

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)



RSM البرزخ وشركاهم

برج الراية ٢، الطابق ٤١ و ٤٢
شارع عبدالعزيز حشد الصفر، شرق
ص ب 2115 الصفاة 13022، دولة الكويت

ت +965 22961000

ف +965 22412761

www.rsm.global/kuwait



نبلي، عالمنا
أفضل للعمل

العيان والعصيمي وشركاهم

إرنست ويونغ

عاتف 2245 2880 / 2295 5000

فاكس 2245 6419

kuwait@kw.ey.com

www.ey.com/me

محاسبون هانويون

صفوق رقم ٧٤ الصفاة

الكويت الصفاة ١٢٠٠١

ساحة الصفاة

برج بنك الطابق ١٨ - ٢٠

شارع أحمد الجابر

تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة شركة أجيلتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع.

مقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة أجيلتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2021، وبياني الدخل والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترتي الثلاثة أشهر والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المرحليين المكثفين المجمعين المتعلقين به لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34: *التقرير المالي المرحلي*. إن مسؤوليتنا هي التعبير عن نتيجة مراجعتنا لهذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة.

نطاق المراجعة

باستثناء ما هو مبين في الفقرة التالية، لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية المنفذة من قبل مراقبي الحسابات المستقلين للمجموعة" المتعلق بمهام المراجعة. تتمثل مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة في توجيه الاستفسارات بصفة رئيسية إلى الموظفين المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق الإجراءات التحليلية والإجراءات الأخرى للمراجعة. إن نطاق المراجعة أقل من نطاق التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وعليه، فإنه لا يمكننا الحصول على تأكيد بأننا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها في التدقيق. وبالتالي فإننا لا نبدي رأياً يتعلق بالتدقيق.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مبين في الإيضاح رقم 4 حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة، تم إدراج استثمار المجموعة في شركة كوريك تيليكوم ("كوريك") وفي القرض المقدم لها بمبلغ 108,687 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 110,078 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2020: 110,390 ألف دينار كويتي)، ومبلغ 35,015 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 35,464 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2020: 35,606 ألف دينار كويتي)، على التوالي، في بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2021. ولم نتمكن من الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول الاستثمار في كوريك وإمكانية استرداد القرض كما في 30 سبتمبر 2021 نظراً لطبيعة الاستثمار وعدم التأكد الجوهري المتعلق به ونتيجة التحكيم. وبناء عليه، لم نتمكن من تحديد ما إذا كان من الضروري إجراء أية تعديلات على القيمة الدفترية للاستثمار والقرض المقدم إلى كوريك.

النتيجة المتحفظة

استناداً إلى مراجعتنا، باستثناء التأثير المحتمل للأمر المبين في فقرة "أساس النتيجة المتحفظة"، لم يرد إلى علمنا ما يستوجب الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34.

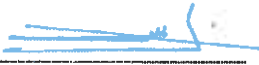
تقرير المراجعة حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة
إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة
شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. (تتمة)

التأكيد على أمر
نلفت الانتباه إلى ما يلي:

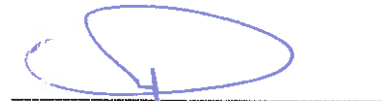
- (1) الإيضاح رقم 10 (أ) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة والذي يبين الالتزامات المحتملة المتعلقة بالعقود ذات التكاليف القابلة للاسترداد لدى سلطة التحالف المؤقت الأمريكية.
- (2) الإيضاح رقم 10 (ب) حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة الذي يبين الالتزامات المحتملة والمطالبات المتعلقة بالإدارة العامة للجمارك بالكويت؛ و
إننا لا نعبر عن تحفظاً إضافياً في نتيجتنا فيما يتعلق بالأمور المبينة أعلاه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والرقابية الأخرى
إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المراجعة متفقة مع ما هو وارد في الدخائر المحاسبية للشركة الأم. وأنه حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لقانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 والتعديلات اللاحقة له ولائحته التنفيذية والتعديلات اللاحقة لها، أو لعقد التأسيس أو للنظام الأساسي للشركة الأم والتعديلات اللاحقة لهما، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أية مخالفات لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 في شأن هيئة أسواق المال والتعليمات المتعلقة به خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021 على وجه قد يكون له تأثيراً مادياً على نشاط الشركة الأم أو مركزها المالي.



نايف مساعد البرزيع
مراقب حسابات مرخص فئة رقم 91
RSM البرزيع وشركاهم



وليد عبدالله العصيمي
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ
إرنست ويونغ
العيان والعصيمي وشركاهم

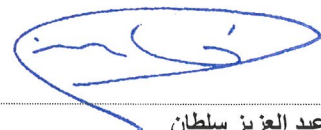
11 نوفمبر 2021

الكويت

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
كما في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)

30 سبتمبر 2020 الف دينار كويتي	(مدققة) 31 ديسمبر 2020 الف دينار كويتي	30 سبتمبر 2021 الف دينار كويتي	إيضاحات	
				الموجودات
				موجودات غير متداولة
212,769	249,668	172,178		ممتلكات وآلات ومعدات
46,925	40,766	34,340		مشاريع قيد التنفيذ
225,377	185,455	104,565		موجودات حق استخدام
396,411	393,744	407,310		عقارات استثمارية
20,571	19,942	11,368		موجودات غير ملموسة
253,873	256,431	29,765		شهرة
102,112	103,419	103,750		استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
112,742	147,408	125,033	4	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
18,622	13,746	1,439,476	5	موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
44,901	25,682	26,917		موجودات غير متداولة أخرى
125,081	138,954	178,380	11	قرض إلى أطراف ذات علاقة
35,606	35,464	35,015	4	قرض إلى شركة زميلة
1,594,990	1,610,679	2,668,097		إجمالي الموجودات غير المتداولة
				موجودات متداولة
24,356	23,390	23,821		مخزون
352,676	365,556	95,101		مدينون تجاريون
100,526	102,448	80,515		موجودات متداولة أخرى
136,808	170,041	88,609	6	ارصدة لدى البنوك ونقد وودائع
614,366	661,435	288,046		إجمالي الموجودات المتداولة
2,209,356	2,272,114	2,956,143		مجموع الموجودات
				حقوق الملكية والمطلوبات
				حقوق الملكية
202,737	202,737	223,011		رأس المال
152,650	152,650	152,650		علاوة إصدار أسهم
85,368	89,731	89,731		احتياطي اجباري
(49,239)	(49,239)	(49,239)	7	اسهم خزينة
44,366	44,366	44,366		احتياطي أسهم خزينة
(40,814)	(37,727)	(47,183)		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
(25,814)	(23,171)	(13,625)		احتياطي تغطية
60	(2,490)	(47,568)		احتياطي إعادة تقييم استثمارات
(500)	5,288	34,464		احتياطيات أخرى
747,737	760,861	1,672,976		أرباح مرحلة
1,116,551	1,143,006	2,059,583		حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم
46,992	48,175	40,693		حصص غير مسيطرة
1,163,543	1,191,181	2,100,276		مجموع حقوق الملكية
				المطلوبات
				مطلوبات غير متداولة
52,059	44,155	21,632		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
269,431	330,936	376,384		قروض تحمل فائدة
179,741	145,809	86,336		مطلوبات عقود تأجير
14,734	12,054	4,825		مطلوبات غير متداولة أخرى
515,965	532,954	489,177		إجمالي المطلوبات غير المتداولة
				مطلوبات متداولة
41,261	24,446	17,634		قروض تحمل فائدة
39,102	38,660	17,346		مطلوبات عقود تأجير
441,025	476,567	323,183		داننون تجاريون وأرصدة دائنة أخرى
8,460	8,306	8,527		توزيعات أرباح مستحقة
529,848	547,979	366,690		إجمالي المطلوبات المتداولة
1,045,813	1,080,933	855,867		مجموع المطلوبات
2,209,356	2,272,114	2,956,143		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات



طارق عبد العزيز سلطان
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)

