكيد، إلا أنه لا يضمن أن عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سوف تنتهي دائماً باكتشاف الأخطاء المادية في حال وجودها. وقد تنشأ الأخطاء عن الغش أو الخطأ وتعتبر مادية إذا كان من المتوقع بصورة معقولة أن تؤثر بصورة فردية أو مجمعة على القرارات الاقتصادية للمستخدمين والتي يتم اتخاذها على أساس هذه البيانات المالية المجمعة.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، اتخذنا أحكاماً مهنية وحافظنا على الحيطة المهنية خلال أعمال التدقيق. كما قمنا بما يلي:

◀ تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية المجمعة سواء كانت ناتجة عن الغش أو الخطأ ووضع وتنفيذ إجراءات التدقيق الملائمة لتلك المخاطر، وكذلك الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتقديم أساس يمكننا من إبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ مادي ناتج عن الغش تفوق مخاطر عدم اكتشاف ذلك الناتج عن الخطأ؛ حيث إن الغش قد يتضمن التواطؤ أو التزوير أو الإهمال المتعمد أو التضليل أو تجاوز الرقابة الداخلية.

◀ فهم أدوات الرقابة الداخلية ذات الصلة بعملية التدقيق لوضع إجراءات التدقيق الملائمة للظروف ولكن ليس لغرض إبداء الرأي حول فعالية أدوات الرقابة الداخلية لدى المجموعة.

◀ تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات الصلة المقدمة من قبل الإدارة.

◀ التوصل إلى مدى ملائمة استخدام الإدارة لأساس مبدأ الاستمرارية المحاسبي والقيام، استناداً إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها، بتحديد ما إذا كان هناك عدم تأكيد مادي متعلق بالأحداث أو الظروف والذي يمكن أن يثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية. وفي حالة التوصل إلى وجود عدم تأكيد مادي، يجب علينا أن نأخذ بعين الاعتبار، في تقرير مراقبي الحسابات، الإفصاحات ذات الصلة في البيانات المالية المجمعة أو تعديل رأينا في حالة عدم ملائمة الإفصاحات. تستند نتائج تدقيقنا إلى أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير مراقبي الحسابات. على الرغم من ذلك، قد تتسبب الأحداث أو الظروف المستقبلية في توقف المجموعة عن متابعة أعمالها على أساس مبدأ الاستمرارية.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

مسؤوليات مراقبي الحسابات عن تدقيق البيانات المالية المجمعة (تتمة)

◀ تقييم العرض الشامل للبيانات المالية المجمعة وهيكلها والبيانات المتضمنة فيها بما في ذلك الإفصاحات وتقييم ما إذا كانت البيانات المالية المجمعة تعبر عن المعاملات الأساسية والأحداث ذات الصلة بأسلوب يحقق العرض العادل.

◀ الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية المجمعة. ونحن مسؤولون عن إبداء التوجيهات والإشراف على عملية التدقيق وتنفيذها للمجموعة وتحمل المسؤولية فقط عن رأي التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة حول عدة أمور من بينها النطاق المخطط لأعمال التدقيق وتوقيتها ونتائج التدقيق الهامة بما في ذلك أي أوجه قصور جوهرية في أدوات الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها أثناء أعمال التدقيق.

نزود أيضاً المسؤولين عن الحوكمة ببيان يفيد بالتزامنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة فيما يختص بالاستقلالية، ونبذلهم أيضاً بكافة العلاقات والأمور الأخرى التي نرى بصورة معقولة أنها من المحتمل أن تؤثر على استقلاليتنا بالإضافة إلى الإجراءات المتخذة للحد من التهديدات أو التدابير ذات الصلة المطبقة، متى كان ذلك مناسباً.

ومن خلال الأمور التي يتم إبلاغ المسؤولين عن الحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي تشكل الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية المجمعة للسنة الحالية، ولذلك تعتبر هي أمور التدقيق الرئيسية. إننا نفصح عن هذه الأمور في تقرير مراقبي الحسابات الخاص بنا ما لم يمنع القانون أو اللوائح الإفصاح العلني عن هذه الأمور أو، في أحوال نادرة جداً، عندما نتوصل إلى أن أمراً ما يجب عدم الإفصاح عنه في تقريرنا لأنه من المتوقع بشكل معقول أن النتائج العكسية المترتبة على هذا الإفصاح تتجاوز المكاسب العامة له.



العيان والعصيمي وشركاهم
إرنست ويونغ



تقرير مراقبي الحسابات المستقلين
إلى حضرات السادة المساهمين
شركة اجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

في رأينا أيضاً إن الشركة الأم تحتفظ بدفاتر محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية المجمعة والبيانات الواردة في تقرير مجلس إدارة الشركة الأم فيما يتعلق بهذه البيانات المالية المجمعة متفقة مع ما هو وارد في هذه الدفاتر. ونفيد أيضاً، باستثناء التأثير المحتمل للأمور المبينة في قسم «أساس الرأي المتحفظ» أعلاه، أننا قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية المجمعة تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم، وأنه قد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية. وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم تقع مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس وللنظام الأساسي للشركة الأم، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال تدقيقنا لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي باستثناء تقييم العقارات الاستثمارية كما هو مفصّل عنها في الإيضاح 7.

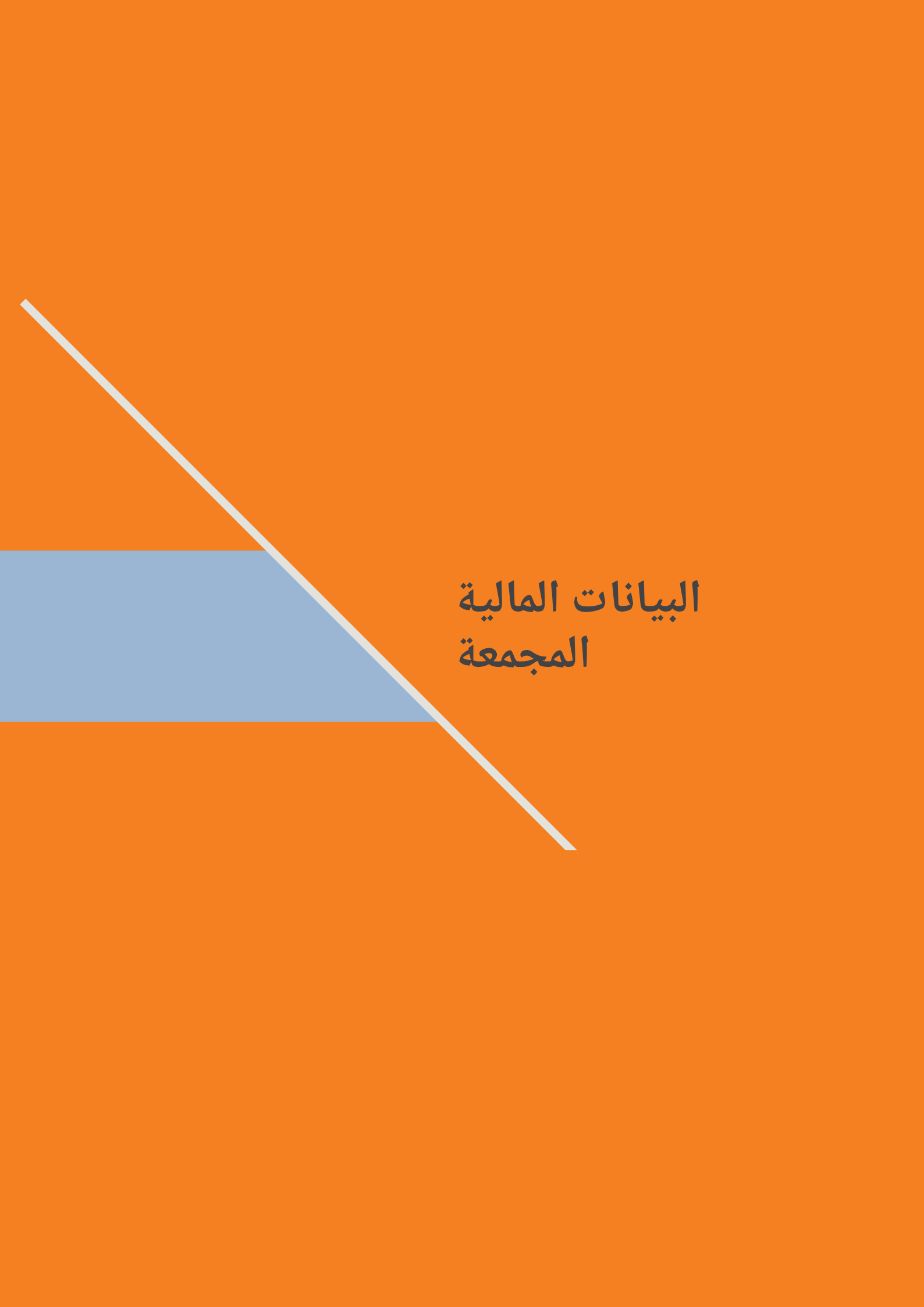
نايف مساعد البزيع

سجل مراقبي الحسابات رقم 91 فئة أ
RSM البزيع وشركاهم

وليد عبدالله العصيمي

سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

30 مارس 2023
الكويت



البيانات المالية المجمعة



بيان المركز المالي المجموع
كما في 31 ديسمبر 2022

إيضاحات	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي
الموجودات		
موجودات غير متداولة		
ممتلكات وألات ومعدات	4	176,452
مشاريع قيد التنفيذ	5	28,635
موجودات حق الاستخدام	6	95,213
عقارات استثمارية	7	434,989
موجودات غير ملموسة	8	11,183
شهرة	9	35,924
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	10	105,920
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	11	125,254
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	12	1,397,859
موجودات غير متداولة أخرى		28,213
قروض إلى أطراف ذات علاقة	30	155,692
قرض إلى شركة زميلة	30	35,169
إجمالي الموجودات غير المتداولة	2,848,144	2,630,503
موجودات متداولة		
مخزون	13	18,764
مدينون تجاريون	14	91,094
موجودات متداولة أخرى	15	65,825
أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع	16	99,123
إجمالي الموجودات المتداولة	492,705	274,806
مجموع الموجودات	3,340,849	2,905,309
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية		
رأس المال	17	223,011
علاوة إصدار أسهم	17	152,650
إحتياطي إجباري	17	188,450
أسهم خزينة	17	(49,239)
إحتياطي أسهم خزينة	17	44,366
إحتياطي ترجمة عملات أجنبية	17	(84,486)
إحتياطي تغطية	17	(12,873)
إحتياطي إعادة تقييم استثمارات	17	(57,372)
إحتياطيات أخرى	17	34,464
أرباح مرحلة		1,573,610
حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم	1,601,621	2,012,581
حصة غير مسيطرة		46,510
إجمالي حقوق الملكية	1,720,646	2,059,091
المطلوبات		
مطلوبات غير متداولة		
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	18	22,478
قروض تحمل فائدة	19	408,318
مطلوبات تأجير	6	88,811
مطلوبات غير متداولة أخرى	20	4,846
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	1,091,983	524,453
مطلوبات متداولة		
قروض تحمل فائدة	19	15,224
مطلوبات تأجير	6	14,861
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	21	283,706
توزيعات أرباح مستحقة		7,974
إجمالي المطلوبات المتداولة	528,220	321,765
إجمالي المطلوبات	1,620,203	846,218
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	3,340,849	2,905,309



طارق عبد العزيز سلطان العيسى

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 34 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

إيضاحات	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي
العمليات المستمرة		
الإيرادات:		
الإيرادات من العقود مع العملاء	22	486,154
تكلفة الإيرادات		(234,776)
صافي الإيرادات	473,326	251,378
مصروفات عمومية وإدارية	23	(155,044)
التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية	7	12,004
تكاليف المعاملات لاقتناء الشركات التابعة		(7,571)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	10	4,453
خسائر إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		(13,798)
إيرادات توزيعات أرباح		4,774
إيرادات متنوعة		9,962
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	180,542	108,955
استهلاك		(33,840)
إطفاء	8	(4,801)
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	128,597	70,314
إيرادات فوائد		412
تكاليف تمويل		(21,123)
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة	97,053	49,603
ضرائب	24	(6,677)
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		(350)
ربح السنة من العمليات المستمرة	87,031	42,576
العمليات الغير مستمرة		
الربح بعد الضريبة من العمليات الغير مستمرة	25	954,009
ربح السنة	87,031	996,585
الخاص بـ:		
مساهمي الشركة الأم		
ربح السنة من العمليات المستمرة		24,236
ربح السنة من العمليات الغير مستمرة		953,189
	68,040	977,425
الحصص غير المسيطرة		
ربح السنة من العمليات المستمرة		18,340
ربح السنة من العمليات الغير مستمرة		820
	18,991	19,160
ربح السنة	87,031	996,585
ربحية السهم الأساسية والمخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	27	386.97
ربحية السهم الأساسية والمخفضة من العمليات المستمرة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)	27	9.60

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 34 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان الدخل الشامل المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	
996,585	87,031	ربح السنة
		(الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى:
		بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:
(75,710)	(64,248)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
28,053	-	فروق ترجمة من بيع العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)
955	1,540	حصة في إيرادات (خسائر) شاملة أخرى لشركات زميلة وشركة محاصة (إيضاح 10)
1,466	(14,083)	(الخسارة) الربح من تغطية صافي الاستثمارات (إيضاح 19)
7,877	20,721	الربح من تغطيات التدفقات النقدية
		صافي خسائر شاملة أخرى يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة
(37,359)	(56,070)	
		بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع:
(54,882)	(393,108)	التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
2,517	(6,751)	(خسارة) ربح إعادة قياس برامج المزايا المحددة (إيضاح 18)
		صافي خسائر شاملة أخرى لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع
(52,365)	(399,859)	
		إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى
(89,724)	(455,929)	
		إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للسنة
906,861	(368,898)	
		الخاصة بـ:
888,599	(389,943)	مساهمي الشركة الأم
18,262	21,045	حصص غير مسيطرة
906,861	(368,898)	

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 34 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

**بيان التدفقات النقدية المجمع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022**

31 ديسمبر 2021 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	إيضاحات	
			أنشطة التشغيل
49,603	97,053		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة من العمليات المستمرة
974,093	-	25	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة من العمليات الغير مستمرة
1,023,696	97,053		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(12,004)	(22,533)	7	تعديلات ل:
9,305	3,535	14	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
9,853	8,407	18	خسائر الائتمان المتوقعة لمدينين تجاريين
(1,505)	(1,798)		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(904,146)	-	25	ربح تحويل عملات أجنبية
(4,453)	1,983	10	ربح من بيع العمليات الغير مستمرة قبل الضريبة
13,798	6,281		حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
-	(4,774)		خسائر إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(9,962)	(5,448)		إيرادات توزيعات أرباح
60,648	45,506		إيرادات متنوعة
4,801	6,439	8	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات حق الاستخدام
(430)	(616)		إطفاء
23,678	32,160		إيرادات فوائد
			تكاليف تمويل
213,279	166,195		أرباح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
2,094	(18,506)		مخزون
(80,792)	(25,708)		مدينون تجاريون
(10,792)	(2,522)		موجودات متداولة أخرى
64,030	(4,707)		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
187,819	114,752		ضرائب مدفوعة
(16,576)	(9,821)	18	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(11,839)	(4,543)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(140)	(350)		صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
159,264	100,038		
			أنشطة الاستثمار
7,658	(5,515)		صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(18,873)	(63,340)		صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(28,208)	(22,609)	4	إضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات
277	8,470		متحصلات من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
(16,512)	(25,739)		قروض إلى أطراف ذات علاقة
(20)	-		إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(14,806)	(32,567)	5	إضافات إلى مشروعات قيد التنفيذ
(12,034)	-	7	إضافات إلى عقارات استثمارية
2,213	9,069		توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
(126)	-		اقتناء حصص إضافية في شركات تابعة
(4,225)	(194,324)		اقتناء شركات تابعة بالصافي بعد النقد الذي تم حيازته
(138,668)	-	25	تدفقات نقدية صادرة من بيع العمليات الغير مستمرة
485	1,428		إيرادات فوائد مستلمة
(23,942)	8,848		صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(246,781)	(316,279)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
			أنشطة التمويل
76,329	349,436		صافي الحركة في قروض تحمل فائدة
(37,154)	(29,928)	6	سداد مدفوعات تأجير
-	21,081		متحصلات من بيع أسهم خزينة
(16,072)	(26,071)		تكاليف تمويل مدفوعة
(19,467)	(41,629)		توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم
(9,969)	(14,972)		توزيعات أرباح مدفوعة لحصص غير مسيطرة
(6,333)	257,917		صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) أنشطة التمويل
(1,010)	(687)		صافي فروق ترجمة عملات أجنبية
(94,860)	40,989		صافي الزيادة (النقص) في النقد والنقد المعادل
168,896	74,036		النقد والنقد المعادل في 1 يناير
74,036	115,025	16	النقد والنقد المعادل في 31 ديسمبر

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 34 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

الخاص بمساهمي الشركة الأم												
إجمالي حقوق الملكية	حصص غير مسيطرة	الإجمالي الفرعي	أرباح مرحلة	احتياطي أرباح أخرى	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	احتياطي ترجمة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي أسهم خزينة	احتياطي أرباح	احتياطي علاوة إصدار أسهم	رأس المال	
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2,059,091	46,510	2,012,581	1,573,610	34,464	(57,372)	(12,873)	(84,486)	44,366	(49,239)	188,450	152,650	223,011
87,031	18,991	68,040	68,040	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(455,929)	2,054	(457,983)	-	(6,751)	(393,108)	8,178	(66,302)	-	-	-	-	-
(368,898)	21,045	(389,943)	68,040	(6,751)	(393,108)	8,178	(66,302)	-	-	-	-	-
21,081	-	21,081	-	-	-	-	-	12,403	8,678	-	-	-
-	-	-	(4,204)	-	4,204	-	-	-	-	-	-	-
(42,098)	-	(42,098)	(42,098)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(44,602)	-	-	-	-	-	-	-	44,602	-
(15,445)	(15,445)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(7,145)	-	-	-	-	-	7,145	-	-	-
66,915	66,915	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,720,646	119,025	1,601,621	1,543,601	27,713	(446,276)	(4,695)	(150,788)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613

كما في 31 ديسمبر 2021

إجمالي (الخصائر) الإيرادات الشاملة للسنة

بيع أسهم خزينة
تحويل احتياطي القيمة العادلة عند بيع أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

توزيعات أرباح (إيضاح 17)

إصدار أسهم منحة (إيضاح 17)

توزيعات أرباح إلى حصص غير مسيطرة

تحويل إلى احتياطي إيجابي

اقتناء شركات تابعة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 33 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمعة
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 (تتمة)

الخاص بمساهمي الشركة الأم

إجمالي حقوق الملكية	حصص غير مسيطرة	الإجمالي الفرعي	أرباح مرحلة	احتياطات أخرى	ألف	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	ألف	احتياطي ترجمة	ألف	احتياطي عملاء أجنبية	ألف	احتياطي أسهم خزينة	ألف	أرباح خيرية	ألف	احتياطي اجباري	ألف	علاوة إصدار أسهم	ألف	رأس المال
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
1,191,181	48,175	1,143,006	760,861	5,288	(2,490)	(23,171)	(37,727)	44,366	(49,239)	89,731	152,650	202,737	كما في 1 يناير 2021							
996,585	19,160	977,425	977,425	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح السنة							
(89,724)	(898)	(88,826)	-	2,517	(54,882)	10,298	(46,759)	-	-	-	-	-	إيرادات شاملة أخرى							
906,861	18,262	888,599	977,425	2,517	(54,882)	10,298	(46,759)	-	-	-	-	-	إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة للسنة							
(19,135)	-	(19,135)	(19,135)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح 17)							
-	-	-	(20,274)	-	-	-	-	-	-	-	-	20,274	إصدار أسهم منحة (إيضاح 17)							
(10,349)	(10,349)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح إلى حصص غير مسيطرة							
-	-	-	(98,719)	-	-	-	-	-	-	-	-	98,719	تحويل إلى احتياطي إجباري							
(10,536)	(10,536)	-	(26,548)	26,548	-	-	-	-	-	-	-	-	استبعاد عمليات موقوفة							
1,069	1,069	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	إقتناء شركات تابعة							
-	(111)	111	-	111	-	-	-	-	-	-	-	-	إقتناء حصة إضافية في شركات تابعة							
2,059,091	46,510	2,012,581	1,573,610	34,464	(57,372)	(12,873)	(84,486)	44,366	(49,239)	188,450	152,650	223,011	كما في 31 ديسمبر 2021							

إن الإيضاحات المرفقة من أ إلى 33 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية المجمعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. («الشركة الأم») هي شركة مساهمة عامة تأسست في سنة 1979، وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي يقع في الصليبية بجانب جمارك وارد البر، ص.ب 25418 الصفاة 13115 الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري «أجيليتي».

وتتمثل أهم أغراض الشركة الأم فيما يلي:

- ◀ إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أشكالها.
- ◀ تخزين البضائع وفقاً لنظام الإيداع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- ◀ استغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة واستثمارها في محافظ مالية.
- ◀ المشاركة في الشركات التي تمارس أعمالاً مشابهة أو تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت أو شراؤها أو إلحاقها بها.
- ◀ كافة أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- ◀ تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير وتحديث الخدمة الجمركية ودعم اتخاذ القرار.

إن الشركات التابعة الرئيسية وأنشطتها مبينة في الإيضاح رقم 3.

تم التصريح بإصدار البيانات المالية المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ«المجموعة») للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ 30 مارس 2023 لغرض اعتمادها من الجمعية العمومية السنوية لمساهمي الشركة الأم. إن الجمعية العمومية السنوية للمساهمين لها سلطة تعديل هذه البيانات المالية المجمعة بعد إصدارها.

2 السياسات المحاسبية الهامة

2.1 أساس الإعداد

تم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية.

يتم إعداد البيانات المالية المجمعة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء العقارات الاستثمارية والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى، وقرض إلى طرف ذي علاقة، وقرض إلى شركة زميلة والأدوات المالية المشتقة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

يتم عرض البيانات المالية المجمعة بالدينار الكويتي الذي يمثل العملة الرئيسية للشركة الأم، مع تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف (ألف دينار كويتي) ما لم ينص على غير ذلك.

تم إعادة عرض بعض معلومات المقارنة لكي تتوافق مع عرض السنة الحالية وتعكس التعديلات التي تمت للعمليات الغير مستمرة للشركة الأم. إن إعادة التصنيف لا تؤثر على الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية المدرجة سابقاً وربح السنة.

2.2 أساس التجميع

تتضمن البيانات المالية المجمعة البيانات المالية للشركة الأم وشركاتها التابعة (الشركات المستثمر فيها التي تخضع لسيطرة المجموعة) بما في ذلك المنشآت ذات الأغراض الخاصة كما في 31 ديسمبر 2021. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة، أو يكون لها حقوق في العوائد المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ويكون لها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها. تسيطر المجموعة بشكل محدد على شركة مستثمر فيها فقط إذا كانت:

- ◀ لها القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر فيها (أي لديها حقوق حالية تمنحها القدرة على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها)
- ◀ تتعرض لمخاطر، أو لها حقوق في العوائد المتغيرة من مشاركتها في الشركة المستثمر فيها
- ◀ لها القدرة على استغلال سيطرتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها

في حالة امتلاك المجموعة لأقل من الأغلبية في حقوق التصويت أو الحقوق المماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة الحقائق والظروف ذات الصلة في الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت لها القدرة على السيطرة على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك ما يلي:

- ◀ الترتيبات التعاقدية مع مالكي الأصوات الآخرين في الشركة المستثمر فيها،
- ◀ الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى، و
- ◀ حقوق التصويت للمجموعة وحقوق التصويت المحتمل الحصول عليها.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.2 أسس التجميع (تتمة)

تعيد المجموعة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها إذا كانت الحقائق والظروف تشير إلى وقوع تغيرات في واحد أو أكثر من عوامل السيطرة الثلاثة. يبدأ تجميع الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على السيطرة على الشركة التابعة وتتوقف تلك السيطرة عندما تفقد المجموعة السيطرة على تلك الشركة التابعة. ويتم إدراج الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات للشركة التابعة التي تم اقتناؤها أو بيعها خلال السنة في البيانات المالية المجمعة اعتباراً من تاريخ حصول المجموعة على السيطرة حتى تاريخ توقف سيطرة المجموعة على الشركة التابعة.

يتم إدراج الأرباح أو الخسائر وكل بند من بنود الإيرادات الشاملة الأخرى بمساهمي الشركة الأم للمجموعة وبالحصص غير المسيطرة حتى وإن أدى ذلك الأمر إلى رصيد عجز للحصص غير المسيطرة. عند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركة التابعة لكي تتماشى السياسات المحاسبية للشركة التابعة مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم عند التجميع استبعاد كافة الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالمعاملات فيما بين شركات المجموعة وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية لشركة تابعة، مع عدم فقدان السيطرة، كمعاملة حقوق ملكية.

إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة، فإنها تستبعد الموجودات ذات الصلة (بما في ذلك الشهرة)، والمطلوبات، والحصص غير المسيطرة، والبنود الأخرى من حقوق الملكية، مع إدراج أي أرباح أو خسائر ناتجة. كما يتم إدراج أي استثمارات متبقية بالقيمة العادلة.

يتم إدراج نتائج الشركات التابعة التي تم اقتناؤها أو بيعها خلال السنة في بيان الدخل المجمع اعتباراً من تاريخ الاقتناء أو حتى تاريخ بيعها، متى كان ذلك مناسباً.

2.3 التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية المجمعة مماثلة لتلك المستخدمة في السنة المالية السابقة باستثناء الوارد أدناه:

المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات

فيما يلي تفاصيل طبيعة وتأثير كل تعديل:

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة 2022، إلا أنه ليس لها تأثير على البيانات المالية المجمعة للمجموعة. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صادرة ولكن لم تسر بعد.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2022 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 16 الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصلات قبل الاستخدام المقصود، والتي تمنع المنشآت من أن تقوم بخضم أي متحصلات من بيع بنود الممتلكات والآلات والمعدات من تكلفة بيع أي بند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات وذلك في حالة الوصول بذلك الأصل إلى الموقع والحالة الضرورية لأن يكون جاهزاً للتشغيل بالطريقة المقصودة من قبل الإدارة. بدلاً من ذلك، تسجل المنشأة المتحصلات من بيع مثل هذه البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود ضمن الأرباح أو الخسائر.

يسري التعديل على فترات البيانات المالية المجمعة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2022 ولا بد من تطبيقه بأثر رجعي على بنود الممتلكات والآلات والمعدات المتاحة للاستخدام في أو بعد بداية أقرب فترة معروضة في حالة قيام المنشأة بتطبيق التعديل لأول مرة. لم يكن للتعديلات تأثير مادي على المجموعة.

2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد

فيما يلي المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات التي صدرت ولكن لم تسر بعد حتى تاريخ إصدار البيانات المالية المجمعة للمجموعة. تنوي المجموعة تطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة والتفسيرات عندما تصبح سارية المفعول متى أمكن ذلك.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1: تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في يناير 2020 تعديلات على الفقرات رقم 69 إلى 76 من معيار المحاسبة الدولي 1 لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة. وتوضح التعديلات ما يلي:

- ◀ ما المقصود بحق تأجيل التسوية
- ◀ لا بد أن يتحقق حق التأجيل في نهاية فترة البيانات المالية
- ◀ لن يتأثر ذلك التصنيف باحتمالية ممارسة المنشأة لحق التأجيل
- ◀ يتحقق ذلك فقط إذا تمثلت الأداة المشتقة المضمنة في التزام قابل للتحويل في أداة حقوق ملكية وذلك في حالة ألا يؤثر الالتزام على تصنيفها.

تسري التعديلات على فترات البيانات المالية المجمعة السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 ويجب أن يتم تطبيقها بأثر رجعي تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.4 معايير صادرة ولكن لم تسر بعد (تتمة)

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في فبراير 2021 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 8، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الاختلاف بين التقديرات المحاسبية من جهة والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء من جهة أخرى. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

إن التعديلات سارية لفترات البيانات المالية السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2023 وتنطبق على التغيرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن هذه الحقيقة. إن هذه التعديلات ليس من المتوقع أن يكون لها تأثير مادي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 12

في مايو 2021، أصدر المجلس تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف المبدئي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم 12، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق ضريبية مؤقتة قابلة للخصم ومتساوية.

يجب تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أول فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة معروضة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح ضريبي كافٍ) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة الخاضعة للخصم والضريبة المرتبطة بعقود الإيجار والتزامات إنهاء الخدمة.

المجموعة حالياً بصدد تقييم تأثير التعديلات.

إن المعايير الأخرى الجديدة أو المعدلة التي تم إصدارها، ولكن لم تسر بعد ليست ذات صلة بالمجموعة وليس لها أي تأثير على السياسات المحاسبية أو المركز أو الأداء المالي للمجموعة.

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة

دمج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الاقتناء. تقاس تكلفة الاقتناء وفقاً لإجمالي المقابل المحول، ويقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء وقيمة أي حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة. بالنسبة لكل عملية دمج أعمال، يقوم المشتري بقياس الحصص غير المسيطرة في الشركة المشتراة إما بالقيمة العادلة أو بنسبة الحصة في صافي قيمة الموجودات المحددة للشركة المشتراة. تدرج تكاليف الاقتناء المتكبدة في المصروفات العمومية والإدارية.

عندما تقوم المجموعة باقتناء شركة، فإنها تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المقدرة لغرض تحديد التصنيف المناسب وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاقتناء. ويتضمن ذلك الفصل بين المشتقات الضمنية في العقد الأصلي للشركة المشتراة.

يتم تسجيل أي مقابل محتمل محول من قبل المشتري بالقيمة العادلة في تاريخ الاقتناء. لا يتم إعادة قياس المقابل المحتمل المصنف كحقوق ملكية وتتم المحاسبة عن التسوية اللاحقة ضمن حقوق الملكية. يتمثل المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام ويمثل أداة مالية ويقع في نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 الأدوات المالية، ويتم قياسه بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع طبقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9. ويتم قياس المقابل المحتمل الآخر الذي لا يندرج ضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية 9 وفقاً للقيمة العادلة في تاريخ البيانات المالية المجمعة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة ضمن بيان الدخل المجمع.

