

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

(غير مدققة)

30 يونيو 2023



RSM البزيع وشركاهم

برج الراجية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢  
شارع عبدالعزيز حمد الصقر، شرق  
ص.ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000  
ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait



نبنني عالمياً  
أفضل للعمل

العيبان والعصيمي وشركاهم  
إرنست ويونغ

هاتف : 2245 2880 / 2295 5000  
فاكس : 22456419  
kuwait@kw.ey.com  
www.ey.com/me

محاسبون قانونيون  
صندوق رقم ٧٤ الصفاة  
الكويت الصفاة ١٣٠٠١  
ساحة الصفاة  
برج بيتك الطابق ١٨-٢٠  
شارع أحمد الجابر

## تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ"المجموعة") كما في 30 يونيو 2023، وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة والسنة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة.

### نطاق المراجعة

باستثناء ما هو مبين في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقب الحسابات المستقل للمنشأة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدى رأياً يتعلق بالتدقيق.

### أساس النتيجة المتحفظة

1) كما هو مبين في الإيضاح رقم 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم ("كوريك") والقرض المقدم لها بمبلغ 111,650 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 111,263 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2022: 111,173 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,715 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 35,591 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2022: 35,647 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 يونيو 2023. ولم نتمكن من الحصول على أدلة كافية ومناسبة حول الاستثمار في كوريك وإمكانية استرداد القرض، نظراً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري المتعلق به ونتيجة إجراءات التحكيم المتعددة الجارية. وبناء عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض المقدم إلى كوريك. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المراجعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2014.

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة  
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

أساس النتيجة المتحفظة (تتمة)

(2) كما هو مبين في الإيضاح 11 (أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، لدى المجموعة عقارات استثمارية بمبلغ 279,317 ألف دينار كويتي كما في 30 يونيو 2023 (31 ديسمبر 2022: 279,216 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 276,335 ألف دينار كويتي) وهي مستأجرة من الهيئة العامة للصناعة بالكويت، ومنها عقود تأجير عقارات بمبلغ 190,717 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 190,635 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 155,174 ألف دينار كويتي) قد انتهى سريانها كما في تاريخ التقرير وهي الآن قيد النزاع القانوني حيث أصدرت الهيئة العامة للصناعة إخطاراً للمجموعة في 18 يناير 2023 بشأن عدم رغبتها في تجديد أو تمديد عقود الإيجار هذه، وقيام المجموعة بإخلاء هذه المباني في غضون أسبوع من إصدار الإخطار. كجزء من الإجراءات القانونية، طلبت المجموعة من المحاكم الكويتية منع الهيئة العامة للصناعة من مقاطعة استخدام المجموعة لهذه العقارات. لم تتمكن المجموعة أيضاً من الحصول على تقدير موثوق به للقيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة، بسبب عدم اليقين المرتبط بهذه العقارات، نتيجة للتفاوض المستمر مع الهيئة العامة للصناعة. لذلك لم تتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول وجود هذه العقارات الاستثمارية وتقييمها بسبب انتهاء سريان عقود التأجير الأساسية كما هو مبين بالتفصيل في الإيضاح 11 (أ)، وعدم قدرة الإدارة على تحديد القيمة العادلة لجميع العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة كما في 30 يونيو 2023. علاوة على ذلك، هناك قدر كبير من عدم اليقين حول تجديد جميع عقود التأجير المبرمة مع الهيئة العامة للصناعة والحقوق أو الالتزامات التي قد تنشأ، بالإضافة إلى الإيرادات التشغيلية والربحية والتدفقات النقدية ذات الصلة التي قد تكون متأثرة نتيجة الإجراءات القانونية الجارية. وبالتالي، لم تتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أي تعديلات على القيمة الدفترية لهذه العقارات. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

(3) كما هو مبين في الإيضاح 11 (ج) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة ووفقاً للحكم الصادر عن محكمة التمييز ضد الإدارة العامة للجمارك في الكويت، لم تسجل المجموعة أي تعديلات ذات صلة بالنتيجة النهائية كما في 30 يونيو 2023 في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة، حيث تستكشف الإدارة إمكانيات الدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك لتسوية التعويض الممنوح، والذي كان ينبغي، في رأينا، تسجيله كإيرادات ومدنيين. نتيجة لذلك، تم تخفيض الأرصدة المدينة والأرباح المرحلة والحصص غير المسيطرة كما في 30 يونيو 2023 بمبلغ 54,396 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 54,396 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 54,396 ألف دينار كويتي) و32,964 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 32,964 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 32,964 ألف دينار كويتي) و21,432 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 21,432 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 21,432 ألف دينار كويتي) على التوالي. علاوة على ذلك، كما هو مذكور في الإيضاح 11 (ج)، فإن المجموعة مؤهلة أيضاً للحصول على فائدة بنسبة 7٪ سنوياً على التعويض الممنوح، ولم يتم تحديد التأثير المالي ذي الصلة في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة. ولقد أصدرنا رأياً متحفظاً ونتيجة متحفظة حول البيانات المالية المجمعة للمجموعة فيما يتعلق بالأمر نفسه منذ الفترة المنتهية في 30 يونيو 2022.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

التأكيد على أمر

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم 11 (د) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين الالتزامات المحتملة والدعاوى القائمة مع الإدارة العامة للجمارك بالكويت. إننا لا نعبر عن تحفظ إضافي في نتيجتنا فيما يتعلق بهذا الأمر.

### تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة  
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

### تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. ونبين أيضاً أنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً، وباستثناء التأثيرات المحتملة للأمور المبينة في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة" أعلاه، أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي باستثناء تقييم العقارات الاستثمارية كما هو مفصّل عنه في الإيضاح 11 (أ).



نايف مساعد البزيع  
مراقب حسابات مرخص فئة أ رقم 91  
RSM البزيع وشركاهم



وليد عبدالله العصيمي  
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ  
إرنست ويونغ  
العيبان والعصيمي وشركاهم

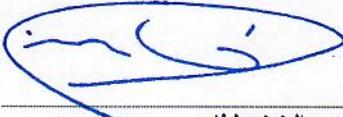
13 أغسطس 2023

الكويت

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع  
كما في 30 يونيو 2023 (غير مدقق)

30 يونيو 2022 الف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 الف دينار كويتي	30 يونيو 2023 الف دينار كويتي	إيضاحات	
				<b>الموجودات</b>
				<b>موجودات غير متداولة</b>
181,881	298,160	295,245		ممتلكات والآلات ومعدات
30,622	37,396	41,118		مشاريع قيد التنفيذ
91,583	155,042	158,773		موجودات حق الاستخدام
443,230	474,823	496,788		عقارات استثمارية
8,694	70,270	66,479		موجودات غير ملموسة
35,873	292,392	293,757		الشهرة
103,586	142,926	149,941		استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
117,325	116,813	116,377	4	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
929,251	976,412	1,303,329	5	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
31,902	65,350	79,209		موجودات غير متداولة أخرى
165,529	182,969	205,075	12	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,647	35,591	35,715	4	قرض إلى شركة زميلة
<b>2,175,123</b>	<b>2,848,144</b>	<b>3,241,806</b>		<b>إجمالي الموجودات غير المتداولة</b>
				<b>موجودات متداولة</b>
39,543	45,247	44,594		مخزون
105,872	213,990	215,385		مدنيون تجاريون
74,674	102,204	120,155		موجودات متداولة أخرى
77,046	131,264	109,880	6	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع
<b>297,135</b>	<b>492,705</b>	<b>490,014</b>		<b>إجمالي الموجودات المتداولة</b>
<b>2,472,258</b>	<b>3,340,849</b>	<b>3,731,820</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
267,613	267,613	267,613		رأس المال
152,650	152,650	152,650		علاوة إصدار أسهم
188,450	195,595	195,595		احتياطي أجيليتي
(49,239)	(40,561)	(40,561)	7	أسهم خزينة
44,366	56,769	56,769		احتياطي أسهم خزينة
(160,296)	(150,788)	(34,255)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
(2,511)	(4,695)	(51,332)		احتياطي تغطية
(512,354)	(446,276)	(253,900)		احتياطي إعادة تقييم استثمارات
34,464	27,713	27,713		احتياطيات أخرى
1,515,729	1,543,601	1,573,088		أرباح مرحلة
1,478,872	1,601,621	1,893,380		<b>حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم</b>
41,092	119,025	117,633		الحصص غير المسيطرة
<b>1,519,964</b>	<b>1,720,646</b>	<b>2,011,013</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
				<b>مطلوبات غير متداولة</b>
23,868	29,169	28,302		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
482,240	885,869	935,482		قروض تحمل فائدة
85,856	133,742	155,712		مطلوبات عقود تأجير
2,483	43,203	72,079		مطلوبات غير متداولة أخرى
<b>594,447</b>	<b>1,091,983</b>	<b>1,191,575</b>		<b>إجمالي المطلوبات غير المتداولة</b>
				<b>مطلوبات متداولة</b>
60,514	47,101	55,902		قروض تحمل فائدة
12,167	34,582	32,199		مطلوبات عقود تأجير
276,300	438,094	432,856		دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
8,866	8,443	8,275		توزيعات أرباح مستحقة
<b>357,847</b>	<b>528,220</b>	<b>529,232</b>		<b>إجمالي المطلوبات المتداولة</b>
<b>952,294</b>	<b>1,620,203</b>	<b>1,720,807</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>2,472,258</b>	<b>3,340,849</b>	<b>3,731,820</b>		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

  
طارق عبد العزيز سلطان

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		ايضاحات	
2022 ألف دينار كويتي	2023 ألف دينار كويتي	2022 ألف دينار كويتي	2023 ألف دينار كويتي		
270,535	648,378	138,447	327,840	8	الإيرادات من العقود مع العملاء
(131,345)	(261,510)	(66,401)	(128,060)		تكلفة الإيرادات
139,190	386,868	72,046	199,780		صافي الإيرادات
(24,238)	(62,155)	(13,206)	(29,955)		مصروفات عمومية وإدارية
(41,600)	(212,891)	(21,494)	(112,369)		رواتب ومزايا موظفين
(2,975)	4,253	1,138	3,373		حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
(4,828)	(1,107)	(1,954)	(510)		خسارة إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
4,774	5,522	-	-		إيرادات توزيعات أرباح
599	386	486	159		إيرادات متنوعة
70,922	120,876	37,016	60,478		الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء
(16,290)	(40,279)	(8,130)	(20,899)		ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(2,335)	(4,306)	(1,151)	(2,084)		استهلاك إطفاء
52,297	76,291	27,735	37,495		الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
267	1,171	104	656		إيرادات فوائد
(11,498)	(29,729)	(5,838)	(15,293)		تكاليف تمويل
41,066	47,733	22,001	22,858		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(3,662)	(7,145)	(1,553)	(2,871)	9	الضرائب
(175)	175	(87)	263		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
37,229	40,763	20,361	20,250		ربح الفترة
28,820	29,487	16,050	14,166		الخاص بـ:
8,409	11,276	4,311	6,084		مساهمي الشركة الأم
37,229	40,763	20,361	20,250		الحصص غير المسيطرة
11.41	11.55	6.35	5.55	10	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2022	2023	2022	2023
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
37,229	40,763	20,361	20,250
<b>ربح الفترة</b>			
<b>إيرادات (خسائر) شاملة أخرى:</b>			
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة:			
(75,536)	(10,638)	(51,009)	(5,901)
تعديلات ترجمة عملات أجنبية			
819	19	594	74
حصاة في الإيرادات الشاملة الأخرى لشركات زميلة وشركات محاصة			
(5,176)	(5,822)	(3,054)	(909)
الخسارة من تغطية صافي استثمارات			
14,719	(463)	4,905	2,565
الربح (الخسارة) من تغطية التدفقات النقدية			
<b>صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترات لاحقة</b>			
(65,174)	(16,904)	(48,564)	(4,171)
<b>بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع:</b>			
التغيرات في القيمة العادلة لموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
(454,982)	320,262	(257,707)	106,235
الخسارة من تغطية القيمة العادلة			
-	(40,371)	-	(40,371)
<b>صافي الخسائر الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع</b>			
(454,982)	279,891	(257,707)	65,864
<b>إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى</b>			
(520,156)	262,987	(306,271)	61,693
<b>إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة للفترة</b>			
(482,927)	303,750	(285,910)	81,943
<b>الخاص بـ:</b>			
مساهمي الشركة الأم			
(491,610)	291,759	(290,413)	74,948
الحصص غير المسيطرة			
8,683	11,991	4,503	6,995
(482,927)	303,750	(285,910)	81,943