التسعة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021		الثلاثة اشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021		إيضاحات	
2021 ألف دينار كويتي	2020 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي	2020 ألف دينار كويتي		
					العمليات المستمرة
					الإيرادات
112,892	133,426	39,808	50,060		إيرادات خدمات لوجستية
48,265	48,890	16,246	16,414		إيرادات إيجارات
131,221	162,345	41,467	58,013		خدمات أخرى
292,378	344,661	97,521	124,487		إجمالي الإيرادات
(130,962)	(158,902)	(46,970)	(58,671)		تكلفة الإيرادات
161,416	185,759	50,551	65,816		صافي الإيرادات
(33,279)	(41,178)	(9,115)	(13,281)		مصروفات عمومية وإدارية
(55,356)	(56,984)	(16,690)	(20,238)		رواتب ومزايا موظفين
(443)	-	-	-		التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
(514)	1,881	769	943		حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
-	(10,665)	-	(4,194)		خسائر إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة
3,719	8,644	2,520	62		من خلال الأرباح أو الخسائر
					إيرادات متنوعة
75,543	87,457	28,035	29,108		الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك
(24,104)	(24,142)	(8,372)	(8,312)		والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(4,312)	(3,607)	(1,260)	(1,185)		استهلاك
					إطفاء
47,127	59,708	18,403	19,611		الربح قبل الفوائد والضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
1,394	310	415	102		إيرادات فوائد
(12,968)	(14,864)	(3,948)	(5,123)		تكاليف تمويل
35,553	45,154	14,870	14,590		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(3,066)	(5,901)	(1,337)	(2,090)	8	الضرائب
(105)	(105)	(35)	(35)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
32,382	39,148	13,498	12,465		ربح الفترة من العمليات المستمرة
7,588	953,611	4,994	918,394	15	العمليات الغير مستمرة
39,970	992,759	18,492	930,859		الربح بعد الضرائب من العمليات الغير مستمرة
					ربح الفترة
					الخاص بـ:
					مساهمي الشركة الأم
24,742	25,281	10,822	8,479		ربح الفترة من العمليات المستمرة
6,781	952,791	4,492	918,382		ربح الفترة من العمليات الغير مستمرة
31,523	978,072	15,314	926,861		
7,640	13,867	2,676	3,986		حصة غير مسيطرة
807	820	502	12		ربح الفترة من العمليات المستمرة
8,447	14,687	3,178	3,998		ربح الفترة من العمليات الغير مستمرة
39,970	992,759	18,492	930,859		ربح الفترة
14.97	464.67	7.27	440.34	9	ربحية السهم الأساسية والمخففة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)
11.75	12.01	5.14	4.03	9	ربحية السهم الأساسية والمخففة من العمليات المستمرة - الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر	
2020	2021	2020	2021
ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
39,970	992,759	18,492	930,859
ربح الفترة			
(الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى:			
بنود يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة:			
(839)	(38,682)	(2,504)	(23,019)
تعديلات ترجمة عملات أجنبية			
فروق التحويل الناتجة من بيع العمليات الغير مستمرة			
-	28,053	-	28,053
(إيضاح 15)			
حصة في الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى لشركات			
(985)	573	133	162
زميلة وشركات محاصة			
(1,387)	2,651	217	(2,557)
(الخسارة) الربح من تغطية صافي استثمارات			
(3,600)	6,322	643	3,252
الربح (الخسارة) من تغطية تدفقات نقدية			
(6,811)	(1,083)	(1,511)	5,891
صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى التي يتم أو قد يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع في فترات لاحقة			
بنود لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع:			
-	(45,078)	-	(46,839)
التغيرات في القيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المدرجة			
-	2,517	-	2,517
بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى			
261	-	-	-
ربح إعادة قياس برامج مزايا محددة			
فائض إعادة تقييم ناتج عن تحويل أرض			
261	(42,561)	-	(44,322)
صافي (الخسائر) الإيرادات الشاملة الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى بيان الدخل المجمع			
(6,550)	(43,644)	(1,511)	(38,431)
إجمالي الخسائر الشاملة الأخرى			
33,420	949,115	16,981	892,428
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			
الخاص بـ:			
24,546	935,601	13,966	889,046
مساهمي الشركة الأم			
8,874	13,514	3,015	3,382
الحصص غير المسيطرة			
33,420	949,115	16,981	892,428
إجمالي الإيرادات الشاملة للفترة			

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2021	2020	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	إيضاحات
		أنشطة التشغيل
		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة من العمليات المستمرة
35,553	45,154	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة من العمليات الغير مستمرة
13,873	973,695	
49,426	1,018,849	
		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة تعديلات لـ:
443	-	التغير في القيمة العادلة لعقارات استثمارية
2,357	1,008	خسائر الائتمان المتوقعة للمدينين التجاريين
9,114	8,396	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(202)	(1,231)	ربح ترجمة عملات أجنبية
-	(904,146)	15 ربح بيع العمليات الغير مستمرة
514	(1,881)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
-	10,665	خسائر إعادة تقييم موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(7,299)	(8,644)	إيرادات متنوعة
52,514	50,949	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات حق استخدام
4,704	3,650	إطفاء
(1,568)	(373)	إيرادات فوائد
17,287	17,861	تكاليف تمويل
127,290	195,103	ربح التشغيل قبل التغيرات في رأس المال العامل
4,374	(2,428)	مخزون
(24,176)	(78,822)	مدينون تجاريون
547	(8,136)	موجودات متداولة أخرى
23,937	45,668	دائنون تجاريون وأرصدة داننة أخرى
131,972	151,385	
(8,042)	(13,115)	ضرائب مدفوعة
(8,598)	(11,193)	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
(140)	(140)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة مدفوعة
115,192	126,937	صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل
		أنشطة الاستثمار
		صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
585	9,383	صافي الحركة في موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
(2,890)	(12,797)	إضافات إلى ممتلكات والآلات ومعدات
(54,769)	(28,926)	المحصل من بيع ممتلكات والآلات ومعدات
285	1,775	قروض إلى أطراف ذات علاقة
(26,310)	(39,314)	11 إضافات إلى موجودات غير ملموسة
(15)	(5)	إضافات إلى مشاريع قيد التنفيذ
(2,973)	(6,343)	إضافات إلى عقارات استثمارية
(5,864)	(10,636)	توزيعات أرباح مستلمة من شركة زميلة
2,272	1,046	اقتناء استثمار في شركة زميلة
(4,507)	-	اقتناء حصة ضافية في شركة تابعة
(713)	(117)	اقتناء شركات تابعة بالصافي بعد النقد الذي تم اقتناؤه
-	(565)	التدفق النقدي الصادر من بيع العمليات الغير مستمرة
-	(95,128)	15 إيرادات فوائد مستلمة
734	352	صافي الحركة في موجودات غير متداولة أخرى
(19,865)	-	صافي الحركة في ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ستة أشهر
(1,144)	(10)	
(115,174)	(181,285)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار
		أنشطة التمويل
		صافي الحركة في قروض تحمل فائدة
72,607	48,574	سداد التزامات تأجير
(37,547)	(32,610)	تكلفة تمويل مدفوعة
(11,006)	(13,303)	توزيعات أرباح مدفوعة لمساهمي الشركة الأم
(8,001)	(18,914)	توزيعات أرباح مدفوعة لحصص غير مسيطرة
(11,116)	(9,970)	
4,937	(26,223)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الناتجة من أنشطة التمويل
(223)	(871)	صافي فروق ترجمة عملات أجنبية
4,732	(81,442)	صافي (النقص) الزيادة في النقد والنقد المعادل
130,932	168,896	النقد والنقد المعادل في 1 يناير
135,664	87,454	6 النقد والنقد المعادل في 30 سبتمبر

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيالتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدقق)

الخاصة بمساهمي الشركة الأم												
رأس المال	علاوة	احتياطي	أرباح	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي	احتياطي
ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
202,737	152,650	89,731	44,366	(49,239)	87,727	(23,171)	(2,490)	5,288	760,861	1,143,006	48,175	1,191,181
-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,072	978,072	14,687	992,759
-	-	-	-	-	-	-	-	2,517	-	(42,471)	(1,173)	(43,644)
-	-	-	-	-	-	-	-	2,517	978,072	935,601	13,514	949,115
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(19,135)	(19,135)	-	(19,135)
20,274	-	-	-	-	-	-	-	-	(20,274)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(10,349)	(10,349)
-	-	-	-	-	-	-	-	26,548	(26,548)	-	(10,536)	(10,536)
-	-	-	-	-	-	-	-	111	-	111	(111)	-
223,011	152,650	89,731	44,366	(49,239)	(47,183)	(13,625)	(47,568)	34,464	1,672,976	2,059,583	40,693	2,100,276
176,294	152,650	85,368	44,366	(49,239)	(39,548)	(19,842)	60	(706)	750,977	1,100,380	49,190	1,149,570
-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,523	31,523	8,447	39,970
-	-	-	-	-	-	(5,972)	-	261	-	(6,977)	427	(6,550)
-	-	-	-	-	-	(5,972)	-	261	31,523	24,546	8,874	33,420
-	-	-	-	-	-	(5,972)	-	-	(8,320)	(8,320)	-	(8,320)
26,443	-	-	-	-	-	-	-	-	(26,443)	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(11,116)	(11,116)
-	-	-	-	-	-	-	-	(55)	-	(55)	44	(11)
202,737	152,650	85,368	44,366	(49,239)	(40,814)	(25,814)	60	(500)	747,737	1,116,551	46,992	1,163,543

كما في 1 يناير 2021

ربح الفترة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة
للفترة

توزيعات أرباح (إيضاح 12)

إصدار أسهم منحة (إيضاح 12)

توزيعات أرباح إلى حصص غير

مسيطرة

بيع العمليات الغير مستمرة

اقتناء حصة إضافية في شركات تابعة

كما في 30 سبتمبر 2021

كما في 1 يناير 2020

ربح الفترة

(خسائر) إيرادات شاملة أخرى

إجمالي (الخسائر) الإيرادات الشاملة
للفترة

توزيعات أرباح (إيضاح 12)

إصدار أسهم منحة (إيضاح 12)

توزيعات أرباح إلى حصص غير

مسيطرة

اقتناء حصة إضافية في شركات تابعة

كما في 30 سبتمبر 2020

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 16 تشكل جزءاً من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

1 معلومات حول الشركة

إن شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. ("الشركة الأم") هي شركة مساهمة كويتية تأسست في سنة 1979. وهي شركة مدرجة في بورصة الكويت وسوق دبي للأوراق المالية. إن عنوان مكتب الشركة الأم الرئيسي يقع في الصليبية بجانب جمارك وارد البر، ص.ب. 25418 الصفاة 13115 الكويت. تعمل المجموعة تحت الاسم التجاري "أجيليتي".

تم التصريح بإصدار المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للشركة الأم وشركاتها التابعة (يشار إليها معاً بـ "المجموعة") من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 11 نوفمبر 2021.

فيما يلي الأغراض الرئيسية للشركة الأم:

- ◀ إنشاء وإدارة وتأجير المخازن بجميع أنواعها.
- ◀ تخزين البضائع تحت الإشراف الجمركي داخل المناطق الجمركية وخارجها.
- ◀ استغلال الفوائض المالية في محافظ استثمارية.
- ◀ المشاركة في والحيارة والاستحواذ على الشركات التي تمارس أنشطة مشابهة أو تلك التي تساعد الشركة الأم على تحقيق أغراضها داخل أو خارج الكويت.
- ◀ تنفيذ كافة أنواع أنشطة النقل والتوزيع والمناولة والتخليص الجمركي للبضائع.
- ◀ تقديم الاستشارات الجمركية والعمل على تطوير الخدمة الجمركية وتحديثها ودعم اتخاذ القرار.