يتم قياس الشهرة مبدئياً بالتكلفة التي تمثل الزيادة في إجمالي المقابل المحول والقيمة المسجلة للحصص غير المسيطرة عن حصة المجموعة في صافي الموجودات المحددة التي تم اقتناؤها والمطلوبات المقدرة. في حالة زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم اقتناؤها عن إجمالي المقابل المحول، تعيد المجموعة تقييم ما إذا كانت قد قامت بشكل صحيح بتحديد كافة الموجودات التي تم اقتناؤها وكافة المطلوبات المقدرة كما تراجع الإجراءات المتبعة في قياس المبالغ التي سيتم إدراجها في تاريخ الاقتناء. وإذا كانت نتيجة إعادة تقييم المبالغ لا تزال تشير إلى زيادة القيمة العادلة لصافي الموجودات التي تم اقتناؤها عن إجمالي المقابل المحول، يتم عندئذ إدراج الربح في بيان الدخل المجمع.

بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر متراكمة من انخفاض القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم توزيع الشهرة المكتسبة في دمج الأعمال، من تاريخ الاقتناء، على كل وحدة من وحدات المجموعة لإنتاج النقد التي من المتوقع أن تستفيد من دمج الأعمال بصرف النظر عن تخصيص الموجودات أو المطلوبات الأخرى للشركة المشتراة إلى هذه الوحدات.

عندما تشكل الشهرة جزءاً من وحدة إنتاج النقد ويتم استبعاد جزءاً من العمليات بداخل الوحدة، يتم إدراج الشهرة المرتبطة بالعمليات المستبعدة بالقيمة الدفترية للعمليات عند تحديد الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد العمليات. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الحالة على أساس القيمة النسبية للعمليات المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة إنتاج النقد.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

دمج الأعمال والشهرة (تتمة)

التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي المجمع بناءً على تصنيفها كمتداولة / أو غير متداولة.

يحدد الأصل كمتداول عندما:

- ◀ يكون من المتوقع تحقيقه أو تكون هناك نية لبيعه أو استهلاكه في إطار دورة التشغيل العادية
- ◀ يكون من المتوقع تحقيقه أو تكون هناك نية لبيعه أو استهلاكه في إطار دورة التشغيل العادية
- ◀ يكون محتفظ به بصورة رئيسية لغرض المتاجرة
- ◀ يكون من المتوقع تحقيقه خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي أو
- ◀ يكون في شكل أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع ما لم يكن غير مصرح له بالتبادل أو الاستخدام لتسوية التزام لمدة اثني عشر شهراً على الأقل بعد فترة التقرير المالي.

يتم تصنيف كافة الموجودات الأخرى كغير متداولة.

يحدد الالتزام كالتزام متداول عندما:

- ◀ يكون من المتوقع تسويته في إطار دورة التشغيل العادية،
- ◀ يكون محتفظاً به لغرض المتاجرة،
- ◀ يكون من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي، أو
- ◀ لا يكون هناك حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير المالي.

تقوم المجموعة بتصنيف كافة الالتزامات الأخرى كغير متداولة.

يتم تصنيف موجودات ومطلوبات الضرائب المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وألات ومعدات

يتم إدراج الممتلكات والألات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة المتراكمة، إن وجدت. تشمل التكلفة المبدئية للممتلكات والألات والمعدات على التكلفة وأي تكاليف مباشرة تتطلبها عملية تجهيز أحد بنود الممتلكات والألات والمعدات إلى الحالة التي يتم يصبح بها جاهزاً للتشغيل في موقعه. يتم عادة إدراج المصروفات المتكبدة بعد تشغيل الممتلكات والألات والمعدات، مثل الإصلاح والصيانة والمصروفات غير المباشرة، في بيان الدخل المجمع في الفترة التي يتم خلالها تكبد هذه المصروفات. في الحالات التي يظهر فيها بوضوح أن المصروفات قد أدت إلى زيادة في المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة الحصول عليها من استخدام إحدى بنود الممتلكات والألات والمعدات إلى حد أعلى من معيار الأداء المحدد أساساً، فإنه يتم رسملة هذه المصروفات كتكلفة إضافية على الممتلكات والألات والمعدات. لا يتم استهلاك الأرض.

يتم استهلاك الممتلكات والألات والمعدات بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة كما يلي:

مباني وتحسينات	30-5 سنة
أدوات وألات ومعدات	2-10 سنوات
سيارات وسفن	2-25 سنوات
أثاث ومعدات مكتبية	2-8 سنوات

يتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والألات والمعدات لغرض تحديد انخفاض القيمة في حالة وجود أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. فإذا ما وجد هذا المؤشر، أو في حالة زيادة القيمة الدفترية عن المبلغ المقدر والممكن استرداده، فإنه يتم تخفيض الموجودات إلى قيمتها الممكن استرداده، التي تمثل القيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى البيع أو القيمة من الاستخدام أيهما أكبر.

يتوقف إدراج بند الممتلكات والألات والمعدات عند الاستبعاد أو عندما يصبح تحقيق المنافع الاقتصادية المستقبلية من استخدامه أو استبعاده غير متوقع. إن أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الأصل (المحتسبة بالفرق بين صافي متحصلات البيع والقيمة الدفترية للأصل) تدرج في بيان الدخل المجمع في فترة استبعاد هذا الأصل. يتم مراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك في كل سنة مالية وتعديلها مستقبلياً، متى كان ذلك مناسباً.

عقود التأجير

في بداية العقد، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كان هذا العقد يمثل أو يتضمن عقد إيجار، وذلك إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام أصل معين خلال فترة زمنية محددة لقاء مقابل.

المجموعة كمستأجر

تطبق المجموعة طريقة الاعتراف والقياس الفردية لكافة عقود الإيجار باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود تأجير الموجودات منخفضة القيمة. تقوم المجموعة بتسجيل مطلوبات التأجير لسداد مدفوعات التأجير وموجودات حق الاستخدام التي تمثل الموجودات الأساسية لحق الاستخدام.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقود التأجير (تتمة)

(أ) موجودات حق الاستخدام

تقوم المجموعة بتسجيل موجودات حق الاستخدام في تاريخ بداية عقد الإيجار (أي تاريخ توافر الأصل ذو الصلة للاستخدام). يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر انخفاض القيمة، ويتم تعديله لقاء إعادة قياس مطلوبات التأجير. تتضمن تكلفة موجودات حق الاستخدام مبلغ مطلوبات التأجير المسجل، والتكاليف المبدئية المباشرة المتكبدة، ومدفوعات التأجير المؤداة في أو قبل تاريخ البدء ناقصاً أي حوافز تأجير مستلمة. يتم استهلاك موجودات حق الاستخدام على أساس القسط الثابت على مدى مدة عقد الإيجار و الأعمار الإنتاجية المقدرة للموجودات أيهما أقصر، وذلك على النحو التالي:

أرض ومباني وتحسينات	2 إلى 48 سنة
أدوات ومكائن ومعدات	2 إلى 8 سنوات
سيارات وسفن	2 إلى 25 سنوات
أثاث ومعدات مكتبية	2 إلى 7 سنوات

في حالة انتقال ملكية الأصل إلى المجموعة في نهاية مدة عقد الإيجار، أو تعكس التكلفة ممارسة خيار الشراء، يتم احتساب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل.

كما تخضع موجودات حق الاستخدام لانخفاض القيمة وفقاً لسياسة المجموعة المتعلقة بانخفاض قيمة الموجودات غير المالية.

(ب) مطلوبات عقود التأجير

في تاريخ بداية عقد الإيجار، تقوم المجموعة بتسجيل مطلوبات التأجير المقاسة بالقيمة الحالية لمدفوعات التأجير التي سيتم دفعها على مدى فترة الإيجار. تتضمن مدفوعات التأجير مبالغ ثابتة (تمثل في جوهرها مدفوعات ثابتة) ناقصاً أي حوافز تأجير مستحقة، ومدفوعات التأجير المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل معين، والمبالغ المتوقعة سدادها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. كما تتضمن مدفوعات الإيجار سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد ممارسته بصورة معقولة من قبل المجموعة، وغرامات إلغاء عقد التأجير إذا عكست مدة العقد ممارسة المجموعة لخيار إلغاء العقد. إن مدفوعات التأجير المتنوعة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل يتم تسجيلها كمصروف (ما لم يتم تكبدها لإنتاج مخزون) في الفترة أو الظروف التي تستدعي تكبد المدفوعات.

عند احتساب القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار، تستخدم المجموعة معدل الفائدة المتزايد في بداية عقد الإيجار إذا كان معدل الفائدة الذي ينطوي عليه العقد غير قابل للتحديد بسهولة. بعد تاريخ البدء، يتزايد مبلغ مطلوبات التأجير بحيث يعكس تراكم الفائدة، وينخفض مقابل مدفوعات التأجير المؤداة. إضافة إلى ذلك، يعاد قياس القيمة الدفترية لمطلوبات التأجير في حالة وجود تعديل أو تغيير في مدة الإيجار أو تغيير جوهر مدفوعات الإيجار الثابتة، أو تغيير في تقييم شراء الأصل ذي الصلة.

(ج) عقود التأجير قصيرة الأجل والموجودات منخفضة القيمة

تطبق المجموعة إعفاء الاعتراف للعقود قصيرة الأجل بالنسبة لعقود التأجير قصيرة الأجل الخاصة بها (أي تلك العقود التي تقدر مدتها بفترة ٢١ شهراً أو أقل من تاريخ بداية التأجير والتي لا تتضمن خيار الشراء). كما تطبق إعفاء الاعتراف بعقود الموجودات منخفضة القيمة بالنسبة لعقود التأجير التي تعتبر منخفضة القيمة. ويتم تسجيل مدفوعات عقد التأجير في حالة العقود قصيرة الأجل وعقود الموجودات منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد التأجير.

قد يتم تصنيف والمحاسبة عن العقار المحتفظ به من قبل المجموعة بموجب عقد التأجير التشغيلي كعقار استثماري عندما يفي العقار بتعريف العقار الاستثماري ويتم تقييم كل عقار على حدة بناءً على رغبة الإدارة. يتم تحديد التكلفة المبدئية للعقار الاستثماري المحتفظ به بموجب عقد تأجير والمصنف كعقار استثماري بالقيمة العادلة للعقار أو القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات عقود التأجير أيهما أقل ويتم إدراج مبلغ معادل كالتزام.

المجموعة كمؤجر

إن عقود التأجير التي لا تقوم بموجبه المجموعة بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة المتعلقة بملكية الأصل يتم تصنيفها كعقود تأجير تشغيلي. يتم المحاسبة عن إيرادات التأجير الناتجة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار وتدرج كإيرادات في بيان الدخل المجمع نظراً لطبيعتها التشغيلية. تضاف التكاليف المبدئية المباشرة المتعلقة بالتفاوض وترتيبات عقد الإيجار إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر، وتسجل على مدى مدة العقد بنفس الطريقة المتبعة لتسجيل إيرادات التأجير. كما تسجل إيرادات التأجير المحتملة كإيرادات في فترة اكتسابها.

مشاريع قيد التنفيذ

يتم إدراج المشاريع قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصاً انخفاض القيمة، إن وجدت. إن التكاليف هي تلك المصروفات التي تتكبدها المجموعة والتي تتعلق مباشرة بإنشاء الموجودات. عند اكتمال تلك الموجودات يتم تحويلها إما إلى عقارات استثمارية أو إلى ممتلكات وآلات ومعدات وذلك بناءً على نية الإدارة في استخدام الأصل.

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

عقارات استثمارية

تتضمن العقارات الاستثمارية العقارات التامة المحتفظ بها لاكتساب إيجارات أو زيادة القيمة الرأسمالية أو كلاهما. يصنف العقار المحتفظ به بموجب عقد تأجير كعقار استثماري إذا استوفى تعريف العقارات الاستثمارية. يتم إدراج العقارات الاستثمارية مبدئياً بالتكلفة والتي تمثل القيمة العادلة للمقابل المادي المدفوع بما في ذلك كل التكاليف المرتبطة بالعقار الاستثماري.

بعد الاعتراف المبدئي، يتم إعادة قياس العقارات سنوياً وفقاً للقيمة العادلة لكل عقار على حده ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر ناتجة عن التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع للفترة التي وقع فيها التغير.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية عند البيع أو سحبها نهائياً من الخدمة أو عدم توقع تحقيق منافع اقتصادية مستقبلية من بيعها. يتم إدراج أي أرباح أو خسائر عند استبعاد أو بيع العقار الاستثماري في بيان الدخل المجمع للفترة التي تم فيها الاستبعاد أو البيع. ويتم تحديد قيمة المقابل في الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد العقار الاستثماري وفقاً لمتطلبات تحديد سعر المعاملة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 15.

يتم التحويل إلى أو من العقار الاستثماري فقط عندما يحدث تغير في الاستخدام. بالنسبة للتحويل من عقار استثماري إلى عقار يشغله المالك، فإن التكلفة المحددة للعقار المستخدمة للمحاسبة اللاحقة هي القيمة العادلة في تاريخ التغير في الاستخدام. إذا تحول العقار الذي يشغله المالك إلى عقار استثماري، تقوم المجموعة بالمحاسبة عن ذلك العقار وفقاً للسياسة الموضحة تحت بند الممتلكات والآلات والمعدات حتى تاريخ التغير في الاستخدام.

قامت المجموعة بتصنيف بعض الموجودات المحتفظ بها بموجب تأجير تشغيلي طويل الأجل كعقارات استثمارية.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة التي تم اقتناؤها بصورة مستقلة مبدئياً بالتكلفة عند الاقتناء. تتمثل تكلفة الموجودات غير الملموسة التي تم اقتناؤها في عملية دمج الأعمال بالقيمة العادلة كما في تاريخ الاقتناء. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة من الانخفاض في القيمة. إن الموجودات غير الملموسة المنتجة داخلياً، باستثناء تكاليف تطوير البرمجيات الرأسمالية، لا يتم رسملتها بل يتم رد الإنفاق في بيان الدخل المجمع في السنة التي يتم فيها تكبدها.

يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة لتحديد ما إذا كانت محددة أو غير محددة.

إن الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة يتم إطفائها على مدى أعمارها الإنتاجية الاقتصادية ويتم تقييم تقييمها لغرض انخفاض القيمة في حالة وجود مؤشر على أن أصل غير ملموس قد تنخفض قيمته. يتم مراجعة فترة وأسلوب الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة في نهاية كل سنة مالية على الأقل. إن التغيرات في الأعمار الإنتاجية المتوقعة أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية من الموجودات يتم المحاسبة عنها من خلال تغيير فترة أو أسلوب الإطفاء، حسبما هو ملائم، حيث يتم اعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إدراج مصاريف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في بيان الدخل المجمع.

لا يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة ولكن يتم اختبار انخفاض قيمتها سنوياً مرة أو أكثر إذا كان هناك أحداث أو ظروف تشير إلى انخفاض في القيمة الدفترية لتلك الموجودات ولا يتم إطفاء مثل تلك الموجودات سواء على مستوى فردي أو على مستوى وحدة إنتاج النقد. يتم مراجعة العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة وغير محددة الأعمار الإنتاجية سنوياً للتأكد عما إذا كان تقييم الأعمار الاقتصادية غير المحددة مازال مؤيداً. وإن لم يكن ذلك فإن التغير في تقييم العمر الإنتاجي من غير محدد إلى محدد يتم على أساس مستقبلي.

يتم قياس الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الأصل غير الملموس بالفرق بين صافي متحصلات الاستبعاد والقيمة الدفترية للأصل ويتم إدراجها في بيان الدخل المجمع عند استبعاد الأصل.

مشاريع البناء - التملك - التحويل والامتيازات

يتم إطفاء مشاريع البناء - التملك - التحويل والامتيازات على مدى فترة العقود المنفصلة وتتراوح هذه الفترة بين 4 إلى 20 سنة.

قائمة العملاء

يتم إطفاء قائمة العملاء على 15 سنة والتي تم تحديدها لتكون فترة المنفعة الاقتصادية المتوقعة من الاحتفاظ بهذه القوائم.

العلامة التجارية

يتم إطفاء العلامة التجارية على مدى 15 سنة، والتي تم تحديدها لتكون الفترة المتوقعة للاستفادة من الاحتفاظ بها.

الشهرة

إن السياسة المحاسبية المتعلقة بالشهرة موثقة في بند السياسة المحاسبية «دمج الأعمال والشهرة».

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة

إن الشركة الزميلة هي تلك الشركة التي تمارس عليها المجموعة تأثيراً جوهرياً. يمثل التأثير الجوهري القدرة على المشاركة في اتخاذ قرارات تتعلق بالسياسات المالية والتشغيلية للشركة المستثمر فيها دون ممارسة السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات.

إن شركة المحاصة هي نوع من الترتيب المشترك والذي بموجبه يكون للأطراف التي تتمتع بسيطرة مشتركة على الترتيب حقوق في صافي موجودات شركة المحاصة. والسيطرة المشتركة هي تشارك متفق عليه تعاقدياً للسيطرة على أحد الترتيبات والتي تسجل فقط عندما تتطلب القرارات حول الأنشطة ذات الأهمية اتفاقاً جماعياً للأطراف التي تشارك السيطرة.

إن الاعتبارات التي تم الاستناد إليها لتحديد التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة تتماثل مع تلك الاعتبارات اللازمة لتحديد ممارسة السيطرة على الشركات التابعة. يتم المحاسبة عن استثمارات المجموعة في شركتها الزميلة وشركة المحاصة من خلال تطبيق طريقة حقوق الملكية المحاسبية أو يتم قياسها بالقيمة العادلة.

(أ) طريقة حقوق الملكية:

وفقاً لطريقة حقوق الملكية، يتم إدراج الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة مبدئياً بالتكلفة. ويتم تعديل القيمة الدفترية للاستثمار لتتضمن التغيرات في حصة المجموعة في صافي موجودات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة منذ تاريخ الاقتناء. تدرج الشهرة المتعلقة بالشركة الزميلة أو شركة المحاصة ضمن القيمة الدفترية للاستثمار ولا يتم إطفائها أو يتم اختبارها بصورة فردية لتحديد انخفاض القيمة.

يعكس بيان الدخل المجمع حصة المجموعة في نتائج عمليات الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. كما أن أي تغيير في الإيرادات الشاملة الأخرى لهذه الشركات المستثمر يدرج مباشرة كجزء من الإيرادات الشاملة الأخرى للمجموعة. علاوة على ذلك، في حالة وجود تغيير مدرج مباشرة في حقوق ملكية شركة زميلة أو شركة المحاصة، تقوم المجموعة بإدراج حصتها في أي تغييرات، متى أمكن ذلك، في بيان التغيرات في حقوق الملكية المجمع. إن الأرباح والخسائر غير المحققة الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركة الزميلة أو شركة المحاصة يتم استبعادها بمقدار حصة المجموعة في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

تعرض حصة المجموعة من مجمل أرباح أو خسائر الشركة الزميلة أو شركة المحاصة في مقدمة بيان الدخل المجمع، وتمثل الربح أو الخسارة بعد الضرائب وحصل غير مسيطر في الشركات التابعة للشركة الزميلة أو شركة المحاصة.

يتم إعداد البيانات المالية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة لنفس فترة البيانات المالية المجمعة للمجموعة. عند الضرورة، يتم إجراء التعديلات لتتماشى السياسات المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. بعد تطبيق طريقة حقوق الملكية، تحدد المجموعة ما إذا كان من الضروري تحقيق خسارة انخفاض قيمة استثمارها في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة. تقوم المجموعة بتاريخ البيانات المالية المجمعة بتحديد ما إذا كان هناك أي دليل موضوعي على أن الاستثمار في الشركة الزميلة أو شركة المحاصة قد انخفضت قيمته. فإذا ما وجد ذلك الدليل، تقوم المجموعة باحتساب مبلغ الانخفاض في القيمة بالفرق بين القيمة الممكن استردادها للشركة الزميلة أو شركة المحاصة وقيمتها الدفترية؛ ويتم إدراج الخسائر في بيان الدخل المجمع.

عند فقد التأثير الجوهري على الشركة الزميلة أو السيطرة المشتركة على شركة المحاصة، تقوم المجموعة بقياس وإدراج أي استثمار محتفظ به بقيمته العادلة. يتم إدراج أي فروق بين القيمة الدفترية للشركة الزميلة أو شركة المحاصة عند فقدان التأثير الجوهري أو السيطرة المشتركة والقيمة العادلة للاستثمار المتبقي ومتحصلات البيع ضمن بيان الدخل المجمع.

(ب) القياس بالقيمة العادلة

إن استثمار المجموعة في شركة زميلة محتفظ بها من خلال شركة محاصة، يتم قياسه بالقيمة العادلة. يسمح معيار المحاسبة الدولي 28 «الاستثمار في شركات زميلة وشركات محاصة» تطبيق هذه المعالجة، حيث تتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من خلال شركات محاصة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 «الأدوات المالية»، مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع في فترة التغيير.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينشأ عنه أصل مالي لشركة أو التزام مالي أو أداة حقوق ملكية لشركة أخرى.

تاريخ الاعتراف

يتم الاعتراف بالموجودات والمطلوبات المالية مبدئياً في تاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي أصبح فيه المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. ويتضمن ذلك المتاجرة بالطريقة المعتادة: مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات في الإطار الزمني السائد في السوق.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

القياس المبدئي للأدوات المالية

يعتمد تصنيف الأدوات المالية عند الاعتراف المبدئي على شروطها التعاقدية ونموذج الأعمال المستخدم في إدارة الأدوات. وتقاس الأدوات المالية مبدئياً وفقاً لقيمتها العادلة باستثناء في حالة الموجودات والمطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، يتم إضافة أو اقتطاع تكاليف المعاملة من هذا المبلغ. يتم قياس الأرصدة التجارية المدينة وفقاً لسعر المعاملة.

فئات قياس الموجودات والمطلوبات المالية

تقوم المجموعة بتصنيف كافة موجوداتها المالية بناءً على نموذج الأعمال المختص لإدارة الموجودات والشروط التعاقدية للأصل ويتم قياسه وفقاً للفئات الآتية:

- ◀ التكلفة المطفأة،
- ◀ القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
- ◀ القيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتم قياس المطلوبات المالية بخلاف الالتزامات والضمانات بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عندما يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة، والأدوات المشتقة عند تطبيق تصنيف القيمة العادلة.

1) الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال الذي تستخدمه لإدارة الموجودات المالية وسمات التدفقات النقدية التعاقدية للموجودات المالية.

تقييم نموذج الأعمال

تحدد المجموعة نموذج أعمالها عند المستوى الذي يعكس على النحو الأفضل كيفية إدارتها لمجموعات الموجودات المالية لتحقيق الأغراض من الأعمال. ويقصد بذلك ما إذا كان هدف المجموعة يقتصر على تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية من الموجودات أو تحصيل كلا من التدفقات النقدية التعاقدية والتدفقات النقدية الناتجة من بيع الموجودات. وإذا لم ينطبق أي من الغرضين (مثل الموجودات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة) يتم تصنيف الموجودات المالية كجزء من نموذج عملية «البيع» ويتم قياسه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. لا يتم تقييم نموذج أعمال المجموعة لكل أداة على حدة، على مستوى أعلى من المحافظ الإجمالية، ويستند إلى عوامل ملحوظة مثل:

- ◀ كفاءة تقييم أداء نموذج الأعمال والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال ورفع التقارير إلى موظفي الإدارة العليا للمنشأة.
- ◀ المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال) وكيفية إدارة تلك المخاطر، بالإضافة إلى
- ◀ كفاءة مكافأة مديري الأعمال (على سبيل المثال أن تستند المكافأة إلى القيمة العادلة للموجودات المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية التي تم تحصيلها).
- ◀ إن معدل التكرار وقيمة وتوقيت المبيعات المتوقع يعد أيضاً من العوامل المهمة في تقييم المجموعة.

يستند تقييم نموذج الأعمال إلى السيناريوهات المتوقعة بصورة معقولة دون وضع نموذج «السيناريو الأسوأ» أو «سيناريو حالات الضغط» في الاعتبار. في حالة تحقيق التدفقات النقدية بعد الاعتراف المبدئي بطريقة تختلف عن التوقعات الأصلية للمجموعة، لن تغير المجموعة من تصنيف الموجودات المالية المتبقية المحتفظ بها ضمن نموذج الأعمال، ولكنها ستدرج هذه المعلومات عند تقييم الموجودات المالية المستحقة أو المشتراة مؤخراً.

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط - اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط

عندما يتم تخصيص نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات لغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن البيع، تقوم المجموعة بتقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية للأدوات المالية تمثل مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فحسب («اختبار الاعتراف بمدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط»).

لأغراض هذا الاختبار، يُعرف «أصل المبلغ» بالقيمة العادلة للأصل المالي عند الاعتراف المبدئي وقد يتغير على مدى عمر الأصل المالي (على سبيل المثال، في حالة أن يمثل مدفوعات أصل المبلغ أو إطفاء القسط/الخصم).

تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية تمثل فقط مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط - اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط

إن العناصر الأكثر أهمية للفائدة في أي ترتيب إقراض أساسي تتمثل بصورة نموذجية في مراعاة القيمة الزمنية للأموال ومخاطر الائتمان. واختبار الاعتراف بمدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط، تقوم المجموعة بتطبيق أحكام، وتراعي العوامل ذات الصلة مثل العملة المدرج بها الأصل المالي وفترة تحقق معدل الفائدة عن هذا الأصل.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

(1) الموجودات المالية (تتمة)

على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالتعرض لأكثر من الحد الأدنى من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير على النقيض، فإن الشروط التعاقدية التي تسمح بالتعرض لأكثر من الحد الأدنى من الانكشاف للمخاطر أو التقلب في التدفقات النقدية التعاقدية غير المرتبطة بترتيب إقراض أساسي لا تتيح تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في مدفوعات أصل المبلغ والفائدة عن المبلغ القائم فقط. وفي مثل هذه الحالات، ينبغي أن يتم قياس الأصل المالي بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقوم المجموعة بإعادة التصنيف فقط في حالة وقوع أي تغييرات في نموذج الأعمال المستخدم لإدارة تلك الموجودات. وتتم إعادة التصنيف اعتباراً من بداية فترة البيانات المالية المجمعة التالية لحدوث التغيير. ومن المتوقع أن تكون مثل هذه التغييرات غير متكررة بدرجة كبيرة ولم تحدث خلال السنة.

تقوم المجموعة بتصنيف موجوداتها المالية عند الاعتراف المبدي إلى الفئات التالية:

أدوات الدين المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

يتم قياس الأصل المالي الذي يتمثل في أداة دين وفقاً للتكلفة المطفأة في حالة استيفائه للشروط التالية وعدم تصنيفه كمدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

- ◀ أن يتم الاحتفاظ بالأصل ضمن نموذج أعمال الغرض منه الاحتفاظ بالموجودات لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية؛ و
- ◀ أن تؤدي الشروط التعاقدية للأصل المالي في تواريخ محددة إلى تدفقات نقدية تتمثل في مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

يتم تصنيف الأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل والمدينين التجاريين وبعض الموجودات الأخرى كأدوات دين مدرجة بالتكلفة المطفأة.

يتم قياس أدوات الدين المصنفة بالتكلفة المطفأة لاحقاً وفقاً للتكلفة المطفأة بواسطة طريقة الفائدة الفعلي بعد تعديله لكي يعكس عمليات التغطية الفعلية للقيمة العادلة وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتدرج إيرادات الأرباح وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية، وانخفاض القيمة في بيان الدخل المجمع. كما تدرج أي أرباح أو خسائر من الاستبعاد في بيان الدخل المجمع.

أدوات الدين المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتضمن أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر أدوات الدين التي لا تستوفي خصائص التدفقات النقدية المتعلقة بها معايير اختبار مدفوعات أصل المبلغ والفائدة والتي لا يتم الاحتفاظ بها ضمن نموذج أعمال يستهدف إما تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو تحصيل كلاً من التدفقات النقدية التعاقدية والبيع معاً.

تم تصنيف القرض إلى أطراف ذات علاقة والقرض إلى شركة زميلة ضمن أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

يتم لاحقاً قياس أدوات الدين المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وفقاً للقيمة العادلة مع تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن التغييرات في القيمة العادلة بالإضافة إلى إيرادات الفوائد وأرباح وخسائر تحويل العملات الأجنبية في بيان الدخل المجمع.

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

عند الاعتراف المبدي، قد تختار المجموعة تصنيف بعض الاستثمارات في الأسهم على نحو غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي 32 الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها لغرض المتاجرة. يتم تحديد مثل هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

يتم لاحقاً قياس الاستثمارات في أسهم مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وفقاً للقيمة العادلة. وتسجل التغييرات في القيمة العادلة بما في ذلك بند أسعار تحويل العملات الأجنبية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، وتعرض ضمن التغييرات المتراكمة في القيمة العادلة كجزء من حقوق الملكية. كما يتم تحويل الأرباح والخسائر المدرجة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى الأرباح المرحلة عند الاستبعاد، ولا يتم تسجيلها في بيان الدخل المجمع. يتم تسجيل توزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع عندما يثبت الحق في استلام الدفعات باستثناء أن تستفيد المجموعة من مثل هذه المتحصلات كأن يتم استرداد جزء من تكلفة الأداة وفي تلك الحالة يتم تسجيل الأرباح ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى. ولا تخضع أدوات حقوق الملكية وفقاً للقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى لتقييم انخفاض القيمة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

(1) الموجودات المالية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تقوم المجموعة بتصنيف أدوات حقوق الملكية كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر عند شرائها أو إصدارها بصورة رئيسية لغرض تحقيق أرباح قصيرة الأجل من خلال أنشطة المتاجرة أو عندما تشكل جزءاً من محفظة أدوات مالية مدارة، في حالة توافر دليل على وجود نمط حديث لتسجيل الأرباح قصيرة الأجل. يتم تسجيل وقياس الموجودات المحتفظ بها لغرض المتاجرة في بيان المركز المالي المجمع وفقاً للقيمة العادلة. إضافة إلى ذلك وعند الاعتراف المبدئي، قد تقوم المجموعة على نحو غير قابل للإلغاء بتصنيف الأصل المالي الذي يستوفي متطلبات القياس وفقاً للتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى كأصل مالي مدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إذا كان ذلك من شأنه أن يستبعد أو يحد بصورة ملحوظة من أي عدم تطابق محاسبي قد ينشأ.