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

# شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدقق)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاح
		<b>أنشطة التشغيل</b>
41,066	47,733	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة تعديلات لـ:
1,022	(44)	خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
2,370	7,756	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(1,176)	(669)	ربح ترجمة عملات أجنبية
2,975	(4,253)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
4,828	1,107	خسائر إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(4,774)	(5,522)	إيرادات توزيعات أرباح
(599)	(386)	إيرادات متنوعة
16,290	40,279	استهلاك ممتلكات وألات ومعدات وموجودات حق الاستخدام
2,335	4,306	إطفاء
(267)	(1,171)	إيرادات فوائد
11,498	29,729	تكاليف تمويل
75,568	118,865	ربح التشغيل قبل التغييرات في رأس المال العامل
(20,696)	570	مخزون
(12,358)	(5,575)	مدينون تجاريون
(14,754)	(11,251)	موجودات متداولة أخرى
700	1,184	دائنون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
28,460	103,793	ضرائب مدفوعة
(3,072)	(9,771)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(984)	(4,302)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
(35)	-	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
24,369	89,720	<b>أنشطة الاستثمار</b>
537	235	صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(63,734)	(674)	صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(5,608)	(18,939)	إضافات إلى ممتلكات وألات ومعدات
99	761	المحصل من بيع ممتلكات وألات ومعدات
(9,674)	(22,104)	قروض إلى أطراف ذات علاقة
(6,679)	(9,936)	إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ
(6,916)	-	إضافات إلى عقارات استثمارية
-	(4,360)	صافي الحركة في استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
6,087	7,233	توزيعات أرباح مستلمة
272	613	إيرادات فوائد مستلمة
(184)	(604)	اقتناء شركة تابعة، بالصافي من النقد الذي تم اقتناؤه
18,330	10,015	صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر
(67,470)	(37,760)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
112,347	39,733	<b>أنشطة التمويل</b>
(11,428)	(28,283)	صافي الحركة في قروض تحمل فائدة
(7,780)	(61,335)	سداد التزامات تأجير
(41,207)	(168)	تكلفة تمويل مدفوعة
(12,214)	(12,595)	توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم
39,718	(62,648)	توزيعات أرباح مدفوعة للحصص غير المسيطرة
(364)	(681)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
(3,747)	(11,369)	صافي فروق ترجمة عملات أجنبية
74,036	115,025	<b>صافي النقص في النقد والنقد المعادل</b>
70,289	103,656	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
		<b>النقد والنقد المعادل في 30 يونيو</b>

6

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع  
للفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدقق)

### الخاصة بمساهمي الشركة الأم

إجمالي حقوق الملكية ألف دينار كويتي	الحصص غير المسيطرة ألف دينار كويتي	الإجمالي الفرعي ألف دينار كويتي	أرباح مرحلة ألف دينار كويتي	احتياطات أخرى ألف دينار كويتي	احتياطي إعادة تقييم استثمارات ألف دينار كويتي	احتياطي تغطية ألف دينار كويتي	احتياطي ترجمة عملات أجنبية ألف دينار كويتي	احتياطي أسهم خزينة ألف دينار كويتي	أسهام خزينة ألف دينار كويتي	احتياطي اجباري ألف دينار كويتي	علاوة إصدار أسهام ألف دينار كويتي	رأس المال ألف دينار كويتي
1,720,646	119,025	1,601,621	1,543,601	27,713	(446,276)	(4,695)	(150,788)	56,769	(40,561)	195,595	152,650	267,613
40,763	11,276	29,487	29,487	-	-	-	-	-	-	-	-	-
262,987	715	262,272	-	-	192,376	(46,637)	116,533	-	-	-	-	-
303,750	11,991	291,759	29,487	-	192,376	(46,637)	116,533	-	-	-	-	-
(13,383)	(13,383)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2,011,013</b>	<b>117,633</b>	<b>1,893,380</b>	<b>1,573,088</b>	<b>27,713</b>	<b>(253,900)</b>	<b>(51,332)</b>	<b>(34,255)</b>	<b>56,769</b>	<b>(40,561)</b>	<b>195,595</b>	<b>152,650</b>	<b>267,613</b>
2,059,091	46,510	2,012,581	1,573,610	34,464	(57,372)	(12,873)	(84,486)	44,366	(49,239)	188,450	152,650	223,011
37,229	8,409	28,820	28,820	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(520,156)	274	(520,430)	-	-	(454,982)	10,362	(75,810)	-	-	-	-	-
(482,927)	8,683	(491,610)	28,820	-	(454,982)	10,362	(75,810)	-	-	-	-	-
(42,099)	-	(42,099)	(42,099)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	(44,602)	-	-	-	-	-	-	-	-	44,602
(15,288)	(15,288)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1,187	1,187	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>1,519,964</b>	<b>41,092</b>	<b>1,478,872</b>	<b>1,515,729</b>	<b>34,464</b>	<b>(512,354)</b>	<b>(2,511)</b>	<b>(160,296)</b>	<b>44,366</b>	<b>(49,239)</b>	<b>188,450</b>	<b>152,650</b>	<b>267,613</b>

كما في 1 يناير 2023

ربح الفترة

إيرادات (خسائر) شاملة أخرى

إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة  
للفترة

توزيعات أرباح إلى الحصص غير  
المسيطرة

كما في 30 يونيو 2023

كما في 1 يناير 2022

ربح الفترة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى

اجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة  
للفترة

توزيعات أرباح (إيضاح 13)

إصدار أسهم منحة (إيضاح 13)

توزيعات أرباح إلى الحصص غير

المسيطرة

اقتناء شركة تابعة

كما في 30 يونيو 2022

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

## 1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في سنة 1979. وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي يقع في الصليبية بجانب جمارك وارد البر، ص.ب. 25418 الصفاة 13115 الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري "أجيليتي".

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 13 أغسطس 2023.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- ◀ إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أنواعها.
- ◀ تخزين البضائع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- ◀ استغلال الفوائض المالية في محافظ استثمارية.
- ◀ المشاركة في والاقتناء والاستحواذ على الشركات التي تمارس أنشطة مشابهة أو تلك التي تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت.
- ◀ تنفيذ كافة أنواع أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- ◀ تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير الخدمة الجمركية وتحديثها ودعم اتخاذ القرار.

## 2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية مجمعة كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية للعرض العادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023.

## 3 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية كما في 1 يناير 2023. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صدرت ولكن لم تسر بعد.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في سنة 2023 ولكن ليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

### المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في مايو 2017 المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين (المعيار الدولي للتقارير المالية 17)، وهو معيار محاسبي جديد شامل لعقود التأمين يغطي الاعتراف والقياس والعرض والإفصاح. وما أن يسري، يحل المعيار الدولي للتقارير المالية 17 محل المعيار الدولي للتقارير المالية 4 عقود التأمين (المعيار الدولي للتقارير المالية 4) الصادر في سنة 2005. ينطبق المعيار الدولي للتقارير المالية 17 على كافة أنواع عقود التأمين (أي التأمين على الحياة والتأمين العام والتأمين المباشر وإعادة التأمين) بغض النظر عن نوع المنشآت التي تصدر هذه العقود وكذلك بما يخضع لبعض الضمانات والأدوات المالية ذات مزايا المشاركة التقديرية. ويتم تطبيق استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. والهدف الشامل للمعيار الدولي للتقارير المالية 17 هو تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين يتميز بأنه الأكثر إفادة وتناسقاً لشركات التأمين. على النقيض من المتطلبات الواردة ضمن المعيار الدولي للتقارير المالية 4 والتي تستند بصورة كبيرة إلى عدم التطبيق بأثر رجعي للسياسات المحاسبية المحلية السابقة، يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية 17 نموذجاً شاملاً لعقود التأمين يغطي كافة جوانب المحاسبة ذات الصلة.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 3 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات والسياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة (تتمة)

#### المعيار الدولي للتقارير المالية 17 عقود التأمين (تتمة)

يعتمد أساس المعيار الدولي للتقارير المالية 17 على النموذج العام والذي يسانده:

- ◀ تعديل محدد للعقود ذات مزايا المشاركة المباشرة (طريقة الأتعاب المتغيرة).
- ◀ طريقة مبسطة (طريقة توزيع الأقساط) وتطبق بصورة رئيسية على العقود قصيرة الأجل.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

#### تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8

توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 8 الاختلاف بين التغييرات في التقديرات المحاسبية من جهة والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء من جهة أخرى. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لأساليب القياس والمدخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

#### الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2 ضمن المعايير الدولية للتقارير المالية

تقدم التعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2 ضمن المعايير الدولية للتقارير المالية "وضع أحكام المعلومات الجوهرية" إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام المعلومات الجوهرية على إفصاحات السياسات المحاسبية. تهدف تلك التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسات المحاسبية التي تكون أكثر نفعاً عن طريق استبدال متطلبات المنشآت في الإفصاح عن سياستها المحاسبية "الجوهرية" بالإضافة إلى متطلبات الإفصاح عن سياستهم المحاسبية "الجوهرية" وإضافة الإرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم المعلومات الجوهرية في صنع القرارات بشأن إفصاحات السياسات المحاسبية.

لم يكن للتعديلات تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة ولكن من المتوقع أن تؤثر على إفصاحات السياسات المحاسبية في البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة.

#### تغطية القيمة العادلة لاستثمار في أسهم مصنف بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

بالنسبة لأداة التغطية التي تعمل على تغطية مخاطر أداة حقوق ملكية اختارت المجموعة بالنسبة لها أن يتم عرض التغييرات في القيمة العادلة ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى، يتم الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة لأداة التغطية ضمن الإيرادات الشاملة الأخرى.