2 أساس الإعداد

تم إعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 34 "التقارير المالية المرحلية".

إن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة لا تتضمن كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة لبيانات مالية كاملة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وينبغي الاطلاع عليها مقترنة بالبيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020. وترى الإدارة أنه قد تم إدراج كافة التعديلات التي تعتبر ضرورية للعرض العادل في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. إن نتائج التشغيل للفترة المرحلية لا تعبر بالضرورة عن النتائج التي يمكن توقعها للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

تم إعادة عرض بعض المعلومات المقارنة بحيث تتوافق مع العرض للسنة الحالية وتعكس التعديلات التي تم إجراؤها على العمليات الغير مستمرة للشركة الأم. إن عمليات إعادة التصنيف لا تؤثر على الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية وريح الفترة المسجلين سابقاً.

3 المعايير الجديدة والتفسيرات والتعديلات المطبقة من قبل المجموعة

إن السياسات المحاسبية المطبقة لإعداد المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة مماثلة لتلك المتبعة في إعداد البيانات المالية المجمعة السنوية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 باستثناء تطبيق المعايير الجديدة السارية كما في 1 يناير 2021. لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى صدرت ولكن لم تسر بعد.

تسري العديد من التعديلات والتفسيرات الأخرى لأول مرة في عام 2021 وليس لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

الإصلاح المعياري لمعدلات الفائدة - المرحلة 2: تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9، ومعيار المحاسبة الدولي 39، والمعيار الدولي للتقارير المالية 7، والمعيار الدولي للتقارير المالية 4، و المعيار الدولي للتقارير المالية 16
تقدم التعديلات إعفاءات مؤقتة تتعامل مع التأثيرات على البيانات المالية المجمعة عندما يتم استبدال معدل الفائدة المعروف بين البنوك بالمعدل البديل الخالي تقريبا من المخاطر. تتضمن تلك التعديلات المبررات العملية الآتية:

- ◀ المبرر العملي الذي يتطلب التغييرات التعاقدية أو التغييرات في التدفقات النقدية المطلوبة مباشرة خلال عملية الإصلاح بحيث يتم التعامل معها كتغييرات في سعر الفائدة المتغير بما يعادل الحركة في سعر الفائدة بالسوق.
- ◀ السماح بالتغييرات المطلوبة في إطار إصلاح إيبور لتغطية التصنيفات والتوثيق دون وقف علاقة التحوط.
- ◀ تقديم إعفاء مؤقت للشركات من ضرورة استيفاء المتطلبات المحددة بصورة منفصلة عندما يتم تصنيف الأداة الخالية تقريبا من المخاطر كبند تغطية المخاطر.

إن هذه التعديلات لم يكن لها تأثير على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة. وتتوي المجموعة استخدام المبررات العمليات في فترات مستقبلية عندما تصبح سارية المفعول.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

(مدققة)			
30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
ألف	ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
110,390	110,078	108,687	استثمار في شركة زميلة - خارج الكويت (إيضاح 11)
-	34,405	13,970	أوراق مالية مسعرة - خارج الكويت
-	607	607	قرض قابل للتحويل - خارج الكويت
54	21	21	أوراق مالية غير مسعرة - داخل الكويت
2,298	2,297	1,748	استثمار في صناديق - خارج الكويت
<u>112,742</u>	<u>147,408</u>	<u>125,033</u>	

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، قامت المجموعة (من خلال شركاتها التابعة المملوكة بالكامل، والتي تمثل منشأة ذات رأسمال مشترك) بمشاركة شركة فرانس تيليكوم باقتناء حصة ملكية بنسبة 44% في شركة كورك تيليكوم ذ.م.م. ("كورك تيليكوم") وهي شركة محدودة المسؤولية تم تأسيسها في دولة العراق وذلك عن طريق شركة مشتركة مملوكة بنسبة 54% للمجموعة ونسبة 46% لشركة فرانس تيليكوم. ونتيجة لذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية غير مباشرة بنسبة 23.7% في شركة كورك تيليكوم.

تم تصنيف الاستثمار في شركة كورك تيليكوم كاستثمار في شركة زميلة حيث تمارس المجموعة تأثيراً ملموساً على السياسات المالية والتشغيلية لشركة كورك تيليكوم. نظرًا لأن هذه الشركة الزميلة محتفظ بها كجزء من المحفظة الاستثمارية للمنشأة ذات رأسمال مشترك، فقد تم إدراجها في بيان المركز المالي المرحلي المكثف بالمجموع بالقيمة العادلة. إن هذه المعاملة مسموح بها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي 28 "استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة" الذي يتيح المحاسبة عن الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المنشأة ذات رأس المال المشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر؛ وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية 9 مع تسجيل التغيرات في القيمة العادلة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجموع في فترة التغيير.

كما في 30 سبتمبر 2021، قدرت قيمة القرض الذي يحمل فائدة المقدم من قبل المجموعة إلى شركة كورك تيليكوم بمبلغ 35,015 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 35,464 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2020: 35,606 ألف دينار كويتي) (إيضاح 11).

قضية كورك

في فبراير 2017، قدمت المجموعة طلب تحكيم ضد حكومة جمهورية العراق استناداً إلى المادة 36 من اتفاقية تسوية منازعات الاستثمار بين الدول ومواطني الدول الأخرى ("اتفاقية الأكسيد") وإلى المادة 10 من الاتفاقية الثنائية بين حكومة دولة الكويت وحكومة جمهورية العراق بشأن تشجيع وحماية الاستثمارات المتبادلة ("الاتفاقية الثنائية لعام 2015"). ويتعلق طلب التحكيم بمجموعة من التصرفات والامتناع عن اتخاذ ما يلزم من جانب حكومة جمهورية العراق بما فيها هيئتها الرقابية التابعة لها وهي هيئة الإعلام والاتصالات، فيما يتعلق بقرار مزعوم صدره من قبل هيئة الإعلام والاتصالات بإبطال موافقتها الكتابية المسبقة الصادرة بشأن استثمار المجموعة في شركة كورك تيليكوم، بالإضافة إلى أمر هيئة الإعلام والاتصالات بإعادة الأسهم التي استحوذت عليها المجموعة إلى المساهمين العراقيين الأصليين (الأمر الذي تم تنفيذه في مارس 2019). وتتعلق مطالبات المجموعة في طلب التحكيم، من بين أمور أخرى، بإخفاق الحكومة العراقية في معاملة استثمار المجموعة البالغة أكثر من 380 مليون دولار أمريكي بشكل عادل ومنصف، وإخفاقها في إخطارها بما يتم اتخاذه من إجراءات وحرمانها من حق الدفاع، وأيضا الصادرة غير المباشرة للاستثمار بالمخالفة لأحكام الاتفاقية الثنائية لعام 2015. في 24 فبراير 2017، تم قيد طلب التحكيم المقدم من المجموعة لدى مركز تسوية منازعات الاستثمار وتم تشكيل هيئة التحكيم رسمياً في 20 ديسمبر 2017، حيث انعقدت جلسة إجرائية أولية في 31 يناير 2018.

وتم إيداع مذكرة المجموعة في 30 أبريل 2018. وبتاريخ 6 أغسطس 2018، أودعت جمهورية العراق اعتراضها على الاختصاص وطلبت النظر في الاعتراض للبت فيه كمسألة تمهيدية قبل النظر في موضوع وأساس النزاع. قامت المحكمة بتقسيم الإجراءات في 31 أكتوبر 2018، وطلبت المجموعة مذكرتها المضادة بشأن الاختصاص الولائي في 10 يناير 2019. وقد ورد رد المدعى عليهم في 25 فبراير 2019، فيما ردت المجموعة بتاريخ 21 مارس 2019. هذا، وقد انعقدت الجلسات بتاريخ 24 و25 أبريل 2019. بتاريخ 9 يوليو 2019، أصدرت المحكمة قرارها بشأن الاختصاص القضائي وخلصت فيه إلى أن لديها ولاية قضائية على بعض (وليس كل) مطالبات المجموعة. وسيتم البت الآن في الدعوى على أساس المطالبات التي تختص بها الولاية القضائية للمحكمة. وقد تقدمت المدعى عليها بمذكرة دفاع بتاريخ 13 مارس 2020. وقد تم تقديم رد المجموعة على مذكرة المدعى عليها بتاريخ 17 يوليو 2020. فيما انعقدت الجلسات للبت في أساس الدعوى في شهر أكتوبر 2020 وتم تقديم المذكرات الختامية في شهر نوفمبر 2020.

بتاريخ 22 فبراير 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها برفض جميع مطالبات المجموعة وقررت إلزام المجموعة بمصاريف التحكيم بقيمة حوالي 5 مليون دولار أمريكي لصالح المدعى عليها. بتاريخ 28 مايو 2021، تقدمت المجموعة بطلب الغاء القرار قبل مركز تسوية منازعات الاستثمار وقد سجل الطلب بتاريخ 4 يونيو 2021. بتاريخ 22 سبتمبر 2021، قام مركز تسوية منازعات الاستثمار بتشكيل لجنة للفصل في طلب المجموعة لإلغاء القرار، ومن المتوقع أن تجتمع اللجنة في القريب العاجل.

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

ونظرًا لأن هيئة التحكيم رفضت البت في أسباب القرار التنظيمي ذاته الصادر عن هيئة الإعلام والاتصالات بمصادرة استثمار المجموعة في كوريك تلكوم بدعوى عدم الاختصاص الولائي لهيئة التحكيم، فإن الشركة الأم أيضًا بصدد إعداد مطالبة جديدة ضد جمهورية العراق.