يتم تسجيل التغيرات في القيمة العادلة وتوزيعات الأرباح في بيان الدخل المجمع عندما يثبت الحق في استلام الدفعات.

تتضمن هذه الفئة من التصنيف بعض الأوراق المالية والصناديق.

حددت المجموعة تصنيف وقياس موجوداتها المالية كما يلي:

أ. موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

تتكون الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر للمجموعة من الاستثمار في صناديق والقروض القابلة للتحويل والأوراق المالية المسعرة وغير المسعرة والاستثمار في شركة زميلة محتفظ بها من خلال شركة محاصة.

لا يتم المحاسبة عن الاستثمار في شركة زميلة المحتفظ به بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال شركة محاصة وفقاً لطريقة حقوق الملكية، حيث اختارت المجموعة قياس هذه الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 باستخدام الإعفاء المتاح من خلال معيار المحاسبة الدول 28: استثمارات في شركات زميلة وشركات محاصة. ويتم تحميل ذلك في بيان المركز المالي المجمع بالقيمة العادلة، مع إدراج صافي التغيرات في القيمة العادلة المدرج كأرباح (خسائر) غير محققة في بيان الدخل المجمع.

ب. قرض إلى شركة زميلة وطرف ذي علاقة

إن القرض إلى شركة زميلة وطرف ذي علاقة يعتبر من الموجودات المالية غير المشتقة ذات مدفوعات ثابتة أو يمكن تحديدها وهي غير مسعرة في سوق نشط. بعد القياس المبدئي، يتم لاحقاً قياس هذه الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

ج. مدينون تجاريون

يتم قياس الأرصدة التجارية المدينة بسعر المعاملة وفقاً لسياسة المجموعة المحاسبية المتعلقة بالإيرادات الناتجة من عقود مع العملاء، ناقصاً خسائر الائتمان المتوقعة، وتدرج بالتكلفة المطفأة.

فيما يتعلق بالأرصدة التجارية المدينة التي لا تتضمن بند تمويل جوهري أو التي قامت المجموعة بتطبيق المبرر العملي بشأنها، تقوم المجموعة بقياس الأصل المالي مبدئياً بقيمته العادلة زائداً تكاليف المعاملة في حالة الأصل المالي غير المدرج بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

د. أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

تتكون الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع في بيان المركز المالي المجمع من النقد لدى البنوك وفي الصندوق والودائع قصيرة الأجل ذات فترات استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل. ويتم إدراجها بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

لأغراض بيان التدفقات النقدية المجمع، يتكون النقد والنقد المعادل من النقد والودائع قصيرة الأجل وفقاً للموضح أعلاه.

هـ. موجودات متداولة أخرى

يتم إدراج الموجودات المتداولة الأخرى بقيمتها الدفترية ناقصاً انخفاض القيمة - إن وجد.

إعادة تصنيف الموجودات المالية

لا تقوم المجموعة بإعادة تصنيف موجوداتها المالية لاحقاً للاعتراف المبدئي إلا في الظروف الاستثنائية التي تقوم فيها المجموعة بتغيير نموذج الأعمال لإدارة الموجودات المالية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تمة)

الأدوات المالية (تمة)

(1) الموجودات المالية (تمة)

الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التغطية

تستخدم المجموعة الأدوات المالية المشتقة مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة ومبادلات أسعار الفائدة واتفاقيات الأسعار الآجلة لتغطية مخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الفائدة الخاصة بها على التوالي. تدرج المشتقات بالقيمة العادلة. كما تدرج المشتقات ذات القيمة العادلة الموجبة (أرباح غير محققة) ضمن الموجودات الأخرى، كما تسجل المشتقات ذات القيمة العادلة السالبة (خسائر غير محققة) ضمن المطلوبات الأخرى في بيان المركز المالي المجموع. بالنسبة لبنود التغطية غير المؤهلة لمحاسبة التغطية والمحتفظ بها لغرض المتاجرة، تدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة من التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات مباشرة في بيان الدخل المجموع.

إن الأداة المشتقة المتضمنة هي أداة مختلطة والتي تتضمن أيضاً عقد رئيسي غير مشتق يؤدي إلى اختلاف بعض التدفقات النقدية لأداة المدمج بطريقة مماثلة للأداة المشتقة المستقلة. تؤدي الأداة المشتقة المتضمنة إلى تعديل كلي أو جزئي في التدفقات النقدية على نحو قد لا يكون مطلوباً بموجب العقد على أن يتم التعديل مقابل معدل فائدة معين، أو سعر الأداة المالية أو أسعار السلع أو أسعار تحويل العملات الأجنبية أو مؤشرات أو معدلات الأسعار، أو التصنيف الائتماني أو المؤشر الائتماني، أو متغيرات أخرى شريطة أنه في حالة المتغيرات غير المالية لا تقتصر هذه التعديلات على أحد أطراف العقد. إن الأداة المشتقة المرتبطة بأداة مالية ولكن قابلة للتحويل بموجب عقد على نحو مستقل عن هذه الأداة، أو لها طرف مقابل مختلف عن تلك الأداة، لا تعتبر أداة مشتقة متضمنة، ولكن أداة مالية مستقلة. يتم فصل الأداة المشتقة في عقد مختلط يتضمن التزام مالي أو عقد رئيسي غير مالي عن العقد الرئيسي ويتم المحاسبة عنها كأداة مالية مستقلة في حالة: أن الخصائص والمخاطر الاقتصادية لها لا تتعلق بصورة وثيقة بالعقد الرئيسي، أو أن الأداة المستقلة لها نفس شروط المشتقات المتضمنة تستوفي تعريف الأداة المشتقة، وأن لا يتم قياس العقد المختلط بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. يتم قياس المشتقات المتضمنة بالقيمة العادلة مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجموع. كما يتم إعادة القياس فقط في حالة التغير في شروط العقد ما يؤدي إلى تعديل جوهري في التدفقات النقدية التي ستكون مطلوبة في حالة عدم إجراء التغيير، أو في حالة إعادة تصنيف الأصل المالي إلى خارج فئة القياس بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

في بداية علاقة التغطية، تقوم المجموعة بإجراء توثيق رسمي للعلاقة بين البند المغطى وأداة التغطية، بالإضافة إلى طبيعة المخاطر التي يتم تغطيتها وأهداف معاملة التغطية واستراتيجية تنفيذها والطريقة التي سيتم اتباعها لتقييم فاعلية علاقة التغطية. ويتم أيضاً في بداية علاقة التغطية إجراء تقييم رسمي للتأكد من ارتفاع فاعلية أداة التغطية في مقاسة المخاطر المرتبطة بالبند المغطى. يتم تقييم معاملات التغطية رسمياً كل ربع فترة سنوية. من المتوقع أن تكون معاملة التغطية عالية الفعالية من حيث مقاسة التغيرات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المتعلقة بالمخاطر المغطاة بنسبة تتراوح بين 8% إلى 125% خلال فترة التغطية. إذا كان البند المغطى هو معاملة متوقعة، تقوم المجموعة بتقييم احتمالات تنفيذ المعاملة وما إذا كانت تمثل تعرض لمخاطر التغيرات في التدفقات النقدية والتي قد تؤثر في النهاية على بيان الدخل المجموع.

لأغراض محاسبة التغطية، يتم تصنيف معاملات التغطية كما يلي:

- ◀ تغطية القيمة العادلة عند تغطية الانكشافات إلى التغيرات في القيمة العادلة لأصل أو التزام مسجل، أو التزام تام غير مسجل (باستثناء مخاطر أسعار العملات الأجنبية)، أو
- ◀ تغطية التدفقات النقدية عند تغطية مخاطر إمكانية التغير في التدفقات النقدية المتعلقة بالمخاطر المحددة المرتبطة بأصل أو التزام معين، أو معاملات محتملة بصورة كبيرة أو مخاطر العملات الأجنبية لالتزام تام غير محقق، أو
- ◀ تغطية صافي الاستثمار في عمليات أجنبية.

فيما يلي معاملات التغطية التي تستوفي معايير التأهل لمحاسبة التغطية:

(أ) تغطية القيمة العادلة

يتم إدراج التغيرات في القيمة العادلة لأداة التغطية المشتقة في بيان الدخل المجموع، مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة للبند قيد التغطية المرتبط بالمخاطر التي يتم تغطيتها كجزء من القيمة الدفترية للبند المغطى ويدرج أيضاً في بيان الدخل المجموع.

بالنسبة لمعاملات تغطية القيمة العادلة للبنود المدرجة بالتكلفة المطفأة، يتم إطفاء تعديل القيمة الدفترية من خلال بيان الدخل المجموع على مدى فترة الاستحقاق المتبقية. ويجوز أن يبدأ الإطفاء فور وجود التعديل كما يجب أن ينتهي بمجرد أن يتوقف تعديل البند المغطى لقاء أي تغيرات في قيمته العادلة والتي قد تحدث نتيجة المخاطر التي يتم تغطيتها.

في حالة استبعاد البند المغطى، تدرج القيمة العادلة غير المطفأة مباشرة في بيان الدخل المجموع.

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

(1) الموجودات المالية (تتمة)

الأدوات المالية المشتقة ومحاسبة التغطية (تتمة)
تغطية القيمة العادلة (تتمة)

عند تصنيف التزام تام غير مسجل كبنء قيد التغطية، يدرء التغيير المتراكم اللاحق في القيمة العادلة للالتزام التام الخاص بالمخاطر قيد التغطية كأصل أو التزام مع تسجيل الأرباح أو الخسائر المقابلة في بيان الدخل المجمع.

(ب) تغطية التدفقات النقدية

يتم إدراج الجزء الفعال من الأرباح أو الخسائر لأداة التغطية في الإيرادات الشاملة الأخرى، بينما يدرء أي جزء غير فعال على الفور في بيان الدخل المجمع. ويتم تحويل المبالغ المدرءة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل المجمع عندما تؤثر المعاملة المغطاة على بيان الدخل المجمع؛ على سبيل المثال عند الاعتراف بالإيرادات المالية أو المصروفات المالية المغطاة أو عند حدوث بيع متوقع. عندما يمثل البند المغطى تكلفة موجودات غير مالية أو مطلوبات غير مالية، يتم تحويل المبالغ المدرءة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى القيمة الدفترية المبدئية للموجودات أو المطلوبات غير المالية. إذا لم يعد بالإمكان حدوث المعاملة المتوقعة أو الالتزام النهائي، يتم تحويل المبالغ المدرءة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل المجمع. إذا انتهت صلاحية أداة التغطية أو تم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها بدون إحلال أو تجديد، أو عند إلغاء تصنيفها كأداة تغطية، فإن المبالغ المدرءة سابقاً في الإيرادات الشاملة الأخرى تبقى في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى وقت حدوث المعاملة المتوقعة أو الالتزام النهائي.

(ج) تغطية صافي الاستثمار

إن تغطيات صافي الاستثمار في العمليات الأجنبية، بما في ذلك تغطية البنوء النقدية التي يتم المحاسبة عنها كجزء من صافي الاستثمار، يتم المحاسبة عنها بطريقة مماثلة لتغطيات التدفقات النقدية. تدرء الأرباح أو الخسائر من أداة التغطية المتعلقة بالجزء الفعال من التغطية مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، بينما تدرء أي أرباح أو خسائر تتعلق بالجزء غير الفعال في بيان الدخل المجمع. عند استبعاد العمليات الأجنبية، يتم تحويل القيمة المتراكمة لأي من هذه الأرباح أو الخسائر المدرءة في الإيرادات الشاملة الأخرى إلى بيان الدخل المجمع.

تستخدم المجموعة القروض التي تحمل فائدة لتغطية التعرض لمخاطر تحويل العملات الأجنبية على استثماراتا في الشركات التابعة الخارجية. للمزيد من التفاصيل، انظر إيضاح 19.

إلغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم استبعاد الأصل المالي (أو جزء من الأصل المالي أو جزء من مجموعة أصول مالية مماثلة أو ما ينطبق عليه ذلك) عندما:

- ▶ ينتهي الحق في استلام التدفقات النقدية من الأصل؛
- ▶ تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية من الأصل أو تلتزم بدفع التدفقات النقدية المستلمة بالكامل دون تأخير مادي إلى طرف آخر بموجب ترتيبات القبض والدفع، وإما أن (أ) تقوم المجموعة بتحويل كافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل أو (ب) لم تقم المجموعة بتحويل أو الاحتفاظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للأصل ولكنها فقدت السيطرة على الأصل.

عندما تقوم المجموعة بتحويل حقوقها في استلام التدفقات النقدية أو الدخول في ترتيبات القبض والدفع، فإنها تقوم بتقييم ما إذا مازالت تحتفظ بكافة المخاطر والمزايا الهامة للملكية، وإلى أي مدى ذلك. وإذا لم تقم بتحويل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الأصل ولم تفقد السيطرة على الأصل، تستمر المجموعة في تسجيل الأصل المحول بمقدار استمرار المجموعة في السيطرة في الأصل. في هذه الحالة، تقوم المجموعة أيضاً بتسجيل الالتزام ذات الصلة. ويتم قياس الأصل المحول والالتزام المرتبط به على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي تحتفظ بها المجموعة.

يتم قياس المشاركة المستمرة التي تأخذ شكل ضمان على الأصل المحول بالقيمة الدفترية الأصلية لذلك الأصل أو الحد الأقصى للمقابل المستلم الذي قد ينبغي على المجموعة سداده أيهما أقل.

(2) المطلوبات المالية

يتم تصنيف الموجودات المالية عند الاعتراف المبدئي كمطلوبات مالية مدرءة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، أو قروض وسلف أو دائنين أو مشتقات مصنفة كأدوات تغطية في معاملة تغطية فعالة كلما كان ذلك مناسباً.

يتم إدراج كافة المطلوبات المالية مبدئياً بالقيمة العادلة، بالصافي بعد التكاليف المتعلقة مباشرة بالمعاملة في حالة القروض والسلف والدائنين.

تتضمن المطلوبات المالية للمجموعة الدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى والقروض التي تحمل فائدة ومطلوبات التأجير والأدوات المالية المشتقة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأدوات المالية (تتمة)

(2) المطلوبات المالية (تتمة)

حددت المجموعة تصنيف وقياس مطلوباتها المالية كما يلي:

(أ) *المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر*

تتضمن المطلوبات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المطلوبات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة والمطلوبات المالية المصنفة عند الاعتراف المبدئي كمدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تصنف المطلوبات المالية كمحتفظ بها لأغراض المتاجرة، إذا تم تكبدها لغرض إعادة الشراء في المستقبل القريب. تتضمن هذه الفئة مشتقات الأدوات المالية التي تبرمها المجموعة والتي لا يتم تصنيفها كأدوات تغطية في علاقات تغطية وفقاً لما يحدده المعيار الدولي للتقارير المالية 9. تصنف المشتقات المستقلة المتضمنة أيضاً كمحتفظ بها للمتاجرة إلا إذا تم تصنيفها كأدوات تغطية فعالة.

يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر من المطلوبات المحتفظ بها لأغراض المتاجرة في بيان الدخل المجموع.

تصنف المطلوبات المالية كمطلوبات مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في تاريخ الاعتراف المبدئي وذلك فقط عند استيفاء متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية 9.

(ب) *قروض تحمل فائدة*

بعد الاعتراف المبدئي، يتم قياس القروض التي تحمل فائدة لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. تدرج الأرباح والخسائر ضمن الأرباح أو الخسائر عند استبعاد المطلوبات وكذلك من خلال عملية إطفاء طريقة معدل الفائدة الفعلي.

تحتسب التكلفة المطفأة اخذاً في الاعتبار أي خصم أو علاوة عند الاقتناء والأتعاب أو التكاليف التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من طريقة معدل الفائدة الفعلي. يدرج إطفاء معدل الفائدة الفعلي ضمن تكاليف التمويل في بيان الدخل المجموع.

تدرج الأقساط المستحقة خلال سنة واحدة كمطلوبات متداولة. وتسجل الفوائد كمصروف عند استحقاقها في بيان الدخل المجموع مع إدراج المبالغ غير المدفوعة كمصروفات مستحقة تحت بند «دائنين تجاريين وأرصدة دائنة أخرى».

(ج) *دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى*

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها سواء صدرت بها فواتير من قبل المورد أو لم تصدر.

إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم إلغاء الاعتراف بالتزام مالي عندما يتم الإعفاء من الالتزام المرتبط بالمطلوبات أو إلغاؤه أو انتهاء صلاحية استحقاقه. عند استبدال التزام مالي حالي بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة بشكل كبير، أو بتعديل شروط الالتزام المالي الحالي بشكل جوهري، يتم معاملة هذا التبديل أو التعديل كإلغاء الاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد، ويُدْرَج الفرق في القيمة الدفترية ذات الصلة في بيان الدخل المجموع.

(3) مقاصة الأدوات المالية

تم المقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية ويُدْرَج صافي المبلغ في بيان المركز المالي المجموع فقط إذا كان هناك حق قانوني ملزم حالياً لمقاصة المبالغ المحققة وتوجد نية السداد على أساس الصافي لتحقيق الموجودات وتسوية المطلوبات في آن واحد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإدراج مخصص خسائر الائتمان المتوقعة لجميع أدوات الدين المالية غير المحتفظ بها وفقاً للقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر. تستند خسائر الائتمان المتوقعة إلى الفرق بين التدفقات النقدية التعاقدية المستحقة بموجب عقد وكافة التدفقات النقدية التي تتوقع المجموعة استلامها. ويتم خصم العجز بمعدل تقريبي لمعدل الفائدة الفعلي للأصل. سوف تتضمن التدفقات النقدية المتوقعة التدفقات النقدية من بيع الضمان المحتفظ به أو التحسينات الائتمانية التي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من الشروط التعاقدية.

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)

يتم الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مرحلتين. بالنسبة للانكشافات لمخاطر الائتمان والتي لا تتعرض لزيادة ملحوظ في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، يتم احتساب مخصصات لخسائر الائتمان المتوقعة عن خسائر الائتمان الناتجة من أحداث التعثر المحتملة خلال فترة الاثني عشر شهراً التالية (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى اثني عشر شهراً). وبالنسبة للانكشافات لمخاطر الائتمان التي تتعرض لزيادة ملحوظ في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف المبدئي، ينبغي احتساب مخصص خسائر يتضمن خسائر الائتمان على مدى العمر المتبقي من الانكشاف للمخاطر بغض النظر عن توقيت التعثر (خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة).

بالنسبة للمدينين التجاريين، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة في احتساب خسائر الائتمان المتوقعة. وبالتالي، لا تتعقب المجموعة التغييرات في مخاطر الائتمان وإنما تقوم بدلاً من ذلك بالاعتراف بمخصص للخسائر استناداً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة في تاريخ البيانات المالية المجمعة. وقامت المجموعة باحتساب مصفوفة مخصصات استناداً إلى خبرة المجموعة التاريخية بخسائر الائتمان وقامت بتعديلها لكي تعكس العوامل المستقبلية المرتبطة بالمقترضين والبيئة الاقتصادية للمجموعة.

لا تخضع أدوات الدين المالية والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر إلى خسائر الائتمان المتوقعة.

تعامل المجموعة الأصل المالي كأصل متعثر في حالة التأخر في سداد المدفوعات التعاقدية لمدة 180 يوماً. ومع ذلك، قد تعتبر المجموعة الأصل المالي كأصل متعثر في بعض الحالات، وذلك في حالة أن تشير المعلومات الداخلية أو الخارجية إلى عدم احتمالية استلام المجموعة للمبالغ التعاقدية القائمة بالكامل قبل مراعاة أي تعزيزات ائتمانية محتفظ بها من قبل المجموعة. ويتم شطب الأصل المالي عندما لا يوجد أي توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية.

القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس بعض الأدوات المالية (بما في ذلك المشتقات)، والموجودات غير المالية مثل العقارات الاستثمارية وفقاً للقيمة العادلة بتاريخ البيانات المالية المجمعة.

تعرف القيمة العادلة بأنها السعر المستلم من بيع أصل أو المدفوع لتسوية التزام ما في معاملات منتظمة بين أطراف في السوق في تاريخ القياس. يستند قياس القيمة العادلة على افتراض حدوث معاملة بيع الأصل أو تسوية الالتزام إما في:

- ◀ البيع أو النقل في السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام، أو
- ◀ في السوق الأكثر ملائمة للأصل أو الالتزام عند غياب السوق الرئيسي للأصل أو الالتزام.

يجب أن تتمكن المجموعة من الوصول إلى السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام باستخدام افتراضات من الممكن للمشاركين في السوق استخدامها عند تسعير الأصل أو الالتزام، بافتراض أن المشاركين في السوق سيعملون على تحقيق مصالحهم الاقتصادية المثلى.

يراعي قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية من خلال استخدام الأصل بأعلى وأفضل مستوى له، أو من خلال بيعه إلى مشارك آخر في السوق من المحتمل أن يستخدم الأصل بأعلى وأفضل مستوى له.

تستخدم المجموعة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف وتتاح لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات المعروضة ذات الصلة إلى الحد الأقصى والحد من استخدام المدخلات غير المعروضة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية المجمعة ضمن الجدول الهرمي للقيمة العادلة، والمبين كما يلي، استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والذي يمثل أهمية لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◀ المستوى 1: الأسعار السوق (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات المماثلة أو المطلوبات المطابقة؛
- ◀ المستوى 2: أساليب تقييم تكون بها أقل مستوى من المدخلات التي تعد جوهرية لقياس القيمة العادلة ملحوظة بشكل مباشر أو غير مباشر.
- ◀ المستوى 3: أساليب تكون بها أقل مستوى من المدخلات الجوهرية لقياس القيمة العادلة غير ملحوظة.
- ◀

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المدرجة في البيانات المالية المجمعة على أساس متكرر، تحدد المجموعة ما إذا كانت التحويلات قد حدثت بين مستويات الجدول الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أقل مستوى من المدخلات والتي لها تأثير جوهري على القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير المالي.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

(3) القيمة العادلة (تتمة)

تحدد إدارة المجموعة سياسات وإجراءات القياس المتكرر للقيمة العادلة مثل العقارات الاستثمارية والموجودات المالية غير المسعرة المتاحة للبيع؛ وكذلك للقياس غير المتكرر مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في العمليات غير المستمرة.

يقوم مقيمون خارجيون بالاشتراك في عملية تقييم العقارات الاستثمارية للمجموعة. وتتخذ الإدارة قرار إشراك المقيمين الخارجيين على أساس سنوي. وتتضمن معايير الاختيار المتطلبات القانونية والمعرفة بالسوق وحسن السمعة والاستقلالية ومدى تحقق المعايير المهنية. وتتخذ الإدارة قرارها بعد مناقشات مع المقيمين الخارجيين للمجموعة لتحديد مدخلات وتقنيات التقييم المستخدمة في كل حالة.

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المسعرة بالرجوع إلى القيمة السوقية لاستثمار مماثل، أو استناداً إلى التدفقات النقدية المخصومة، أو نماذج تقييم مناسبة أخرى، أو إلى أسعار الوسطاء.

تقوم الإدارة في تاريخ البيانات المالية المجمعة بتحليل التحركات في قيم الموجودات والمطلوبات التي تتطلب السياسات المحاسبية للمجموعة إعادة قياسها أو إعادة تقييمها. ولغرض هذا التحليل، تتحقق الإدارة من أهم المدخلات التي تم تطبيقها في أحدث عملية تقييم من خلال الموافقة على المعلومات المستخدمة في احتساب تقييم العقود وغيرها من المستندات ذات الصلة.

كما تقوم الإدارة بالتعاون مع المقيمين الخارجيين للمجموعة بمقارنة التغيرات في القيمة العادلة لكل أصل والتزام مقابل المصادر الخارجية ذات الصلة لتحديد ما إذا كان التغير في القيمة العادلة في مستوى معقول.

لأغراض إفصاحات القيمة العادلة، حددت المجموعة فئات الموجودات والمطلوبات على أساس وطبيعة الأصل أو الالتزام والسمات أو المخاطر المرتبطة به ومستوى التوزيع الهرمي للقيمة العادلة الموضح أعلاه.

المخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. إن التكاليف هي تلك المصروفات المتكبدة حتى يصل كل منتج إلى مكانه وحالته الراهنة ويتم تحديدها على أساس المتوسط المرجح. يستند صافي القيمة الممكن تحقيقها إلى سعر البيع المقدر في سياق العمل العادي ناقصاً أي تكاليف إضافية أخرى من المتوقع تكبدها عند الإتمام والبيع.

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة الدفترية لموجودات المجموعة غير المالية، باستثناء العقار الاستثماري والمخزون في تاريخ البيانات المالية المجمعة لاختبار ما إذا كان هناك مؤشر على الانخفاض في القيمة. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده للأصل. بالنسبة للشهرة والموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية غير المحددة أو غير المتاحة بعد للاستخدام، يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده كل سنة في الوقت نفسه.

إن المبلغ الممكن استرداده لأصل أو وحدة إنتاج النقد هو القيمة من الاستخدام والقيمة العادلة ناقصاً التكاليف حتى إتمام البيع أيهما أكبر. عند تقدير القيمة من الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة إلى القيمة الحالية باستخدام معدل خصم قبل الضرائب ويعكس هذا المعدل التقييمات الحالية السائدة في السوق للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المرتبطة بأصل ما. لغرض اختبار الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات إلى أصغر مجموعة موجودات تؤدي إلى إنتاج التدفقات النقدية من الاستخدام المستمر والتي تكون مستقلة بشكل كبير عن تلك التدفقات النقدية الناتجة من الموجودات الأخرى أو مجموعات الموجودات الأخرى («وحدة إنتاج النقد»).

لأغراض اختبار انخفاض القيمة، فإن الشهرة التي تم اقتناؤها في دمج الأعمال من تاريخ الاقتناء يتم توزيعها على كل وحدة من وحدات إنتاج النقد بالمجموعة أو مجموعات وحدات إنتاج النقد المتوقع أن تستفيد من نماذج الدمج بصرف النظر عن تخصيص الموجودات والمطلوبات الأخرى للمجموعة لتلك الوحدات أو مجموعات الوحدات.

إن كل وحدة أو مجموعة وحدات تتوزع عليها الشهرة:

- ◀ تمثل المستوى الأدنى ضمن المجموعة الذي تتم مراقبة الشهرة من خلاله لأغراض الإدارة الداخلية؛ و
- ◀ لا تزيد عن شريحة تستند إلى صيغة تقرير المجموعة التي يتم تحديدها وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 8: قطاعات التشغيل.

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

انخفاض قيمة الموجودات غير المالية (تتمة)

لا يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة المتعلقة بالشهرة. فيما يتعلق بالموجودات الأخرى، يتم تقييم خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة في الفترات السابقة في تاريخ البيانات المالية المجمعة لتحديد أي مؤشر على انخفاض الخسارة أو عدم وجودها. يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة في حالة حدوث تغير في التقديرات المستخدمة في تحديد المبلغ الممكن استرداده. يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة فقط إلى الحد الذي لا تتجاوز معه صافي القيمة الدفترية للأصل، بعد الاستهلاك والإطفاء، القيمة الدفترية التي كان من الممكن تحديدها ما لم تدرج خسائر الانخفاض في القيمة.

يتم إدراج خسارة الانخفاض في القيمة إذا تجاوزت القيمة الدفترية للأصل أو وحدة إنتاج النقد لهذا الأصل المبلغ المقدر الممكن استرداده. تدرج خسائر الانخفاض في القيمة ضمن بيان الدخل المجمع. يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة المدرجة فيما يتعلق بوحدة إنتاج النقد أولاً لتخفيض القيمة الدفترية لأية شهرة موزعة على الوحدات ثم لتخفيض القيمة الدفترية للموجودات الأخرى التي تنتمي للوحدة (مجموعة الوحدات) على أساس نسبي.

أسهم الخزينة

تتمثل أسهم الخزينة في الأسهم التي تصدرها الشركة الأم التي تم إعادة اقتنائها لاحقاً من قبل المجموعة ولم يتم إعادة إصدارها أو إلغاؤها حتى الآن. يتم المحاسبة عن أسهم الخزينة بطريقة التكلفة حيث يتم إدراج تكلفة الأسهم التي تم اقتنائها في حساب أسهم خزينة ضمن حقوق الملكية. عند إعادة إصدار أسهم الخزينة، يتم قيد الأرباح الناتجة في حساب منفصل غير قابل للتوزيع في حقوق الملكية كما يتم تحميل أي خسائر محققة على نفس الحساب في حدود الرصيد الدائن لذلك الحساب، ويتم تحميل الخسائر الإضافية على الأرباح المرحلة ومن ثم إلى الاحتياطي الإجمالي. تستخدم الأرباح المحققة لاحقاً من بيع أسهم الخزينة أولاً لمقابلة الخسائر المؤقتة المدرجة سابقاً في الاحتياطيات والأرباح المرحلة واحتياطي أسهم الخزينة. لا يتم دفع أية توزيعات أرباح نقدية عن أسهم الخزينة. ويؤدي إصدار أسهم منحة إلى زيادة عدد أسهم الخزينة بنفس النسبة وتخفيض متوسط تكلفة السهم بدون التأثير على إجمالي تكلفة أسهم الخزينة.

ترجمة عملات أجنبية

تحدد كل شركة في المجموعة عملتها الوظيفية الخاصة بها ويتم قياس البنود الواردة في البيانات المالية لكل شركة بتلك العملة الوظيفية. تدرج المعاملات بالعملات الأجنبية مبدئياً بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة للعملة الوظيفية بتاريخ البيانات المالية المجمعة تؤخذ كافة الفروق إلى بيان الدخل المجمع باستثناء الفروق على القروض بالعملات الأجنبية التي يتم المحاسبة عنها كتغطية لصافي الاستثمار في عملية أجنبية.

إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم ترجمتها باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات المبدئية. وبالنسبة للبنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للقيمة العادلة بعملة أجنبية يتم ترجمتها باستخدام أسعار الصرف كما في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة. في حالة الموجودات غير النقدية التي يتم إدراج التغير في قيمتها العادلة مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى، وفي حالة للموجودات غير النقدية التي يتم إدراج التغير في قيمتها العادلة مباشرة في بيان الدخل المجمع، يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية مباشرة في بيان الدخل المجمع.