### 4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

	30 يونيو 2022 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2023 ألف دينار كويتي
استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت (إيضاح 12)	111,173	111,263	111,650
أوراق مالية مسعرة - خارج الكويت	5,341	3,886	2,794
أوراق مالية غير مسعرة - داخل الكويت	21	21	21
استثمار في صناديق - خارج الكويت	790	1,643	1,912
	<u>117,325</u>	<u>116,813</u>	<u>116,377</u>

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، قامت المجموعة (من خلال شركتها التابعة المملوكة بالكامل، والتي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم باقتناء حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. ("كورك تيليكوم")، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة مشتركة مملوكة بنسبة 54% للمجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيراً ملموساً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. نظراً لأن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للمنشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 28 "استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة" الذي يتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل منشأة ذات رأسمال مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغييرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع في فترة التغيير.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

كما في 30 يونيو 2023، قدرت قيمة القرض الذي يحمل فائدة المقدم من قبل المجموعة إلى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,715 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 35,591 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2022: 35,647 ألف دينار كويتي) (إيضاح 12).

قضية كورك

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى ("اتفاقية الإكسيد") وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة ("الاتفاقية الثنائية لعام 2015"). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدوره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، بإخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة البالغ أكثر من 380 مليون دولار أمريكي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضاً المصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم المقدم من المجموعة لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017، حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

تم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض للبت فيه كمسألة تمهيدية قبل النظر في موضوع وأساس النزاع. قامت المحكمة بتقسيم الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، و قدمت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و25 أبريل 2019. بتاريخ 9 يوليو 2019، أصدرت المحكمة قرارها بشأن الاختصاص القضائي وخلصت فيه إلى أن لديها ولاية قضائية على بعض (وليس كل) مطالبات المجموعة. وسيتم البت الآن في الدعوى على أساس المطالبات التي تختص بها الولاية القضائية للمحكمة. وقد تقدمت المدعى عليها بمذكرة دفاع بتاريخ 13 مارس 2020. وقد تم تقديم رد المجموعة على مذكرة المدعى عليها بتاريخ 17 يوليو 2020. فيما انعقدت الجلسات للبت في أساس الدعوى في شهر أكتوبر 2020 وتم تقديم المذكرات الختامية في شهر نوفمبر 2020.

بتاريخ 22 فبراير 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها برفض جميع مطالبات المجموعة وقررت إلزام المجموعة بمصاريف التحكيم بقيمة حوالي 5 مليون دولار أمريكي لصالح المدعى عليها. بتاريخ 28 مايو 2021، تقدمت المجموعة بطلب إلغاء القرار قبل مركز تسوية منازعات الاستثمار وقد سجل الطلب بتاريخ 4 يونيو 2021. بتاريخ 22 سبتمبر 2021، قام مركز تسوية منازعات الاستثمار بتشكيل لجنة للفصل في طلب المجموعة لإلغاء القرار. وقد اجتمعت اللجنة في 22 نوفمبر 2021 وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً للإجراءات في 24 نوفمبر 2021، ووفقاً للجدول الزمني الإجرائي، قدمت المجموعة مذكرتها في 22 ديسمبر 2021 وقامت جمهورية العراق بتقديم مذكرة دفاعها في 22 أبريل 2022. وانعقدت جلسات المحكمة في 15 و16 نوفمبر 2022. ومن المتوقع الآن أن تناقش اللجنة وتصدر قرارها النهائي بشأن الإلغاء في غضون بضعة أشهر.

ونظراً لأن هيئة التحكيم الخاضعة لمعاهدة الاستثمار الثنائية رفضت البت في أسباب القرار التنظيمي ذاته الصادر عن هيئة الإعلام والاتصالات بمصادرة استثمار المجموعة في كورك تليكوم بدعوى عدم الاختصاص الولائي لهيئة التحكيم، وقامت المجموعة بإعداد مطالبة جديدة ضد جمهورية العراق.

بتاريخ 31 مايو 2021، تقدمت شركة الكازار كابينال المحدودة ("الكازار")، وهي شركة تابعة للمجموعة، بدعوى في الكويت ضد حكومة إقليم كردستان، وهي وحدة سياسية تابعة لحكومة العراق، وذلك سندا لبند ضمان سيادي وذلك فيما يتعلق باستثمارات المجموعة. وبتاريخ 24 يناير 2022، رفضت المحكمة الكلية مطالبات شركة الكازار على سند أنه، ومن بين أسباب أخرى، لم تتمكن شركة الكازار من إثبات أنها منحت قرضاً بقيمة 250 مليون دولار أمريكي إلى كورك والذي كانت تسعى بشأنه للحصول على تعويضات بموجب الضمان السيادي. وبتاريخ 16 فبراير 2022، استأنفت شركة الكازار الحكم أمام محكمة الاستئناف الكويتية، وبتاريخ 19 أبريل 2022، أصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة الكازار بمنحها تعويضات بقيمة 490 مليون دولار أمريكي ("الحكم الكويتي") ضد حكومة إقليم كردستان، بالإضافة إلى فائدة سنوية قدرها 7٪ حتى تاريخ الدفع الفعلي. وفي 2 مايو 2023، أصدرت محكمة التمييز الكويتية قراراً بوقف تنفيذ حكم محكمة الاستئناف الكويتية، وذلك بانتظار الفصل في النزاع، ومن المتوقع أن تعقد محكمة التمييز الكويتية جلسة استماع في الربع الرابع من هذا العام.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

في 24 فبراير 2023، بدأت كورك تيليكوم إجراءات تحكيمية ضد شركة الكازار، سعيًا لإصدار أمر قضائي دائم يمنعها من تنفيذ الحكم الكويتي ضد حكومة إقليم كردستان في الكويت ودولياً. هذا، وتدعي كورك تيليكوم أن الحصول على الحكم الكويتي وتنفيذه هو مخالف لسند إخلاء طرف الذي أبرمته شركة الكازار في عام 2011، والذي كانت الاخيرة قد أخلت بموجبه التزامات كورك تيليكوم في اتفاقية القرض القابل للتحويل. وتسعى كورك تيليكوم أيضاً إلى الحصول على إدلاءات مختلفة، بما في ذلك إدلاءات بأن شركة الكازار خالفت العقد وأن كورك تيليكوم ليست مسؤولة بموجب اتفاقية القرض القابل للتحويل، وأشارت كورك تيليكوم أيضاً إلى أنها ستقدم بطلب إلى المحكمة (فور تشكيلها) لإصدار أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي، في انتظار إصدار قرار نهائي في التحكيم، علماً بأن التحكيم ما زال في مرحله المبكرة. وتقدمت كورك تيليكوم بطلب تحكيم إلى سكرتارية غرفة التجارة الدولية في 24 فبراير 2023، وتم إعلانه الي شركة الكازار في 15 مارس 2023، وردت شركة الكازار على طلب التحكيم ("الرد") بتاريخ 15 مايو 2023. تم تشكيل الهيئة التحكيمية في 23 يوليو 2023. وستقوم سكرتارية غرفة التجارة الدولية الآن بنقل ملف القضية إلى المحكمة، حيث يلي ذلك تحديد شروط وإجراءات التحكيم من قبل هيئة التحكيم بالتشاور مع الأطراف.

هذا، وقبل تقديم طلب التحكيم سندا لسند الإخلاء، تقدمت كورك تيليكوم بطلب إلى محاكم مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر قضائي وقتي يمنع شركة الكازار من تنفيذ الحكم الكويتي لحين تشكيل هيئة التحكيم في تحكيم الإخلاء وتحديدًا طلب مماثل للأمر القضائي الوقتي ("طلب الأمر الوقتي"). وتم تقديم طلب الأمر الوقتي في 20 يناير 2023 وأقرت شركة الكازار بإعلانها الطلب المذكور في 17 فبراير 2023، وبعد أن قدم الطرفان الأدلة والحجج الرئيسية، عُقدت جلسة الاستماع في طلب الأمر الوقتي بتاريخ 22 مارس 2023. وفي 13 يونيو 2023، رفضت محكمة مركز دبي المالي العالمي طلب الأمر الوقتي ومن ثم، أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 26 يونيو 2023 أسباباً مكتوبة لرفض طلب الأمر الوقتي.

نظرًا لأن النزاع لا يزال معلقًا دون حل قانوني وعدم التوصل إلى قرار نهائي، فلا يمكن تقييم الأثر المالي لنتائج هذه القضية.

بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تيليكوم، قامت شركة تيليكوم العراق المحدودة ("شركة تيليكوم العراق") (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببدء الإجراءات التالية:

◀ التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات التحكيم ضد شركة كورك الدولية (للإدارة) المحدودة ("كورك الدولية") والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات.

وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018، وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت شركة تيليكوم العراق طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير 2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019 وقدمت شركة تيليكوم العراق مذكرة مطالبته بتاريخ 28 أغسطس 2019. وقدمت شركة كورك الدولية مذكرة دفاعها بتاريخ 22 يناير 2020. وفي 10 يوليو 2020، أوقفت شركة تيليكوم العراق الإجراءات دون المساس بأصل الحق المدعى به.

وقد تم الشروع في إجراءات جديدة مع مطالبات مماثلة رفعتها شركة تيليكوم العراق نيابة عن نفسها وبالنيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم، ضد كورك الدولية والسيد سروان صابر مصطفى، وفي 25 أغسطس 2020، قدمت شركة تيليكوم العراق طلبها الثاني المعدل (والحالي) للتحكيم عن نفسها وباسم نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة. هذا، وتم تشكيل هيئة التحكيم وتم تقديم طلب شركة تيليكوم العراق للسير بمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم في ديسمبر 2020.

وقد عقدت المحكمة جلسة أولية في فبراير 2021، للفصل في طلب شركة تيليكوم العراق لمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج (بما في ذلك ما إذا كان للمحكمة اختصاص للنظر في مثل هذا الطلب). وبموجب أمر مؤرخ في 16 مارس 2021 منحت المحكمة شركة تيليكوم العراق إذنًا لتقديم معظم الطلبات الفرعية محل الخلاف بتاريخ 23 أبريل 2021 قدمت الشركة المذكورة صحيفة الدعوى بشأن الأسس الموضوعية للمطالبة. ويعقد الطرفان جلسات استماع بشأن أساس الدعوى في الفترة ما بين 8 و16 مايو 2022. وتم عقد جلسات المحكمة بتاريخ 2 و3 أغسطس 2022. بتاريخ 20 مارس 2023، أصدرت المحكمة حكمها واستجابت لكامل مطالبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن المدعى عليهم انخرطوا في مخطط متعمد "الرشوة وإفساد مسؤولين" تابعين للجهة التنظيمية في قطاع اتصالات العراق من أجل الحصول على قرار خاطئ بمصادرة ملكية شركتي عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة في كورك تيليكوم. كما استجابت المحكمة لطلبات عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة بأن سيروان صابر مصطفى بارزاني قد خالف التزاماته الائتمانية من خلال الانخراط في أعمال متعددة من التعاقد مع الذات وسوء السلوك، مما تسبب في ضرر للمدعيين.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

◀ التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين (تتمة)

وأمرت المحكمة المدعى عليهم، مجتمعين ومنفردين، بدفع مبلغ إجمالي قدره 1.65 مليار دولار أمريكي كتعويضات ومصاريف قانونية، بالإضافة إلى الفوائد، ويستحق مبلغ 1.329 مليار دولار لشركة انترناشونال هولدينج المحدودة، فيما يستحق مبلغ 318.7 مليون دولار أمريكي لشركة عراق تيليكوم المحدودة.