نظرًا لأن النزاع لا يزال معلقًا دون حل قانوني وعدم التوصل إلى قرار نهائي، فلا يمكن تقييم الأثر المالي لنتائج هذه القضية. بموازاة المطالبات المذكورة أعلاه بشأن شركة كورك تيليكوم، قامت شركة تيليكوم العراق المحدودة ("شركة تيليكوم العراق") (التي تملك المجموعة بشكل غير مباشر في رأسمالها حصة 54%) ببداة الإجراءات التالية:

التحكيم بشأن اتفاقية المساهمين

في 4 يونيو 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق إجراءات التحكيم ضد شركة كورك الدولية (للإدارة) المحدودة ("كورك الدولية") والسيد سروان صابر مصطفى. نشأ النزاع بسبب مخالفات تعاقدية مختلفة من قبل المدعى عليهم لأحكام اتفاقية المساهمين المتعلقة باستثمار الشركة الأم في شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات.

وتم إرسال طلب التحكيم بتاريخ 4 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم بتاريخ 10 سبتمبر 2018. قدمت شركة تيليكوم العراق طلباً معدلاً لطلب التحكيم في 15 يناير 2019. وتم تشكيل هيئة التحكيم في 29 مارس 2019 و قدمت شركة تيليكوم العراق مذكرة مطالبته بتاريخ 28 أغسطس 2019. و قدمت شركة سي اس ليمنت مذكرة دفاعها بتاريخ 22 يناير 2020. وفي 10 يوليو 2020، أوقفت شركة تيليكوم العراق الإجراءات دون المساس بأصل الحق المدعى به.

وقد تم الشروع في إجراءات جديدة مع مطالبات مماثلة رفعتها شركة تيليكوم العراق نيابة عن نفسها وبالنسبة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم، ضد كورك الدولية والسيد سروان صابر مصطفى، وفي 25 أغسطس 2020 قدمت شركة تيليكوم العراق طلبها الثاني المعدل (والحالي) للتحكيم عن نفسها وباسم نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة. هذا، وتم تشكيل هيئة التحكيم وتم تقديم طلب شركة تيليكوم العراق للسير بمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج المحدودة وشركة كورك تيليكوم في ديسمبر 2020.

وقد عقدت المحكمة جلسة أولية في فبراير 2021 للفصل في طلب شركة تيليكوم العراق لمطالبات فرعية نيابة عن شركة انترناشونال هولدينج (بما في ذلك ما إذا كان للمحكمة اختصاص للنظر في مثل هذا الطلب). وبموجب أمر مؤرخ في 16 مارس 2021 منحت المحكمة شركة تيليكوم العراق إذنًا لتقديم معظم الطلبات الفرعية محل الخلاف بتاريخ 23 أبريل 2021 قدمت الشركة المذكورة صحيفة الدعوى بشأن الأسس الموضوعية للمطالبة. وسيقوم الطرفان الآن بتقديم سلسلة من الطلبات المتتالية حول موضوع النزاع والبدء في الإفصاح، علماً بأن جلسة النظر في موضوع النزاع مقرر عقدها في أواخر مارس / أوائل أبريل 2022.

التحكيم بشأن اتفاقية الحقوق التبعية لبنك انتركونتيننتال لبنان: إجراءات التحكيم ضد بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل وشركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج المحدودة

يتعلق هذا النزاع، بالاحتيايل المزعم المديبر من قبل بعض أصحاب المصلحة في شركة كورك تيليكوم بمعرفة وتعاون من بنك انتركونتيننتال لبنان فيما يتعلق باتفاقية الحقوق التبعية ذات الصلة بقرض بقيمة 150 مليون دولار أمريكي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى شركة كورك تيليكوم. وسوف يتم تحديد المبلغ المتنازع عليه أثناء سير الإجراءات. وأرسل طلب التحكيم بتاريخ 26 يونيو 2018 وتم تقديم رد المدعى عليهم والدعوى المقابلة بتاريخ 8 أكتوبر 2018. ومن الطلبات الواردة بدعوى التعويض المقابلة عن الخسائر (التي لا زالت بدون تحديد) التي يزعم المدعى عليهم أنها طالقت سمعتهم ووضعهم. تم إيداع رد ودعوى بنك انتركونتيننتال لبنان المقابلة بتاريخ 8 نوفمبر 2018. قدم رد شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بتاريخ 14 ديسمبر 2018. تم تشكيل هيئة التحكيم بتاريخ 15 مايو 2019 علماً أنه تم تقديم مطالبة شركة تيليكوم العراق بتاريخ 22 نوفمبر 2019 فيما قدمت مذكرات دفاع المدعى عليهم بتاريخ 21 فبراير 2020، وقامت شركة تيليكوم العراق بالرد بتاريخ 22 يوليو 2020، جلسات. تم تقديم مذكرة رد من قبل بنك انتركونتيننتال لبنان ش.م.ل. والرد على الدفاع على الدعوى المقابلة ومذكرة شركة كورك تيليكوم وشركة انترناشونال هولدينج بالمطالبة بالتعويض في 23 أكتوبر 2020. وعقدت جلسات الاستماع في فبراير 2021.

في 24 سبتمبر 2021، أصدرت هيئة التحكيم قرارها بسماع مطالبة شركة عراق تيليكوم لإلغاء وإبطال اتفاقية الحقوق التبعية المتعلقة بالقرض البالغ 150 مليون دولار أمريكي الذي قدمه بنك انتركونتيننتال لبنان إلى كورك تيليكوم. اتفقت هيئة التحكيم مع عراق تيليكوم بأن جميع المدعى عليهم، بما في ذلك بنك انتركونتيننتال لبنان، قد تورطوا في احتيال متعمد ضد شركة عراق تيليكوم، وتم رفض كامل الدعاوى الفرعية المقدمة من المدعى عليهم بالإضافة إلى إبطال اتفاقية الحقوق التبعية، فضلاً عن منح شركة عراق تيليكوم حق الحصول على رسوم قانونية بمبلغ 3 مليون دولار أمريكي. وفي ضوء هذا القرار، ستسعى شركة عراق تيليكوم الآن إلى تنفيذ مطالباتها بالديون التي تزيد عن 285 مليون دولار أمريكي ضد شركة انترناشونال هولدينج المحدودة، بصفتها مديناً، وشركة كورك تيليكوم، بصفتها الكفيل.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

4 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر (تتمة)

قضية كورك (تتمة)

◀ مطالبات مدير مركز دبي المالي العالمي

في 12 مارس 2018، بدأت شركة تيليكوم العراق دعوى أمام محاكم مركز دبي المالي العالمي ("مركز دبي") ضد بعض مدراء شركة انترناشونال هولدينج ليمتد (الشركة المالكة لشركة كورك التي تملك فيها شركة تيليكوم العراق نسبة 44%). والمدراء المدعى عليهم هم كل من عبد الحميد عقراوي، نوزاد جندي، ريمون زينه رحمه. ويرتكز موضوع الدعوى على إخلال مدراء شركاء انترناشونال هولدينج ليمتد بمهامهم. وشركة تيليكوم العراق بصدد اعلان مطالباتها في لبنان والعراق.

في فبراير 2021، وصل لعلم شركة تيليكوم العراق خبر وفاة أحد المدعى عليهم، عبد الحميد عقراوي. لذلك، قررت الشركة وقف المطالبات ضد السادة عقراوي وجندي وتركيز مطالبها في مواجهة السيد رحمة.

رُفِعت دعوى منفصلة ضد السيد رحمة بشأن حالات تعاقد حقق فيها منفعة شخصية. وتم اعلانه اعلانا صحيا في الدعوى CFI-019-2018 في لبنان بتاريخ 6 فبراير 2020 وصدرت شهادة بالإعلان من محكمة مركز دبي المالي العالمي في 13 فبراير 2020.

منحت محكمة مركز دبي المالي العالمي في 11 مايو 2020 الإذن لشركة تيليكوم العراق لتقديم مطالبة فرعية من قبل شركة انترناشونال هولدينج ونياية عنها ضد السيد رحمة، بشرط أن تقدم شركة تيليكوم العراق جدول بالمخالفة والخسارة والرابطة السببية (الامر الذي لم يحصل). هذا، وبُذلت جهود لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الحديثة الأخرى عبر الاعلان الدبلوماسي، لكنها باءت بالفشل في نهاية الأمر، ووفقاً لأوامر المحكمة، يجب إعلان جدول الجزئيات قبل اتخاذ خطوات أخرى في الإجراءات، وعليه، تقدمت شركة تيليكوم العراق بطلب للحصول على إذن وحصلت في 17 يونيو 2021 على إذن لإعلان السيد رحمة بجدول الجزئيات والمستندات الأخرى بوسائل بديلة (كالبريد الإلكتروني والبريد السريع لمختلف الشركات التابعة للسيد رحمة). هذا، والاعلان بالطرق البديلة قيد التنفيذ حالياً، وبمجرد حدوث ذلك، يمكن لشركة تيليكوم العراق أن تطلب صدور حكماً بالاخلال ضد السيد رحمة (بشرط / مع مراعاة حضوره جلسات المحكمة).