يتم ترجمة الموجودات (التي تتضمن شهرة) والمطلوبات النقدية وغير النقدية للعمليات الأجنبية إلى عملة العرض (دينار كويتي) للشركة الأم بأسعار الصرف السائدة في تاريخ التقرير المالي. يتم ترجمة نتائج التشغيل الخاصة بتلك العمليات بمتوسط سعر صرف العملات الأجنبية لفترة عمليات الشركات الخارجية. يتم إدراج فروق تحويل العملات الأجنبية الناتجة في بند منفصل ضمن حقوق الملكية (احتياطي ترجمة عملات أجنبية) حتى يتم بيع العمليات الخارجية. عند بيع العمليات الخارجية، فإن المبلغ المتراكم المؤجل المدرج في حقوق الملكية فيما يتعلق بعملة أجنبية محددة يتم إدراجه في بيان الدخل المجمع.

المخصصات

يتم إدراج المخصص فقط عندما يكون على المجموعة التزام حالي قانوني أو استدلائي نتيجة لحدث سابق ومن المرجح أن يتطلب ذلك تدفقاً صافياً للموارد التي تمثل منافع اقتصادية لتسوية الالتزام، مع إمكانية إجراء تقدير موثوق لمبلغ الالتزام. ويتم مراجعة المخصصات في تاريخ كل تقرير مالي وتعديلها لإظهار أفضل تقدير حالي. وعندما يكون تأثير القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، فإن المبلغ المقيّد كمخصص هو القيمة الحالية للمصروفات المتوقعة المطلوبة لتسوية الالتزام.

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

المستوى المحلي

يحق للموظفين الوافدين والكويتيين الحصول على مكافأة نهاية الخدمة بموجب قانون العمل الكويتي واستناداً إلى فترات الخدمة المتراكمة للموظف وطبقاً لآخر مرتب ومزايا تم الحصول عليها. يتم احتساب مخصص لهذا الالتزام غير الممول الذي يمثل برنامج المزايا المحددة بموجب معيار المحاسبة الدولي 19- مزايا الموظفين، وذلك من خلال احتساب الالتزام المتوقع في حالة إنهاء عمل جميع الموظفين في تاريخ التقرير المالي.

إضافة إلى ما تقدم، فإن حقوق التقاعد والحقوق الاجتماعية الأخرى الخاصة بالموظفين الكويتيين يتم تغطيتها حسب أنظمة المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية والتي يتم بموجبها تحصيل اشتراكات شهرية من الشركة والعاملين على أساس نسبة مئوية ثابتة من الرواتب. إن حصة المجموعة من المساهمات في هذا النظام وهو نظام تقاعدي ذو مساهمات محددة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 19 - يتم تحميلها في بيان الدخل المجمع للسنة التي تتعلق بها.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

المستوى الدولي

يوجد لدى المجموعة عدد من برامج المعاشات التقاعدية المحددة يغطي عدد كبير من الموظفين بخلاف الموظفين الكويتيين والوافدين العاملين بدولة الكويت. يتم تقديم مزايا التقاعد على أساس التعويضات كما هو مذكور في قوانين العمل المحلية أو عقود التوظيف. إن سياسة المجموعة هي تمويل بعض هذه البرامج وفقاً للممارسات والمساهمات المحلية طبقاً للتقييمات الاكتوارية المستقلة.

تحدد تكلفة تقديم مزايا التقاعد في إطار برنامج المزايا باستخدام طريقة وحدات الائتمان المتوقعة.

إن عمليات إعادة القياس التي تتألف من الأرباح والخسائر الاكتوارية وتأثير حدود الأصل باستثناء صافي الفوائد والعوائد على موجودات البرنامج (مع استبعاد صافي الفوائد)، يتم إدراجها فوراً في بيان المركز المالي المجمع مع الإضافة أو الخصم إلى «الاحتياطيات الأخرى» من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى في فترة حدوثها. ولا يتم إعادة تصنيف عمليات إعادة القياس إلى بيان الأرباح أو الخسائر المجمع في الفترات اللاحقة.

يتم إدراج تكاليف الخدمات السابقة في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع في:

- ◀ تاريخ تعديل البرنامج أو تخفيضه، أو
- ◀ تاريخ تسجيل تكاليف إعادة الهيكلة من قبل المجموعة أيهما أقرب.

يتم احتساب صافي الفوائد من خلال تطبيق معدل الخصم على موجودات أو مطلوبات المزايا المحددة. وتسجل المجموعة التغيرات التالية في صافي التزامات الفوائد المحددة تحت بند «مرتبات ومزايا الموظفين» في بيان الأرباح أو الخسائر المجمع:

- ◀ تكاليف الخدمة التي تتألف من تكاليف الخدمة الحالية وتكاليف الخدمة السابقة والأرباح والخسائر لتخفيض البرنامج والتسويات غير الروتينية.
- ◀ صافي إيرادات أو مصروفات الفائدة.

الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء

تقدم المجموعة بصورة رئيسية الخدمات الآتية:

الإيرادات اللوجستية

تتكون الإيرادات اللوجستية بصورة رئيسية من إدارة المخزون وخدمات إنجاز الأوامر والنقل والتخزين.

يتم الاعتراف بالإيرادات اللوجستية في النقطة الزمنية التي يتم عندها تقديم الخدمات للعميل باستثناء خدمات التخزين التي يتم تسجيلها على مدار الوقت باستخدام طريقة المدخلات لقياس التقدم في أداء الخدمة.

خدمات المناولة الأرضية والمطارات

يتم الاعتراف بالإيرادات من خدمات المناولة الأرضية والمطار والتي تشمل الإيرادات من مهبط الطائرات والركاب وتزويد الطائرات بالوقود والخدمات الأخرى المتعلقة بالطيران في نفس الوقت وفقاً لشروط العقد ذي الصلة.

إيرادات التأجير

يتم الاعتراف بإيرادات التأجير الناتجة من العقارات الاستثمارية على مدار الوقت باستخدام طريقة المدخلات لقياس التقدم في أداء الخدمات.

إيرادات الفوائد

تدرج إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية الذي يمثل معدل خصم المبالغ المستلمة النقدية المقدرة خلال العمر المتوقع للأداة المالية إلى صافي القيمة الدفترية للموجودات المالية.

إيرادات توزيعات الأرباح

تدرج إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق في استلام الدفعات.

تم عرض تفاصيل الأحكام المحاسبية الجوهرية المتعلقة بالإيرادات من عقود مع العملاء في الإيضاح 2.6.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.5 ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

منح حكومية

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما يوجد تأكيد معقول بأنه سيتم استلام المنحة وسيتم الالتزام بكافة الشروط ذات الصلة. عندما تتعلق المنحة ببند المصروفات، يتم تسجيلها كإيرادات على أساس منتظم على مدار الفترات التي يتم خلالها تحميل التكاليف ذات الصلة، التي تم تخصيص تلك المنحة لتعويضها، كمصروفات. وعندما تتعلق المنحة بأصل ما، يتم تسجيلها كإيرادات بمبالغ متساوية على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للأصل ذي الصلة.

عندما تقوم المجموعة باستلام منح لموجودات غير نقدية، يتم تسجيل الأصل والمنحة بالقيم الاسمية ويتم إدراجهما في الأرباح أو الخسائر على مدار العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، استناداً إلى نمط استهلاك مزايا الأصل ذي الصلة على أقساط سنوية متساوية.

الضرائب

ضريبة دعم العمالة الوطنية

تحتسب الشركة الأم ضريبة دعم العمالة الوطنية وفقاً للقانون رقم 19 لسنة 2000 وقرار وزير المالية رقم 24 لسنة 2006 بواقع 2.5% من ربح السنة الخاضع للضريبة. وفقاً للقانون، يتم خصم الدخل من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية من الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية التي تخضع لضريبة دعم العمالة الوطنية من ربح السنة.

حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي

تحتسب الشركة الأم حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي وفقاً لطريقة الاحتساب المعدلة وفقاً لقرار مجلس إدارة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي الذي ينص على أن الاقتطاع إلى الاحتياطي الاجباري يجب اقتطاعه من ربح السنة عند تحديد الحصة.

الزكاة

يتم احتساب حصة الزكاة بنسبة 1% من ربح السنة الخاضع للضريبة وفقاً لقرار وزارة المالية رقم 58 لعام 2007. وفقاً للقانون، يتم خصم الدخل من الشركات الزميلة والتابعة وتوزيعات الأرباح النقدية المستلمة من الشركات المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية والخاضعة للزكاة من ربح السنة.

الضرائب على الشركات التابعة الخارجية

تخضع بعض الشركات التابعة للشركة الأم لضرائب الدخل في الدول الأجنبية المختلفة، ويتم احتساب مخصص لهذه الضرائب على أساس الأرباح الخاضعة للضرائب بالمعدلات الحالية وفقاً للتشريعات المالية في البلد الذي تعمل فيها كل شركة تابعة.

العمليات الغير مستمرة

يتم استبعاد العمليات الغير مستمرة من نتائج العمليات المستمرة وتعرض ك مبلغ فردي في الأرباح أو الخسائر بعد الضرائب من العمليات الغير مستمرة في بيان الدخل المجموع.

تم تقديم المزيد من الإيضاحات في إيضاح 24. تعكس كافة الإيضاحات الأخرى حول البيانات المالية المجمعة مبالغ العمليات المستمرة، ما لم يشار إلى غير ذلك.

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

إن إعداد البيانات المالية المجمعة للمجموعة يتطلب من الإدارة وضع أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والمصروفات والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة في تاريخ البيانات المالية المجمعة. ومع ذلك فإن عدم التأكد من الافتراضات والتقديرات يمكن أن ينتج عنها تعديل مادي على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام في الفترات المستقبلية.

الأحكام

عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة، قامت الإدارة بتطبيق الأحكام التالية بصرف النظر عن تلك التي تتضمن تقديرات أخرى والتي لها الأثر الأكبر على المبالغ المدرجة في البيانات المالية المجمعة:

الإيرادات الناتجة من عقود مع العملاء

قامت المجموعة بتطبيق الأحكام التالية التي تؤثر بصورة جوهرية في تحديد قيمة وتوقيت الإيرادات الناتجة من عقود مع العملاء:

أ. تحديد التزامات الأداء في عقد مجمع

تقدم المجموعة خدمات الشحن والمناولة وخدمات المشروعات إلى عملائها كجزء من الترتيب الفردي ومن المحتمل أن تتضمن هذه الترتيبات مختلف التزامات الأداء التي تمثل تنفيذ مهام متفق عليها مسبقاً في العقد مع العميل. حددت المجموعة أن كل التزام من التزامات الأداء يمكن أن يمثل التزام منفصل لهذه الخدمات يمكن تحديده بصورة مستقلة عن الالتزامات الأخرى المدرجة في العقد ويمكن للعميل أن يستفيد من كل خدمة على حدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

الأحكام (تتمة)

الإيرادات الناتجة من عقود مع العملاء (تتمة)

إضافة إلى ذلك، حددت المجموعة أيضا أن التعهدات بتقديم تلك الخدمات تعتبر منفصلة في نطاق كل عقد، ويتم تحديد سعر المعاملة بصورة مستقلة بناءً على كل التزام على حدة، وتعتمد تلك الخدمات على بعضها البعض إلى حد كبير، أو تكون مستقلة إلى حد كبير.

يتم توزيع أسعار المعاملات لكل التزام أداء على حدة استنادا إلى أسعار البيع الفردية. وإذا لم تكن هذه الأسعار ملحوظة بصورة مباشرة، تقوم المجموعة بتقدير سعر كل معاملة على حدة لكل التزام أداء استنادا إلى التكلفة المتوقعة زائدا الهامش.

ب. تحديد سعر المعاملة
يمثل سعر المعاملة مبلغ المقابل الملزم والذي تتوقع المجموعة أحقيتها في الحصول عليه مقابل تقديم الخدمات التي تعهدت المجموعة بتقديمها إلى العميل. تحدد المجموعة سعر المعاملة أخذاً في الاعتبار شروط العقد وممارسات الأعمال المعتادة.

ج. تحديد توقيت أداء الخدمات
(1) الإيرادات من الخدمات اللوجستية
خلصت المجموعة إلى أنه يتم الاعتراف بالإيرادات من الخدمات اللوجستية (باستثناء خدمات التخزين) إلى عملائها في الفترة الزمنية التي يتم خلالها تقديم الخدمات إلى العميل.

(2) خدمات الإيجار والتخزين
انتهت المجموعة إلى أن الإيرادات الناتجة من خدمات التخزين والتأجير المقدمة إلى عملائها يتم تسجيلها على مدار الوقت، حيث يقوم العملاء باستلام الخدمات والاستفادة من المزايا المقدمة من المجموعة بشكل متزامن. وحقيقة أن أي منشأة أخرى لن تحتاج إلى إعادة تقديم هذه الخدمات التي قدمتها المجموعة حتى تاريخه يوضح أن العميل يتلقى الخدمات ويستفيد من المزايا التي تقدمها المجموعة كما هي وذلك بشكل متزامن. ويحق للمجموعة الحصول على المدفوعات المتعلقة بالخدمات المقدمة حتى تاريخه بموجب الاتفاقات التعاقدية مع العميل، حيث يحق للمجموعة الحصول على مبلغ يمثل أقل تقدير تعويض للمجموعة عن إداء الخدمات التي تم إنجازها حتى تاريخه في حالة إنهاء العميل للعقد لأسباب بخلاف اخفاق المجموعة في تقديم الخدمات التي تعهدت بها. كما أن أداء المجموعة لا يؤدي إلى إنشاء أصل له استخدام بديل من قبل المنشأة.

قررت المجموعة أن تقوم بتطبيق طريقة المدخلات لقياس التقدم في أداء تلك الخدمات نظرا للعلاقة المباشرة بين جهود المجموعة وتقديم الخدمات إلى العميل. فيما يتعلق بخدمات التخزين والتأجير، تعترف المجموعة بالإيرادات على أساس القسط الثابت حيث يتم تسجيل جهود المجموعة كمصروفات بالتساوي طوال فترة الأداء.

(3) خدمات المناولة الأرضية والمطارات
خلصت المجموعة إلى أنه يتم الاعتراف بالإيرادات من خدمات المناولة الأرضية والمطار إلى عملائها في الفترة الزمنية التي يتم خلالها تقديم الخدمات إلى العميل.

د. اعتبارات الملتزم الرئيسي والوكيل
خلال تقديم خدمات الشحن والمناولة وخدمات المشروعات إلى عميلها، يشارك مع المجموعة أطراف أخرى في تقديم بعض الخدمات. وقد قررت المجموعة أنها الملتزم الرئيسي في هذه الترتيبات حيث تحتفظ المجموعة بالحق في تقديم الخدمة من خلال طرف آخر، ما يتيح للمجموعة القدرة على توجيه هذا الطرف لتقديم الخدمة إلى العميل نيابة عن المجموعة والمجموعة مسئولة بصورة رئيسية عن الوفاء بكل التزام إلى العميل.

هـ. مكون التمويل الجوهري في العقد
لا تتوقع المجموعة أن يكون لديها أي عقود تكون فيها الفترة بين تقديم الخدمات التي تعهدت بها المجموعة إلى العميل وقيام العميل بدفع المقابل أكثر من سنة واحدة. ونتيجة لذلك، لا تقوم المجموعة بتعديل أي من أسعار المعاملات مقابل القيمة الزمنية للأموال.

تصنيف الموجودات المالية

تحدد المجموعة تصنيف الموجودات المالية استنادا إلى تقييم نموذج الأعمال الذي يتم ضمنه الاحتفاظ بالموجودات وتقييم ما إذا كانت الشروط التعاقدية للأصل المالي ترتبط بمدفوعات أصل المبلغ والفائدة فقط على أصل المبلغ القائم.

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر
تحدد المجموعة مدة عقد التأجير بوصفها مدة غير قابلة للإلغاء لعقد التأجير إلى جانب أي فترات تتضمن خيار مد فترة عقد التأجير في حالة التأكد من ممارسته، أو أي فترات يشملها خيار إنهاء عقد التأجير في حالة عدم التأكد من ممارسته.

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

الأحكام (تتمة)

تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيارات التجديد والإنهاء - المجموعة كمستأجر (تتمة)

لدى المجموعة عدد من عقود التأجير التي تتضمن خيارات التمديد والإلغاء. وتستعين المجموعة بالأحكام في تقييم ما إذا كان من المؤكد بصورة معقولة ممارسة خيار تجديد أو إلغاء عقد التأجير أم لا. أي أنها تراعي كافة العوامل ذات الصلة التي تحقق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التجديد أو خيار الإنهاء. وبعد تاريخ بداية التأجير، تعيد المجموعة تقييم مدة عقد التأجير إذا كان هناك حدث أو تغير جوهري في الظروف التي يقع ضمن نطاق سيطرة المجموعة ويؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد أو الإلغاء.

التزامات تأجير تشغيلي - المجموعة كمؤجر

قامت المجموعة بالدخول في عقود تأجير عقار تجاري على محفظتها العقارية الاستثمارية. بناء على تقييم شروط وبنود الترتيبات والتي توضح على سبيل المثال أن فترة الإيجار لا تمثل جزءاً جوهرياً من العمر الاقتصادي للعقار التجاري وأن القيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات التأجير لا يعتبر جوهرياً بالنسبة للقيمة العادلة للعقار التجاري، قررت المجموعة إلى أنها تحتفظ بجميع المخاطر والمزايا الجوهرية المرتبطة بملكية هذه العقارات ومن ثم تقوم بالمحاسبة عن هذه العقود كعقود تأجير تشغيلي.

القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات التي تم اقتناؤها

إن تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات والمطلوبات المحتملة كنتيجة دمج الأعمال يتطلب اتخاذ أحكام جوهرية.

الضرائب

يتم تسجيل موجودات الضريبة المؤجلة عن خسائر الضرائب غير المستغلة إلى الحد الذي تكون فيه الأرباح الخاضعة للضرائب متاحة بحيث يتم يمكن استغلال الخسائر مقابلها. ويتعين اتخاذ أحكام جوهرية من قبل الإدارة لتحديد مبلغ موجودات الضرائب المؤجلة الذي يمكن تسجيله استناداً إلى التوقيت المحتمل ومستوى الأرباح المستقبلية الخاضعة للضرائب وكذلك استراتيجيات التخطيط الضريبي المستقبلية.

الموجودات والمطلوبات المحتملة

لا يتم إدراج الموجودات والمطلوبات المحتملة في البيانات المالية المجمعة ولكن يتم الإفصاح عنها ما لم يكن احتمال تدفق المنافع الاقتصادية الواردة أو الصادرة على الترتيب مستبعداً والذي يتطلب أحكاماً جوهرية.

التقديرات والافتراضات

فيما يلي الافتراضات الرئيسية التي تتعلق بالأسباب المستقبلية والصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد من التقديرات بتاريخ التقرير المالي والتي تنطوي على مخاطر جوهرية قد تؤدي إلى تعديل مادي على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية اللاحقة:

انخفاض قيمة الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات غير ملموسة (بما في ذلك الشهرة)

تقوم المجموعة على الأقل مرة واحدة سنوياً بتحديد ما إذا كانت الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام والموجودات الغير ملموسة ذات الأعمار غير المحددة قد انخفضت قيمتها. ويتطلب ذلك تقدير القيمة من الاستخدام لوحدة إنتاج النقد التي تنوزع عليها تلك الموجودات. كما أن تقدير القيمة أثناء الاستخدام يتطلب من المجموعة تقدير للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من وحدة إنتاج النقد وكذلك اختيار معدل الخصم المناسب لاحتساب القيمة الحالية لتلك التدفقات النقدية.

تقييم العقارات الاستثمارية

تقوم المجموعة بإدراج العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة، مع إدراج التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع. يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على تحليل مقارن يستند إلى تقييم تم إجراؤه من قبل مقيم عقاري مستقل باستخدام قيم المعاملات الفعلية التي تم إجراؤها مؤخراً من قبل أطراف أخرى لعقارات لها موقع وظروف مماثلة، والتدفقات النقدية المخصومة، وعلى أساس معرفة وخبرة المقيم العقاري.

قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

إذا لم تتمكن المجموعة من قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المدرجة في بيان المركز المالي المجمع بناءً في أسعار السوق المعلنة في سوق نشط، فإنه يتم قياس القيمة العادلة باستخدام أساليب التقييم المختلفة لقياس القيمة العادلة لها ومن بينها نموذج التدفقات النقدية المخصومة. حيث يتم أخذ المدخلات لتطبيق هذه النماذج من أسواق نشطة إن أمكن. وفي حالة عدم إمكانية ذلك، يجب الاعتماد على مستوى من الأحكام لتحديد القيم العادلة. وتراعي هذه الأحكام اعتبارات المدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. وقد تؤثر التغيرات في الافتراضات بشأن هذه العوامل على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية. راجع الإيضاح 33 للمزيد من الإفصاحات.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين

تستعين المجموعة بمصفوفة مخصصات لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة بالنسبة للمدينين التجاريين. تستند معدلات المخصصات إلى معدلات أيام التأخر في السداد لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة ذات أنماط الخسائر المماثلة (الموقع الجغرافي، نوع المنتج، فئة ونوع وتصنيف العملاء، التغطية بالاعتمادات المستندية والصور الأخرى من الضمان الائتماني).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2021

2 السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

2.6 الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تتمة)

التقديرات والافتراضات (تتمة)

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين (تتمة)

تستند مصفوفة المخصصات مبدئياً إلى معدلات التعثر التاريخية للمجموعة. ستقوم المجموعة بمطابقة مصفوفة المخصصات لغرض تعديل الخبرة التاريخية بالخسائر الائتمانية مقابل المعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع أن تشهد الظروف الاقتصادية (أي الناتج الإجمالي المحلي) المقدره تدهوراً خلال السنة التالية ما قد يؤدي إلى زيادة عدد حالات التعثر في قطاع معين، فيتم تعديل معدلات التعثر التاريخية بناءً على ذلك. ويتم في تاريخ التقرير المالي تحديث معدلات التعثر التاريخية الملحوظة، وتحليل التغيرات في التقديرات المستقبلية.

إن تقدير الترابط بين معدلات التعثر التاريخية الملحوظة والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة يعتبر من بين التقديرات الجوهرية. كما أن قيمة خسائر الائتمان المتوقعة تتسم بالحساسية تجاه التغيرات في الحقائق والظروف الاقتصادية المتوقعة. ويمكن ألا تمثل الخبرة التاريخية بالخسائر الائتمانية لدى المجموعة والظروف الاقتصادية المتوقعة دليل على التعثر الفعلي للعميل في المستقبل. إن المعلومات بشأن خسائر الائتمان المتوقعة بالنسبة للأرصدة التجارية المدينة للمجموعة مفصّل عنها في إيضاح 2.5.

تقييم المخزون

يتم إدراج المخزون بالتكلفة وصافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديم أو متقادم يتم تقدير صافي قيمته الممكن تحقيقها. يتم إجراء هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الجوهرية بصورة منفصلة، ولكن قديمة أو متقادمة، وذلك بصورة مجمعة ويتم تطبيق مخصص تبعاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم استناداً إلى أسعار البيع المتوقعة.

عقود التأجير - تقدير معدل الاقتراض/المتزايد

لا يمكن للمجموعة أن تحدد بسهولة معدل الفائدة الضمني في عقد التأجير وبالتالي فإنها تستخدم معدل الاقتراض المتزايد لقياس مطلوبات التأجير. إن معدل الاقتراض المتزايد هو معدل الفائدة الذي يتعين على المجموعة دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة للأصل المرتبط بحق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة، على أن يتم الاقتراض لمدة مماثلة مقابل ضمان مماثل. لذلك يعكس معدل الاقتراض المتزايد ما «يتعين على المجموعة» سداً، والذي يتطلب تقديرًا عند عدم توافر أسعار ملحوظة أو عندما تحتاج إلى تعديل لتعكس شروط وأحكام عقد التأجير. تقوم المجموعة بتقدير معدل الاقتراض المتزايد باستخدام المدخلات الملحوظة (مثل معدلات الفائدة السوقية) عندما تكون متاحة ومطلوبة لإجراء بعض التقديرات الخاصة بالمجموعة (مثل معدل الائتمان المستقل للشركة التابعة).

التقاعد ومزايا ما بعد التوظيف

يتم تحديد تكلفة برامج مزايا التقاعد والمزايا الطبية الأخرى فيما بعد التوظيف والقيمة الحالية للالتزامات التقاعد باستخدام أسلوب التقييم الاكتواري. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات متنوعة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتتضمن هذه الافتراضات تحديد معدل الخصم، والزيادة المستقبلية في الرواتب، ومعدل الوفيات، والزيادة المستقبلية في مزايا التقاعد. ونظراً للتعقيدات المرتبطة بعملية التقييم وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزامات المزايا المحددة تتسم بالحساسية الشديدة تجاه التغيرات في هذه الافتراضات. ويتم مراجعة هذه الافتراضات في تاريخ كل تقرير مالي.

عند تحديد معدل الخصم المناسب، تأخذ الإدارة في اعتبارها أسعار الفائدة على سندات الشركات المسجلة بعملة تماثل العملة المدرج بها التزامات مزايا ما بعد التوظيف؛ وقياس الجدارة الائتمانية للسندات بحيث لا تقل عن معدل "AA" أو أكثر بالاستعانة بمؤسسة تقييم معتمدة عالمياً، ويتم الاستدلال عليها - وفق الحاجة - مقابل منحني العائد لغرض التوافق مع الأجل المتوقع لالتزامات برامج المزايا. كما يتم مراجعة السندات ذات الصلة من حيث مستوى الجودة؛ حيث تستبعد السندات ذات الهامش الائتماني المرتفع من تحليل السندات الذي يتم بناءً عليه تحديد معدل الخصم أخذاً في الاعتبار أنها لا تمثل سندات شركات عالية الجودة.

يقدر معدل الوفيات على بيانات الوفيات المتاحة والمعلنة لدول معينة. وتعتمد الزيادات في الرواتب والمزايا التقاعدية على معدلات التضخم المستقبلية المتوقعة في الدول ذات الصلة.

لمزيد من التفاصيل حول التزامات المزايا المحددة، راجع الإيضاح رقم 18.

انخفاض المخزون

يُدرج المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة الممكن تحقيقها أيهما أقل. عندما يصبح المخزون قديم أو متقادم يتم تقدير صافي قيمته الممكن تحقيقها. يتم هذا التقدير بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الجوهرية على أساس فردي. يتم تقييم المبالغ غير الجوهرية بصورة فردية للمخزون، ولكن القديمة أو المتقادمة، وذلك بصورة مجمعة ويتم احتساب مخصص لها تبعاً لنوع المخزون ودرجة القدم أو التقادم استناداً إلى أسعار البيع المتوقعة.

انخفاض قيمة الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

تقوم المجموعة على أساس مستقبلي بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المرتبطة بأدوات الدين المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة للأرصدة التجارية المدينة وموجودات العقود، تقوم المجموعة بتطبيق طريقة مبسطة لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة. وبالتالي، لا تقوم المجموعة بتتبع التغيرات في مخاطر الائتمان وبدلاً من ذلك تعمل على تسجيل مخصص خسائر استناداً إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأداة المالية في تاريخ كل بيانات مالية مجمعة. قامت المجموعة بإنشاء مصفوفة مخصصات تستند إلى خبرتها التاريخية في خسائر الائتمان ويتم تعديلها مقابل العوامل المستقبلية المتعلقة بالمدينين والبيئة الاقتصادية. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

3 معلومات المجموعة

فيما يلي الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة:

اسم الشركة	نسبة الملكية (%) كما في 31 ديسمبر		بلد التأسيس
	2021	2022	
شركة أجيليتي دي.جي.إس لوجيستيك سرفيسيز ش.م.ك.م.	100.00%	100.00%	دولة الكويت
شركة الخليج للتمويل للتجارة العامة والمقاولات ذ.م.م.	100.00%	100.00%	دولة الكويت
شركة المعادن والصناعات التحويلية (المعادن) ش.م.ك.ع.	66.48%	66.48%	دولة الكويت
شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستيمز ش.م.ك.م.	60.60%	60.60%	دولة الكويت
ناس هولدينغ لإدارة أعمال الشركة ذ.م.م - شركة قابضة	100.00%	100.00%	دولة الكويت
شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية ش.م.ك.ع.	96.56%	96.56%	دولة الكويت
شركة أجيليتي انفراستركشر القابضة ش.م.ك.م.	100.00%	100.00%	دولة الكويت
أجيليتي مايان القابضة ذ.م.م.	100.00%	100.00%	البحرين
تراي ستار القابضة المحدودة - ("تراي ستار")	65.12%	65.12%	الإمارات العربية المتحدة
أجيليتي ديستركت بارك اف زد أي	100.00%	100.00%	الإمارات العربية المتحدة
شركة أجيليتي الدولية للاستثمار ذ.م.م.	100.00%	100.00%	الإمارات العربية المتحدة
مينزيس القابضة المحدودة	-	100.00%	الإمارات العربية المتحدة
أجيليتي انترناشيونال إنك.*	100.00%	100.00%	الولايات المتحدة الأمريكية
تراي ستار ترمينال جوام انك	82.56%	82.56%	جوام
أجيليتي لوجيستيك بارك	100.00%	100.00%	المملكة العربية السعودية
أجيليتي إي سيرفيسيز برايفت ليمتد	100.00%	100.00%	الهند
شركة أجيليتي جي أي ال بي في	100.00%	100.00%	هولندا
أجيليتي انفيستمنت بي في	-	100.00%	هولندا
أجيليتي دي جي اس يو كيه ليمتد	100.00%	100.00%	المملكة المتحدة
جون مينزيس ليمتد*	-	100.00%	المملكة المتحدة
إتش جي استوردج انترناشيونال ليمتد*	-	33.21%	جيرسي

كانت الشركات التابعة المشار إليها بـ (*) جزءاً من العمليات الغير مستمرة التي تم بيعها خلال السنة (إيضاح 26).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

3 معلومات المجموعة (تتمة)

الشركات التابعة المادية والمملوكة جزئياً

إن شركة تراي ستار هي الشركة التابعة الوحيدة لدى المجموعة التي تتضمن حصص غير مسيطرة جوهرية. فيما يلي ملخص المعلومات المالية حول شركة تراي ستار. إن هذه المعلومات تستند إلى المبالغ قبل المستبعدات فيما بين شركات المجموعة.