بتاريخ 10 أبريل 2023، تم تقديم طلب للاعتراف وتنفيذ حكم التحكيم، ووافقت محكمة مركز دبي المالي العالمي على ذلك في 13 أبريل 2023 ("قرار التنفيذ"). هذا، ويقتضي اعلان قرار التنفيذ قبل أن يصبح قابلاً للتنفيذ. وفي 14 أبريل 2023، تم تقديم طلب للحصول على إذن لإعلان المدعى عليهم بقرار التنفيذ وبمستندات محكمة مركز دبي المالي العالمي ذات الصلة، وذلك بوسائل بديلة، وتمت الموافقة على هذا الطلب من قبل محكمة مركز دبي المالي العالمي في 2 مايو 2023. وفي 14 أبريل 2023، قدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة طلباً للحصول على إذن لتنفيذ قرار التحكيم وقرار التنفيذ لصالح ونيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، وتمت الاستجابة لهذا الطلب 12 مايو 2023.

في 28 أبريل 2023، تقدمت شركة عراق تيليكوم المحدودة بطلب إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي لاستصدار قرار بتجميد عالمي ضد السيد بارزاني بقيمة المبلغ المدين به شخصياً لشركة تيليكوم العراق وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة سندا للحكم الصادر بشأن اتفاقية المساهمين (أي حوالي 1.6 مليار دولار أمريكي). هذا، وعقدت جلسة رجائية (ex parte) في 11 مايو 2023 وتم إصدار أمر التجميد في 12 مايو 2023، وتم إعلان السيد بارزاني بأمر التجميد حيث أعرب عن استعداده للامتثال له، وقدم الإفصاح عن الأصول عبر إفادة خطية وما زال الطرفان يجريان مراسلات مستمرة بشأن مدى إفصاح السيد بارزاني وامتثاله لأمر التجميد، وبإمكان شركة عراق تيليكوم المحدودة التقدم إلى محكمة مركز دبي المالي العالمي للحصول على أمر لمزيد من الإفصاح، أو استجواب السيد بارزاني، حسب الضرورة.

في 24 مايو 2023، تقدمت كورك والسيد بارزاني بطلب لتعليق نفاذ قرار التنفيذ في انتظار الفصل في طلب الطعن بحكم التحكيم (المعروف أذناه) ("طلب وقف النفاذ")، واستجابت المحكمة للطلب في 31 مايو 2023 قبل ان تعود وتقرر إلغاءه في 2 يونيو 2023 وطلبت تعيين جلسة استماع بشأن طلب وقف النفاذ، والذي جرى تعيينها في 25 يوليو 2023. ثم وافق الطرفان على سحب طلب وقف النفاذ، بشرط أن تتعهد شركة تيليكوم العراق بعدم تنفيذ قرار التنفيذ أمام مركز دبي المالي العالمي لحين الفصل بطلب الطعن بحكم التحكيم من قبل المحكمة الابتدائية في مركز دبي المالي العالمي. هذا، وتم تثبيت هذا الاتفاق بموجب أمر موافقة، وتم شطب جلسة 25 يوليو 2023.

وتسعى الآن كل من عراق تيليكوم المحدودة وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة إلى تنفيذ الحكم ضد المدعى عليهم. وحيث إن إدارة المجموعة بانتظار النتيجة النهائية لإجراءات إنفاذ القانون وحالات عدم اليقين حول توقيت وتحديد مبلغ الاسترداد، لم تنتظر إدارة المجموعة في أي تعديل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

◀ التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة

يتعلق هذا النزاع، بالاحتيايل المزعوم المدير من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون من بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية الحقوق التبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار أمريكي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن الطلبات الواردة بدعوى التعويض المقابلة عن الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالت سمعتهم ووضعهم. تم إيداع رد ودعوى بنك انتركونتيننتال لبنان المقابلة بتاريخ 8 نوفمبر 2018. فُدم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بتاريخ 14 ديسمبر 2018. تم تشكيل هيئة التحكيم بتاريخ 15 مايو 2019 علماً أنه تم تقديم مطالبة شركة تيليكوم العراق بتاريخ 22 نوفمبر 2019، فيما قدمت مذكرات دفاع المدعى عليهم بتاريخ 21 فبراير 2020، وقامت شركة تيليكوم العراق بالرد بتاريخ 22 يوليو 2020. تم تقديم مذكرة رد من قبل بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. والرد على الدفاع على الدعوى المقابلة ومذكرة شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بالمطالبة بالتعويض في 23 أكتوبر 2020. وعقدت جلسات الاستماع في فبراير 2021.

في 24 سبتمبر 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها بسماع مطالبة شركة عراق تيليكوم لإلغاء وابطال اتفاقية الحقوق التبعية المتعلقة بالقرض البالغ 150 مليون دولار أمريكي الذي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى كورك تيليكوم. اتفقت هيئة التحكيم مع عراق تيليكوم بأن جميع المدعى عليهم، بما في ذلك بنك انتركونتيننتال لبنان، قد تورطوا في احتيايل متعمد ضد شركة عراق تيليكوم، وتم رفض كامل الدعوى الفرعية المقدمة من المدعى عليهم بالإضافة إلى إبطال اتفاقية الحقوق التبعية، فضلا عن منح شركة عراق تيليكوم حق الحصول على رسوم قانونية بمبلغ 3 مليون دولار أمريكي التي جرى تحصيلها بتاريخ 18 مايو 2023.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

◀ التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة (تتمة)

وفي ضوء هذا القرار، قدمت شركة عراق تيليكوم بتاريخ 12 نوفمبر 2021 طلب تحكيم ضد كورك تيليكوم بهدف تنفيذ مطالبتها بالديون التي تزيد عن 285 مليون دولار أمريكي (بالإضافة الى الفوائد القانونية) بحيث أصبح مجموعة قيمة المطالبة تقريباً مبلغ 1 مليار دولار أمريكي ضد شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، بصفتها مديناً، وشركة كورك تيليكوم، بصفتها الكفيل. قدمت كورك تيليكوم ردها في 24 يناير 2022. وبتاريخ 17 يونيو 2022، قدمت شركة كورك تيليكوم طلباً لوقف الإجراءات في انتظار الفصل في طلبها أمام المحاكم اللبنانية لإلغاء قرار التحكيم الذي يبطل اتفاقية الحقوق التبعية، وفي 1 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم ردها على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. في 15 يوليو 2022، قدمت كورك تيليكوم ردها لدعم اقتراحها بوقف الإجراءات، وبتاريخ 29 يوليو 2022، قدمت شركة عراق تيليكوم مذكرة تعقيبية رداً على طلب كورك تيليكوم بوقف الإجراءات. وكانت جلسة طلب وقف الإجراءات بتاريخ 17 أغسطس 2022 وتم رفض طلب وقف إجراءات كورك تيليكوم من قبل هيئة التحكيم بتاريخ 22 أغسطس 2022.

وصدر الأمر الإجرائي الأول في 9 سبتمبر 2022. وقدمت شركة عراق تيليكوم دفاعها بتاريخ 18 نوفمبر 2022 ومرحلة الإفصاح في 20 يناير 2023 تم تقديم مذكرة الرد الخاص بشركة عراق تيليكوم في 3 مارس 2023. وبتاريخ 5 مايو 2023 تم تقديم مذكرة كورك التعقيبية، وعقدت جلسة النظر بالموضوع في يونيو 2023، وبعد ذلك تم تحديد جلسة إضافية في شهر سبتمبر 2023.

هذا، وبتاريخ 13 ديسمبر 2021 قدمت شركة تيليكوم العراق طلب تحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان للمطالبة بتعويض عن الاحتيال الذي تم الفصل فيه في إجراءات التحكيم السابقة، هذا، وتم تقديم رد بنك انتركونتيننتال لبنان في 7 أبريل 2022 علماً بأن هيئة التحكيم قد تشكلت بتاريخ 10 أغسطس 2022، وعقدت هيئة التحكيم مؤتمر إدارة القضية في التحكيم بتاريخ 3 نوفمبر 2022، وأصدرت جدولاً زمنياً إجرائياً في 5 ديسمبر 2022. ووفقاً للجدول الزمني، قدمت شركة تيليكوم العراق صحيفة دعواها في 9 ديسمبر 2022، فيما قدم بنك انتركونتيننتال لبنان مذكرة دفاعه بتاريخ 24 مارس 2023.

وفي 1 يونيو 2023، أصدرت محكمة استئناف بيروت قرارها بشأن طعن بنك انتركونتيننتال لبنان بقرار التحكيم الأولي بشأن تحكيم بنك انتركونتيننتال لبنان، وقررت المحكمة إلغاء الحكم، وفيما بعد، بتاريخ 7 يوليو 2023، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب لوقف الإجراءات، أو تعديل الجدول الزمني الإجرائي. وفي نفس التاريخ، تقدم بنك انتركونتيننتال لبنان بطلب لرد مطالبات شركة تيليكوم العراق، وستحدد نتيجة هذين الطلبين، المعلقين حالياً أمام هيئة التحكيم في تحكيم بنك انتركونتيننتال لبنان (2)، الخطوات التالية لهذا الإجراء. هذا، وقد طعنت شركة عراق تلكوم بقرار محكمة الاستئناف في بيروت أمام محكمة التمييز اللبنانية.

◀ مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد ريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع الدعوى على إخلال مدراء شركة انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم بالإضافة إلى عدد من حالات التعاقد مع الذات. وتم إعلانه إعلاناً صحيفياً في الدعوى CFI-019-2018 في لبنان بتاريخ 6 فبراير 2020 وصدرت شهادة بالإعلان من محكمة مركز دبي المالي العالمي في 13 فبراير 2020.

منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 11 مايو 2020 الإذن لشركة تيليكوم العراق لتقديم مطالبة فرعية من قبل شركة انترناشونال هولدينج ونيابة عنها ضد السيد رحمة، بشرط أن تقدم شركة تيليكوم العراق جدول بالمخالفة والخسارة والرابطة السببية (الامر الذي لم يحصل). هذا، وبُذلت جهود لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الحديثة الأخرى عبر الإعلان بالطرق الدبلوماسية، لكنها باءت بالفشل في نهاية الأمر، ووفقاً لأوامر المحكمة، يجب إعلان جدول الجزئيات قبل اتخاذ خطوات أخرى في الإجراءات، وعليه، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على إذن وحصلت في 17 يونيو 2021 على إذن لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الأخرى بوسائل بديلة (كالبريد الإلكتروني والبريد السريع لمختلف الشركات التابعة للسيد رحمة). هذا، وقد تم الإعلان بالطرق البديلة، وعليه، بتاريخ 16 ديسمبر 2021، صدر حكماً ضد السيد رحمة بمبلغ 71.3 مليون دولار أمريكي بالإضافة الى الفوائد والمصاريف. وبتاريخ 27 ديسمبر 2021، منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي إذناً بإعلان السيد رحمة بالحكم بموجب طريق بديل، علماً بأن مهمة الإعلان بالطرق البديلة قد حصلت وشركة تيليكوم العراق هي الآن في طور تنفيذ الحكم بالإضافة إلى المصاريف.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

#### ◀ مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي (تتمة)

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم منح شركة مودرن العالمية مطالبتها بالكامل والفائدة والمصاريف القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي. هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم. وكجزء من إجراءات التنفيذ، سعت شركة مودرن العالمية إلى الحصول على إذن لإعلان كورك تيليكوم بطريقة بديلة وعقدت جلسة استماع أمام محكمة مركز دبي المالي العالمي للنظر بأمر الإعلان بطريقة بديلة وذلك بتاريخ 9 فبراير 2021. أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي حكمها في 9 مايو 2021، والذي بموجبه فازت شركة مودرن العالمية بالاستئناف، وبناءً عليه، الشركة الآن بصدد اتخاذ خطوات جادة لتنفيذ الحكم الصادر بقيمة 5 مليون دولار أمريكي ضد شركة كورك في الإمارات العربية المتحدة والعراق. وبشهر أبريل 2022، تم الحصول على مبلغ يقارب 1.1 مليون دولار أمريكي من بعض أصول كورك في الإمارات العربية المتحدة. لا تزال جهود التنفيذ مستمرة.

ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا الاستثمار وإمكانية استرداد القرض الذي يحمل فائدة كما في 30 يونيو 2023 و31 ديسمبر 2022 و30 يونيو 2022، وبالتالي، تم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بمبلغ 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ 111,650 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 111,263 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2022: 111,173 ألف دينار كويتي).

### 5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

	(مدققة)		
	31 ديسمبر 2022	30 يونيو 2023	
	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
أوراق مالية مسعرة - خارج الكويت**	887,517	1,248,478	
أوراق مالية غير مسعرة:			
- داخل الكويت	2,836	2,841	
- خارج الكويت	38,898	52,010	
	<u>929,251</u>	<u>1,303,329</u>	

\*\* تشمل الأوراق المالية التي تبلغ قيمتها الدفترية 388,002 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: لا شيء دينار كويتي و30 يونيو 2022: لا شيء دينار كويتي)، والتي دخلت المجموعة فيما يتعلق بها في اتفاقية تغطية حقوق ملكية ممولة ("اتفاقية عمليات تغطية") خلال الفترة، من أجل تغطية الحركات في القيمة العادلة لهذه الأوراق المالية. تم تخصيص هذه العمليات كتغطية للقيمة العادلة وبناءً عليه تم الاعتراف بخسارة القيمة العادلة من هذه العمليات خلال الفترة والبالغة 40,371 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: لا شيء دينار كويتي و30 يونيو 2022: لا شيء دينار كويتي) في بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

6 أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

	(مدققة)		
	31 ديسمبر	30 يونيو	
	2022	2023	
	ألف	ألف	
	دينار كويتي	دينار كويتي	
نقد لدى البنوك وفي الصندوق	105,778	94,170	
ودائع قصيرة الأجل *	9,247	9,486	
<b>النقد والنقد المعادل</b>	<b>115,025</b>	<b>103,656</b>	
ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر	16,239	6,224	
	<b>131,264</b>	<b>109,880</b>	
	65,077		
	5,212		
	70,289		
	6,757		
	77,046		

\* يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات متفاوتة، استنادًا إلى المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة وتحقق فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

7 أسهم خزينة

	(مدققة)		
	31 ديسمبر	30 يونيو	
	2022	2023	
عدد أسهم الخزينة	123,786,106	123,786,106	
النسبة المئوية للأسهم المصدرة	4.63%	4.63%	
القيمة السوقية بالألف دينار كويتي	89,126	77,119	
	150,269,349		
	5.61%		
	122,169		

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 8 الإيرادات من العقود مع العملاء

يوضح الجدول التالي توزيع إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
123,575	195,698	64,711	96,991	خدمات لوجستية
39,448	42,846	19,916	21,243	إيجار
33,825	317,308	16,893	164,780	مناولة أرضية وخدمات مطارات
73,687	92,526	36,927	44,826	أخرى
270,535	648,378	138,447	327,840	
201,346	566,869	102,135	287,270	توقيت الاعتراف بالإيرادات
69,189	81,509	36,312	40,570	بضاعة وخدمات محولة في نقطة زمنية معينة
270,535	648,378	138,447	327,840	بضاعة وخدمات محولة على مدار الوقت
173,779	207,704	87,805	94,884	الأسواق الجغرافية
70,735	154,440	36,165	84,235	الشرق الأوسط
9,295	119,692	5,671	58,939	أفريقيا
13,111	119,533	6,608	59,692	أمريكا
3,615	47,009	2,198	30,090	أوروبا
270,535	648,378	138,447	327,840	آسيا
270,535	648,378	138,447	327,840	إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

### 9 الضرائب

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
ألف	ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
759	776	379	372	ضريبة دعم العمالة الوطنية
367	384	232	184	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
369	386	234	186	الزكاة
2,167	5,599	708	2,129	ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
3,662	7,145	1,553	2,871	

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 10 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن ربحية السهم الأساسية والمخفضة يتم احتسابها عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 يونيو		30 يونيو		
2022	2023	2022	2023	
				ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
28,820	<b>29,487</b>	16,050	<b>14,166</b>	
				عدد الأسهم المدفوعة
2,676,128,586	<b>2,676,128,586</b>	2,676,128,586	2,676,128,586	المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
(150,269,349)	<b>(123,786,106)</b>	(150,269,349)	(123,786,106)	
				المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
2,525,859,237	<b>2,552,342,480</b>	2,525,859,237	2,552,342,480	
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
11.41	11.55	6.35	5.55	

نظراً لعدم وجود أدوات مخفضة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

### 11 الأمور الطارئة والالتزامات الرأسمالية

يوجد لدى المجموعة أمور طارئة والتزامات رأسمالية كما في تاريخ التقرير كما يلي:

(مدققة)		30 يونيو	
30 يونيو	31 ديسمبر	2023	
2022	2022	ألف	
ألف	ألف	دينار كويتي	
142,661	166,859	<b>183,325</b>	خطابات ضمان*
116	2,370	<b>830</b>	التزامات عقود تأجير تشغيلي
40,748	43,671	<b>25,367</b>	ارتباطات رأسمالية
154,578	148,779	<b>124,476</b>	كفالات تضامنية**
338,103	361,679	<b>333,998</b>	

\* يتضمن بند خطابات الضمان كفالات مصرفية بمبلغ 30,651 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 30,651 ألف دينار كويتي و30 يونيو 2022: 30,651 ألف دينار كويتي) صادرة من أحد البنوك بالنيابة عن الشركة التابعة وهي "شركة جلوبل كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة)" لصالح الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت، تم إصدار تلك الكفالات من البنك دون حق الرجوع للمجموعة.

\*\* تمثل المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة "شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية") وطرف ذو علاقة جزءاً من ترتيب لإنشاء وتطوير مجمع تجاري في الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حالياً حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2022: 19.87%، و30 يونيو 2022: 19.87%) كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة إلى المشروع (إيضاح 12). بالإضافة إلى ذلك، قدمت الشركة الأم كفالات تضامنية بمبلغ 123,945 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 138,100 ألف دينار كويتي، و30 يونيو 2022: 154,578 ألف دينار كويتي) للمشروع.

11 الأمور الطارئة والالتزامات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت

تتضمن العقارات الاستثمارية بعض العقارات المستأجرة من الهيئة العامة للصناعة في دولة الكويت والتي تبلغ قيمتها الدفترية 190,717 ألف دينار كويتي ببيانها كالتالي:

1. أرض بمساحة 805,712 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 77,869 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 80/6/61 ) - الصادر في عام 1980 - محل العقد رقم 60.
  2. أرض بمساحة 150,000 متر مربع في منطقة الصليبية بقيمة دفترية قدرها 11,733 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب/ ف 99/10/287/21) - الصادر في عام 1999 - محل العقد رقم 211.
  3. أرض بمساحة 1,625,000 متر مربع في منطقة ميناء عبدالله (قسمة رقم 3 و 4 و 5) بقيمة دفترية قدرها 65,966 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (م.ب / 78/11/10) - الصادر في عام 1981 - محل العقد رقم 208.
  4. أرض بمساحة 200,000 متر مربع في منطقة أمغره الصناعية بقيمة دفترية قدرها 6,815 ألف دينار كويتي، تم استئجارها من المجلس البلدي بقرار تخصيص رقم (ل.ش.ب / 86/10/83) - الصادر في عام 1986 - محل العقد رقم 2002/19.
  5. أرض بمساحة 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة بقيمة دفترية قدرها 28,334 ألف دينار كويتي مستأجرة بموجب الكتاب الصادر عن مجلس الوزراء رقم (11/930-1949) - الصادر في عام 1978 - محل العقد رقم 2003/8.
- تم استئجار الأراضي المذكورة أعلاه لتطوير مرافق التخزين (الجافة وذات التحكم في درجة الحرارة) والمناطق الحرفية والمساحات المفتوحة لصف الشاحنات وما شابه ذلك.
- في 21 نوفمبر 2022، أصدر مجلس الوزراء الكويتي القرار رقم (12/1259) خلال اجتماعه رقم (48-2022/3) والذي قرر ما يلي:
- أ. عدم تجديد أو تمديد عقود الإيجارات التلقائية لمرافق التخزين والخدمات المساندة المرتبطة بها تلقائياً بعد انتهاء مدتها بحيث سيتم طرح الأراضي من خلال مزيدة عامة بين الشركات المتخصصة بما يتفق مع مبادئ العدالة والمساواة وتحسين الحوكمة.
  - ب. عدم تخصيص أي أرض لأغراض التخزين إلا بعد الرجوع والتنسيق مع جهاز متابعة أداء الحكومة.
- لاحقاً أصدرت الهيئة العامة للصناعة إعلاناً عاماً عبر وسائل الإعلام الإخبارية والذي نُشر أيضاً في الجريدة الرسمية "الكويت اليوم" تحت الرقم 1618 في 15 يناير 2023 بشأن إنهاء العقود المشار إليها أعلاه. وفي 15 يناير 2023، أصدرت الشركة الأم إنذار لجميع أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام للهيئة العامة للصناعة بضرورة الرد ونفي مضمون هذه الإعلانات. كما أرسلت الشركة الأم تحذيراً آخر إلى الهيئة العامة للصناعة في 25 يناير 2023، رداً على الإنذار الذي أرسلته الأخيرة في 18 يناير 2023. تقدمت الشركة الأم بالقضايا التالية أمام محكمة أول درجة ضد الهيئة العامة للصناعة، مؤكدة موقفها من أن العقود الإيجارية قد تم تجديدها وطالبت المحكمة بمنع الهيئة العامة للصناعة والجهات التابعة لها من التعرض للشركة الأم بخصوص حيازتها وانتفاعها بالأراضي المذكورة أعلاه.

11 الأمور الطارئة والالتزامات الرأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) تجديد عقود تأجير الأراضي مع الهيئة العامة للصناعة الكويت (تتمة)

أقامت الشركة الأم الدعاوى بناءً على شروط العقود المذكورة آنفاً ومحاضر الاجتماعات والمراسلات المتبادلة وأحكام القانون والقرارات السارية في هذا الصدد.