وفي سياق منفصل، في 5 سبتمبر 2017، قامت شركة مودرن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ذ.م.م (شركة تابعة مملوكة بالكامل من الشركة الأم) ببدء إجراءات تحكيم ضد شركة كورك تيليكوم بشأن إخلال كورك تيليكوم في سداد رسوم الخدمات المستحقة لشركة مودرن العالمية بموجب اتفاقية خدمات. بتاريخ 20 مارس 2019، تم منح شركة مودرن العالمية مطالباتها بالكامل والفائدة والمصاريف القانونية والتي بلغت حوالي 4.5 مليون دولار أمريكي. هذا، وقد بدأت المجموعة إجراءات التنفيذ ضد شركة كورك تيليكوم. وكجزء من إجراءات التنفيذ، سعت شركة مودرن العالمية إلى الحصول على إذن لإعلان كورك تيليكوم بطريقة بديلة وعُقدت جلسة استماع أمام محكمة مركز دبي المالي العالمي للنظر بأمر الإعلان بطريقة بديلة وذلك بتاريخ 9 فبراير 2021. أصدرت محكمة مركز دبي المالي العالمي حكمها في 9 مايو 2021 والذي بموجبه فازت شركة مودرن العالمية بالاستئناف، وبناءً عليه، الشركة الآن بصدد اتخاذ خطوات جادة لتنفيذ الحكم الصادر بقيمة 5 مليون دولار أمريكي ضد شركة كورك في الإمارات العربية المتحدة والعراق.

ونتيجة النزاع المستمر المتعلق بشركة كورك تيليكوم، لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة لهذا الاستثمار وإمكانية استرداد القرض الذي يحمل فائد كما في 30 سبتمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020، وبالتالي تم إدراج الاستثمار بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 بمبلغ 359 مليون دولار أمريكي بما يعادل مبلغ 108,687 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 110,078 ألف دينار كويتي، و 30 سبتمبر 2020: 110,390 ألف دينار كويتي).

5 موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى

(مدققة)	30 سبتمبر 2021	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2020
	الف	الف	الف
دينار كويتي	1,422,845	-	-
أوراق مالية مسعرة - خارج الكويت			
أوراق مالية غير مسعرة:			
- داخل الكويت	2,786	2,821	5,502
- خارج الكويت	13,845	10,925	13,120
	<u>1,439,476</u>	<u>13,746</u>	<u>18,622</u>

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

6 أرصدة لدى البنوك ونقد وودائع

(مدققة)			
30 سبتمبر 2020 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 ألف دينار كويتي	30 سبتمبر 2021 ألف دينار كويتي	
114,644	139,191	65,649	نقد لدى البنوك وفي الصندوق
21,020	29,705	21,805	ودائع قصيرة الأجل
135,664	168,896	87,454	النقد والنقد المعادل
1,144	1,145	1,155	ودائع ذات فترات استحقاق أصلية تزيد عن ثلاثة أشهر
136,808	170,041	88,609	

يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل لفترات متفاوتة، استناداً إلى المتطلبات النقدية الفورية للمجموعة وتحقق فائدة بمعدلات الودائع قصيرة الأجل ذات الصلة.

7 أسهم خزينة

(مدققة)			
30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	
113,830,690	113,830,690	125,213,759	عدد أسهم الخزينة
5.61%	5.61%	5.61%	النسبة المئوية للأسهم المصدرة
74,787	76,950	123,336	القيمة السوقية بالألف دينار كويتي

8 الضرائب

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي	2020 ألف دينار كويتي	2021 ألف دينار كويتي	
825	2,111	401	766	ضريبة دعم العملة الوطنية
330	844	160	216	حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
204	575	154	216	الزكاة
1,707	2,371	622	892	ضرائب على الشركات التابعة الأجنبية
3,066	5,901	1,337	2,090	

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

9 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن ربحية السهم الأساسية والمخفضة يتم احتسابها عن طريق قسمة ربح الفترة الخاص بمساهمي الشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2020	2021	2020	2021	
(معاد ادراج)		(معاد ادراج)		
24,742	25,281	10,822	8,479	ربح الفترة من العمليات المستمرة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
6,781	952,791	4,492	918,382	ربح الفترة من العمليات الغير مستمرة الخاص بمساهمي الشركة الأم (ألف دينار كويتي)
31,523	978,072	15,314	926,861	
2,230,107,155	2,230,107,155	2,230,107,155	2,230,107,155	عدد الأسهم المدفوعة
(125,213,759)	(125,213,759)	(125,213,759)	(125,213,759)	المتوسط المرجح لعدد أسهم الخزينة
2,104,893,396	2,104,893,396	2,104,893,396	2,104,893,396	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
11.75	12.01	5.14	4.03	ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس):
3.22	452.66	2.13	436.31	العمليات المستمرة
14.97	464.67	7.27	440.34	العمليات الغير مستمرة
				ربحية السهم الأساسية والمخفضة الخاصة بمساهمي الشركة الأم (فلس)

* تم إعادة ادراج ربحية السهم الأساسية والمخفضة للفترة المقارنة المعروضة بحيث تعكس التعديل على أسهم المنحة بعد إصدار أسهم المنحة المتعلقة بالسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020 (إيضاح 12).

نظراً لعدم وجود أدوات مخفضة قائمة، فإن ربحية السهم الأساسية والمخفضة متطابقة.

10 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية

يوجد لدى المجموعة التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية في تاريخ التقرير المالي كما يلي:

30 سبتمبر 2020 ألف دينار كويتي	31 ديسمبر 2020 ألف دينار كويتي	30 سبتمبر 2021 ألف دينار كويتي	
149,155	155,576	127,814	خطابات ضمان
1,418	3,579	1,485	التزامات عقود تأجير تشغيلي
31,749	32,221	18,608	التزامات رأسمالية *
182,322	191,376	147,907	

10 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

يتضمن بند خطابات الضمان كفالات مصرفية بمبلغ 30,651 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 30,651 ألف دينار كويتي و30 سبتمبر 2020: 30,651 ألف دينار كويتي) صادرة من أحد البنوك بالنيابة عن الشركة التابعة وهي "شركة جلوبل كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك." (مقفلة) لصالح الإدارة العامة للجمارك في دولة الكويت، تم إصدار تلك الكفالات من البنك دون حق الرجوع للمجموعة.

* تمثل المجموعة (الشركة الأم وشركتها التابعة "شركة المشاريع المتحدة للخدمات الجوية") وطرف ذو علاقة جزءاً من ترتيب لإنشاء وتطوير مجمع تجاري في الامارات العربية المتحدة ("المشروع"). لدى المجموعة حالياً حصة ملكية بنسبة 19.87% (31 ديسمبر 2020: 19.87%)، و30 سبتمبر 2020: 19.87% كما قدمت تسهيلات قروض تحمل فائدة إلى المشروع (إيضاح 11). بلغت التزامات المجموعة تجاه زيادة الاستثمار في المشروع مبلغ وقدره لا شيء كما في 30 سبتمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 15,662 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2020: 12,889 ألف دينار كويتي). إضافة إلى المذكور أعلاه، قدمت الشركة الأم أيضاً كفالات تضامنية إلى المشروع بمبلغ 38,630 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 38,704 ألف دينار كويتي، و30 سبتمبر 2020: 94,254 ألف دينار كويتي). كما تتولى مسؤولية إنجاز المجمع التجاري في الإطار الزمني المتفق عليه.

دعاوى قضائية

(أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات PCO

منذ عام 2004 حتى 2008، نفذت الشركة الأم عقد مكتب المشاريع والتعاقدات القائم على أساس التكلفة بالإضافة إلى أتعاب محددة مع سلطة التحالف المؤقت لتقديم الخدمات اللوجستية التي تدعم إعادة إعمار العراق بما في ذلك التخزين والقوافل والأمن.

وبتاريخ 23 أبريل 2011، أرسلت الشركة الأم مطالبة موثقة بحوالي 47 مليون دولار أمريكي تدين بها الحكومة الأمريكية للشركة الأم فيما يتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات. ورفض مسؤول التعاقدات المطالبة المقدمة من الشركة الأم بتاريخ 15 ديسمبر 2011 واستأنفت الشركة الأم قرار الرفض أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش. وبصفة منفصلة، ادعت الحكومة الأمريكية أن الشركة الأم مدينة لها بمبلغ 80 مليون دولار تتعلق بعقد مكتب المشاريع والتعاقدات وطلبت سداد المبلغ. وطعنت الشركة الأم على مطالبة الحكومة الأمريكية لدفع المبلغ أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش وتم ضم الاستئنافين.

وبتاريخ 26 أغسطس 2013، اتجهت الحكومة الأمريكية لرفض الاستئنافين أمام محكمة طعون مجلس خدمات الجيش لعدم الاختصاص. ووافقت محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الحكومية الأمريكية على الطلب ورفضت الاستئناف بتاريخ 9 ديسمبر 2014. طعنت الشركة الأم على قرار المجلس أمام الدائرة الفيدرالية بمحكمة الاستئناف الأمريكية بتاريخ 8 أبريل 2015. وبتاريخ 16 أبريل 2018، أكدت الدائرة الفيدرالية قرار محكمة طعون مجلس خدمات الجيش الذي رفض استئناف الشركة الأم لعدم الاختصاص.

وبعد قرار الدائرة الفيدرالية، وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، تقدمت الشركة الأم بشكوى معدلة في أمر معلق يخص عقد مكتب المشاريع والتعاقدات أمام محكمة الدعاوى الفيدرالية للمطالبة، من بين أمور أخرى، باسترداد مبلغ 17 مليون دولار قامت الحكومة الأمريكية بمصادرته من قبل (كما ورد بمزيد من الوصف أدناه) وكذلك للمطالبة بإعلان حكم بأنه لا يجوز للحكومة الأمريكية أن تحجز مبالغ مستحقة قانوناً من الحكومة الأمريكية لصالح الشركة الأم استناداً إلى احتمال وجود دين على الشركة الأم بموجب عقد مكتب المشاريع والتعاقدات. وقد تم ضم هذا الأمر مع الأمر المتعلق بعقد DDKS المبين أدناه.