<i>2021</i>	<i>2022</i>	
<i>ألف دينار كويتي</i>	<i>ألف دينار كويتي</i>	
160,771	255,955	ملخص بيان الدخل المجموع:
		الإيرادات
12,422	21,070	ربح السنة
4,943	8,383	الموزع إلى حصص غير مسيطرة
		ملخص بيان المركز المالي المجموع:
297,539	495,477	إجمالي الموجودات
(170,656)	(282,429)	إجمالي المطلوبات
126,883	213,048	إجمالي حقوق الملكية
41,662	112,443	أرصدة متراكمة لحصص غير مسيطرة
		ملخص معلومات التدفقات النقدية المجمعة:
31,531	35,035	تشغيل
(21,996)	(56,664)	استثمار
(11,165)	31,287	تمويل
(1,630)	9,658	صافي النقص في النقد والنقد المعادل

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

4 ممتلكات وألات ومعدات

أرض ومباني وتحسينات ألف دينار كويتي	أدوات وألات ومعدات ألف دينار كويتي	سيارات وسفن ألف دينار كويتي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
التكلفة:				
52,025	54,014	183,775	63,843	353,657
-	6,978	10,795	4,836	22,609
2,009	1,744	6,588	255	10,596
34,206	37,404	35,239	4,354	111,20
-	(7,356)	-	-	(7,356)
(55)	(1,011)	7,151	(411)	5,674
88,185	91,773	243,548	72,877	496,383
الاستهلاك:				
(25,091)	(35,596)	(66,646)	(49,872)	(177,205)
(1,505)	(3,630)	(14,440)	(6,514)	(26,089)
-	1,080	-	-	1,080
327	1,540	(1,086)	3,210	3,991
(26,269)	(36,606)	(82,172)	(53,176)	(198,223)
61,916	55,167	161,376	19,701	298,160
صافي القيمة الدفترية: كما في 31 ديسمبر 2022				
أراضي ومباني وتحسينات ألف دينار كويتي	أدوات وألات ومعدات ألف دينار كويتي	سيارات وسفن ألف دينار كويتي	أثاث ومعدات مكتبية ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
التكلفة:				
165,080	93,606	172,420	124,854	555,960
2,311	9,743	11,332	4,822	28,208
370	-	13,705	-	14,075
1,100	309	51	590	2,050
(100,478)	(42,064)	(7,292)	(56,564)	(206,398)
(11,712)	(5,481)	(4,374)	(6,882)	(28,449)
(4,646)	(2,099)	(2,067)	(2,977)	(11,789)
52,025	54,014	183,775	63,843	353,657
الاستهلاك:				
(79,381)	(68,237)	(60,396)	(98,278)	(306,292)
(5,572)	(5,970)	(11,099)	(6,268)	(28,909)
50,540	31,964	1,625	45,775	129,904
7,121	5,324	3,537	6,872	22,854
2,201	1,323	(313)	2,027	5,238
(25,091)	(35,596)	(66,646)	(49,872)	(177,205)
26,934	18,418	117,129	13,971	176,452
صافي القيمة الدفترية: كما في 31 ديسمبر 2021				

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

5- مشاريع قيد التنفيذ

تتضمن المشاريع قيد التنفيذ تكلفة الموجودات التي تم اقتناؤها والموجودات قيد الإنشاء غير المتاحة للاستخدام في تاريخ البيانات المالية المجمعة. سوف يتم استخدام هذه الموجودات عند إنجازها في عمليات المجموعة.

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
40,766	28,635	كما في 1 يناير
14,806	32,567	إضافات
(14,075)	(10,596)	تحويل إلى ممتلكات وألات ومعدات (إيضاح 4)
(9,827)	(16,955)	التحويل إلى عقارات استثمارية (إيضاح 7)
(2,575)	-	استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 24)
-	2,883	انخفاض القيمة
(460)	862	فروق تحويل عملات أجنبية
28,635	37,396	كما في 31 ديسمبر

6 عقود التأجير

يعرض الجدول التالي القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير والحركات خلال السنة لدى المجموعة:

موجودات حق الاستخدام					
أرض ومباني وتحسينات ألف دينار كويتي	أدوات ومكانات ومعدات ألف دينار كويتي	سيارات وسفن ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	مطلوبات التأجير ألف دينار كويتي	
42,787	9	52,417	95,213	91,132	في 1 يناير 2022
4,052	330	11,069	15,451	15,451	إضافات
(7,857)	(3,306)	(8,254)	(19,417)	-	استهلاك
-	-	-	-	5,900	تكلفة تمويل
37,643	21,907	3,842	63,392	73,518	الناتج من اقتناء شركات تابعة
-	-	-	-	(29,928)	مدفوعات تأجير
(234)	(29)	666	403	(610)	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)
76,391	18,911	59,740	155,042	155,463	في 31 ديسمبر 2022
				33,791	جزء متداول
				121,672	جزء غير متداول
				155,463	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

6 عقود التأجير (تتمة)

موجودات حق الاستخدام						
أرض ومباني وتحسينات	أدوات ومكانات ومعدات	سيارات وسفن	اثاث ومعدات مكتبية	المجموع	مطلوبات التأجير	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
في 1 يناير 2021	123,546	3,701	57,768	440	185,455	180,798
إضافات	20,702	2,115	4,159	5	26,981	26,981
استهلاك	(23,680)	(1,085)	(6,845)	(129)	(31,739)	-
تكلفة تمويل	-	-	-	-	-	7,534
استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)	(75,098)	(4,469)	(2,116)	(305)	(81,988)	(81,402)
مدفوعات تأجير	-	-	-	-	-	(37,154)
امتياز تأجير *	-	-	-	-	-	(1,262)
أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)	(2,683)	(253)	(549)	(11)	(3,496)	(4,363)
في 31 ديسمبر 2021	42,787	9	52,417	-	95,213	91,132
جزء متداول						14,529
جزء غير متداول						76,603
						91,132

* امتياز التأجير

قامت المجموعة بالاعتماد والتطبيق المبكر للمبرر العملي الذي يسري اعتباراً من 1 مايو 2022 على جميع امتيازات التأجير التي تستوفي شروطه. خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، سجلت المجموعة مبلغ لا شيء دينار كويتي (2021: 1,262 ألف دينار كويتي) في بيان الدخل المجموع.

تتضمن مطلوبات التأجير المدرجة في بيان المركز المالي المجموع مطلوبات بمبلغ 3,715 ألف دينار كويتي (2021: 3,828 ألف دينار كويتي) تتعلق بترتيبات امتياز الخدمة المسجلة كموجودات غير ملموسة ومطلوبات بمبلغ 9,146 ألف دينار كويتي (2021: 8,712 ألف دينار كويتي) مسجلة كعقارات استثمارية.

يعرض الجدول التالي المبالغ المسجلة في بيان الدخل المجموع المتعلقة بعقود التأجير:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
		العمليات المستمرة:
(13,891)	(19,417)	مصروف استهلاك موجودات حق الاستخدام
(5,729)	(5,900)	تكلفة تمويل لمطلوبات التأجير
(1,601)	(10,814)	مصروف يتعلق بعقود التأجير قصيرة الأجل و الموجودات منخضة القيمة (مدرج ضمن مصروفات إدارية)
(842)	(726)	مصروف يتعلق بعقود التأجير قصيرة الأجل (مدرج ضمن تكلفة إيرادات)
1,262	-	امتياز تأجير
(20,801)	(36,857)	
(21,393)	-	العمليات الغير مستمرة
(42,194)	(36,857)	

للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، قامت المجموعة بتسجيل إجمالي التدفقات النقدية الصادرة لعقود التأجير بمبلغ 29,929 ألف دينار كويتي (2021: 37,154 ألف دينار كويتي). بالإضافة إلى ذلك، سجلت المجموعة إضافات غير نقدية لموجودات حق الاستخدام ومطلوبات التأجير بمبلغ 15,451 ألف دينار كويتي (2021: 26,981 ألف دينار كويتي) خلال السنة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

7 عقارات استثمارية

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
393,744	434,989	كما في 1 يناير
20,536	-	إضافات
9,827	16,955	تحويل من مشاريع قيد التنفيذ (إيضاح 5)
12,004	22,533	التغير في القيمة العادلة
(1,122)	346	فروق تحويل عملات أجنبية
434,989	474,823	كما في 31 ديسمبر

قامت المجموعة بتصنيف بعض العقارات بمبلغ 287,716 ألف دينار كويتي (2021: 284,138 ألف دينار كويتي) المحتفظ بها بموجب عقود تأجير تشغيلي كعقارات استثمارية. تقع هذه العقارات الاستثمارية في دولة الكويت.

تم تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية كما في 31 ديسمبر 2022 و31 ديسمبر 2021 من قبل مقيمين مستقلين لديهم المؤهلات الملائمة ويتمتعون بخبرة حديثة في مجال تقييم العقارات في مواقع مماثلة. تم تحديد القيمة العادلة استناداً إلى الجمع بين طرق السوق والإيرادات متى كان ذلك ملائماً. عند تقدير القيمة العادلة للعقارات، تم اعتبار أن الاستخدام الحالي للعقارات هو الاستخدام الأمثل والأفضل لها. لم يتم إجراء أي تغيير على أساليب التقييم خلال السنة. يتم قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية ضمن المستوى الثالث من الجدول الهرمي للقيمة العادلة.

تمثل الافتراض الجوهرية المستخدم في تحديد القيمة العادلة في سعر السوق (للمتر مربع).

بموجب طريقة السوق، يتم تقدير القيمة العادلة استناداً إلى معاملات مماثلة. تستند طريقة السوق إلى مبدأ الاستبدال بحيث لن يقوم المشتري المحتمل بسداد أي مبالغ للعقار تزيد عن تكلفة شراء عقار بديل مماثل. إن وحدة المقارنة المطبقة من قبل المجموعة هي السعر للمتر مربع.

إن الزيادة أو النقص بنسبة 5% في سعر السوق المقدر (للمتر المربع) ستؤدي إلى زيادة أو نقص قيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ 23,741 ألف دينار كويتي (2021: 21,749 ألف دينار كويتي).

تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت

تتضمن العقارات الاستثمارية بعض العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة في دولة الكويت والتي تبلغ قيمتها الدفترية 190,635 ألف دينار كويتي بيانها كالتالي:

1. أرض بمساحة 805,712 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 77,800 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 80/6/61) - الصادر في عام 1980 - محل العقد رقم 60.
 2. أرض بمساحة 150,000 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 11,730 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/ ف 99/10/287/21) - الصادر في عام 1999 - محل العقد رقم 211.
 3. أرض بمساحة 1,625,000 متر مربع في منطقة ميناء عبدالله (قسمة رقم 3 و4 و5) بقيمة دفترية قدرها 65,965 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 78/11/10) - الصادر في عام 1981 - محل العقد رقم 208.
 4. أرض بمساحة 200,000 متر مربع في منطقة أمغره الصناعية بقيمة دفترية قدرها 6,815 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (ل.ش.ب / 86/10/83) - الصادر في عام 1986 - محل العقد رقم 2002/19.
 5. أرض بمساحة 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة بقيمة دفترية قدرها 28,325 ألف دينار كويتي مستأجرة بموجب الكتاب الصادر عن مجلس الوزراء رقم (1949-930/11) - الصادر في عام 1978 - محل العقد رقم 2003/8.
- تم استئجار الأراضي المذكورة أعلاه لتطوير مرافق التخزين (الجافة وذات التحكم في درجة الحرارة) والمناطق الحرفية والمساحات المفتوحة لصف الشاحنات وما شابه ذلك.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

7 عقارات استثمارية (تتمة)

تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

في 12 نوفمبر 2022، أصدر مجلس الوزراء الكويتي القرار رقم (12/1259) خلال اجتماعه رقم (48-2022/3) والذي قرر ما يلي:

أ. عدم تجديد أو تمديد عقود الإيجارات التلقائية لمرافق التخزين والخدمات المساندة المرتبطة بها تلقائياً بعد انتهاء مدتها بحيث سيتم طرح الأراضي من خلال مزايمة عامة بين الشركات المتخصصة بما يتفق مع مبادئ العدالة والمساواة وتحسين الحوكمة.

ب. عدم تخصيص أي أرض لأغراض التخزين إلا بعد الرجوع والتنسيق مع جهاز متابعة أداء الحكومة.

لاحقاً أصدرت الهيئة العامة للصناعة إعلاناً عاماً عبر وسائل الإعلام الإخبارية والذي نُشر أيضاً في الجريدة الرسمية «الكويت اليوم» تحت الرقم 1618 في 15 يناير 2023 بشأن إنهاء العقود المشار إليها أعلاه. وفي 15 يناير 2023، أصدرت الشركة الأم إنذار لجميع أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام للهيئة العامة للصناعة بضرورة الرد ونفي مضمون هذه الإعلانات. كما أرسلت الشركة الأم تحذيراً آخر إلى الهيئة العامة للصناعة في 25 يناير 2023، رداً على الإنذار الذي أرسلته الأخيرة في 18 يناير 2023. تقدمت الشركة الأم بالقضايا التالية أمام محكمة أول درجة ضد الهيئة العامة للصناعة، مؤكدة موقفها من أن العقود الإيجارية قد تم تجديدها وطالبت المحكمة بمنع الهيئة العامة للصناعة والجهات التابعة لها من التعرض للشركة الأم بخصوص حيازتها وانتفاعها بالأراضي المذكورة أعلاه.

1. القضية رقم 2023/14 تجاري، مدني، حكومة/27، المتعلقة بالعقد رقم 60 لموقع الصليبية بمساحة 805,712 متر مربع.
2. القضية رقم 2023/9 تجاري، مدني، حكومة/28، المتعلقة بالعقد رقم 211 لموقع الصليبية بمساحة 150,000 متر مربع.
3. القضية رقم 2023/19 تجاري، مدني، حكومة/9، المتعلقة بالعقد رقم 208 لموقع ميناء عبد الله بمساحة 1,625,000 متر مربع.
4. القضية رقم 2023/12 تجاري مدني، حكومة/20، بشأن العقد رقم 2002/19 لموقف شاحنات في منطقة أمغرة الصناعية، بمساحة 200,000 متر مربع.
5. القضية رقم 2023/29 تجاري مدني، حكومة/7، بشأن العقد رقم 2003/8، موقع الدوحة، بمساحة 941,240 متر مربع.

قامت الشركة الأم برفع القضايا المذكورة بناءً على شروط العقود المذكورة أعلاه، ومحاضر الاجتماعات، والمراسلات المتبادلة، وقواعد القانون والقرارات السارية في هذا الصدد.

أصدرت محكمة أول درجة أحكامها بشأن القضايا التي رفعتها الشركة الأم والمذكورة أعلاه على النحو التالي:

1. القضية رقم 2023/14 تجاري، مدني، حكومة / 27 المتعلقة بالعقد رقم 60 لموقع الصليبية: قامت المحكمة في 16 فبراير 2023 برفض الدعوى. قامت الشركة الأم باستئناف الحكم بموجب الاستئنافات رقم 1480 و 1482 و 1449 تجاري، مدني، حكومة / 10، ومن المقرر عقد جلسة استماع أولية لنفس القضية في 16 إبريل 2023.

2. القضية رقم 2023/12 تجاري، مدني، حكومة / 20 بشأن العقد رقم 2002/19 على موقع امغرة الصناعية: رفضت المحكمة القضية في 28 فبراير 2023. وجاري استئناف الحكم من قبل الشركة الأم.

3. القضية رقم 2023/29 تجاري، مدني، حكومة / 7 بشأن العقد رقم 2003/8 في موقع الدوحة: صدر حكم المحكمة في 19 مارس 2023 لصالح الشركة الأم بإثبات العلاقة التعاقدية بين الشركة الأم والهيئة العامة للصناعة لمدة عشرين عاماً تبدأ من 1 يناير 2023 وتنتهي في 31 ديسمبر 2042 على مساحة قدرها 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة، محل العقد رقم 2003/8 المؤرخ 12 أغسطس 2003 وبذات الشروط والأحكام.

أما بالنسبة لبقية القضايا، فهي ما زالت منظورة أمام محكمة أول درجة. كما قامت الهيئة العامة للصناعة بإقامة دعاوى ضد الشركة الأم فيما يخص العقد رقم 208 لموقع ميناء عبدالله والعقد رقم 211 لموقع الصليبية.

ونظراً لعدم تحديد النتيجة النهائية للدعاوى المذكورة أعلاه، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المعنية في 31 ديسمبر 2022.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

8 موجودات غير ملموسة

التكلفة:	مشاريع البناء والتشغيل والتحويل والامتيازات ألف دينار كويتي	قوائم العملاء ألف دينار كويتي	العلامة التجارية ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
كما في 1 يناير 2022	49,657	-	-	49,657
الناتج من اقتناء شركات تابعة	-	52,220	13,396	65,616
فروق تحويل عملات أجنبية	(100)	49	15	(36)
كما في 31 ديسمبر 2022	49,557	52,269	13,411	115,237
الإطفاء:				
كما في 1 يناير 2022	(38,474)	-	-	(38,474)
المحمل للسنة	(4,618)	(1,449)	(372)	(6,439)
فروق تحويل عملات أجنبية	(54)	-	-	(54)
كما في 31 ديسمبر 2022	(43,146)	(1,449)	(372)	(44,967)
صافي القيمة الدفترية:	6,411	50,820	13,039	70,270
كما في 31 ديسمبر 2022				
التكلفة:	مشاريع البناء والتشغيل والتحويل والامتيازات ألف دينار كويتي	قوائم العملاء ألف دينار كويتي	العلامة التجارية ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
كما في 1 يناير 2021	48,894	7,271	4,721	60,886
إضافات	763	-	-	763
استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)	-	(7,271)	(4,721)	(11,992)
كما في 31 ديسمبر 2021	49,657	-	-	49,657
الإطفاء:				
كما في 1 يناير 2021	(33,673)	(7,271)	-	(40,944)
المحمل للسنة	(4,801)	-	-	(4,801)
استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)	-	7,271	-	7,271
كما في 31 ديسمبر 2021	(38,474)	-	-	(38,474)
صافي القيمة الدفترية:	11,183	-	-	11,183
كما في 31 ديسمبر 2021				

تم اقتناء بعض الموجودات غير الملموسة من خلال عمليات دمج الأعمال في سنوات سابقة. تمثل مشاريع البناء والتشغيل والتحويل التكاليف المتكبدة لإنشاء مواقف انتظار السيارات والمركز التجاري بمطار الكويت الدولي ومطار الشيخ سعد. تمثل الامتيازات الأتعاب المتكبدة لتقديم خدمات المناولة الأرضية في ساحل العاج واوغندا.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

9 الشهرة

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
283,649	63,142	التكلفة:
(220,150)	-	كما في 1 يناير
4,744	255,648	استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)
(5,101)	820	الناتج من اقتناء شركات تابعة
		فروق تحويل عملات أجنبية
63,142	319,610	كما في 31 ديسمبر
(27,218)	(27,218)	انخفاض القيمة:
		كما في 1 يناير و31 ديسمبر
35,924	292,392	صافي القيمة الدفترية

يتم توزيع الشهرة المكتسبة من خلال عمليات دمج الأعمال على وحدات إنتاج النقد كما يلي:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	القيمة الدفترية للشهرة
35,924	292,392	وحدات إنتاج النقد:
		شركات مسيطرة
35,924	292,392	المجموع

تم تحديد المبالغ الممكن استردادها لوحدات إنتاج النقد بناء على احتساب القيمة أثناء الاستخدام بواسطة توقعات التدفقات النقدية التي تستند إلى الموازنات المالية المعتمدة من قبل الإدارة لسنة 2023 وافترض أن متوسط معدل نمو سنوي بنسبة 5% (2021: 6.70% إلى 7.70%) لفترة الأربع سنوات القادمة والذي يقع ضمن نطاق معدلات النمو الحالية قصيرة الأجل لقطاعات التي تعمل فيها وحدات إنتاج النقد. يبلغ معدل الخصم ما قبل الضريبة المطبق على توقعات التدفقات النقدية نسبة تتراوح من 12.8% إلى 17.7% (2021: 11.80% إلى 12.40%) وتم استقراء التدفقات النقدية التي تتجاوز فترة 5 سنوات باستخدام معدل نمو بنسبة 3% (2021: 3%). كنتيجة لهذه الممارسة، انتهت الإدارة إلى عدم ضرورة احتساب مخصص انخفاض القيمة في بيان الدخل المجموع.

الافتراضات الرئيسية المستخدمة في احتساب القيمة أثناء الاستخدام

إن احتساب القيمة أثناء الاستخدام ذو حساسية للافتراضات التالية:

- ◀ الإيرادات؛ و
- ◀ الربحية قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء؛ و
- ◀ معدلات الخصم؛ و
- ◀ معدل النمو المستخدم لاستقراء التدفقات النقدية التي تتجاوز فترة 5 سنوات.

الحساسية للتغيرات في الافتراضات

فيما يتعلق بتقييم القيمة أثناء الاستخدام لوحدات إنتاج النقد، ترى الإدارة عدم وجود أي تغيير محتمل بصورة معقولة في أي من الافتراضات الرئيسية المذكورة أعلاه قد يتسبب في تجاوز القيمة الدفترية للوحدة بصورة مادية عن مبلغها الممكن استرداده.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

10 استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة

فيما يلي الحركة في القيمة الدفترية للاستثمار في الشركات الزميلة وشركات المحاصة خلال السنة:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
103,419	105,920	كما في 1 يناير
398	-	إضافات إلى استثمار في شركات زميلة
4,453	(1,983)	حصة في النتائج
955	1,540	حصة في الإيرادات الشاملة الأخرى
-	(2,178)	استبعاد
(913)	-	استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)
-	43,320	الناتج من اقتناء شركات تابعة
(2,213)	(1,673)	توزيعات أرباح مستلمة
(179)	(2,020)	تعديلات تحويل عملات أجنبية
<u>105,920</u>	<u>142,926</u>	كما في 31 ديسمبر

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

10 استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة (تتمة)

انتهت المجموعة إلى أن شركة الخليج للمخازن ش.م.ق. والشركة الوطنية العقارية ش.م.ل.ع. هي شركات زميلة مادية بالنسبة للمجموعة ويعرض الجدول التالي ملخص المعلومات المالية حول استثمار المجموعة في شركات زميلة وشركات محاصة:

	2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	الشركة الوطنية العقارية		شركة الخليج للمخازن	
			2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
ملخص بيان المركز المالي:						
موجودات متداولة	7,228	45,304	45,447	31,091	72,169	83,246
موجودات غير متداولة	386,214	406,404	654,584	470,872	301,626	313,309
مطلوبات متداولة	(3,042)	(25,367)	(71,000)	(51,671)	(64,382)	(82,726)
مطلوبات غير متداولة	(322,470)	(371,328)	(129,771)	(130,559)	(130,053)	(128,484)
حقوق الملكية	67,930	55,013	499,260	319,733	179,360	185,345
نسبة ملكية المجموعة			20%	20%	21.59%	20.84%
حصة المجموعة في حقوق الملكية الشهرة	11,435	8,921	27,000	21,409	38,724	38,626
القيمة الدفترية للاستثمارات	11,435	8,921	27,000	21,409	20,345	20,345
ملخص بيان الدخل:						
إيرادات	15,092	1,822	17,773	12,046	108,034	127,780
الربح (الخسارة)	2,818	(2,947)	225,217	11,740	19,173	20,968
مطلوبات محتملة	-	-	695	11,251	3,387	3,584

تقدر الشركات الزميلة الأخرى للمجموعة بمبلغ 53,625 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 8,416 ألف دينار كويتي).

كما في 31 ديسمبر 2022، قدرت القيمة السوقية العادلة لحصة المجموعة في شركة الخليج للتخزين المدرجة في بورصة قطر بمبلغ 41,528 ألف دينار كويتي (2021: 47,688 ألف دينار كويتي)، وفي الشركة الوطنية العقارية المدرجة في بورصة الكويت بمبلغ 39,386 ألف دينار كويتي (2021: 69,634 ألف دينار كويتي).

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

11 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
109,293	111,263	استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت
10,112	3,886	أسهم مسعرة - خارج الكويت
4,539	-	قرض قابل للتحويل - خارج الكويت
21	21	أسهم غير مسعرة - داخل الكويت
1,289	1,643	استثمار في صناديق - خارج الكويت
125,254	116,813	

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، قامت المجموعة (من خلال شركتها التابعة المملوكة بالكامل، وهي منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم باقتناء حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. («كورك تيليكوم») وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة محاصة مملوكة بنسبة 54% من المجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيراً ملموساً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. نظراً لأن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للمنشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المجمع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 28 «استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة» الذي يتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المنشأة ذات رأس المال المشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المجمع في فترة التغيير.

كما في 31 ديسمبر 2022، قدرت قيمة القرض الذي يحمل فائدة المقدم من قبل المجموعة إلى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,591 ألف دينار كويتي (2021: 35,169 ألف دينار كويتي) (إيضاح 30).

قضية كورك

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى («اتفاقية الإكسيد») وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة («الاتفاقية الثنائية لعام 2015»). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، بإخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة البالغ أكثر من 380 مليون دولار أمريكي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضاً المصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم المقدم من المجموعة لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017، حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

تم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض للبت فيه كمسألة تمهيدية قبل النظر في موضوع وأساس النزاع. قامت المحكمة بتقسيم الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، وقدمت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و25 أبريل 2019. بتاريخ 9 يوليو 2019، أصدرت المحكمة قرارها بشأن الاختصاص القضائي وخلصت فيه إلى أن لديها ولاية قضائية على بعض (وليس كل) مطالبات المجموعة. وسيتم البت الآن في الدعوى على أساس المطالبات التي تختص بها الولاية القضائية للمحكمة. وقد تقدمت المدعى عليها بمذكرة دفاع بتاريخ 13 مارس 2020. وقد تم تقديم رد المجموعة على مذكرة المدعى عليها بتاريخ 17 يوليو 2020. فيما انعقدت الجلسات للبت في أساس الدعوى في شهر أكتوبر 2020 وتم تقديم المذكرات الختامية في شهر نوفمبر 2020.

بتاريخ 22 فبراير 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها برفض جميع مطالبات المجموعة وقررت إلزام المجموعة بمصاريف التحكيم بقيمة حوالي 5 مليون دولار أمريكي لصالح المدعى عليها. بتاريخ 28 مايو 2021، تقدمت المجموعة بطلب إلغاء القرار قبل مركز تسوية منازعات الاستثمار وقد سجل الطلب بتاريخ 4 يونيو 2021. بتاريخ 22 سبتمبر 2021، قام مركز تسوية منازعات الاستثمار بتشكيل لجنة للفصل في طلب المجموعة لإلغاء القرار. وقد اجتمعت اللجنة في 22 نوفمبر 2021 وأصدرت جدولاً زمنياً لإجراءات في 24 نوفمبر 2021، ووفقاً للجدول الزمني الإجرائي، قدمت المجموعة مذكرتها في 22 ديسمبر 2021 وقامت جمهورية العراق بتقديم مذكرة دفاعها في 22 أبريل 2022. وانعقدت جلسات المحكمة في 15، 16 نوفمبر 2022. ومن المتوقع الآن أن تناقش اللجنة وتصدر قرارها النهائي بشأن الإلغاء في غضون بضعة أشهر.

11 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

ونظراً لأن هيئة التحكيم الخاضعة لمعاهدة الاستثمار الثنائية رفضت البت في أسباب القرار التنظيمي ذاته الصادر عن هيئة الإعلام والاتصالات بمصادرة استثمار المجموعة في كورك تلكوم بدعوى عدم الاختصاص الولائي لهيئة التحكيم، وقامت المجموعة بإعداد مطالبة جديدة ضد جمهورية العراق.

بتاريخ 31 مايو 2021، تقدمت شركة الكازار كابي탈 المحدودة («الكازار»)، وهي شركة تابعة للمجموعة، بدعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان، وهي وحدة سياسية تابعة لحكومة العراق، وذلك سندا لبنود ضمان سيادي وذلك فيما يتعلق باستثمارات المجموعة.

وبتاريخ 24 يناير 2022، رفضت المحكمة الكلية مطالبات شركة الكازار على سند أنه، ومن بين أسباب أخرى، لم تتمكن شركة الكازار من إثبات أنها منحت قرصاً بقيمة 250 مليون دولار أمريكي إلى كورك والذي كانت تسعى بشأنه للحصول على تعويضات بموجب الضمان السيادي. وبتاريخ 16 فبراير 2022، استأنفت شركة الكازار الحكم أمام محكمة الاستئناف الكويتية، وبتاريخ 19 أبريل 2022، أصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة الكازار بمنحها تعويضات بقيمة 490 مليون دولار أمريكي ضد حكومة إقليم كردستان، بالإضافة إلى فائدة سنوية قدرها 7% حتى تاريخ الدفع الفعلي، علماً بأن المجموعة بصدد تنفيذ هذا الحكم.

نظراً لأن النزاع لا يزال معلقاً دون حل قانوني وعدم التوصل إلى قرار نهائي، فلا يمكن تقييم الأثر المالي لتتائج هذه القضية.

بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تيليكوم، قامت شركة تيليكوم العراق المحدودة («شركة تيليكوم العراق») (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببدء الإجراءات التالية:

◀ التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات التحكيم ضد شركة كورك الدولية (للإدارة) المحدودة («كورك الدولية») والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات.

وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018، وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت شركة تيليكوم العراق طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير 2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019 وقدمت شركة تيليكوم العراق مذكرة مطالبتها بتاريخ 28 أغسطس 2019. وقدمت شركة كورك الدولية مذكرة دفاعها بتاريخ 22 يناير 2020. وفي 10 يوليو 2020، أوقفت شركة تيليكوم العراق الإجراءات دون المساس بأصل الحق المدعى به.

وقد تم الشروع في إجراءات جديدة مع مطالبات مماثلة رفعتها شركة تيليكوم العراق نيابة عن نفسها وبالنيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم، ضد كورك الدولية والسيد سروان صابر مصطفى، وفي 25 أغسطس 2020، قدمت شركة تيليكوم العراق طلبها الثاني المعدل (والحالي) للتحكيم عن نفسها وباسم ونيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة. هذا، وتم تشكيل هيئة التحكيم وتم تقديم طلب شركة تيليكوم العراق للسير بمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم في ديسمبر 2020.