1. القضية رقم 2023/14 تجاري، مدني، حكومة/27، المتعلقة بالعقد رقم 60 لموقع الصليبية بمساحة 805,712 متر مربع. قامت محكمة أول درجة في 16 فبراير 2023 برفض الدعوى. قامت الشركة الأم باستئناف الحكم بموجب الاستئنافات أرقام 1480 و1482 و1449 تجاري استئناف، مدني، حكومة / 10 لسنة 2023، ومحدد لنظرهم جلسة 8 أكتوبر 2023.

2. القضية رقم 2023/9 تجاري، مدني، حكومة/28، المتعلقة بالعقد رقم 211 لموقع الصليبية بمساحة 150,000 متر مربع. صدر حكم أول درجة في 18 يونيو 2023 بعدم الاختصاص وإحالة إلى الدائرة إداري/2 لجلسة 18 أكتوبر 2023، وقد طعننت الشركة الأم على حكم أول درجة بالاستئناف رقم 2023/3340 تجاري مدني حكومة/9 ومحدد لنظر الاستئناف أول جلسة في تاريخ 3 أكتوبر 2023.

3. القضية رقم 2023/19 تجاري، مدني، حكومة/9، المتعلقة بالعقد رقم 208 لموقع ميناء عبد الله بمساحة 1,625,000 متر مربع. والقضية ما زالت منظورة أمام محكمة أول درجة ومحدد لها جلسة تالية في 20 سبتمبر 2023.

4. القضية رقم 2023/12 تجاري مدني، حكومة/20، بشأن العقد رقم 2002/19 لموقف شاحنات في منطقة أمغرة الصناعية، بمساحة 200,000 متر مربع. رفضت محكمة أول درجة القضية في 28 فبراير 2023. واستأنفت الشركة الأم الحكم بالاستئنافات أرقام 1613، 1649، 1654، 1663 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/5. وفي تاريخ 14 يونيو 2023 صدر قرار بالوقف التعليقي لحين الفصل في طلب رد القضاة رقم 13 لسنة 2023.

5. القضية رقم 2023/29 تجاري، مدني، حكومة / 7 بشأن العقد رقم 2003/8، موقع الدوحة بمساحة قدرها 941,420 متر مربع. صدر حكم محكمة أول درجة في 19 مارس 2023 لصالح الشركة الأم بإثبات العلاقة التعاقدية بين شركة أجيليتي والهيئة العامة للصناعة لمدة عشرين عاماً تبدأ من 1 يناير 2023 وتنتهي في 31 ديسمبر 2042 على مساحة قدرها 941,420 متر مربع في منطقة الدوحة، محل العقد رقم 2003/8 المؤرخ 12 أغسطس 2003 وبذات الشروط والأحكام. قد استأنفت الهيئة العامة للصناعة الحكم بالاستئناف رقم 1762 لسنة 2023 تجاري مدني حكومة/1. وفي تاريخ 18 يونيو 2023، حكمت محكمة الاستئناف بإلغاء الحكم المستأنف ورفض الدعوى. والشركة الأم حالياً بصدد الطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز.

كما قامت الهيئة العامة للصناعة بإقامة دعاوى ضد الشركة الأم فيما يخص العقد رقم 208 لموقع ميناء عبدالله والعقد رقم 211 لموقع الصليبية. ونظرًا لعدم تحديد النتيجة النهائية للدعاوى المذكورة أعلاه، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية المعنية في 30 يونيو 2023.

(ب) النزاع مع شركة الخطوط الجوية العراقية: (IAC)

شركة أفبيش سبيرفيس (عراق) ليمتد (ASIL)، شركة تابعة بشكل غير مباشر ومملوكة جزئياً من الشركة الأم، هي طرف في اتفاقية امتياز مع شركة IAC لتقديم خدمات المناولة الأرضية ووقود الطائرات ("اتفاقية الامتياز"). ووفقاً لاتفاقية الامتياز، أنشأ الطرفان شركة مستقلة في العراق تدعى منزيز لخدمات الطيران ذ.م.م. (مسجلة باسم الشركة العراقية المتحدة للمطارات وخدمات المناولة الأرضية المحدودة) ("MASIL")، وذلك لتنفيذ الخدمات وفق اتفاقية الامتياز.

في 20 أكتوبر 2022، باشرت ASIL إجراءات تحكيم في مركز دبي للتحكيم الدولي ("DIAC") ضد IAC وذلك بموجب القضية رقم 2022/239، حيث طلبت، من بين عدة أمور، تعويضات ضد شركة الخطوط الجوية العراقية بسبب مخالفة اتفاقية الامتياز، بما في ذلك المصاريف المرتبطة بالخدمات المقدمة بموجب اتفاقية الامتياز وذلك بمبلغ 15 مليون دولار أمريكي كما وخسارة الأرباح التي تكبدتها ASIL بمبلغ 81 مليون دولار أمريكي. ولم تقدم IAC أي رد على طلب التحكيم ويعمل الطرفان الآن على تعيين هيئة التحكيم، وبالتالي فإن التحكيم في مرحلة مبكرة؛ وإن إدارة المجموعة (بعد التشاور مع المستشار القانوني الخارجي) ترى أن احتمالات فوز ASIL في نزاع التحكيم في DIAC تُقدر بأنها معقولة.

فيما بعد، بدأت IAC إجراءات أمام المحكمة التجارية في العراق تسعى من خلالها، من بين عدة أمور، إلى إلغاء تسجيل شركة MASIL، وإلغاء اتفاقية المساهمين المبرمة بين ASIL و IAC (كمساهمين في MASIL) و MASIL (كشركة) وإلى تعويض مالي مبالغ فيه كثيراً دون تقديم أي أدلة موضوعية.

وفي ضوء انعدام أي دليل موضوعي مقدم من IAC، ودفع عدم الاختصاص القضائي الثابت سندا لاتفاقية التحكيم، والتجاهل التام لشروط تحديد المسؤولية سندا للاتفاقيات ذات الصلة، وعدم وجود ضمانات مقدمة من أي من شركات المجموعة لضمان أداء شرك ASIL، فإن إدارة المجموعة ترى (بعد التشاور مع المستشار القانوني الخارجي) أن احتمالات فوز IAC في الإجراءات التي رفعتها أمام المحكمة التجارية في العراق تُقدر بأنها منخفضة.

دعاوى قضائية (تتمة)

ج) تسهيل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسييل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) ("شركة جلوبال كليرنج")، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسييل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزمت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسهيلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف بالاستئناف رقم 1923 لسنة 2014 إداري/4، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكمها بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقمي 1480، 1487 لسنة 2015، وبتاريخ 25 سبتمبر 2019 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 24 مايو 2021، أصدرت لجنة الخبراء تقرير يؤكد أحقية شركة جلوبال كليرنج في التعويض المطالب به.

وبتاريخ 11 مايو 2022، تم حسم هذا الموضوع نهائياً بصور هذا الحكم في الطعون أرقام 1480 و 1487 لسنة 2015 تمييز إداري/41 من محكمة التمييز، حيث قضت بإلزام الإدارة العامة للجمارك برد مبلغ قدره 5,561 ألف دينار كويتي لشركة جلوبال كليرنج من أصل مبلغ الكفالة المسيلة، وانتهت الطعون أعلاه فيما عدا ذلك إلى تأييد الحكم المستأنف والذي قضى بإلزام المدعى عليه الثاني "مدير عام الإدارة العامة للجمارك بصفته" بأن يؤدي إلى الشركة المدعية "شركة جلوبال كليرنج" مبلغاً مقداره 58,927 ألف دينار كويتي بالإضافة إلى الفوائد القانونية بواقع 7% سنوياً على كلا المبلغين اعتباراً من تاريخ صيرورة هذا الحكم نهائياً.

قامت إدارة شركة جلوبال كليرنج بالدخول في مفاوضات مع الإدارة العامة للجمارك حالياً من أجل تحقيق المصلحة الأفضل لمساهمي شركة جلوبال كليرنج، وبناء عليه، قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج عدم إدراج أي تعديلات في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة فيما يتعلق بالحكم أعلاه بانتظار نتيجة هذه المفاوضات.

د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و 1933 لعام 2018

إضافة لذلك، وفيما يتعلق بالنزاعات القائمة بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك والتي كان هناك مطالبات من كلا الطرفين ضد بعضهما البعض فيما يتعلق بتطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية، أقامت شركة جلوبال كليرنج القضية رقم 6/إداري/2014/760 ضد الإدارة العامة للجمارك بطلب نذب خبراء وزارة العدل للاطلاع على نظام الحاسب الآلي بالإدارة العامة للجمارك لبيان مقدار رسوم مناولة السيارات، ووجهت الإدارة العامة للجمارك دعوى فرعية بطلب التزام شركة جلوبال كليرنج بلانحة الأسعار المرفقة بعقد المزايدة وعدم التعرض للجمارك أو الجمهور بالزيادة أو النقصان.

كما أقامت الإدارة العامة للجمارك القضية رقم 6/إداري/2014/4242 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إنشاء صندوق تطوير آليات المشروع وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغ 500 ألف دينار كويتي عن تطوير آليات المشروع بالمنافذ الجمركية بصفة دورية، وبالإلزام الشركة أن تؤدي للإدارة العامة للجمارك مبلغاً قدره 21,242 ألف دينار كويتي عن الغرامات المستحقة على الشركة اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005، وأن تؤدي شركة جلوبال كليرنج للجمارك مبلغاً قدره 50 ألف دينار كويتي عن المخصص السنوي للصندوق.

كذلك أقامت الإدارة العامة للجمارك عدة دعاوى تم ضمها إلى القضية المرفوعة من شركة جلوبال كليرنج وهذه القضايا هي القضية رقم 6/إداري/2014/4246 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 1,805 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لآتعاب مدير المشروع من أغسطس 2006 حتى أغسطس 2011، وإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 2,025 ألف دينار كويتي فروق مستحقة لآتعاب مدير المشروع عن الفترة من أغسطس 2011 حتى أغسطس 2014، وبالإلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك مبلغاً قدره 42,991 ألف دينار كويتي عن الفروق المستحقة عليها اعتباراً من تاريخ 9 فبراير 2005 نتيجة تخلفها عن سداد آتعاب مدير المشروع مع غرامة التأخير التراكمية بواقع 1% اسبوعياً، وبالإلزام شركة جلوبال كليرنج بتوريد الدفعات الشهرية المستحقة لآتعاب مدير المشروع حتى نهاية العقد.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 11 الأمور الطارئة والالتزامات الرأسمالية (تتمة)

#### دعاوى قضائية (تتمة)

(د) الدعاوى القضائية مع الإدارة العامة للجمارك - الاستئنافان أرقام 1927 و1933 لعام 2018 (تتمة) القضية رقم 2014/2738 إداري/ 6 ضد شركة جلوبال كليرنج بطلب إلزام شركة جلوبال كليرنج أن تؤدي للجمارك ب مبلغاً قدره 5,853 ألف دينار كويتي فروق دفعات مستحقة لأتعاب مدير المشروع من تاريخ أغسطس 2006 إلى أكتوبر 2010 مع غرامة تأخير تراكمية والفوائد القانونية بنسبة 7٪ سنوياً والقضية رقم 2015/3276 إداري/ 6 المرفوعة من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات طلباته في الدعوى رقم 2014/4242 إداري/ 6؛ والقضية رقم 2015/3280 إداري/ 6 المرفوع من مدير عام الإدارة العامة للجمارك بذات الطلبات الواردة بالدعوى رقم 2014/4246 إداري/ 6.