وكما أشرنا آنفاً، قامت الحكومة الأمريكية بمصادرة 17 مليون دولار أمريكي من عقد آخر يرتبط بمكتب المشاريع والتعاقدات (عقد DDKS). وبتاريخ 3 يوليو 2017، قدمت الشركة الأم مطالبة مصادق عليها بموجب عقد DDKS تطلب دفع مبلغ مقاصة عقد DDKS بالإضافة إلى الفوائد. وفي خطاب بتاريخ 1 سبتمبر 2017، أبلغت مسؤولة التعاقدات الشركة الأم أنها أوقفت المطالبة المصادق عليها. وبعد قرار الدائرة الفيدرالية المشار إليها أعلاه، قدمت الشركة الأم شكوى تطلب فيها استرداد مبلغ مقاصة DDKS بالإضافة إلى الفوائد ("قضية DDKS").

وبتاريخ 21 سبتمبر 2018، قدمت الشركة الأم شكوى معدلة في قضية DDKS بتاريخ 3 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم دعوى لإصدار الحكم بشأن المرافعات، بالإضافة إلى دعوى لضم قضية DDKS مع قضية COFC التي لا زالت قيد النظر فيها والمشار إليها أعلاه. بتاريخ 6 ديسمبر 2018، استجابت المحكمة لطلب الشركة الأم بضم القضيتين. بتاريخ 17 ديسمبر 2018، قدمت حكومة الولايات المتحدة مذكرة برد دعوى DDKS. وبتاريخ 28 ديسمبر 2018، قدمت الشركة الأم ردها على دعوى الحكومة الأمريكية. وقد ورد رد حكومة الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ 14 فبراير 2019 وتم عقد جلسة بتاريخ 28 فبراير 2019. وبتاريخ 9 مايو 2019، أصدرت محكمة المطالبات الفيدرالية رأياً بمنح حكومة الولايات المتحدة حكماً في شكوى عقد مكتب المشاريع والتعاقدات المعدلة ورفضت قضية DDKS بسبب عدم اختصاصها. هذا، وقامت الشركة الأم بالطعن بالاستئناف على كلا القرارين أمام الدائرة الفيدرالية في 14 مايو 2019 حيث قامت المحكمة بضمهما لبعض، علماً بأن مذكرة الاستئناف قد اكتملت بتاريخ 16 سبتمبر 2019، وتم سماع المرافعة الشفوية بتاريخ 5 فبراير 2020.

10 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(أ) عقد مكتب المشاريع والتعاقدات PCO (تتمة)

في 12 أغسطس 2020، أصدرت الدائرة الفيدرالية رأياً بإعادة شكاوى مكتب المشاريع والتعاقدات إلى محكمة المطالبات الفيدرالية لتقييم مزايا قرار التعويض (الافوسيت) الذي أصدرته حكومة الولايات المتحدة وكذلك تحديد ما إذا كان قد تم اتباع الإجراءات المناسبة وفقاً لما يقتضيه القانون .

في 31 أغسطس 2020، سعت شركة أجيليتي إلى إعادة جلسة استماع حول نقطة فنية ثانوية وهو ما رفضته الهيئة. وبتاريخ 18 سبتمبر 2020، قدمت حكومة الولايات المتحدة طلباً بتمديد الأجل لتقديم التماس مشترك قبل الهيئة لإعادة جلسة الاستماع وإعادة الاستماع إليها حتى 12 نوفمبر 2020. هذا ووافقت المحكمة على هذا الطلب في 21 سبتمبر 2020.

ولم تتقدم حكومة الولايات المتحدة في نهاية الأمر بالتماس لإعادة الاستماع إلى الهيئة بحلول 12 نوفمبر 2020، وفي الأسبوع التالي، في 19 نوفمبر 2020، أصدرت الدائرة الفيدرالية أمراً بإعادة القضية إلى محكمة المطالبات الفيدرالية.

وبمجرد إعادة القضية إلى محكمة المطالبات الفيدرالية، تم تحويل القضية إلى قاض جديد حيث قام بتحديد موعد لبحث تطورات القضية في 17 ديسمبر 2020. وقبل الموعد المذكور، تواصل محامي حكومة الولايات المتحدة مع محامي الشركة الأم من أجل مناقشة تسوية محتملة في ضوء قرار الاحالة من الدائرة الفيدرالية، وبناءً على المحادثة، قدم الطرفان مجتمعين تقرير حالة يطالبان المحكمة بوقف اجراءات المحكمة بينما يبحثان في إمكانية التوصل إلى تسوية. وفي 14 ديسمبر 2020، وافقت المحكمة على طلب الطرفين وأمرت بوقف الإجراءات حتى 17 مايو 2021. وللأسبوع نفسه، قدم الطرفان بتاريخ 17 مايو 2021 التماساً لمواصلة وقف الاجراءات، ووافقت المحكمة على طلب الطرفين على أن يستمر الوقف حتى 17 نوفمبر 2021. خلال فترة الوقف، استمرت المناقشات بشأن التسوية والأطراف الآن بصدد عملية تبادل مسودات اتفاق التسوية المقترح، وسيستمران في التفاوض على الشروط النهائية وبعد ذلك سيسعى محامي حكومة الولايات المتحدة للحصول على الموافقات المطلوبة، وهي عملية ستستغرق بعض الوقت حتى تكتمل.

وعلى الرغم من الشكوك التي تحيط بهذه القضايا، لم تقم الإدارة بتسجيل أي مخصصات في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة. وبعد استشارة المستشار القانوني الخارجي، لا يمكن للشركة الأم التعليق على النتائج المحتملة للقضايا.

ب) تسهيل كفالة

صدر قرار عن الإدارة العامة للجمارك بدولة الكويت بتسهيل جزء بمبلغ 10,092 ألف دينار كويتي من الكفالة المصرفية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج هاوس سيستمز ش.م.ك. (مقفلة) ("شركة جلوبال كليرنج")، وهي شركة تابعة للشركة الأم، لصالح الإدارة العامة للجمارك فيما يتعلق بتنفيذ عقد. طبقاً لهذا القرار، قامت الإدارة العامة للجمارك بتسهيل الكفالة المذكورة خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2007.

وقد تقدمت شركة جلوبال كليرنج بالطعن على القرار المذكور أعلاه أمام محكمة أول درجة، وقد أصدرت محكمة أول درجة حكمها لصالح شركة جلوبال كليرنج، وألزمت الإدارة العامة للجمارك بسداد مبلغ 58,927 ألف دينار كويتي كتعويض مقابل عدم الوفاء بالتزاماتها بموجب العقد، ومبلغ 9,138 ألف دينار كويتي لاسترداد مبلغ الكفالة التي تم تسهيلها سابقاً، بالإضافة إلى احتساب فائدة بنسبة 7% سنوياً على هذه المبالغ من تاريخ صيرورة الحكم نهائياً.

ثم قامت شركة جلوبال كليرنج بالطعن بالاستئناف على هذا الحكم أمام محكمة الاستئناف، طالبة زيادة قيمة التعويض. كما تقدمت الإدارة العامة للجمارك بالطعن رقم 1955 / 2014 إداري 4 أمام محكمة الاستئناف. وأصدرت محكمة الاستئناف في 13 سبتمبر 2015 حكمها بتأييد الحكم الصادر عن محكمة أول درجة. ثم قامت كل من شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك بالطعن على هذا الحكم أمام محكمة التمييز بالطعن رقمي 148,147 لسنة 2015، وبتاريخ 15 مارس 2017 قضت محكمة التمييز بإحالة الطعن لإدارة الخبراء. وفي 7 مايو 2018، أصدرت لجنة الخبراء تقريراً يؤكد احقية الشركة الأم في التعويض المطالب به. وتم نظر الدعوى أمام محكمة التمييز في 3 أكتوبر 2018. وبجلسة 23 يناير 2019 قدمت شركة جلوبال كليرنج دفاعها وقررت المحكمة التأجيل لجلسة 13 فبراير 2019 للتعقيب من الجمارك وبهذه الجلسة طلب الحاضر عن الجمارك أجلاً وتم منحه أجلاً لجلسة 6 مارس 2019، تم حجز الدعوى للحكم لجلسة 1 مايو 2019 وفيها تأجلت لجلسة 26 يونيو 2019. كما تم مد أجل النطق بالحكم لجلسة 25 سبتمبر 2019 وبتلك الجلسة قضت محكمة التمييز بإحالة الدعوى إلى إدارة الخبراء وأصبحت الدعوى محل النظر فيها من قبل إدارة الخبراء.

كما قامت شركة جلوبال كليرنج برفع دعوى قضائية ضد الإدارة العامة للجمارك وتقدمت ضمن إحدى مطالباتها بطلب لمحكمة الاستئناف بوقف الإدارة العامة للجمارك من تسهيل الكفالات البنكية المتبقية المقدمة من شركة جلوبال كليرنج. وأصدرت محكمة الاستئناف حكماً لصالح شركة جلوبال كليرنج بوقف تسهيل الكفالات البنكية التي لا تزال بحوزة الإدارة العامة للجمارك، وتقدمت هذه الأخيرة بالطعن على حكم محكمة الاستئناف وقضت محكمة التمييز برفض الطعن.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

10 التزامات محتملة وارتباطات رأسمالية (تتمة)

دعاوى قضائية (تتمة)

(ب) تسهيل كفالة (تتمة)

بالإضافة إلى ما سبق، يوجد نزاعات قانونية أخرى بين شركة جلوبال كليرنج والإدارة العامة للجمارك وقام كلا الطرفين برفع دعاوى قضائية ودعاوى مقابلة مختلفة منظورة حالياً أمام المحاكم. ويرى المستشار القانوني الداخلي للمجموعة أنه لن يكون لهذه الأمور تأثير مادي سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة للمجموعة.