وقد عقدت المحكمة جلسة أولية في فبراير 2021، للفصل في طلب شركة تيليكوم العراق لمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج (بما في ذلك ما إذا كان للمحكمة اختصاص للنظر في مثل هذا الطلب). وبموجب أمر مؤرخ في 16 مارس 2021 منحت المحكمة شركة تيليكوم العراق إذناً لتقديم معظم الطلبات الفرعية محل الخلاف وبتاريخ 23 أبريل 2021 قدمت الشركة المذكورة صحيفة الدعوى بشأن الأسس الموضوعية للمطالبة. ويعقد الطرفان جلسات استماع بشأن أساس الدعوى في الفترة ما بين 8 و16 مايو 2022. وتم عقد جلسات المحكمة بتاريخ 2 و3 أغسطس 2022. بتاريخ 20 مارس 2023، أصدرت المحكمة حكمها واستجابت لكامل مطالبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن المدعى عليهم انخرطوا في مخطط متعمد «لرشوة وإفساد مسؤولين» تابعين للجهة التنظيمية في قطاع اتصالات العراق من أجل الحصول على قرار خاطئ بمصادرة ملكية شركتي عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة في كورك تيليكوم. كما استجابت المحكمة لطلبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن سيروان صابر مصطفى بارزاني قد خالف التزاماته الائتمانية من خلال الانخراط في أعمال متعددة من التعاقد مع الذات وسوء السلوك، مما تسبب في ضرر للمدعيين.

وأمرت المحكمة المدعى عليهم، مجتمعين ومنفردين، بدفع مبلغ إجمالي قدره 1.65 مليار دولار أمريكي كتعويضات ومصاريف قانونية، بالإضافة إلى الفوائد، ويستحق مبلغ 1.329 مليار دولار لشركة انترناشونال هولدينج المحدودة، فيما يستحق مبلغ 318.7 مليون دولار لشركة عراق تيليكوم المحدودة.

وبنتيجة هذا، ستسعى عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة إلى تنفيذ الحكم ضد المدعى عليهم. وحيث إن إدارة المجموعة بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات إنفاذ القانون وحالات عدم اليقين حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تنظر إدارة المجموعة في أي تعديل في البيانات المالية المجمعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

11 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

التحكيم بشأن اتفاقية تبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة

يتعلق هذا النزاع، بالاحتياال المزعوم المدبر من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون من بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية الحقوق التبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار أمريكي قُدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن الطلبات الواردة بدعوى التعويض المقابلة عن الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالت سمعتهم ووضعهم. تم إيداع رد ودعوى بنك انتركونتيننتال لبنان المقابلة بتاريخ 8 نوفمبر 2018. قُدم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بتاريخ 14 ديسمبر 2018. تم تشكيل هيئة التحكيم بتاريخ 15 مايو 2019 علماً أنه تم تقديم مطالبة شركة تيليكوم العراق بتاريخ 22 نوفمبر 2019، فيما قُدمت مذكرات دفاع المدعى عليهم بتاريخ 21 فبراير 2020، وقامت شركة تيليكوم العراق بالرد بتاريخ 22 يوليو 2020. تم تقديم مذكرة رد من قبل بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. والرد على الدفاع على الدعوى المقابلة ومذكرة شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بالمطالبة بالتعويض في 23 أكتوبر 2020. وعقدت جلسات الاستماع في فبراير 2021.

في 24 سبتمبر 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها بسماع مطالبة شركة عراق تيليكوم لإلغاء وإبطال اتفاقية الحقوق التبعية المتعلقة بالقرض البالغ 150 مليون دولار أمريكي الذي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى كورك تيليكوم. اتفقت هيئة التحكيم مع عراق تيليكوم بأن جميع المدعى عليهم، بما في ذلك بنك انتركونتيننتال لبنان، قد تورطوا في احتيال متعمد ضد شركة عراق تيليكوم، وتم رفض كامل الدعاوى الفرعية المقدمة من المدعى عليهم بالإضافة إلى إبطال اتفاقية الحقوق التبعية، فضلاً عن منح شركة عراق تيليكوم حق الحصول على رسوم قانونية بمبلغ 3 مليون دولار أمريكي.

وفي ضوء هذا القرار، قدمت شركة عراق تيليكوم بتاريخ 12 نوفمبر 2021 طلب تحكيم ضد كورك تيليكوم بهدف تنفيذ مطالبتها بالديون التي تزيد عن 285 مليون دولار أمريكي (بالإضافة إلى الفوائد القانونية) بحيث أصبح مجموعة قيمة المطالبة تقريباً مبلغ 1 مليار دولار أمريكي ضد شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، بصفتها مديناً، وشركة كورك تيليكوم، بصفتها الكفيل. قدمت كورك تيليكوم ردها في 24 يناير 2022. وبتاريخ 17 يونيو 2022، قدمت شركة كورك تيليكوم طلباً لوقف الإجراءات في انتظار الفصل في طلبها أمام المحاكم اللبنانية لإلغاء قرار التحكيم الذي يبطل اتفاقية الحقوق التبعية، وفي 1 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم ردها على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. في 15 يوليو 2022، قدمت كورك تيليكوم ردها لدعم اقتراحها بوقف الإجراءات، وبتاريخ 29 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم مذكرة تعقيبية رداً على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. وكانت جلسة طلب وقف الإجراءات بتاريخ 17 أغسطس 2022 وتم رفض طلب وقف إجراءات كورك تيليكوم من قبل هيئة التحكيم بتاريخ 22 أغسطس 2022. وصدر الأمر الإجرائي الأول في 9 سبتمبر 2022. وقدمت شركة عراق تيليكوم دفاعها بتاريخ 18 نوفمبر 2022 و مرحلة الإفصاح في 20 يناير 2023 تم تقديم مذكرة الرد الخاص بشركة عراق تيليكوم في 3 مارس 2023.

هذا، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 قدمت شركة تيليكوم العراق طلب تحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان للمطالبة بتعويض عن الاحتيال الذي تم الفصل فيه في إجراءات التحكيم السابقة، هذا، وتم تقديم رد بنك انتركونتيننتال لبنان في 7 أبريل 2022 علماً بأن هيئة التحكيم قد تشكلت بتاريخ 10 أغسطس 2022، وعقدت هيئة التحكيم مؤتمر إدارة القضية في التحكيم بتاريخ 3 نوفمبر 2022، وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً في 5 ديسمبر 2022. ووفقاً للجدول الزمني، قدمت شركة تيليكوم العراق صحيفة دعاوها في 9 ديسمبر 2022، فيما من المقرر تقديم مذكرة دفاع بنك انتركونتيننتال لبنان بتاريخ 17 مارس 2023. ومن المقرر عقد جلسة الاستماع بشأن موضوع الدعوى في الأسبوع الأول من أكتوبر 2023. ورداً على طلب التحكيم، قدم بنك انتركونتيننتال لبنان طلباً لوقف الإجراءات. وقدمت شركة تيليكوم العراق مذكرة بالرد في 23 سبتمبر 2022. فيما قدم بنك انتركونتيننتال لبنان رداً في 10 أكتوبر 2022. وبتاريخ 14 ديسمبر 2022، رفضت هيئة التحكيم طلب وقف الإجراءات.

مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد ريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع الدعوى على إخلال مدراء شركة انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم بالإضافة إلى عدد من حالات التعاقد مع الذات. وتم اعلانه اعلاناً صحيحاً في الدعوى CFI-019-2018 في لبنان بتاريخ 6 فبراير 2020 وصدرت شهادة بالإعلان من محكمة مركز دبي المالي العالمي في 13 فبراير 2020.

منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 11 مايو 2020 الإذن لشركة تيليكوم العراق لتقديم مطالبة فرعية من قبل شركة انترناشونال هولدينج ونياية عنها ضد السيد رحمة، بشرط أن تقدم شركة تيليكوم العراق جدول بالمخالفة والخسارة والرابطة السببية (الامر الذي لم يحصل). هذا، وبُذلت جهود لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الحديثة الأخرى عبر الإعلان بالطرق الدبلوماسية، لكنها باءت بالفشل في نهاية الأمر، ووفقاً لأوامر المحكمة، يجب إعلان جدول الجزئيات قبل اتخاذ خطوات أخرى في الإجراءات، وعليه، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على إذن وحصلت في 17 يونيو 2021 على إذن لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الأخرى بوسائل بديلة (كالبريد الإلكتروني والبريد السريع لمختلف الشركات التابعة للسيد رحمة). هذا، وقد تم الإعلان بالطرق البديلة، وعليه، بتاريخ 16 ديسمبر 2021، صدر حكماً ضد السيد رحمة بمبلغ 71.3 مليون دولار أمريكي بالإضافة إلى الفوائد والمصاريف. وبتاريخ 27 ديسمبر 2021، منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي إذناً بإعلان السيد رحمة بالحكم بموجب طريق بديل، علماً بأن مهمة الإعلان بالطرق البديلة قد حصلت وشركة تيليكوم العراق هي الآن في طور تنفيذ الحكم بالإضافة إلى المصاريف.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

11 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

◀ مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي (تتمة)

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم منح شركة مودرن العالمية مطالبتها بالكامل والفائدة والمصاريف القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي. هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم. وكجزء من إجراءات التنفيذ، سعت شركة مودرن العالمية إلى الحصول على إذن لإعلان كورك تيليكوم بطريقة بديلة وعقدت جلسة استماع أمام محكمة مركز دبي المالي العالمي للنظر بأمر الإعلان بطريقة بديلة وذلك بتاريخ 9 فبراير 2021. أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي حكمها في 9 مايو 2021، والذي بموجبه فازت شركة مودرن العالمية بالاستئناف، وبناءً عليه، الشركة الآن بصدد اتخاذ خطوات جادة لتنفيذ الحكم الصادر بقيمة 5 مليون دولار أمريكي ضد شركة كورك في الإمارات العربية المتحدة والعراق. وبشهر أبريل 2022، تم الحصول على مبلغ يقارب ١,١ مليون دولار أمريكي من بعض أصول كورك في الإمارات العربية المتحدة. لا تزال جهود التنفيذ مستمرة.

ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا الاستثمار وإمكانية استرداد القرض الذي يحمل فائدة كما في 31 ديسمبر 2022 و31 ديسمبر 2021، وبالتالي تم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بمبلغ 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ 111,263 ألف دينار كويتي (2021: 109,293 ألف دينار كويتي).

12 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
1,370,796	928,432
2,798	2,831
24,265	45,149
1,397,859	976,412

أسهم مسعرة - خارج دولة الكويت

أسهم غير مسعرة:

داخل الكويت

خارج الكويت

13 مخزون

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
19,604	45,921
(840)	(674)
18,764	45,247

بضاعة بغرض البيع مرة أخرى

مخصص مخزون متقادم وبطيء الحركة

يتضمن المخزون بشكل أساسي بنود محتفظ بها لتسليمها لعملاء الخدمات اللوجستية كجزء من عقود تقديم الخدمات اللوجستية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

14 مدينون تجاريون

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
159,623	281,935
(68,529)	(67,945)
91,094	213,990

إجمالي المدينين التجاريين
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

إن الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين هي كما يلي:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
71,359	68,529
9,305	3,535
(6,500)	-
-	1,565
(5,926)	(5,385)
291	(299)
68,529	67,945

كما في 1 يناير
خسائر الائتمان المتوقعة للسنة
استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)
الناتج من اقتناء شركات تابعة
مبالغ مشطوبة
أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)
كما في 31 ديسمبر

15 موجودات متداولة أخرى

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
19,092	28,624
14,753	22,071
10,092	10,092
2,689	7,493
2,593	2,585
3,089	2,965
3,233	6,870
1,716	4,990
1,132	906
7,436	15,608
65,825	102,204

مصرفات مدفوعة مقدماً
دفعات مقدما إلى موردين
مطالبات متنازع عليها (إيضاح 29 ج)
ودائع
أرصدة مدينة متنوعة
إيرادات مستحقة
أعمال قيد التنفيذ
مطالبات مستحقة أخرى
مدينو موظفين
أخرى

16 أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي
71,097	105,778
2,939	9,247
74,036	115,025
25,087	16,239
99,123	131,264

نقد لدى البنوك وفي الصندوق
ودائع قصيرة الأجل
النقد والنقد المعادل
ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تتجاوز 3 أشهر

يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات متفاوتة، استناداً إلى المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة وتحقق فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

17 رأس المال والاحتياطيات وتوزيعات الأرباح

أ. رأس المال

المبلغ		عدد الأسهم		
2021	2022	2021	2022	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي			
250,000	350,000	2,500,000,000	3,500,000,000	رأس المال المصرح به
223,011	267,613	2,230,107,155	2,676,128,586	والمصدر والمدفوع بالكامل بقيمة 100 فلس للسهم

خلال السنة الحالية ووفقًا لتعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم المؤرخ في 6 يونيو 2022، تمت زيادة رأس المال المصرح به للشركة الأم بمبلغ 100,000 ألف دينار كويتي من 250,000 ألف دينار كويتي إلى 350,000 ألف دينار كويتي.

ب. علاوة إصدار أسهم

إن علاوة إصدار الأسهم غير متاحة للتوزيع.

ج. الاحتياطي الإجمالي

وفقًا لقانون الشركات والتعديلات اللاحقة له وعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، يجب اقتطاع نسبة لا تقل عن 10% بحد أدنى من ربح السنة قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي الإجمالي. يجوز للجمعية العمومية السنوية للشركة الأم أن تقرر وقف هذا الاقتطاع عندما يتجاوز الاحتياطي نسبة 50% من رأس المال المصدر. لا يجوز استخدام الاحتياطي إلا في مبادلة الخسائر أو توزيع أرباح بنسبة تصل إلى 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح بسداد توزيعات هذه الأرباح بسبب عدم الاحتياطيات القابلة للتوزيع. يتم رد أي مبالغ مخصومة من الاحتياطي عندما تسمح الأرباح في السنوات التالية بذلك ما لم يتجاوز الاحتياطي نسبة 50% من رأس المال المصدر.

د. أسهم خزينة

2021	2022	
150,269,349	123,786,106	عدد أسهم الخزينة
5.61%	4.63%	النسبة المئوية للأسهم المصدرة
118,333	89,126	القيمة السوقية بألف دينار كويتي

هـ. توزيعات الأرباح

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد بتاريخ 16 مايو 2022 على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 وتوزيع أرباح نقدية بمبلغ 20 فلس للسهم (31 ديسمبر 2020: 10 فلس للسهم) وأسهم منحة بنسبة 20% (31 ديسمبر 2020: 10%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021. كانت توزيعات الأرباح مستحقة للمساهمين المسجلين في تاريخ التسوية 27 يونيو 2022 وتم توزيعها في 29 يونيو 2022.

في 30 مارس 2023، أوصى مجلس إدارة الشركة الأم بتوزيع أرباح نقدية بمبلغ لا شيء (2021: 20 فلس للسهم) وأسهم منحة بنسبة لا شيء (2021: 20%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. تخضع هذه التوصية إلى موافقة المساهمين في الجمعية العمومية السنوية للشركة الأم.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

17 رأس المال والاحتياطيات وتوزيعات الأرباح (تتمة)

و. إيرادات شاملة أخرى

فيما يلي توزيع التغيرات في الإيرادات الشاملة الأخرى وفقًا لنوع الاحتياطي ضمن حقوق الملكية:

احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي تغطية	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	احتياطي أخرى	احتياطي مسيطر	احتياطي غير المجموع
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2022:					
(66,302)	-	-	-	2,054	(64,248)
تعديلات تحويل عملات أجنبية					
-	1,540	-	-	-	1,540
حصة في إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة وشركات محاصة					
-	(14,083)	-	-	-	(14,083)
خسارة من تغطية صافي الاستثمارات (إيضاح 19)					
-	20,721	-	-	-	20,721
أرباح من عمليات تغطية التدفقات النقدية					
-	-	(393,108)	-	-	(393,108)
التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى					
-	-	-	(6,751)	-	(6,751)
خسارة إعادة قياس لبرنامج المزايا المحددة (إيضاح 18)					
(66,302)	8,178	(393,108)	(6,751)	2,054	(455,929)

احتياطي تحويل عملات أجنبية	احتياطي تغطية	احتياطي إعادة تقييم استثمارات	احتياطي أخرى	احتياطي مسيطر	احتياطي غير المجموع
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
2021:					
(74,812)	-	-	-	(898)	(75,710)
تعديلات ترجمة عملات أجنبية					
-	-	-	-	-	28,053
فروق تحويل عملات أجنبية من استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)					
-	955	-	-	-	955
حصة في إيرادات شاملة أخرى لشركات زميلة وشركات محاصة					
-	1,466	-	-	-	1,466
أرباح من تغطية صافي الاستثمارات (إيضاح 19)					
-	7,877	-	-	-	7,877
أرباح من عمليات تغطية التدفقات النقدية					
-	-	(54,882)	-	-	(54,882)
التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق ملكية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى					
-	-	-	2,517	-	2,517
أرباح إعادة قياس لبرامج المزايا المحددة					
(46,759)	10,298	(54,882)	2,517	(898)	(89,724)

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

18 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
-	4,354	برنامج المزايا المحددة
22,478	24,815	برنامج مزايا أخرى
22,478	29,169	كما في 31 ديسمبر

يلخص الجدول التالي الحركة في مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين المدرج في بيان المركز المالي المجموع:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
44,155	22,478	كما في 1 يناير
9,853	8,407	المحمل خلال السنة
(11,839)	(4,543)	المدفوع خلال السنة
(19,318)	-	استبعاد العمليات الغير مستمرة (إيضاح 25)
-	(327)	الناتج من اقتناء شركات تابعة
-	6,751	خسارة إعادة القياس المسجلة في الإيرادات الشاملة الأخرى
(373)	(3,597)	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات أجنبية)
22,478	29,169	كما في 31 ديسمبر

بيان التغيرات في حقوق الملكية المجموع
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022

18 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تنمة)

تحملت المجموعة المسؤولية عن برامج المزايا المحددة لموظفي الشركات التابعة المقتبسة خلال السنة. تخضع البرامج لقوانين العمل في البلدان المعنية. نظام التقاعد الرئيسي المحدد هو صندوق ميزنس للمعاشات التقاعدية في المملكة المتحدة. تم إغلاق الصندوق عند الاستحقاق المستقبلي في مارس 2017. تم تقييم الصندوق وفقاً لاستشارة اكبوارية مستقلة. فيما يلي التغيرات في التزام المزايا المحددة والقيمة العادلة لموجودات البرنامج المتعلقة بصندوق ميزنس للمعاشات التقاعدية:

2022	تكلفة المعاشات المحملة على بيان الدخل المجموع									
	أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى					أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى				
	أخرى (بما في ذلك فروق تحويل عملات 13 ديسمبر 2022)	مساهمات من صاحب العمل	الإجمالي الفرعي	تعديلات الخبرة	التغيرات الاكتوارية	التغيرات الاكتوارية	أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى	أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى	أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى	أرباح (خسائر) إعادة قياس مدرجة في الإيرادات الشاملة الأخرى
	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	(89,833)	-	17,340	(848)	17,413	775	-	2,287	(1,144)	(148)
الالتزام المزايا المحددة										
القيمة العادلة لموجودات البرنامج	85,479	2,139	(24,091)	-	-	-	(24,091)	(2,287)	1,033	-
دينار كويتي										
صافي التزام المزايا	(4,354)	-	(6,751)	(848)	17,413	775	(24,091)	-	(111)	(148)
دينار كويتي										
باستثناء المبلغ المدرج في صافي الفائدة.										

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

18 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

فيما يلي الفئات الرئيسية لإجمالي موجودات البرنامج المتعلقة بصندوق مينزيس للمعاشات التقاعدية وفقاً للقيمة العادلة:

2022	
ألف	
دينار كويتي	
6,677	استثمارات مسعرة
21,176	- أسهم
24,423	- سندات
8,485	- صناديق الاستثمار القائمة على الالتزامات
	- أخرى
12,027	استثمارات غير مسعرة
-	- عقارات
12,692	- وثائق تأمين
	- أخرى
85,480	

فيما يلي الافتراضات الإكتوارية الرئيسية المستخدمة للبرنامج المشار إليه أعلاه والتي تشكل البند الأكثر جوهرية فيما لمخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين:

2022	
4.80%	معدل الخصم في 31 ديسمبر
3.60%	الزيادة المستقبلية في معاش التقاعد
21	العمر المتوقع للمتقاعدين عند عمر 65 (سنة)
13.5	مدة التزام المزايا المحددة (بالسنوات)

فيما يلي تحليل الحساسية الكمي للافتراضات الهامة كما في 31 ديسمبر 2022. تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه استناداً إلى طريقة تقدير التأثير على صافي التزامات المزايا المحددة كنتيجة للتغيرات المعقولة في الافتراضات الرئيسية التي تحدث في نهاية فترة البيانات المالية المجمعة.

2022	
ألف	
دينار كويتي	
(10,477)	معدل الخصم
12,802	- زيادة بنسبة 1%
	- نقص بنسبة 1%
4,648	الزيادة المستقبلية المتوقعة في تكلفة معاش التقاعد
(3,357)	- زيادة بنسبة 1%
	- نقص بنسبة 1%
2,914	العمر المتوقع
(2,951)	- زيادة بمعدل سنة واحد
	- نقص بمعدل سنة واحد

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

18 مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين (تتمة)

إن مساهمات صاحب العمل المتوقع تقديمها في السنوات القادمة بالنسبة لالتزامات المزايا المحددة موضحة أدناه:

2022	
ألف	
دينار كويتي	
4,759	خلال فترة 12 شهراً القادمة
11,142	ما بين 2 و 5 سنوات
-	ما بين 5 و 10 سنوات
-	بعد 10 سنوات
15,901	

يبلغ متوسط مدة التزام برامج المزايا المحددة في نهاية فترة البيانات المالية المجمعة فترة 13.5 سنة.

19 قروض تحمل فائدة

2021	2022	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
147,382	332,712	تسهيل قرض متجدد بشروط ملزمة بعملات متنوعة تم الحصول عليه من مجموعة بنوك يستحق في 2025 و 2027
15,131	-	تسهيل قرض متجدد بشروط ملزمة بعملات متنوعة تم الحصول عليه من بنك أجنبي
66,499	95,588	قروض محددة الأجل تم الحصول عليها من بنوك أجنبية وتستحق السداد على أقساط ربع سنوية
33,635	-	تسهيل محدد الأجل تم الحصول عليه من بنك محلي
49,934	71,974	تسهيل قرض متجدد بشروط ملزمة تم الحصول عليه من بنوك محلية يستحق السداد في 2026
91,658	317,800	تسهيل مرابحة تم الحصول عليه من بنك محلي يستحق السداد في 2026 و 2028
6,552	24,502	تسهيلات بدون شروط ملزمة من بنك محلي
-	21,408	تسهيلات ائتمانية متجددة تم الحصول عليها من بنك أجنبي وتستحق السداد في 2025
-	30,553	قرض محدد الأجل تم الحصول عليه من بنوك أجنبية ويستحق السداد في 2027
12,751	38,433	قروض أخرى
423,542	932,970	

تسهيل بشروط ملزمة

إن تسهيل القرض بشروط ملزمة هو أحد التسهيلات التي يكون فيها المقرض ملزماً قانونياً بتوفير الأموال وفقاً لالتزام المجموعة بشروط اتفاقية تسهيل القرض. يتم عادةً تحميل أتعاب الالتزام على المجموعة بخصوص أي جزء غير مسحوب من التسهيل.

تسهيل بدون شروط

إن تسهيل القرض بدون شروط هو أحد التسهيلات التي يكون فيها المقرض غير ملزم قانونياً بتوفير الأموال ولذلك يستحق سداد التسهيل عند الطلب.

إن القروض ذات معدلات الفائدة المتغيرة بمبلغ 762,890 ألف دينار كويتي (2021: 363,368 ألف دينار كويتي) تحمل هامش بنسبة تتراوح من 0.8% إلى 2.1% سنوياً (2021: 0.8% إلى 2.1% سنوياً) فوق معدلات الفائدة القياسية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

19 قروض تحمل فائدة (تتمة)

يوضح الجدول التالي الأجزاء المتداولة وغير المتداولة (تم تحليلها حسب العملة) لالتزامات قروض المجموعة:

المجموع ألف دينار كويتي	الجزء غير المتداول ألف دينار كويتي	الجزء المتداول ألف دينار كويتي	
259,274	259,259	15	يورو
546,682	532,536	14,146	دولار أمريكي
12,621	10,001	2,620	دينار كويتي
77,651	52,872	24,779	درهم إماراتي
36,742	31,201	5,541	أخرى
932,970	885,869	47,101	في 31 ديسمبر 2022
423,542	408,318	15,224	في 31 ديسمبر 2021

تتضمن القروض التي تحمل فائدة قروض بمبلغ 174,566 ألف دينار كويتي (2021: 70,014 ألف دينار كويتي) تحتفظ بها الشركات التابعة في المجموعة. تم تقديم المدينين التجاريين وبعض الموجودات الأخرى للشركات التابعة المعنية كضمان لقاء هذه القروض.

التغطية لصافي الاستثمارات في عمليات أجنبية

تتضمن القروض التي تحمل فائدة في 31 ديسمبر 2022 قروض مدرجة بالدولار الأمريكي بمبلغ 1,490,000 ألف دولار أمريكي (2021: 972,000 ألف دولار أمريكي) و 795,000 ألف يورو (2021: لا شيء) (أداة تغطية)، والتي تم تصنيفها كعملية تغطية لصافي الاستثمارات في شركات تابعة أجنبية (عملتها الرئيسية هي الدولار الأمريكي واليورو) وتستخدم لتغطية تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية من هذه الاستثمارات.

يتم تحويل الأرباح أو الخسائر الناتجة من إعادة تحويل القروض التي تحمل فائدة إلى الإيرادات الشاملة الأخرى لمقاصة أي أرباح أو خسائر ناتجة من تحويل صافي الاستثمارات في هذه الشركات التابعة. خلال السنة، تم إدراج خسائر تحويل العملات الأجنبية الناتجة من تحويل أداة التغطية بمبلغ 14,083 ألف دينار كويتي (2021: ربح بمبلغ 1,466 ألف دينار كويتي) مباشرة في الإيرادات الشاملة الأخرى (احتياطي التغطية).

20 مطلوبات غير متداولة أخرى

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
4,314	11,481	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 30)
-	8,407	منح حكومية
-	14,621	مستحقات مطالبات التأمين
532	8,694	مطلوبات أخرى
4,846	43,203	

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

21 دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
59,847	115,965	دائنون تجاريون
123,904	134,047	مصفوفات مستحقة
29,090	65,490	مصفوفات مستحقة تتعلق بموظفين
19,052	40,886	ضريبة دعم العمالة الوطنية مستحقة
2,842	12,395	ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
4,918	11,282	زكاة مستحقة
1,249	9,699	المستحق إلى مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
583	8,773	مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 30)
350	350	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
41,871	39,207	مطلوبات أخرى
283,706	438,094	

إن أرصدة الدائنين التجاريين بأكملها ذات طبيعة قصيرة الأجل ولا تحمل فائدة ويتم سدادها عادة على فترات تتراوح من 30 إلى 60 يوماً. إن القيمة الدفترية للمطلوبات تقابل بشكل كبير القيمة العادلة.

22 الإيرادات من العقود مع العملاء

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
217,745	312,611	الخدمات اللوجستية
67,934	81,475	إيجار
57,486	255,705	المناولة الأرضية وخدمات المطار
142,989	213,589	أخرى
486,154	863,380	
369,446	713,562	توقيت الاعتراف بالإيرادات
116,708	149,818	بضاعة وخدمات محولة في فترة زمنية معينة
486,154	863,380	بضاعة وخدمات محولة على مدار الوقت
486,154	863,380	إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء
333,607	398,239	الأسواق الجغرافية
112,214	202,996	الشرق الأوسط
9,126	107,625	أفريقيا
24,086	114,863	أمريكا
7,121	39,657	أوروبا
486,154	863,380	آسيا
486,154	863,380	إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

23 مصروفات عمومية وإدارية

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
63,494	195,982	رواتب
15,432	13,988	مزايا موظفين
38,745	30,898	أتعاب مهنية
1,601	18,317	إيجار
11,353	16,039	إصلاحات وصيانة
8,205	3,535	خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
3,383	10,158	إدارة مرافق
12,831	20,787	مصروفات أخرى
<u>155,044</u>	<u>309,704</u>	

24 ضرائب

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
2,099	1,787	ضريبة دعم العمالة الوطنية
725	775	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
839	850	الزكاة
3,014	6,260	الضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
<u>6,677</u>	<u>9,672</u>	

إن الضرائب المؤجلة الناتجة من شركات خارجية ليست مادية بالنسبة للبيانات المالية المجمعة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

25 العمليات الغير مستمرة

في 27 أبريل 2021، وافق مجلس إدارة الشركة الأم على معاملة بيع حيث ستقوم الشركة الأم ببيع نسبة 100% من حصة الملكية في قطاع التشغيل "الخدمات اللوجستية المتكاملة العالمية" إلى دي إس في أي / أس ("دي إس في") في 23 مايو 2021، وافق مساهمو الشركة الأم على معاملة البيع في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية.

في 16 أغسطس 2021، قامت الشركة الأم ببيع كامل حصة الملكية في قطاع التشغيل "الخدمات اللوجستية المتكاملة العالمية" إلى دي إس في اعتباراً من 31 أغسطس 2021 بمقابل إجمالي قدره 1,474,059 ألف دينار كويتي مما أدى إلى ربح بعد الضريبة قدره 897,435 ألف دينار كويتي. تم استلام مقابل البيع على شكل تخصيص لعدد 19,304,348 سهم في دي إس في، والتي تم تصنيفها كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

فيما يلي نتائج العمليات الغير مستمرة المدرجة في بيان الدخل المجمع للمجموعة:

<i>2021</i>	<i>2022</i>	
<i>ألف دينار كويتي</i>	<i>ألف دينار كويتي</i>	
1,050,085	-	الإيرادات
(980,138)	-	مصروفات
69,947	-	الربح قبل الضرائب
(13,373)	-	الضرائب
56,574	-	الربح بعد الضرائب
897,435	-	الربح من بيع العمليات الغير مستمرة بعد ضريبة الدخل
954,009	-	ربح السنة من العمليات الغير مستمرة بعد الضريبة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

26 دمج الأعمال

عمليات الاقتناء خلال السنة

(أ) اقتناء شركة جون مينزيس ليمتد

في 4 أغسطس 2022، قامت المجموعة باقتناء نسبة 100% من حقوق الملكية في شركة جون مينزيس ليمتد (مينزيس). مينزيس هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في اسكتلندا (المملكة المتحدة) وتشارك في تقديم خدمات الشحن البري والجوي، وتزويد الطائرات بالوقود، وإدارة حقول البترول وخدمات شحن البضائع في العديد من البلدان.