وقد تم ضم جميع تلك القضايا إلى بعضها ليصدر فيهم جميعاً حكماً واحداً؛ وبتاريخ 25 سبتمبر 2018، صدر الحكم برفض جميع الدعاوى.

طعن على الحكم كلا من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بموجب الاستئنافين رقمي 1927 و2018/1933، إداري عقود وطعون أفراد/2. وبتاريخ 26 سبتمبر 2022 حكمت المحكمة أولاً: بانتهاء الخصومة في الاستئناف الأول وألزمت الشركة المستأنفة المصروفات وعشرة دنائير مقابل اتعاب المحاماة. ثانياً: بقبول الاستئناف الثاني شكلاً، وفي الموضوع بإلغاء الحكم المستأنف فيما تضمنه قضاءه في الطلبات من الأول حتى الرابع والقضاء مجدداً بإلزام الشركة المستأنف ضدها بإنشاء صندوق تطوير المشروع موضوع عقد المزايدة رقم أج/ش/م/1/2004/2005 موضوع التداوي وبأن تؤدي لجهة الإدارة المستأنفة مبلغ مقداره 12,443 ألف دينار كويتي، وبرفض الاستئناف وبتأييد الحكم المستأنف فيما عدا ذلك من طلبات.

قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقم 3995 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت إلغاء الحكم ورفض الدعوى وضمنت الطعن طلباً بوقف التنفيذ حتى يتم البت في الطعن. كما قامت الإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم بموجب التمييز رقم 4023 لسنة 2022 تمييز إداري/1 وطلبت زيادة قيمة التعويض، وبجلسة 12 أبريل 2023 نظرت محكمة التمييز طلب وقف النفاذ وقررت بتلك الجلسة وقف تنفيذ الحكم لحين الفصل في موضوع الطعن، وقد قررت الشركة الأم وشركة جلوبال كليرنج (بعد استشارة المستشار القانوني للمجموعة) عدم تسجيل أي مخصص في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة انتظاراً للحكم النهائي من محكمة التمييز.

بالإضافة إلى ما سبق، توجد نزاعات قانونية أخرى بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حالياً أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني للمجموعة أنه لن يكون لهذه الأمور تأثير مادي سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

بالإضافة إلى ما تقدم، فإن المجموعة طرف في العديد من المطالبات والدعاوى القضائية العرضية. هذا ويرى المستشار القانوني للمجموعة بأن هذه الأمور لن يكون لها أي تأثير جوهري سلبي على البيانات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

### 12 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة وشركات المحاصة وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم اعتماد سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

السنة أشهر المنتهية في		المساهمون الرئيسيون	أطراف أخرى ذات علاقة	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
30 يونيو	2023				
المجموع	المجموع				
ألف	ألف				
دينار كويتي	دينار كويتي				
236	5,876	-	5,876	-	إيرادات
-	(29,424)	-	(29,424)	-	تكلفة الإيرادات
(61)	(9)	-	(9)	-	مصروفات عمومية وإدارية
(2,975)	4,253	(523)	4,776	(523)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
-	105	-	105	-	إيرادات فوائد
(20)	(250)	-	(250)	-	تكاليف تمويل

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 12 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة (تتمة)

المساهمون الرئيسيون	أطراف أخرى	أطراف ذات علاقة	30 يونيو 2023	31 ديسمبر 2022	30 يونيو 2022
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع					
استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة	20,961	128,980	149,941	142,926	103,586
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	113,005	113,005	111,263	111,173
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى	-	10,545	10,545	9,892	-
مديون تجاريون	-	6,400	6,400	6,311	-
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة	38	3,001	3,039	8,237	1,526
قروض إلى أطراف ذات علاقة	-	205,075	205,075	182,969	165,529
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 4)	-	35,715	35,715	35,591	35,647
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة	35	15,788	15,823	19,904	4,789

تتضمن القروض إلى أطراف ذات علاقة مبلغ 201,264 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2022: 181,485 ألف دينار كويتي، و 30 يونيو 2022: 165,379 ألف دينار كويتي) تم تقديمه إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدما من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مجمع تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). ويحمل هذا المبلغ فائدة مركبة سنوية، ويمكن تحويله إلى حقوق ملكية في المشروع عند إتمام انشائه ويخضع ذلك لتحقيق أهداف تشغيلية معينة للمشروع، وبناء على تقدير المجموعة.

### مكافأة موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافأة أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة العليا الآخرين والمديرين (التنفيذيين) خلال الفترة:

الثلثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023		الثلثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
151	302	153	306
88	176	88	176
88	176	88	176
327	654	329	658

مزايا قصيرة الأجل (الإدارة العليا)  
المستحق عن خدمات اللجان (مجلس الإدارة)  
المستحق لمكافأة مجلس الإدارة

### 13 توزيعات الأرباح وأسهم المنحة ومكافأة أعضاء الإدارة

وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد في 30 مايو 2023 على البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022 وتوزيع أرباح نقدية بقيمة لا شيء دينار كويتي (2021: 20 فلس لكل سهم) وأسهم منحة بقيمة لا شيء (2021: 20%) ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة بقيمة لا شيء دينار كويتي (2021: 350,000 ألف دينار كويتي) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2022.

### 14 معلومات القطاعات

حددت المجموعة القطاعات التشغيلية الرئيسية التالية:

#### الشركات الخاضعة للسيطرة:

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تسيطر عليها المجموعة وبالتالي يتم تجميعها في بياناتها المالية. تقدم الشركات التي تشكل جزءاً من هذا القطاع خدمات تشمل العقارات، ولوجستيات الوقود، وخدمات مناولة الطائرات على الأرض والتنظيف، وإدارة البضائع وصلالات المطارات، والعمليات الجمركية والإدارة، وخدمات البناء والمواقع البعيدة، والاستشارات الجمركية، وإعادة تدوير النفايات.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 14 معلومات القطاعات (تتمة)

الاستثمارات:

يتكون هذا القطاع من وحدات الأعمال التي تملك حصص غير مهيمنة لدى المجموعة في مختلف القطاعات. تتكون هذه الاستثمارات من أوراق مالية مدرجة وغير مدرجة وقروض قابلة للتحويل.

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023		
المجموع ألف	استثمارات ألف	شركات خاضعة للسيطرة ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
648,378	-	648,378
الإيرادات		
120,876	2,841	118,035
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		
(40,279)	-	(40,279)
الاستهلاك		
(4,306)	-	(4,306)
الإطفاء		
76,291	2,841	73,450
الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2023			
الإجمالي	أخرى	لوجستيات الوقود	خدمات الطيران
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
648,378	161,988	169,813	316,577
الإيرادات			
118,035	46,265	29,626	42,144
النتائج			
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة			

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022		
المجموع ألف	استثمارات ألف	شركات خاضعة للسيطرة ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
270,535	-	270,535
الإيرادات		
70,922	(5,473)	76,395
الربح (الخسارة) قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		
(16,290)	-	(16,290)
الاستهلاك		
(2,335)	-	(2,335)
الإطفاء		
52,297	(5,473)	57,770
الربح (الخسارة) قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة		

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 14 معلومات القطاعات (تتمة)

الاستثمارات: (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2022			
الإجمالي	أخرى	لوجستيات	خدمات
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
270,535	142,843	93,984	33,708
			الإيرادات

النتائج			
الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء			
ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة			
76,395	43,877	22,529	9,989

يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك إيرادات الفوائد وتكاليف التمويل) والضرائب على أساس مجمع ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في 30 يونيو 2023 و 31 ديسمبر 2022 و 30 يونيو 2022:

المجموع	تعديلات واستيعادات	شركات خاضعة للسيطرة	شركات خاضعة للسيطرة
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
3,731,820	(754,097)	1,782,431	2,703,486
1,720,807	(740,743)	1,067,593	1,393,957
			إجمالي الموجودات
			إجمالي المطلوبات

إفصاحات أخرى			
الشهرة			
موجودات غير ملموسة			
نفقات رأسمالية			
293,757	-	-	293,757
66,479	-	-	66,479
(28,875)	-	-	(28,875)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

كما في 30 يونيو 2023			
الإجمالي	أخرى	لوجستيات	خدمات الطيران
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
2,703,486	1,514,499	490,106	698,881
1,393,957	471,537	273,652	648,768
			إجمالي الموجودات
			إجمالي المطلوبات

إفصاحات أخرى			
الشهرة			
موجودات غير ملموسة			
نفقات رأسمالية			
293,757	23,602	33,029	237,126
66,479	874	-	65,605
(28,875)	(9,719)	(5,987)	(13,169)

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

14 معلومات القطاعات (تتمة)

الاستثمارات: (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة: (تتمة)

المجموع ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	استثمارات ألف دينار كويتي	شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي	
3,340,849	(710,265)	1,412,523	2,638,591	كما في 31 ديسمبر 2022 (مدققة) إجمالي الموجودات
1,620,203	(707,015)	700,354	1,626,864	إجمالي المطلوبات
292,392	-	-	292,392	إفصاحات أخرى الشهرة
70,270	-	-	70,270	موجودات غير ملموسة
(45,905)	-	-	(45,905)	نفقات رأسمالية
22,533	-	-	22,533	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
				العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:
الإجمالي ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي	خدمات الطيران ألف دينار كويتي	
2,638,591	1,465,445	495,478	677,668	كما في 31 ديسمبر 2022 (مدققة) إجمالي الموجودات
1,626,864	723,661	282,429	620,774	إجمالي المطلوبات
292,392	23,431	33,132	235,829	إفصاحات أخرى الشهرة
70,270	2,770	-	67,500	موجودات غير ملموسة
(45,905)	(26,523)	(5,984)	(13,398)	نفقات رأسمالية
22,533	22,533	-	-	التغير في القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية
المجموع ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	استثمارات ألف دينار كويتي	شركات خاضعة للسيطرة ألف دينار كويتي	
2,472,258	(739,690)	1,348,897	1,863,051	كما في 30 يونيو 2022 (مدققة) إجمالي الموجودات
952,294	(736,439)	701,505	987,228	إجمالي المطلوبات
35,873	-	-	35,873	إفصاحات أخرى الشهرة
8,694	-	-	8,694	موجودات غير ملموسة
(19,203)	-	-	(19,203)	نفقات رأسمالية

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 14 معلومات القطاعات (تتمة)

الاستثمارات: (تتمة)

العناصر الأساسية للشركات الخاضعة للسيطرة:

الإجمالي ألف دينار كويتي	أخرى ألف دينار كويتي	لوجستيات الوقود ألف دينار كويتي	خدمات الطيران ألف دينار كويتي	كما في 30 يونيو 2022 إجمالي الموجودات
1,863,051	1,383,761	321,145	158,145	إجمالي المطلوبات
987,228	716,338	182,496	88,394	

إفصاحات أخرى

الشهرة	موجودات غير ملموسة	نفقات رأسمالية
35,873	22,885	1,636
8,694	4,441	-
(19,203)	(13,495)	(5,129)
11,352	4,253	(579)

تتكون النفقات الرأسمالية من الإضافات إلى الممتلكات والألات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ والعقارات الاستثمارية.