بالإضافة إلى ما تقدم، فإن المجموعة طرف في العديد من المطالبات والدعاوى القضائية العرضية. هذا ويرى المستشار القانوني الداخلي للمجموعة بأن الأمور لن يكون لها أي تأثير جوهري سلبي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

11 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة

يمثل الأطراف ذات علاقة المساهمين الرئيسيين وأعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يسيطرون عليها أو يمارسون عليها تأثيراً ملموساً. يتم اعتماد سياسات تسعير وشروط هذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

إن المعاملات والأرصدة لدى أطراف ذات علاقة هي كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		أطراف أخرى ذات علاقة	المساهمون الرئيسيون	
2020	2021	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
المجموع ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي			
1,986	1,514	1,514	-	إيرادات
(452)	(362)	(362)	-	مصروفات عمومية وإدارية
(514)	1,881	3,336	(1,455)	حصة في نتائج شركات زميلة وشركات محاصة
948	-	-	-	إيرادات فوائد
(47)	(36)	(36)	-	تكاليف تمويل
(مدققة)		أطراف أخرى	المساهمون الرئيسيون	
30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
المجموع ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي		
102,112	103,419	103,750	76,780	26,970
110,390	110,078	108,687	108,687	-
3,427	2,709	1,421	1,206	215
125,081	138,954	178,380	178,380	-
35,606	35,464	35,015	35,015	-
8,221	7,071	4,611	4,259	352

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجموع

استثمار في شركات زميلة وشركات
محاصة

موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من
خلال الأرباح أو الخسائر (إيضاح 4)
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة
قروض إلى أطراف ذات علاقة
قرض إلى شركة زميلة (إيضاح 4)
مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة

تتضمن القروض إلى أطراف ذات علاقة مبلغ 175,227 ألف دينار كويتي (31 ديسمبر 2020: 136,234 ألف دينار كويتي)، و 30 سبتمبر 2020: 122,844 ألف دينار كويتي) تم تقديمه إلى شركة محاصة ويمثل المبالغ المدفوعة مقدماً من قبل شركة تابعة للمجموعة لبناء وتطوير مجمع تجاري في دولة الإمارات العربية المتحدة ("المشروع"). ويحمل هذا المبلغ فائدة مركبة سنوية وفقاً لاتفاقية القرض، ويمكن تحويله إلى حقوق ملكية في المشروع عند إتمام انشائه ويخضع ذلك لتحقيق أهداف تشغيلية معينة للمشروع، وبناء على تقدير المجموعة.

شركة أجيلتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

11 معاملات وأرصدة لدى أطراف ذات علاقة (تتمة)

مكافأة موظفي الإدارة العليا

فيما يلي مكافأة أعضاء مجلس الإدارة (التنفيذيين) وأعضاء الإدارة العليا الآخرين خلال الفترة:

التسعة أشهر المنتهية في
30 سبتمبر

2021	2020
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي
1,147	1,062

مزايا قصيرة الأجل

12 توزيعات أرباح وأسهم منحة

قام المساهمون في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقدة في 5 مايو 2021 باعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، والموافقة على توزيع أرباح نقدية بواقع 10 فلس للسهم (31 ديسمبر 2019: 5 فلس للسهم) وأسهم منحة بنسبة 10% (31 ديسمبر 2019: 15%) للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020، مع إعلان تاريخ التوزيع في 3 يونيو 2021.

13 معلومات القطاعات

لأغراض إعداد التقارير للإدارة، تم تنظيم المجموعة إلى وحدات أعمال بناء على منتجاتها وخدماتها المقدمة ولدى المجموعة قطاعان رئيسيان قابلان لرفع التقارير عنهما كما يلي:

الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها:

يقدم قطاع الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها خدمات لوجيستية شاملة للعملاء والتي تتضمن الشحن والمناولة والنقل والخدمات اللوجيستية للعقود والخدمات اللوجيستية الخاصة بالمشروعات والمعارض والأحداث.

البنية التحتية:

يقوم قطاع البنية التحتية بتقديم خدمات أخرى تشمل العقارات وخدمات المطارات ومناولة الطائرات على الأرض وخدمات التنظيف وخدمات الشحن وإدارة صالات المطارات وإدارة عمليات الجمارك وعمليات العملاء والإدارة والاستشارات الجمركية وامتدادات الوقود وتدوير النفايات.

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2021

الإيرادات العمليات المستمرة: عملاء خارجيون ما بين القطاعات	الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها ألف دينار كويتي	البنية التحتية ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	المجموع الفرعي ألف دينار كويتي	المجموع ألف دينار كويتي
-	344,661	6,087	-	344,661	344,661
-	344,661	6,087	(6,087)	344,661	344,661
-	1,050,085	-	-	1,050,085	1,050,085
-	1,050,085	-	-	1,050,085	1,050,085
-	1,050,085	350,748	(6,087)	1,394,746	1,394,746
-	99,333	-	-	99,333	99,333
-	99,333	100,132	(12,675)	186,790	186,790

الإيرادات

العمليات المستمرة:

عملاء خارجيون

ما بين القطاعات

العمليات الغير مستمرة

عملاء خارجيون

إجمالي الإيرادات

النتائج

الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك

والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة:

العمليات المستمرة

العمليات الغير مستمرة

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

13 معلومات القطاعات (تتمة)

المجموع ألف دينار كويتي	المجموع الفرعي ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	البنية التحتية ألف دينار كويتي	الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها ألف دينار كويتي	التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2020
					الإيرادات العمليات المستمرة: عملاء خارجيون ما بين القطاعات
292,378	292,378	-	292,378	-	
-	-	(6,221)	6,221	-	
292,378	292,378	(6,221)	298,599	-	
					العمليات الغير مستمرة عملاء خارجيون
875,654	-	-	-	875,654	
875,654	-	-	-	875,654	
1,168,032	292,378	(6,221)	298,599	875,654	إجمالي الإيرادات
					النتائج الربح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة: العمليات المستمرة العمليات الغير مستمرة
75,543	75,543	(12,037)	87,580	-	
46,820	-	-	-	46,820	
122,363	75,543	(12,037)	87,580	46,820	

يتم استبعاد المعاملات والأرصدة ما بين القطاعات عند التجميع وتظهر ضمن "تعديلات واستبعادات". يتم إدارة تمويل المجموعة (بما في ذلك إيرادات الفوائد وتكاليف التمويل) والضرائب على أساس مجمع ولا يتم توزيعه على القطاعات التشغيلية.

يوضح الجدول التالي موجودات ومطلوبات القطاعات التشغيلية للمجموعة كما في 30 سبتمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020:

المجموع ألف دينار كويتي	تعديلات واستبعادات ألف دينار كويتي	البنية التحتية ألف دينار كويتي	الخدمات اللوجيستية والخدمات المتعلقة بها ألف دينار كويتي	كما في 30 سبتمبر 2021
2,956,143	45,557	2,910,586	-	إجمالي الموجودات
855,867	(264,804)	1,120,671	-	إجمالي المطلوبات
2,272,114	20,181	1,418,358	833,575	كما في 31 ديسمبر 2020 (مدققة) إجمالي الموجودات
1,080,933	(452,466)	1,096,591	436,808	إجمالي المطلوبات
2,209,356	(10,175)	1,431,407	788,124	كما في 30 سبتمبر 2020 إجمالي الموجودات
1,045,813	(451,357)	1,091,018	406,152	إجمالي المطلوبات

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

13 معلومات القطاعات (تتمة)

معلومات حول توزيع الإيرادات

يعرض الجدول التالي توزيع إيرادات المجموعة من العقود مع العملاء:

30 سبتمبر 2021					
المجموع ألف دينار كويتي	خدمات أخرى ألف دينار كويتي	إيرادات تأجير ألف دينار كويتي	إيرادات الشحن والمناولة للمشروعات ألف دينار كويتي	إيرادات الخدمات اللوجستية ألف دينار كويتي	
					توقيت الاعتراف بالإيرادات العمليات المستمرة:
259,732	162,345	-	-	97,387	الخدمات المقدمة في نقطة زمنية معينة
84,929		48,890	-	36,039	الخدمات المقدمة على مدار الوقت
344,661	162,345	48,890	-	133,426	
					العمليات الغير مستمرة:
10,266	3,759	-	-	6,507	الخدمات المقدمة في نقطة زمنية معينة
1,039,819		1,713	990,584	47,522	الخدمات المقدمة على مدار الوقت
1,050,085	3,759	1,713	990,584	54,029	
1,394,746	166,104	50,603	990,584	187,455	إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء
					30 سبتمبر 2020
المجموع ألف دينار كويتي	خدمات أخرى ألف دينار كويتي	إيرادات تأجير ألف دينار كويتي	إيرادات الشحن والمناولة للمشروعات ألف دينار كويتي	إيرادات الخدمات اللوجستية ألف دينار كويتي	
					توقيت الاعتراف بالإيرادات العمليات المستمرة:
216,340	131,221	-	-	85,119	الخدمات المقدمة في نقطة زمنية معينة
76,038		48,265	-	27,773	الخدمات المقدمة على مدار الوقت
292,378	131,221	48,265	-	112,892	
					العمليات الغير مستمرة:
42,578	4,209	-	33,603	4,766	الخدمات المقدمة في نقطة زمنية معينة
833,076	-	1,922	790,379	40,775	الخدمات المقدمة على مدار الوقت
875,654	4,209	1,922	823,982	45,541	
1,168,032	135,430	50,187	823,982	158,433	إجمالي الإيرادات من العقود مع العملاء

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

14 القيمة العادلة للأدوات المالية

يتم تعريف القيمة العادلة بأنها السعر الذي يمكن استلامه لبيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملات منتظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس.