تم احتساب اقتناء مينزيس على أساس القيمة العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في تاريخ الاقتناء، والإدارة بصدد الانتهاء من القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المقتناة. يتم تلخيص المقابل المدفوع والقيمة العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في تاريخ الاقتناء على النحو التالي:

ألف دينار كويتي

الموجودات

53,060	الممتلكات والآلات والمعدات
58,552	موجودات حق الاستخدام
65,616	موجودات غير ملموسة
6,284	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
10,686	موجودات غير متداولة أخرى
2,147	مخزون
81,700	مدينون تجاريون
26,814	موجودات متداولة أخرى
27,987	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع
332,846	

المطلوبات

123,466	قروض تحمل فائدة
61,594	مطلوبات تأجير
39,241	مطلوبات غير متداولة أخرى
116,720	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
341,021	

(8,175)

إجمالي صافي المطلوبات المحددة بالقيمة العادلة المؤقتة

209,664	مقابل الشراء*
5,790	يضاف: القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة
8,175	يضاف: صافي المطلوبات المقتناة من قبل المجموعة

223,629

الشهرة المعدلة الناتجة من الاقتناء

170,054	المقابل الذي تم تسويته نقداً
(27,987)	النقد والنقد المعادل في الشركة التابعة المقتناة

142,067

صافي التدفق النقدي الصادر عند الاقتناء

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

26 دمج الأعمال (تتمة)

* تتضمن القيمة العادلة للحصة الحالية في شركة جون مينزيس ليمتد البالغة 39,610 ألف دينار كويتي المدرجة سابقاً في «الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى».

نتج عن إعادة القياس للقيمة العادلة لحصة المجموعة الحالية البالغة 19% في شركة جون مينزيس بي ال سي خسارة قدرها 4,202 ألف دينار كويتي. تم إدراج هذا المبلغ في «الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى» في بيان الدخل الشامل المجمع وتم تحويله لاحقاً إلى الأرباح المرحلة في تاريخ الاقتناء.

من تاريخ الاقتناء، ساهمت شركة جون مينزيس ليمتد بإيرادات بقيمة 228,630 ألف دينار كويتي و8,836 ألف دينار كويتي في الأرباح قبل الضرائب من العمليات المستمرة للمجموعة. إذا تم الدمج في بداية سنة 2022، فإن مساهمة شركة جون مينزيس ليمتد في إيرادات المجموعة من العمليات المستمرة كانت ستبلغ 535,765 ألف دينار كويتي وكان الربح قبل الضريبة من العمليات المستمرة سيكون 7,325 ألف دينار كويتي.

تتضمن الشهرة المؤقتة القيمة العادلة للتحالفات المتوقعة الناتجة عن الاقتناء.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

26 دمج الأعمال (تتمة)

(ب) اقتناء شركة اتش جي استورج انترناشيونال ليمتد

في 28 أغسطس 2022، قامت الشركة الأم باقتناء نسبة ٥١% من حصة الملكية من خلال إحدى الشركات التابعة لها، في شركة اتش جي استورج انترناشيونال ليمتد (اتش جي استورج). إن شركة اتش جي استورج هي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تسجيلها وتأسيسها في جيرسي وتعمل في تقديم خدمات خطوط أنابيب النفط والتخزين في العديد من البلدان.

تم احتساب اقتناء اتش جي استورج على أساس القيمة العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في تاريخ الاقتناء، والإدارة بصدد تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المقتناة. يتم تلخيص المقابل المدفوع والقيمة العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في تاريخ الاقتناء على النحو التالي:

ألف دينار كويتي		الموجودات
63,387	الممتلكات والآلات والمعدات	
37,305	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	
5,840	موجودات غير متداولة أخرى	
5,994	مخزون	
14,146	مدينون تجاريون	
2,551	موجودات متداولة أخرى	
13,215	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع	
142,438		
		المطلوبات
21,136	قروض تحمل فائدة	
19,411	مطلوبات غير متداولة أخرى	
13,085	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	
53,632		
88,806	إجمالي صافي الموجودات المحددة بالقيمة العادلة المؤقتة	
61,098	مقابل الشراء	
59,313	يضاف: القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة	
(88,806)	ناقصاً: صافي الموجودات المقتناة من قبل المجموعة	
31,605	الشهرة المعدلة الناتجة من الاقتناء	
65,201	المقابل الذي تم تسويته نقداً	
(13,215)	النقد والنقد المعادل في الشركة التابعة المقتناة	
51,986	صافي التدفق النقدي الصادر عند الاقتناء	

من تاريخ الاقتناء، ساهمت اتش جي استورج بمبلغ 45,674 ألف دينار كويتي في الإيرادات و 2,497 ألف دينار كويتي في الأرباح قبل الضرائب من العمليات المستمرة للمجموعة. إذا تم الدمج في بداية سنة 2022، فإن مساهمة شركة اتش جي استورج في إيرادات المجموعة من العمليات المستمرة كانت ستبلغ 124,447 ألف دينار كويتي وكان الربح (الخسارة) قبل الضريبة من العمليات المستمرة سيكون (2,898) ألف دينار كويتي.

تتضمن الشهرة المؤقتة القيمة العادلة للتحالفات المتوقعة الناتجة عن الاقتناء.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

27 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة ربح السنة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي:

2021 ألف دينار كويتي (معاد إدراجها)*	2022 ألف دينار كويتي	
24,236	68,040	الربح من العمليات المستمرة للسنة الخاص بمساهمي الشركة الأم
953,189	-	الربح من العمليات الغير مستمرة للسنة الخاص بمساهمي الشركة الأم
977,425	68,040	
أسهم	أسهم	
2,676,128,586	2,676,128,586	المتوسط المرجح لعدد الأسهم المدفوعة
(150,269,349)	(140,194,641)	المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
2,525,859,237	2,535,933,945	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
9.60	26.83	ربحية السهم الأساسية والمخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس):
377.37	-	العمليات المستمرة
386.97	26.83	العمليات الغير مستمرة
		ربحية السهم الأساسية والمخفضة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

* تم إعادة إدراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة للفترة المقارنة المعروضة بحيث تعكس تعديل أسهم المنحة لاحقاً لإصدار أسهم المنحة المتعلقة بالسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021 (إيضاح 17).

نظراً لعدم وجود أي أدوات مخففة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

28 الأدوات المالية المشتقة

إن المشتقات هي أدوات مالية تتحدد قيمتها بالرجوع إلى معدل الفائدة الأساسي أو سعر صرف العملات الأجنبية أو المؤشرات الأخرى. تمثل المبالغ الاسمية الأصلية فقط المبالغ التي يطبق عليها معدل أو سعر لتحديد مبالغ التدفقات النقدية التي سيتم تبادلها، وهي لا تمثل الأرباح أو الخسائر المحتملة المتعلقة بمخاطر السوق أو الائتمان لتلك الأدوات. تتعامل المجموعة بالأدوات المشتقة التالية لإدارة مخاطر أسعار الفائدة ومراكز تحويل العملات الأجنبية.

مشتقات محتفظ بها لغرض المتاجرة

يتم تصنيف المشتقات المستخدمة لغرض التغطية ولكنها لا تفي بالمعايير المؤهلة لمحاسبة التغطية كـ «مشتقات محتفظ بها لغرض المتاجرة».

عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة

إن عقود تحويل العملات الأجنبية الآجلة هي اتفاقيات لشراء أو بيع عملات بسعر محدد وفي تاريخ محدد في المستقبل بهدف إدارة مراكز العملات الأجنبية.

مبادلات أسعار الفائدة

إن مبادلات أسعار الفائدة هي عبارة عن اتفاقيات تعاقدية بين طرفين مقابلين لتبادل مدفوعات فوائد استناداً إلى أصل مبلغ محدد لفترة زمنية معينة بهدف إدارة مخاطر أسعار الفائدة على الموجودات والمطلوبات التي تحمل فائدة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

28 الأدوات المالية المشتقة (تتمة)

يوضح الجدول التالي القيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة المسجلة كموجودات أو مطلوبات إلى جانب قيمتها الاسمية التي تم تحليلها حسب شروط استحقاقها. إن القيمة الاسمية المدرجة بالإجمالي هي قيمة المبلغ الأساسي للأداة المشتقة وهي الأساس الذي يتم بناءً عليه قياس التغيرات في قيمة المشتقات. تبين المبالغ الاسمية حجم المعاملات القائمة في نهاية السنة ولا تشير إلى مخاطر السوق أو مخاطر الائتمان.

المبالغ الاسمية حسب فترة الاستحقاق

القيمة العادلة الموجبة	القيمة العادلة السالبة	القيمة الاسمية	خلال سنة واحدة	سنة واحدة - أكثر من 5 سنوات	ألف دينار كويتي
2022					
مشتقات محتفظ بها لغرض المتاجرة:					
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	37	-	3,000	-	-
مشتقات محتفظ بها كأداة تغطية تدفقات نقدية:					
مبادلة أسعار الفائدة	26,610	-	199,622	-	61,254
	26,647	-	202,622	3,000	61,254

المبالغ الاسمية حسب المدة حتى الاستحقاق

القيمة العادلة الموجبة	القيمة العادلة السالبة	القيمة الاسمية	خلال سنة واحدة	سنة واحدة - أكثر من 5 سنوات	ألف دينار كويتي
2021					
مشتقات محتفظ بها لغرض المتاجرة:					
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	(84)	7,453	-	-
مشتقات محتفظ بها كأداة تغطية تدفقات نقدية:					
مبادلة أسعار الفائدة	5,932	-	200,654	-	121,053
	5,932	(84)	208,107	7,453	121,053

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

29 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
144,599	166,859	خطابات ضمان*
3,379	2,370	التزامات تأجير تشغيلي
31,850	43,671	التزامات رأسمالية
97,106	148,779	كفالات تضامنية**
276,934	361,679	

* تتضمن خطابات الضمانات البنكية بمبلغ 30,651 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 30,651 ألف دينار كويتي) المقدمة من أحد البنوك بالنيابة عن الشركة التابعة "جلوبال كليرنج هاوس سستمز ش.م.ك. (مقفلة)" لصالح الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت. تم إصدار تلك الضمانات من البنك على أساس عدم الرجوع إلى المجموعة.

** إن المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة: شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية) وطرف ذي علاقة تمثل جزء من ترتيب لإنشاء وتطوير مركز تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حاليًا حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2021: 19.87%) كما قدمت تسهيلات قروض بفوائد إلى المشروع (إيضاح 30). علاوة على ذلك، قدمت الشركة الأم أيضًا ضمانات تكافلية بمبلغ 138,100 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2021: 97,106 ألف دينار كويتي).

دعاوى قضائية

(أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات

منذ عام 2004 حتى 2008، نفذت الشركة الأم عقد مكتب المشاريع والتعاقدات القائم على أساس التكلفة بالإضافة إلى أتعاب محددة مع سلطة التحالف المؤقت لتقديم الخدمات اللوجستية التي تدعم إعادة إعمار العراق بما في ذلك التخزين والقوافل والأمن.

وبتاريخ 23 أبريل 2011، أرسلت الشركة الأم مطالبة موثقة بحوالي 47 مليون دولار أمريكي تدين بها الحكومة الأمريكية للشركة الأم فيما يتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات. ورفض مسؤول التعاقدات المطالبة المقدمة من الشركة الأم بتاريخ 15 ديسمبر 2011 واستأنفت الشركة الأم قرار الرفض أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش. وبصفة منفصلة، ادعت الحكومة الأمريكية أن الشركة الأم مدينة لها بمبلغ 80 مليون دولار تتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات وطلبت سداد المبلغ. وطعنت الشركة الأم على مطالبة الحكومة الأمريكية لدفع المبلغ أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش وتم ضم الاستئناف.

وبتاريخ 26 أغسطس 2013، اتجهت الحكومة الأمريكية لرفض الاستئناف أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش لعدم الاختصاص. ووافقت محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الحكومية الأمريكية على الطلب ورفضت الاستئناف بتاريخ 9 ديسمبر 2014. طعنت الشركة الأم على قرار المجلس أمام الدائرة الفيدرالية بمحكمة الاستئناف الأمريكية بتاريخ 8 أبريل 2015. وبتاريخ 16 أبريل 2018، أكدت الدائرة الفيدرالية قرار محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الذي رفض استئناف الشركة الأم لعدم الاختصاص.

وبعد قرار الدائرة الفيدرالية، وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، تقدمت الشركة الأم بشكوى معدلة في أمر معلق يخص عقد مكتب المشاريع والتعاقدات أمام محكمة الدعاوى الفيدرالية للمطالبة، من بين أمور أخرى، باسترداد مبلغ 17 مليون دولار قامت الحكومة الأمريكية بمصادره من قبل (كما ورد بمزيد من الوصف أدناه) وكذلك للمطالبة بإعلان حكم بأنه لا يجوز للحكومة الأمريكية أن تحجز مبالغ مستحقة قانونًا من الحكومة الأمريكية لصالح الشركة الأم استنادًا إلى احتمال وجود دين على الشركة الأم بموجب عقد مكتب المشاريع والتعاقدات. وقد تم ضم هذا الأمر مع الأمر المتعلق بعقد DDKS المبين أدناه.

وكما أشرنا آنفًا، قامت الحكومة الأمريكية بمصادرة 17 مليون دولار أمريكي من عقد آخر يرتبط بمكتب المشاريع والتعاقدات (عقد DDKS). وبتاريخ 3 يوليو 2017، قدمت الشركة الأم مطالبة مصادق عليها بموجب عقد DDKS تطلب دفع مبلغ مقاصة عقد DDKS بالإضافة إلى الفوائد. وفي خطاب بتاريخ 1 سبتمبر 2017، أبلغت مسؤولة التعاقدات الشركة الأم أنها أوقفت المطالبة المصادق عليها. وبعد قرار الدائرة الفيدرالية المشار إليها أعلاه، قدمت الشركة الأم شكوى تطلب فيها استرداد مبلغ مقاصة DDKS بالإضافة إلى الفوائد («قضية DDKS»).

29 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات (تتمة)

وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، قدمت الشركة الأم شكوى معدلة في قضية DDKS بتاريخ 3 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم دعوى لإصدار الحكم بشأن المرافعات، بالإضافة إلى دعوى لضم قضية DDKS مع قضية COFC التي لا زالت قيد النظر فيها والمشار إليها أعلاه. بتاريخ 6 ديسمبر 2018، استجابت المحكمة لطلب الشركة الأم بضم القضيتين. بتاريخ 17 ديسمبر 2018، قدمت حكومة الولايات المتحدة مذكرة برد دعوى DDKS. وبتاريخ 28 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم ردها على دعوى الحكومة الأمريكية. وقد ورد رد حكومة الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ 14 فبراير 2019 وتم عقد جلسة بتاريخ 28 فبراير 2019. وبتاريخ 9 مايو 2019، أصدرت محكمة المطالبات الفيدرالية رأياً بمنح حكومة الولايات المتحدة حكماً في شكوى عقد مكتب المشاريع والتعاقدات المعدلة ورفضت قضية DDKS بسبب عدم اختصاصها. هذا، وقامت الشركة الأم بالطعن بالاستئناف على كلا القرارين أمام الدائرة الفيدرالية في 14 مايو 2019 حيث قامت المحكمة بضمهما لبعض، علماً بأن مذكرة الاستئناف قد اكتملت بتاريخ 16 سبتمبر 2019، وتم سماع المرافعة الشفوية بتاريخ 5 فبراير 2020.

في 12 أغسطس 2020، أصدرت الدائرة الفيدرالية رأياً بإعادة شكوى مكتب المشاريع والتعاقدات إلى محكمة المطالبات الفيدرالية لتقييم مزايا قرار التعويض (الوفسيت) الذي أصدرته حكومة الولايات المتحدة وكذلك تحديد ما إذا كان قد تم اتباع الإجراءات المناسبة وفقاً لما يقتضيه القانون.

في 31 أغسطس 2020، سعت شركة أجيليتي إلى إعادة جلسة استماع حول نقطة فنية ثانوية وهو ما رفضته الهيئة. وبتاريخ 18 سبتمبر 2020، قدمت حكومة الولايات المتحدة طلباً بتمديد الأجل لتقديم التماس مشترك قبل الهيئة لإعادة جلسة الاستماع وإعادة الاستماع إليها حتى 12 نوفمبر 2020. هذا ووافقت المحكمة على هذا الطلب في 21 سبتمبر 2020.

ولم تتقدم حكومة الولايات المتحدة في نهاية الأمر بالتماس لإعادة الاستماع إلى الهيئة بحلول 12 نوفمبر 2020، وفي الأسبوع التالي، في 19 نوفمبر 2020، أصدرت الدائرة الفيدرالية تفويضاً بإعادة القضية إلى محكمة المطالبات الفيدرالية.

وبمجرد إعادة القضية إلى محكمة المطالبات الفيدرالية، تم تحويل القضية إلى قاضٍ جديد حيث قام بتحديد موعد لبحث تطورات القضية في ٧١ ديسمبر 2020. وقبل الموعد المذكور، تواصل محامي حكومة الولايات المتحدة مع محامي الشركة الأم من أجل مناقشة تسوية محتملة في ضوء قرار الاحالة من الدائرة الفيدرالية، وبناءً على المحادثة، قدم الطرفان مجتمعين تقرير حالة يطالبان المحكمة بوقف إجراءات المحكمة بينما يبحثان في إمكانية التوصل إلى تسوية. وفي 14 ديسمبر 2020، وافقت المحكمة على طلب الطرفين وأمرت بوقف الإجراءات حتى 17 مايو 2021. وللسبب نفسه، قدم الطرفان بتاريخ 17 مايو 2021 التماساً لمواصلة وقف الإجراءات، ووافقت المحكمة على طلب الطرفين وطبقاً للأجل المختلف التي منحتها المحكمة، تم تعليق المسألة. في 23 أغسطس 2022، أبرم الطرفان اتفاقية تسوية. نتيجة للتسوية، سيكون هناك إلغاء وتنازل من قبل الحكومة الأمريكية عن مطالبتها بالديون ضد الشركة الأم بمبلغ 81 مليون دولار أمريكي (ما يعادل 24.5 مليون دينار كويتي) بالإضافة إلى التنازل عن وإلغاء مطالبة الشركة الأم ضد حكومة الولايات المتحدة بموجب عقد مكتب المشاريع والتعاقدات ودفع 17.7 مليون دولار أمريكي (ما يعادل 5.3 مليون دينار كويتي) من قبل حكومة الولايات المتحدة إلى الشركة الأم بموجب عقد DDKS. أبلغ الطرفان المحكمة بهذا التطور في 29 أغسطس 2022، وقامت المحكمة بتعليق المسألة حتى 31 أكتوبر 2022، وهو التاريخ الذي التمس فيه الطرفان بشكل مشترك رفض القضية نهائياً.

بالإضافة إلى ذلك، بتاريخ 14 سبتمبر 2016، رفعت المجموعة دعوى قضائية بشأن عقد مكتب المشاريع والتعاقدات وفقاً لقانون الإجراءات الإدارية أمام محكمة مقاطعة كولومبيا في الولايات المتحدة («DDC»)، وهذه القضية ما زالت موقوفة وفقاً لأمر المحكمة الصادر في 14 مايو 2021، والذي أوقف السير بالقضية في انتظار حل الإجراءات ذات الصلة أمام محكمة الدعاوى الفيدرالية. في 26 أغسطس 2022، قدم الطرفان التماساً مشتركاً لرفض القضية نهائياً، وأمرت المحكمة بإغلاق القضية في سبتمبر. ونتيجة للتطورات أعلاه، ليست هناك حاجة لتسجيل أي تعديلات إضافية في البيانات المالية المجمعة.

(ب) النزاع مع شركة الخطوط الجوية العراقية (IAC):

شركة أفبيشن سيرفس (عراق) ليمتد (ASIL)، شركة تابعة بشكل غير مباشر للشركة الأم، هي طرف في اتفاقية امتياز مع شركة IAC لتقديم خدمات المناولة الأرضية ووقود الطائرات («اتفاقية الامتياز»). ووفقاً لاتفاقية الامتياز، أنشأ الطرفان شركة مستقلة في العراق تدعى منزير لخدمات الطيران ذ.م.م (مسجلة باسم الشركة العراقية المتحدة للمطارات وخدمات المناولة الأرضية المحدودة) («MASIL»)، وذلك لتنفيذ الخدمات وفق اتفاقية الامتياز.

في 20 أكتوبر 2022، باشرت ASIL إجراءات تحكيم في مركز دبي للتحكيم الدولي («DIAC») ضد IAC وذلك بموجب القضية رقم 2022/239، حيث طلبت، من بين عدة أمور، تعويضات ضد شركة الخطوط الجوية العراقية بسبب مخالفة اتفاقية الامتياز، بما في ذلك المصاريف المرتبطة بالخدمات المقدمة بموجب اتفاقية الامتياز وذلك بمبلغ 15 مليون دولار أمريكي كما وخسارة الأرباح التي تكبدتها ASIL بمبلغ 81 مليون دولار أمريكي. ولم تقدم IAC أي رد على طلب التحكيم ويعمل الطرفان الآن على تعيين هيئة التحكيم، وبالتالي فإن التحكيم في مرحلة مبكرة؛ وإن إدارة المجموعة (بعد التشاور مع المستشار القانوني الخارجي) ترى أن احتمالات فوز ASIL في نزاع التحكيم في DIAC تُقدر بأنها معقولة.

فيما بعد، بدأت IAC إجراءات أمام المحكمة التجارية في العراق تسعى من خلالها، من بين عدة أمور، إلى إلغاء تسجيل شركة MASIL، وإلغاء اتفاقية المساهمين المبرمة بين ASIL و IAC (كمساهمين في MASIL) و MASIL (كشركة) وإلى تعويض مالي مبالغ فيه كثيراً دون تقديم أية أدلة موضوعية.

وفي ضوء انعدام أي دليل موضوعي مقدم من IAC، ودفع عدم الاختصاص القضائي الثابت سندا لاتفاقية التحكيم، والتجاهل التام لشروط تحديد المسؤولية سندا للاتفاقيات ذات الصلة، وعدم وجود ضمانات مقدمة من أي من شركات المجموعة لضمان أداء شركة ASIL، فإن إدارة المجموعة ترى (بعد التشاور مع المستشار القانوني الخارجي) أن احتمالات فوز IAC في الإجراءات التي رفعتها أمام المحكمة التجارية في العراق تُقدر بأنها منخفضة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة كما في 31 ديسمبر 2022

29 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(ج) تسهيل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسييل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) («شركة جلوبال كليرنج»)، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسييل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزامت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسييلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف بالاستئناف رقم 1923 لسنة 2014 إداري/4، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكمها بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقمي 148، 1487 لسنة 2015، وتاريخ 15 مارس 2017 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 7 مايو 2018، أصدرت لجنة الخبراء تقرير يؤكد أحقية شركة جلوبال كليرنج في التعويض المطالب به.

وبتاريخ 11 مايو 2022، تم حسم هذا الموضوع نهائياً بصور هذا الحكم في الطعون أرقام 1480 و 1487 لسنة 2015 تمييز إداري/41 من محكمة التمييز، حيث قضت بإلزام الإدارة العامة للجمارك برد مبلغ قدره 5,561 ألف دينار كويتي لشركة جلوبال كليرنج من أصل مبلغ الكفالة المسيلة، وانتهت الطعون أعلاه فيما عدا ذلك إلى تأييد الحكم المستأنف والذي قضى بإلزام المدعى عليه الثاني «مدير عام الإدارة العامة للجمارك بصفته» بأن يؤدي إلى الشركة المدعية «شركة جلوبال كليرنج» مبلغاً مقداره 58,927 ألف دينار كويتي بالإضافة إلى الفوائد القانونية بواقع 7% سنوياً على كلا المبلغين اعتباراً من تاريخ صيرورة هذا الحكم نهائياً.

قامت إدارة شركة جلوبال كليرنج بالدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك حالياً من أجل تحقيق المصلحة الأفضل لمساهمي شركة جلوبال كليرنج، وبناء عليه، قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج عدم إدراج أي تعديلات في البيانات المالية المجمعة فيما يتعلق بالحكم أعلاه بانتظار نتيجة هذه المفاوضات.

(د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و 1933 لعام 2018

إضافة لذلك، وفيما يتعلق بالنزاعات القائمة بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك والتي كان هناك مطالبات من كلا الطرفين ضد بعضهما البعض فيما يتعلق بتطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية، أقامت شركة جلوبال كليرنج القضية رقم 1933/2018 إداري/6 ضد الإدارة العامة للجمارك بطلب نذب خبراء وزارة العدل للاطلاع على نظام الحاسب الآلي بالإدارة العامة للجمارك لبيان مقدار رسوم مناولة السيارات؛ ووجهت الإدارة العامة للجمارك دعوى فرعية بطلب التزام شركة جلوبال كليرنج بلائحة الأسعار المرفقة بعقد المزايدة وعدم التعرض للجمارك أو الجمهور بالزيادة أو النقصان.

كما أقامت الإدارة العامة للجمارك القضية رقم 1933/2018 إداري/6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إنشاء صندوق تطوير آليات المشروع وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغ 500 ألف دينار كويتي عن تطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية بصفة دورية، وإلزام الشركة أن تؤدي للإدارة العامة للجمارك مبلغاً قدره 21,242 ألف دينار كويتي عن الغرامات المستحقة على الشركة اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005، وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغاً قدره 50 ألف دينار كويتي عن المخصص السنوي للصندوق.

كذلك أقامت الإدارة العامة للجمارك عدة دعاوى تم ضمها إلى القضية المرفوعة من شركة جلوبال كليرنج وهذه القضايا هي القضية رقم 1933/2018 إداري/6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 1,805 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من أغسطس 2006 حتى أغسطس 2011، وإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 2,025 ألف دينار كويتي فروق مستحقة لأتعاب مدير المشروع عن الفترة من أغسطس 2011 حتى أغسطس 2014، وإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 42,991 ألف دينار كويتي عن الفروق المستحقة عليها اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005 نتيجة تخلفها عن سداد أتعاب مدير المشروع مع غرامة التأخير التراكمية بواقع 1% أسبوعياً، وإلزام شركة جلوبال كليرنج بتوريد الدفعات الشهرية المستحقة لأتعاب مدير المشروع حتى نهاية العقد.

القضية رقم 1933/2018 إداري/6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك ب مبلغاً قدره 5,853 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من تاريخ أغسطس 2006 إلى أكتوبر 2010 مع غرامة تأخير تراكمية والفوائد القانونية بنسبة 7% سنوياً والقضية رقم 1933/2018 إداري/6 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات طلباته في الدعوى رقم 1933/2018 إداري/6؛ والقضية رقم 1933/2018 إداري/6 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات الطلبات الواردة بالدعوى رقم 1933/2018 إداري/6.

وقد تم ضم جميع تلك القضايا إلى بعضها ليصدر فيهم جميعاً حكماً واحداً؛ وبتاريخ 25 سبتمبر 2018، صدر الحكم برفض جميع الدعاوى.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

29 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئناف أرقام 1927 و 1933 لعام 2018 (تتمة)

طعنت على الحكم كلا من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بموجب الاستئنافيين رقمي 1927 و 1933/2018، إداري عقود وطعون أفراد/2. وبتاريخ 26 سبتمبر 2022 حكمت المحكمة أولاً: بانتهاء الخصومة في الاستئناف الأول وألزمت الشركة المستأنفة المصروفات وعشرة دنائير مقابل اتعاب المحاماة. ثانياً: بقبول الاستئناف الثاني شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف فيما تضمنه قضاءه في الطلبات من الأول حتى الرابع والقضاء مجدداً بإلزام الشركة المستأنف ضدها بإنشاء صندوق تطوير المشروع موضوع عقد المزايدة رقم أج/ش م/1/2004/2005 موضوع التداعي وبأن تؤدي لجهة الإدارة المستأنفة مبلغ مقداره 12,443 ألف دينار كويتي، وبرفض الاستئناف وبتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك من طلبات.

قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقم 1927 لعام 2018 تمييز إداري/1 وطلبت إلغاء الحكم ورفض الدعوى وضمت الطعن طلباً بوقف التنفيذ حتى يتم البت في الطعن. كما قامت الادارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم بموجب التمييز رقم 1933 لعام 2015 وطلبت زيادة قيمة التعويض. قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج (بعد استشارة المستشار القانوني الخارجي) عدم تسجيل أي مخصص في البيانات المالية المجمعة انتظاراً للحكم النهائي من محكمة التمييز.

بالإضافة إلى ما سبق، توجد نزاعات قانونية أخرى بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حالياً أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني الداخلي للمجموعة أنه لن يكون لهذه الأمور تأثير مادي سلبي على البيانات المالية المجمعة للمجموعة.

بالإضافة إلى ما تقدم، فإن المجموعة طرف في العديد من المطالبات والدعاوى القضائية العرضية. هذا ويرى المستشار القانوني للمجموعة بأن هذه الأمور لن يكون لها أي تأثير جوهري سلبي على البيانات المالية المجمعة.