### المعلومات الجغرافية الأخرى

يعرض الجدول التالي معلومات تتعلق بالموجودات غير المتداولة استنادًا إلى القطاعات الجغرافية لدى المجموعة:

30 يونيو 2022 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2023 ألف دينار كويتي	موجودات غير متداولة
918,290	1,053,831	1,109,257	الشرق الأوسط
17,085	81,204	81,100	آسيا
2,693	116,178	94,892	أوروبا
3,555	208,754	233,485	أمريكا
69,377	152,026	153,425	أفريقيا
1,011,000	1,611,993	1,672,159	

تتكون الموجودات غير المتداولة لهذا الغرض من الممتلكات والألات والمعدات والمشاريع قيد التنفيذ وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والموجودات غير الملموسة والشهرة والموجودات غير المتداولة الأخرى والقرض إلى أطراف ذات علاقة والقرض إلى شركة زميلة.

### 15 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تعريف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 15 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

#### تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى 1: أسعار (غير معدلة) معلنه في سوق نشطة لموجودات ومطلوبات متطابقة.  
المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و  
المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ولا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				<b>30 يونيو 2023</b>
				<b>موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال</b>
				<b>الأرباح أو الخسائر</b>
				استثمار في شركة زميلة
111,650	111,650	-	-	أسهم مسعرة
2,794	-	-	2,794	أسهم غير مسعرة
21	21	-	-	استثمار في صناديق
1,912	-	1,912	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
201,264	201,264	-	-	قروض إلى شركة زميلة
35,715	35,715	-	-	
<b>353,356</b>	<b>348,650</b>	<b>1,912</b>	<b>2,794</b>	
				<b>موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال</b>
				<b>الإيرادات الشاملة الأخرى</b>
1,248,478	-	-	1,248,478	أسهم مسعرة
54,851	54,851	-	-	أسهم غير مسعرة
<b>1,303,329</b>	<b>54,851</b>	<b>-</b>	<b>1,248,478</b>	
				<b>الموجودات (المطلوبات) المالية المشتقة</b>
425	-	425	-	عقود ترجمة عملات أجنبية آجلة
(40,371)	-	(40,371)	-	اتفاقيات تحوط
25,684	-	25,684	-	مبادلات أسعار الفائدة
<b>(14,262)</b>	<b>-</b>	<b>(14,262)</b>	<b>-</b>	
<b>1,642,423</b>	<b>403,501</b>	<b>(12,350)</b>	<b>1,251,272</b>	

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

15 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة: (تتمة)

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				31 ديسمبر 2022 (مدققة)
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
				الأرباح أو الخسائر
111,263	111,263	-	-	استثمار في شركة زميلة
3,886	-	-	3,886	أسهم مسعرة
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة
1,643	-	1,643	-	استثمار في صناديق
182,969	182,969	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,591	35,591	-	-	قروض إلى شركة زميلة
<u>335,373</u>	<u>329,844</u>	<u>1,643</u>	<u>3,886</u>	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
				الإيرادات الشاملة الأخرى
928,432	-	-	928,432	أسهم مسعرة
47,980	47,980	-	-	أسهم غير مسعرة
<u>976,412</u>	<u>47,980</u>	<u>-</u>	<u>928,432</u>	
				الموجودات المالية المشتقة
37	-	37	-	عقود ترجمة عملات أجنبية آجلة
26,610	-	26,610	-	مبادلات أسعار الفائدة
<u>26,647</u>	<u>-</u>	<u>26,647</u>	<u>-</u>	
<u><u>1,338,432</u></u>	<u><u>377,824</u></u>	<u><u>28,290</u></u>	<u><u>932,318</u></u>	

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

### 15 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

#### تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة: (تتمة)

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				30 يونيو 2022
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
				الأرباح أو الخسائر
111,173	111,173	-	-	استثمار في شركة زميلة
5,341	-	-	5,341	أسهم مسعرة
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة
790	-	790	-	استثمار في صناديق
165,529	165,529	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,647	35,647	-	-	قرض إلى شركة زميلة
<u>318,501</u>	<u>312,370</u>	<u>790</u>	<u>5,341</u>	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال
				الإيرادات الشاملة الأخرى
887,517	-	-	887,517	أسهم مسعرة
41,734	41,734	-	-	أسهم غير مسعرة
<u>929,251</u>	<u>41,734</u>	<u>-</u>	<u>887,517</u>	
				الموجودات (المطلوبات) المالية المشتقة
(186)	-	(186)	-	عقود ترجمة عملات أجنبية آجلة
20,542	-	20,542	-	مبادلات أسعار الفائدة
<u>20,356</u>	<u>-</u>	<u>20,356</u>	<u>-</u>	
<u>1,268,108</u>	<u>354,104</u>	<u>21,146</u>	<u>892,858</u>	

لم يكن هناك تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة.

لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة وإمكانية استرداد قرض يحمل فائدة كما في 30 يونيو 2023 و 31 ديسمبر 2022 و 30 يونيو 2022 نتيجة لبعض عوامل عدم التأكد المرتبطة بها وبالتالي تم تسجيل الاستثمار والقرض ذي الصلة بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 4).

تم تحديد القيمة العادلة للأسهم غير المسعرة المصنفة كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بواسطة أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

تم تحديد القيمة العادلة لعمليات التغطية بناءً على نموذج بلاك شولز والذي تتضمن مدخلاته الرئيسية معدلاً خالياً من المخاطر، وسعر التنفيذ لخيارات الشراء والطلب، والسعر الفوري للسهم وتقلب خيارات الشراء والطلب.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

	30 يونيو 2022 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2022 ألف دينار كويتي	30 يونيو 2023 ألف دينار كويتي	
	331,777	331,777	377,824	كما في 1 يناير
	-	(1,119)	-	إعادة القياس المسجلة في بيان الدخل الشامل المجمع
	22,327	47,166	25,677	أخرى بما في ذلك صافي المشتريات (المبيعات) والتحويل
	<u>354,104</u>	<u>377,824</u>	<u>403,501</u>	وفروق ترجمة عملات أجنبية
				كما في تاريخ التقرير

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

16 دمج الأعمال

### عمليات الاقتناء خلال سنة 2022:

(أ) اقتناء شركة جون مينيزير المحدودة

في 4 أغسطس 2022، استحوذت المجموعة على 100٪ من حصص ملكية شركة جون مينيزير بي إل سي (شركة مينيزير). إن شركة مينيزير هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في اسكتلندا (المملكة المتحدة) وتشارك في تقديم خدمات الشحن البري والجوي، وتزويد الطائرات بالوقود، وإدارة مزارع الوقود وخدمات شحن البضائع في العديد من الدول.

تمت المحاسبة عن عملية اقتناء شركة مينيزير على أساس القيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في تاريخ الاقتناء، وتعمل الإدارة على تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات التي تم اقتناؤها. تم توضيح ملخص المقابل المدفوع والقيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المسجلة في تاريخ الاقتناء على النحو التالي:

ألف

دينار كويتي

	<b>الموجودات</b>
53,060	ممتلكات وآلات ومعدات
58,552	موجودات حق الاستخدام
65,616	موجودات غير ملموسة
6,284	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
10,686	موجودات غير متداولة أخرى
2,147	مخزون
81,700	أرصدة تجارية مدينة
26,814	موجودات متداولة أخرى
27,987	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع
<hr/>	
332,846	
	<b>المطلوبات</b>
123,466	قروض تحمل فائدة
61,594	مطلوبات تأجير
39,241	مطلوبات غير متداولة أخرى
116,720	أرصدة تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
<hr/>	
341,021	
<hr/>	
(8,175)	<b>إجمالي صافي المطلوبات القابلة للتحديد بالقيم العادلة المؤقتة</b>
209,664	مقابل الشراء
5,790	يضاف: القيمة الدفترية للحصة غير المسيطرة
8,175	يضاف: صافي المطلوبات التي تم اقتناؤها من قبل المجموعة
<hr/>	
223,629	<b>الشهرة المؤقتة عند الاقتناء</b>
170,054	المقابل المسدد نقدًا
(27,987)	النقد والنقد المعادل في الشركة التابعة التي تم اقتناؤها
<hr/>	
142,067	<b>صافي التدفق النقدي الصادر عند الاقتناء</b>
<hr/>	

تتضمن الشهرة المؤقتة القيمة العادلة لعمليات تحالف الشركات المتوقعة الناتجة عن الاقتناء.

## شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
كما في والفترة المنتهية في 30 يونيو 2023 (غير مدققة)

16 دمج الأعمال (تتمة)

### عمليات الاقتناء خلال الفترة (تتمة)

(ب) اقتناء شركة إتش جي ستوريدج إنترناشونال ليمتد

في 28 أغسطس 2022، استحوذت الشركة الأم، من خلال إحدى الشركات التابعة لها، على حصة ملكية بنسبة 51٪ في شركة إتش جي ستوريدج إنترناشونال ليمتد (شركة إتش جي ستوريدج). إن شركة إتش جي ستوريدج هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة ومؤسسة في جيرسي وتعمل في تقديم خدمات خطوط أنابيب النفط والتخزين في العديد من الدول.

تمت المحاسبة عن عملية اقتناء شركة إتش جي ستوريدج على أساس القيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات القابلة للتحديد في تاريخ الاقتناء، والإدارة بصدد تحديد القيم العادلة للموجودات والمطلوبات التي تم اقتنائها. تم توضيح ملخص المقابل المدفوع والقيم العادلة المؤقتة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في تاريخ الاقتناء على النحو التالي:

ألف	دينار كويتي	الموجودات
	63,387	ممتلكات وآلات ومعدات
	37,305	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
	5,840	موجودات غير متداولة أخرى
	5,994	مخزون
	14,146	أرصدة تجارية مدينة
	2,551	موجودات متداولة أخرى
	13,215	أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع
	142,438	
		المطلوبات
	21,136	قروض تحمل فائدة
	19,411	مطلوبات غير متداولة أخرى
	13,085	أرصدة تجارية دائنة وأرصدة دائنة أخرى
	53,632	
	<b>88,806</b>	<b>إجمالي صافي الموجودات المحددة بالقيم العادلة المؤقتة</b>
		مقابل الشراء
	61,098	يضاف: القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة
	59,313	ناقصاً: صافي الموجودات التي تم اقتنائها من قبل المجموعة
	(88,806)	
	<b>31,605</b>	<b>الشهرة المؤقتة عند الاقتناء</b>
		المقابل المسدد نقدًا
	65,201	النقد والنقد المعادل في الشركة التابعة التي تم اقتنائها
	(13,215)	
	<b>51,986</b>	<b>صافي التدفق النقدي الصادر نتيجة الاقتناء</b>

تتضمن الشهرة المؤقتة القيمة العادلة لعمليات تحالف الشركات المتوقعة الناتجة عن الاقتناء.