30 معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم الموافقة على سياسات وشروط تسعير هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

2022	مساهمون رئيسيون	أطراف أخرى ذات علاقة	المجموع
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
بيان الدخل المجموع			
الإيرادات	-	7,231	7,231
تكلفة الإيرادات	-	(23,421)	(23,421)
مصروفات عمومية وإدارية	(120)	(505)	(625)
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	(5,923)	3,940	(1,983)
إيرادات فوائد	-	70	70
تكاليف تمويل	-	(135)	(135)
بيان المركز المالي المجموع:			
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة (إيضاح 10)	21,409	121,517	142,926
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 11)	-	111,263	111,263
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	9,892	9,892
مدينون تجاريون	-	6,311	6,311
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	-	8,237	8,237
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	182,969	182,969
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 11)	-	35,591	35,591
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاحي 20 و 21)	18	19,886	19,904

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

30 معاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

2021	مساهمون رئيسيون	أطراف أخرى ذات علاقة	المجموع
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
بيان الدخل المجمع	-	1,602	1,602
الإيرادات	(128)	(99)	(227)
مصروفات عمومية وإدارية	(1,541)	5,994	4,453
حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة	-	(44)	(44)
إيرادات فوائد	-	1,602	1,602
تكاليف تمويل	-	-	-
بيان المركز المالي المجمع:			
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة (إيضاح 10)	27,000	78,920	105,920
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 11)	-	109,293	109,293
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	237	1,189	1,426
قرض إلى طرف ذي علاقة	-	155,692	155,692
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 11)	-	35,169	35,169
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاحي 20 و21)	233	4,314	4,547

تتضمن القروض إلى أطراف ذات علاقة مبلغ 181,485 ألف دينار كويتي (2021: 152,478 ألف دينار كويتي) تم منحه إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدما من شركة تابعة للمجموعة لإنشاء وتطوير مركز تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة «المشروع». يحمل هذا المبلغ معدلات فوائد سنوية مركبة ويمكن تحويله إلى حقوق ملكية في المشروع عند إتمام انشاءه شريطة أن يحقق المشروع أهداف تشغيلية معينة وبناءً على تقدير المجموعة.

مكافأة موظفي الإدارة العليا

إن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (التنفيذيين) وأعضاء الإدارة العليا الآخرين خلال السنة كانت كما يلي:

2022	2021	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
2,750	2,031	مزاي قصيرة الأجل (الإدارة العليا)
350	1,050	المستحق عن خدمات اللجان (مجلس الإدارة)
350	350	المستحق عن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
3,450	3,431	

تتضمن المزايا قصيرة الأجل المنح التقديرية الممنوحة لموظفي الإدارة العليا بمبلغ 2,146 ألف دينار كويتي (2021: 1,419 ألف دينار كويتي).

31 معلومات القطاعات التشغيلية

قامت المجموعة ، بعد البيع من قطاع التشغيل العالمي المتكامل للخدمات اللوجستية (إيضاح 25) في السنة السابقة، بإعادة هيكلة تقاريرها الإدارية وحددت القطاعات التشغيلية الرئيسية التالية اعتباراً من 1 يناير 2022.

◀ **الشركات المسيطرة**

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تسيطر عليها المجموعة وبالتالي يتم تجميعها في بياناتها المالية. تقدم الشركات التي تشكل جزءاً من هذا القطاع خدمات تشمل العقارات ولوجيستيات الوقود وخدمات المناولة والتنظيف الأرضي للطائرات وإدارة البضائع والصالة والعمليات الجمركية والإدارة وخدمات البناء والمواقع البعيدة والاستشارات الجمركية، وإعادة تدوير النفايات.

◀ **استثمارات**

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تحتفظ بحصص غير مسيطرة للمجموعة في مختلف القطاعات. تتكون هذه الاستثمارات من أوراق مالية مدرجة وغير مدرجة وقروض قابلة للتحويل.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

31 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022				
الشركات الخاضعة للسيطرة	استثمارات	التعديلات والإقصاءات	المجموع	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
				الإيرادات
				العمليات المستمرة:
-	-	863,380	486,154	عملاء خارجيون
-	-	-	-	ما بين القطاعات
863,380	-	-	863,380	إجمالي الإيرادات
				النتائج
195,089	(14,547)	-	180,542	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			(45,506)	استهلاك
			(6,439)	إطفاء
			128,597	الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			616	إيرادات فوائد
			(32,160)	تكاليف تمويل
			97,053	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			(10,022)	ضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
			87,031	ربح السنة

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

31 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

الإيرادات	العمليات المستمرة	عملاء خارجيون	ما بين القطاعات	إجمالي الإيرادات	النتائج	الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022	ألف دينار كويتي	خدمات الطيران	لوجستيات الوقود	أخرى	المجموع	ألف دينار كويتي
293,934	252,871	316,575	863,380	-	195,089	41,539
-	-	-	-	-	-	-
293,934	252,871	316,575	863,380	-	195,089	41,539
إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات	إجمالي الإيرادات
41,539	53,101	100,449	195,089	100,449	195,089	41,539
2,638,592	1,412,523	(710,266)	3,340,849	(710,266)	3,340,849	2,638,592
1,626,864	700,354	(707,015)	1,620,203	(707,015)	1,620,203	1,626,864
إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات
292,392	-	-	292,392	-	292,392	292,392
70,270	-	-	70,270	-	70,270	70,270
(45,905)	-	-	(45,905)	-	(45,905)	(45,905)
22,533	-	-	22,533	-	22,533	22,533
إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات
235,829	33,132	23,431	292,392	23,431	292,392	235,829
67,500	-	2,770	70,270	2,770	70,270	67,500
(13,398)	(5,984)	(26,523)	(45,905)	(26,523)	(45,905)	(13,398)
-	-	22,533	22,533	22,533	22,533	-
إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات
620,774	282,429	723,661	1,626,864	723,661	1,626,864	620,774
620,774	282,429	723,661	1,626,864	723,661	1,626,864	620,774
إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات
235,829	33,132	23,431	292,392	23,431	292,392	235,829
67,500	-	2,770	70,270	2,770	70,270	67,500
(13,398)	(5,984)	(26,523)	(45,905)	(26,523)	(45,905)	(13,398)
-	-	22,533	22,533	22,533	22,533	-
إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات	إجمالي الموجودات
620,774	282,429	723,661	1,626,864	723,661	1,626,864	620,774
620,774	282,429	723,661	1,626,864	723,661	1,626,864	620,774
إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات	إجمالي المطلوبات
235,829	33,132	23,431	292,392	23,431	292,392	235,829
67,500	-	2,770	70,270	2,770	70,270	67,500
(13,398)	(5,984)	(26,523)	(45,905)	(26,523)	(45,905)	(13,398)
-	-	22,533	22,533	22,533	22,533	-

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

31 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	الشركات الخاضعة للسيطرة	استثمارات	التعديلات والإقصاءات	المجموع
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
الإيرادات				
العمليات المستمرة:				
عملاء خارجيون	486,154	-	-	486,154
ما بين القطاعات	5,382	-	(5,382)	-
إجمالي الإيرادات	491,536	-	(5,382)	486,154
النتائج				
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة:	124,230	(15,275)	-	108,955
استهلاك إطفاء				(33,840)
				(4,801)
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة				70,314
إيرادات فوائد				412
تكاليف تمويل				(21,123)
الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة				49,603
ضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة				(7,027)
الربح بعد الضريبة من العمليات المستمرة				42,576
الربح بعد الضريبة من العمليات الموقوفة				954,009
				996,585

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

31 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

المكونات الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	خدمات الطيران ألف دينار كويتي	لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
الإيرادات				
العمليات المستمرة:				
عملاء خارجيون	56,730	157,939	271,485	486,154
ما بين القطاعات	87	1	5,294	5,382
إجمالي الإيرادات	56,817	157,940	276,779	491,536
النتائج				
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة:	15,436	38,220	70,574	124,230
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
الشركات الخاضعة للسيطرة		استثمارات	التعديلات والإقصاءات	المجموع
إجمالي الموجودات	1,711,435	1,804,173	(610,299)	2,905,309
إجمالي المطلوبات	845,395	611,122	(610,299)	846,218
إفصاحات أخرى:				
الشهرة (إيضاح 9)	35,924	-	-	35,924
موجودات غير ملموسة (إيضاح 8)	11,183	-	-	11,183
مصروفات رأسمالية	(50,246)	-	-	(50,246)
التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية	12,004	-	-	12,004
المكونات الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:				
السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
خدمات الطيران		لوجستيات الوقود	أخرى	المجموع
إجمالي الموجودات	111,188	297,539	1,302,708	1,711,435
إجمالي المطلوبات	50,966	170,656	623,773	845,395
إفصاحات أخرى:				
الشهرة (إيضاح 9)	11,483	1,636	22,805	35,924
موجودات غير ملموسة (إيضاح 8)	4,745	-	6,438	11,183
إنفاق رأسمالي	(1,111)	(21,996)	(27,139)	(50,246)
التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية	-	-	12,004	12,004

يتم استبعاد المعاملات والأرصدة فيما بين القطاعات عند التجميع وتدرج ضمن فقرة «تعديلات ومستبعدات». يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك تكاليف التمويل وإيرادات التمويل) وضرائب الدخل بصورة مجمعة ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

تتضمن المصروفات الرأسمالية الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ والعقارات الاستثمارية.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

31 معلومات القطاعات التشغيلية (تتمة)

المعلومات الجغرافية الأخرى

يعرض الجدول التالي معلومات تتعلق بالموجودات غير المتداولة استناداً إلى القطاعات الجغرافية لدى المجموعة:

2021	2022	موجودات غير متداولة
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
901,031	1,053,831	الشرق الأوسط
28,587	81,204	آسيا
2,981	116,178	أوروبا
1,155	208,754	أمريكا
67,716	152,026	أفريقيا
1,001,470	1,611,993	

تتكون الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض من الممتلكات والآلات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والموجودات غير الملموسة والشهرة والموجودات غير المتداولة الأخرى والقروض إلى أطراف ذات علاقة والقرض إلى شركة زميلة.

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر الناتجة من استخدام الأدوات المالية وتدار هذه المخاطر من خلال عملية التحديد والقياس والمراقبة المستمرة وفقاً لقيود المخاطر والضوابط الأخرى. إن هذه الطريقة في إدارة المخاطر ذات أهمية كبيرة لاستمرار المجموعة في تحقيق الأرباح. تتضمن المطلوبات المالية الأساسية لدى المجموعة، باستثناء المشتقات، القروض التي تحمل فائدة والدائنين التجاريين والأرصدة الدائنة الأخرى. إن الغرض الرئيسي من المطلوبات المالية هذه هو توفير التمويل اللازم لعمليات المجموعة. لدى المجموعة أيضاً توزيعات أرباح مستحقة. تتكون الموجودات المالية لدى المجموعة من المدينين التجاريين والأرصدة المدينة الأخرى والنقد والودائع قصيرة الأجل.

كما تحتفظ المجموعة بموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وقرض إلى شركة زميلة وأطراف ذات علاقة وتجري معاملات المشتقات.

تقوم الإدارة العليا للمجموعة بالمراجعة والموافقة على سياسات إدارة المخاطر والتأكيد لمجلس إدارة الشركة الأم على أن أنشطة إدارة المخاطر المالية بالمجموعة تتم وفقاً لسياسات وإجراءات مناسبة وأنه تم تحديد وقياس وإدارة المخاطر المالية وفقاً لسياسات المجموعة وقدرتها على تحمل المخاطر. إن كافة أنشطة المشتقات لأغراض إدارة المخاطر تتم من قبل فرق عمل متخصصة تتمتع بالمهارات المطلوبة والخبرات والتوجيه المناسب. تتمثل سياسة المجموعة في عدم تداول المشتقات لأغراض المضاربة.

فيما يلي المخاطر الرئيسية التي تتعرض لها المجموعة ضمن سياق الأعمال والعمليات التي تقوم بها والوسائل والهيكل التنظيمي الذي تطبقه المجموعة في سعيها نحو الإدارة الاستراتيجية لهذه المخاطر لزيادة القيمة التي يحصل عليها المساهمين كما هو مبين أدناه.

تخفيض المخاطر

كجزء من الإدارة الشاملة للمخاطر، تستخدم المجموعة وفقاً لما هو ملائم، المشتقات والأدوات الأخرى لإدارة التعرض للمخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار الفائدة والعملات الأجنبية ومخاطر الأسهم ومخاطر الائتمان والتعرض للمخاطر الناتجة عن المعاملات المستقبلية.

تركيزات المخاطر الزائدة

تنشأ التركيزات عندما يشترك عدد من الأطراف المقابلة في أنشطة متشابهة، أو في أنشطة في نفس المنطقة الجغرافية أو عندما يكون لهم سمات اقتصادية مماثلة مما قد يجعل قدرتهم على مواجهة التزامات تعاقدية تتأثر بشكل مماثل بالتغيرات في الظروف الاقتصادية أو السياسية أو غيرها من الظروف. تشير التركيزات إلى الحساسية النسبية لأداء المجموعة نحو التطورات التي تؤثر على قطاع أعمال بذاته أو على منطقة جغرافية معينة.

من أجل تجنب التركيزات الزائدة والمخاطر الناتجة منها، تقوم المجموعة بمراقبة تلك التركيزات والمخاطر باستمرار. يتم مراقبة وإدارة تركيزات مخاطر الائتمان المحددة طبقاً لذلك. لا يوجد تركيزات جوهرية محددة لمخاطر الائتمان.

إن المخاطر الرئيسية الناتجة عن الأدوات المالية للمجموعة هي مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة ومخاطر السوق، التي تنقسم إلى مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر أسعار الأسهم.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي مخاطر عجز طرف مقابل عن الوفاء بالتزاماته بموجب أداة مالية أو عقد مبرم مع عميل مما يؤدي إلى تكبد خسارة مالية. تتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان من أنشطتها التشغيلية (بصورة رئيسية من المدينين التجاريين والأرصدة المدنية الأخرى) وكذلك من أنشطتها التمويلية، بما في ذلك الودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية ومعاملات تحويل العملات الأجنبية والأدوات المالية الأخرى. تتعرض المجموعة أيضاً إلى مخاطر الائتمان على القرض إلى شركة زميلة والقروض إلى أطراف ذات علاقة لديها.

إجمالي الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان

يوضح الجدول التالي إجمالي الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان فيما يتعلق بالموجودات المالية قبل إجراءات تخفيف مخاطر الائتمان:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
99,123	131,264	أرصدة لدى البنوك
91,094	213,990	مدينون تجاريون
35,169	35,591	قرض إلى شركة زميلة *
155,692	182,969	قروض إلى أطراف ذات علاقة
31,980	51,509	موجودات أخرى (باستثناء الدفعات مقدما لموردين والمصروفات المدفوعة مقدما)
<u>413,058</u>	<u>615,323</u>	

* لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد مدى إمكانية استرداد القرض إلى شركة زميلة.

مدينون تجاريون

إن تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان يتأثر بالسمات الفردية لكل عميل. إن تأثير السمات الديموغرافية لقاعدة العملاء لدى المجموعة بما في ذلك مخاطر التعثر لقطاع الأعمال والدولة التي يعمل بها العملاء يعتبر أقل على مخاطر الائتمان.

تدار مخاطر ائتمان العملاء من قبل كل وحدة أعمال وفقاً لسياسات وإجراءات وضوابط المجموعة المتعلقة بإدارة مخاطر ائتمان العملاء. يتم مراقبة أرصدة المدينين القائمة للعملاء بانتظام، كما يتم بصفة عامة تغطية أي خدمات/شحنات لكبار العملاء من خلال ودائع الضمان وخطابات ائتمان أو أي أشكال أخرى من التأمين الائتماني التي يتم الحصول عليها من بنوك أو مؤسسات مالية أخرى طيبة السمعة.

تقوم المجموعة بإجراء تحليل انخفاض القيمة بتاريخ كل بيانات مالية مجمعة باستخدام مصفوفة مخصصات لقياس خسائر الائتمان المتوقعة. تستند معدلات المخصصات إلى عدد أيام التأخر في السداد لمجموعات قطاعات العملاء المختلفة ذات أنماط الخسائر المماثلة (أي حسب المنطقة الجغرافية، ونوع المنتج، ونوع وتصنيف العميل، والتغطية من خلال خطابات الائتمان أو أشكال أخرى من التأمين الائتماني). يعكس احتساب المخصص النتيجة المرجحة بالاحتمالات والقيمة الزمنية للأموال والمعلومات المعقولة والمؤيدة المتاحة في تاريخ البيانات المالية المجمعة حول الأحداث السابقة والظروف الحالية والتوقعات بالظروف الاقتصادية المستقبلية. إن الحد الأقصى من التعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ البيانات المالية المجمعة يمثل القيمة الدفترية لكل فئة من فئات الموجودات المالية المفصّل عنها في إيضاح 14.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر الائتمان (تتمة)

يعرض الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان على المدينين التجاريين لدى المجموعة باستخدام مصفوفة مخصصات:

مدينون تجاريون							31 ديسمبر 2022
عدد أيام التأخر في السداد							
متداولة	1 إلى 30 يوماً	31 إلى 60 يوماً	61 إلى 90 يوماً	91 إلى 120 يوماً	أكثر من 120 يوماً	الإجمالي	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
32,265	91,758	29,238	19,244	36,730	72,700	281,935	الإجمالي الكلي للقيمة الدفترية المقدرة عند التعثر
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة							
67,945							
معدل خسائر الائتمان المتوقعة							
24.10%							

مدينون تجاريون							31 ديسمبر 2021
عدد أيام التأخر في السداد							
متداولة	1 إلى 30 يوماً	31 إلى 60 يوماً	61 إلى 90 يوماً	91 إلى 120 يوماً	أكثر من 120 يوماً	الإجمالي	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
19,973	19,422	5,847	8,998	17,078	88,305	159,623	الإجمالي الكلي للقيمة الدفترية المقدرة عند التعثر
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة							
68,529							
معدل خسائر الائتمان المتوقعة							
42.93%							

النقد والنقد المعادل

تدار مخاطر الائتمان الناتجة من الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية من قبل إدارة الخزينة بالمجموعة وفقاً لسياسة المجموعة. يتم استثمار الفوائض المالية فقط مع أطراف مقابلة معتمدة للحد من تركيز المخاطر، وبالتالي تخفيف الخسائر المالية الناتجة من الإخفاق المحتمل للطرف المقابل. إن الحد الأقصى من تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان بالنسبة لبنود بيان المركز المالي المجموع في 31 ديسمبر 2022 و31 ديسمبر 2021 يعادل القيمة الدفترية في تاريخ البيانات المالية المجمعة.

تحد المجموعة من التعرض لمخاطر الائتمان من خلال إيداع الأموال لدى أطراف مقابلة ذات جدارة ائتمانية مناسبة. وفي ضوء هذه التقييمات الائتمانية، لا تتوقع الإدارة إخفاق أي طرف مقابل في الوفاء بالتزاماته.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها. للحد من هذه المخاطر، قامت الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات مع أخذ السيولة في الاعتبار، ومراقبة السيولة على أساس دوري.

يلخص الجدول التالي قائمة استحقاق المطلوبات المالية للمجموعة استناداً إلى التزامات السداد التعاقدية غير المخصومة:

المطلوبات المالية 2022	أقل من شهر واحد ألف دينار كويتي	شهر واحد إلى 3 أشهر ألف دينار كويتي	3 إلى 12 شهراً ألف دينار كويتي	أكثر من سنة واحدة ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
قروض تحمل فائدة	2,520	14,815	52,004	1,007,293	1,076,632
مطلوبات تأجير	1,919	10,503	27,349	168,572	208,343
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	36,507	73,015	328,572	-	438,094
توزيعات أرباح مستحقة	-	-	8,443	-	8,443
مطلوبات أخرى غير متداولة	-	-	-	43,203	43,203
إجمالي المطلوبات المالية	40,946	98,333	416,368	1,219,068	1,774,715
المطلوبات المالية 2021	أقل من شهر واحد ألف دينار كويتي	شهر واحد إلى 3 أشهر ألف دينار كويتي	3 إلى 12 شهراً ألف دينار كويتي	أكثر من سنة واحدة ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
قروض تحمل فائدة	1,003	5,812	20,445	430,887	458,147
مطلوبات التأجير	247	7,230	9,276	125,407	142,160
دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى	23,681	47,362	212,663	-	283,706
توزيعات أرباح مستحقة	-	-	7,974	-	7,974
مطلوبات أخرى غير متداولة	-	-	-	4,846	4,846
إجمالي المطلوبات المالية	24,931	60,404	250,358	561,140	896,833

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة التغيرات أسعار السوق. تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع هي: مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات الأجنبية ومخاطر الأسعار الأخرى مثل مخاطر أسعار الأسهم. تتضمن الأدوات المالية التي تأثرت بمخاطر السوق الأرصدة لدى البنوك والمدينين التجاريين بالعملات الأجنبية والودائع والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة والقرض إلى شركة زميلة وطرف ذي علاقة والقروض التي تحمل فائدة والدائنين التجاريين بالعملات الأجنبية والأدوات المالية المشتقة. إن تحليل الحساسية في الفقرات التالية يتعلق بالمركز كما في 31 ديسمبر 2022 و31 ديسمبر 2021.

تقوم المجموعة بإدارة مخاطر السوق على أساس توزيع الموجودات بصورة محددة مسبقاً على فئات متعددة للموجودات وتنويع الموجودات بالنسبة للتوزيع الجغرافي والتركز في قطاعات الأعمال والتقييم المستمر لظروف السوق واتجاهاته وتقدير الإدارة للتغيرات طويلة وقصيرة الأجل في القيمة العادلة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر تغير القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق. إن تعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة بالسوق تتعلق بصورة رئيسية بالتزامات الديون للمجموعة التي تحمل معدلات فائدة متغيرة.

تدير المجموعة مخاطر أسعار الفائدة لديها من خلال محفظة متوازنة من القروض والسلف ذات معدلات فائدة ثابتة ومتغيرة. كما تدير المجموعة مخاطر أسعار الفائدة من خلال الدخول في مبادلات أسعار الفائدة التي توافق المجموعة ضمنها، على فترات زمنية فاصلة محددة، على مبادلة الفروق بين المبالغ ذات معدلات الفائدة الثابتة والمتغيرة التي يتم احتسابها بالرجوع إلى قيمة اسمية أصلية متفق عليها.

الحساسية لأسعار الفائدة

استناداً إلى الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة المحتفظ بها في نهاية السنة تم التقدير بأن الحركة بعدد 50 نقطة أساسية في سعر الفائدة، مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة، ستؤثر بشكل مكافئ على أرباح المجموعة قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة كما يلي:

الحركة بعدد 50 نقطة أساسية
التأثير على بيان الدخل المجمع

2022	2021
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
±3,391	±1,898

مخاطر العملات الأجنبية

إن مخاطر العملات الأجنبية هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتعرض المجموعة لمخاطر التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية، بصورة رئيسية على الأنشطة التشغيلية والتمويلية للمجموعة (عندما يتم إدراج الإيرادات والمصروفات والقروض بعملة غير الدينار الكويتي)، والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة المدرجة بعملة أجنبية وصافي استثمارات المجموعة في الشركات التابعة الأجنبية.

تدير المجموعة مخاطر العملات الأجنبية لديها باستخدام أدوات مالية مشتقة متى كان ذلك مناسباً وتضمن الحفاظ على صافي التعرض عند مستوى مقبول. قامت المجموعة أيضاً بتصنيف بعض القروض التي تحمل فائدة كأدوات تغطية مقابل صافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية (إيضاح 19).

الحساسية لأسعار العملات الأجنبية

يوضح الجدول التالي حساسية ربح المجموعة قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة للتغير المحتمل بصورة معقولة في أسعار صرف الدولار الأمريكي /الدينار الكويتي، (بسبب التغيرات في القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات النقدية بما في ذلك المشتقات غير المدرجة بالعملات الأجنبية) وحقوق ملكية المجموعة (بسبب التغيرات في القيمة العادلة للقروض التي تحمل فائدة المدرجة كأدوات تغطية لصافي الاستثمارات في العمليات الأجنبية والموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى) مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة. إن تعرض المجموعة لمخاطر العملات الأجنبية بالنسبة لجميع العملات الأخرى ليس مادياً.

التغير في سعر صرف العملات الأجنبية بنسبة 1%

التأثير على الإيرادات الشاملة الأخرى		التأثير على بيان الدخل المجمع	
2022	2021	2022	2021
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
±3,647	±1,338	±25	±6
±6,693	±13,580	-	-
دولار أمريكي			
كرونة دنماركية			

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

32 أهداف وسياسات إدارة المخاطر المالية (تتمة)

مخاطر السوق (تتمة)

مخاطر أسعار الأسهم

إن مخاطر أسعار الأسهم هي مخاطر تغير القيمة العادلة للأسهم نتيجة التغيرات في مستوى مؤشرات الأسهم وقيمة الأسهم الفردية.

أسهم مسعرة:

يوضح الجدول التالي التأثير على نتائج المجموعة (نتيجة التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر والإيرادات الشاملة الأخرى) نتيجة التغير المحتمل بصورة معقولة في مؤشرات السوق مع الاحتفاظ بكافة المتغيرات الأخرى ثابتة:

2021			2022		
نسبة التغير في أسعار			نسبة التغير في أسعار		
التأثير على حقوق	الأرباح	الأرباح	التأثير على حقوق	الأرباح	الأرباح
الملكية (-/+)	الملكية (-/+)	الملكية (-/+)	الملكية (-/+)	الملكية (-/+)	الملكية (-/+)
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
505	68,540	5	194	46,422	5

أسهم غير مسعرة:

يتم الإفصاح عن تحليل الحساسية المتعلق بالأسهم غير المسعرة لدى المجموعة (موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى وموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر) في إيضاح 33.

33 القيمة العادلة للأدوات المالية

تعرف القيمة العادلة بأنها المبلغ المستلم من بيع أصل ما أو المدفوع لتسوية التزام ما في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

- المستوى 1: أسعار معلنة (غير معدلة) في سوق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المدرجة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
- المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات لها تأثير جوهري على القيمة العادلة المدرجة ولا تستند إلى البيانات السوق الملحوظة.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

33 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة: (تتمة)
يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة وفقاً لمستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

2022	المستوى 1 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في شركة زميلة	-	-	111,263	111,263
أسهم مسعرة	3,886	-	-	3,886
أسهم غير مسعرة	-	-	21	21
استثمار في صناديق	-	1,643	-	1,643
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	-	182,969	182,969
قروض إلى شركة زميلة	-	-	35,591	35,591
	3,886	1,643	329,844	335,373
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى				
أسهم غير مسعرة	928,432	-	928,432	928,432
أسهم غير مسعرة	-	-	47,980	47,980
	928,432	-	47,980	976,412
موجودات مالية مشتقة:				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	37	-	37
مبادلات أسعار الفائدة	-	26,610	-	26,610
	-	26,647	-	26,647
	932,318	28,290	377,824	1,338,432
2021				
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر				
استثمار في شركة زميلة	-	-	109,293	109,293
أسهم مسعرة	10,112	-	-	10,112
قروض قابل للتحويل	-	-	4,539	4,539
أسهم غير مسعرة	-	-	21	21
استثمار في صناديق	-	1,289	-	1,289
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	-	155,692	155,692
قروض إلى شركة زميلة	-	-	35,169	35,169
	10,112	1,289	304,714	316,115

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2021

33 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي للقيمة العادلة: (تتمة)

2021	المستوى 1 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي
موجودات مالية مقاسة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى				
أسهم مسعرة	1,370,796	-	-	1,370,796
أسهم غير مسعرة	-	-	27,063	27,063
	<u>1,370,796</u>	<u>-</u>	<u>27,063</u>	<u>1,397,859</u>
موجودات مالية مشتقة:				
عقود تحويل عملات أجنبية آجلة	-	(84)	-	(84)
مبادلات أسعار الفائدة	-	5,932	-	5,932
	<u>-</u>	<u>5,848</u>	<u>-</u>	<u>5,848</u>
	<u>1,380,908</u>	<u>7,137</u>	<u>331,777</u>	<u>1,719,822</u>

لم يتم إجراء أي تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي خلال السنوات 2022 و2021.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3:

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
298,870	331,777	كما في 1 يناير
136	(1,119)	إعادة القياس المسجلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى
32,771	47,166	أخرى بما في ذلك الإضافات (المبيعات) والتحويل
<u>331,777</u>	<u>377,824</u>	كما في 31 ديسمبر

القيمة العادلة للموجودات المالية لدى المجموعة التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس متكرر:

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر وقرض إلى شركة زميلة:
لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة والقرض إلى شركة زميلة كما في 31 ديسمبر 2022 نتيجة لعوامل عدم التيقن المرتبطة بها وبالتالي تم إدراج هذه الموجودات بقيمتها العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 11).

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
يتم تحديد القيمة العادلة لبعض الأسهم غير المسعرة المصنفة كموجودات مالية مصنفة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى باستخدام أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة. إن التأثير على بيان الدخل الشامل المجمع سيكون غير مادي في حالة تعديل متغيرات المخاطر ذات الصلة، المستخدمة في قياس الأسهم غير المسعرة وفقاً للقيمة العادلة، بنسبة 5%.

قرض إلى أطراف ذات علاقة
تم تقييم أداة الدين استناداً إلى القيمة المتبقية للأرض من الأصل الرئيسي للشركة المستثمر فيها، باستخدام طريقة التدفقات النقدية المخصومة. تتضمن المدخلات الأكثر جوهرية غير الملحوظة المستخدمة في قياسات القيمة العادلة التخارج ومعدل الخصم.

إيضاحات حول البيانات المالية المجمعة
كما في 31 ديسمبر 2022

34 إدارة رأس المال

إن هدف المجموعة الرئيسي من إدارة رأس المال هو ضمان المحافظة على معدلات رأس المال الجيدة لدعم الأعمال التي تقوم بها وتحقيق أعلى قيمة يحصل عليها المساهمون.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. للمحافظة على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للمجموعة تعديل مدفوعات توزيعات الأرباح إلى المساهمين أو رد رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة. لم يتم إجراء أي تغييرات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنتين المنتهيتين في 31 ديسمبر 2022 و 31 ديسمبر 2021.

تقوم المجموعة بإدراج القروض التي تحمل فائدة ناقصة الأرصدة لدى البنوك والنقد والودائع ضمن صافي الدين. يتضمن رأس المال حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم والحصص غير المسيطرة.

2021 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	
423,542	932,970	قروض تحمل فائدة
(99,123)	(131,264)	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع
324,419	801,706	صافي الدين
2,012,581	1,601,621	حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
46,510	119,025	حصص غير مسيطرة
2,059,091	1,720,646	رأس المال
2,383,510	2,522,352	رأس المال والدين
13.61%	31.78%	معدل الاقتراض

المكتب الرئيسي
تلفون: +965 1 809 222
إيميل: kuwait@agility.com
علاقات المستثمرين
تلفون: +965 1 809 222
إيميل: investor@agility.com

Agilitycorp 

Agility 

Agility 

Agility.com 