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة:

تستخدم المجموعة الجدول الهرمي التالي لتحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى 1: أسعار (غير معدلة) معلنه في سوق نشطة لموجودات ومطلوبات متطابقة.
المستوى 2: أساليب أخرى تكون جميع مدخلاتها ذات التأثير الجوهري على القيمة العادلة المسجلة ملحوظة، إما بصورة مباشرة أو غير مباشرة؛ و
المستوى 3: الأساليب الأخرى التي تستخدم مدخلات ذات تأثير جوهري على القيمة العادلة المسجلة ولا تستند إلى البيانات الملحوظة في السوق.

يوضح الجدول التالي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستوى الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				30 سبتمبر 2021
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
108,687	108,687	-	-	استثمار في شركة زميلة
13,970	-	-	13,970	أسهم مسعرة
607	607	-	-	قرض قابل للتحويل
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة
1,748	-	1,748	-	استثمار في صناديق
178,380	178,380	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,015	35,015	-	-	قرض إلى شركة زميلة
338,428	322,710	1,748	13,970	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,422,845	-	-	1,422,845	أسهم مسعرة
16,631	16,631	-	-	أسهم غير مسعرة
1,439,476	16,631	-	1,422,845	
				الموجودات المالية المشتقة
(42)	-	(42)	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
4,271	-	4,271	-	مبادلات أسعار الفائدة
4,229	-	4,229	-	
1,782,133	339,341	5,977	1,436,815	

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

14 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

مجموع القيمة العادلة ألف دينار كويتي	المستوى 3 ألف دينار كويتي	المستوى 2 ألف دينار كويتي	المستوى 1 ألف دينار كويتي	
				31 ديسمبر 2020 (مدققة)
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
110,078	110,078	-	-	استثمار في شركة زميلة
34,405	-	-	34,405	أسهم مسعرة
607	607	-	-	قرض قابل للتحويل
21	21	-	-	أسهم غير مسعرة
2,297	-	2,297	-	استثمار في صناديق
138,954	138,954	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,464	35,464	-	-	قرض إلى شركة زميلة
<u>321,826</u>	<u>285,124</u>	<u>2,297</u>	<u>34,405</u>	
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
13,746	13,746	-	-	أسهم غير مسعرة
				الموجودات المالية المشتقة
11	-	11	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
(2,011)	-	(2,011)	-	مبادلات أسعار الفائدة
<u>(2,000)</u>	<u>-</u>	<u>(2,000)</u>	<u>-</u>	
<u>333,572</u>	<u>298,870</u>	<u>297</u>	<u>34,405</u>	
				30 سبتمبر 2020
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
110,390	110,390	-	-	استثمار في شركة زميلة
54	54	-	-	أسهم غير مسعرة
2,298	-	2,298	-	استثمار في صناديق
125,081	125,081	-	-	قروض إلى أطراف ذات علاقة
35,606	35,606	-	-	قرض إلى شركة زميلة
<u>273,429</u>	<u>271,131</u>	<u>2,298</u>		
				موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
18,622	18,622	-	-	أسهم غير مسعرة
				الموجودات المالية المشتقة
(162)	-	(162)	-	عقود تحويل عملات أجنبية آجلة
(3,798)	-	(3,798)	-	مبادلات أسعار الفائدة
<u>(3,960)</u>	<u>-</u>	<u>(3,960)</u>		
<u>288,091</u>	<u>289,753</u>	<u>(1,662)</u>		

لم يكن هناك تحويلات بين مستويات الجدول الهرمي للقيمة العادلة خلال الفترة.

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

14 القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

تحديد القيمة العادلة والجدول الهرمي لقياس القيمة العادلة: (تتمة)

لم تتمكن إدارة المجموعة من تحديد القيمة العادلة للاستثمار في شركة زميلة وإمكانية استرداد قرض يحمل فائدة كما في 30 سبتمبر 2021 و 31 ديسمبر 2020 و 30 سبتمبر 2020 نتيجة لبعض عوامل عدم التأكد المرتبطة بها وبالتالي تم تسجيل الاستثمار والقرض ذي الصلة بالقيمة العادلة كما في 31 ديسمبر 2013 (إيضاح 4).

تم تحديد القيمة العادلة للاسهام غير المسعرة المصنفة كدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى بواسطة أساليب تقييم لا تستند إلى أسعار أو معدلات السوق الملحوظة.

يعرض الجدول التالي مطابقة المبلغ الافتتاحي والختامي للموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة ضمن المستوى 3 من الجدول الهرمي للقيمة العادلة:

(مدققة)		
30 سبتمبر 2020	31 ديسمبر 2020	30 سبتمبر 2021
ألف	ألف	ألف
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي
259,134	259,134	298,870
(82)	-	-
-	4,883	(74)
30,701	34,853	40,545
289,753	298,870	339,341

كما في 1 يناير
التغير في القيمة العادلة المسجل في بيان الدخل المجمع
إعادة القياس المسجلة في بيان الدخل الشامل المجمع
أخرى بما في ذلك صافي المشتريات (المبيعات) والتحويل وفروق
ترجمة عملات أجنبية

كما في تاريخ التقرير المالي

15 العمليات الغير مستمرة

في 27 أبريل 2021، وافق مجلس إدارة الشركة الأم على معاملة بيع، حيث تقوم الشركة الأم ببيع حصة ملكيتها بنسبة 100% في قطاع التشغيل "جلوبال انتجريت لوجيستكس" إلى شركة دي اس في أي/اس ("دي اس في"). في 23 مايو 2021، وافق مساهمو الشركة الأم في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية على معاملة البيع.

في 16 أغسطس 2021، قامت الشركة الأم ببيع حصة ملكيتها بالكامل في قطاع التشغيل "جلوبال انتجريت لوجيستكس" إلى شركة دي اس في والذي يسري اعتباراً من 31 أغسطس 2021 لقاء مقابل بمبلغ 1,474,059 ألف دينار كويتي ونتج عن ذلك ربح بعد الضرائب بمبلغ 897,435 ألف دينار كويتي. تم استلام مقابل البيع في شكل تخصيص عدد 19,304,348 سهم في شركة دي اس في ، والتي تم تصنيفها كموجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

فيما يلي نتائج العمليات الغير مستمرة المدرجة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع للمجموعة:

التسعة أشهر المنتهية في		الثلاثة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر		30 سبتمبر		
2020	2021	2020	2021	
ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	ألف دينار كويتي	
875,654	1,050,085	305,461	273,880	الإيرادات
(861,781)	(980,536)	(298,355)	(248,791)	المصروفات
13,873	69,549	7,106	25,089	الربح قبل الضرائب
(6,284)	(13,373)	(2,112)	(4,130)	الضرائب على شركات تابعة خارجية
7,589	56,176	4,994	20,959	الربح بعد الضرائب
-	897,435	-	897,435	الربح من بيع العمليات الغير مستمرة بعد الضرائب
7,589	953,611	4,994	918,394	الربح بعد الضرائب للفترة من العمليات الغير مستمرة

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

15 العمليات الغير مستمرة (تتمة)

فيما يلي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات كما في تاريخ البيع، أي 31 أغسطس 2021 والربح من البيع:

ألف دينار كويتي

	الموجودات
76,494	عقارات وآلات ومعدات
2,575	مشروعات قيد التنفيذ
81,988	موجودات حق الاستخدام
3,538	موجودات غير ملموسة
220,150	الشهرة
512	استثمار في شركات زميلة وشركات محاصة
4,972	موجودات غير متداولة أخرى
1,651	المخزون
341,393	مدينون تجاريون
36,310	موجودات متداولة أخرى
84,868	ارصدة لدى البنوك ونقد
854,451	إجمالي الموجودات (أ)
	المطلوبات
19,318	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
7,688	قروض تحمل فائدة
81,402	مطلوبات تأجير
6,831	مطلوبات أخرى
293,252	دائنون تجاريون وارصدة دائنة أخرى
408,491	إجمالي المطلوبات (ب)
	مقابل مستلم
1,474,059	القيمة العادلة لأدوات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى
1,474,059	إجمالي المقابل (ج)
	القيمة الدفترية لصادفي الموجودات المباعة (د)
445,960	صادفي الموجودات (أ-ب)
(10,536)	الحصص غير المسيطرة
435,424	
(106,436)	تكاليف المعاملة (هـ)*
932,199	الربح من البيع قبل ضريبة الدخل وإعادة تصنيف احتياطي ترجمة العملات الأجنبية (ج-د-هـ)
(28,053)	إعادة تصنيف احتياطي ترجمة العملات الأجنبية

شركة أجيليتي للمخازن العمومية ش.م.ك.ع. وشركاتها التابعة

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
كما في والفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021 (غير مدققة)

15 العمليات الغير مستمرة (تتمة)

ألف دينار كويتي	
904,146	ربح البيع قبل ضريبة الدخل
(6,711)	مصروف ضريبة الدخل من الربح
897,435	ربح البيع بعد ضريبة الدخل
(84,868)	الأرصدة لدى البنوك والنقد المباع
(10,260)	تكاليف المعاملة المسددة
(95,128)	التدفق النقدي الخارجي من بيع شركة تابعة

*تتضمن تكاليف المعاملة بصورة رئيسية الأتعاب المهنية وحوافز الموظفين والتكاليف المتعلقة بالجهات الرقابية.

صافي التدفقات النقدية الناتجة (المستخدمة) فيما يتعلق بالعمليات الغير مستمرة هي كما يلي:

التسعة أشهر المنتهية في		
30 سبتمبر	30 سبتمبر	
2020	2021	
ألف	ألف	
دينار كويتي	دينار كويتي	
45,825	32,484	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في):
(8,496)	(4,652)	- التشغيل
(26,984)	(32,474)	- الاستثمار
		- التمويل
10,345	(4,642)	صافي التدفقات النقدية (الصادرة) الواردة

16 تأثير فيروس كوفيد-19

تسبب الانتشار الأخير لفيروس كورونا ("كوفيد-19") عبر عدة مناطق جغرافية على مستوى العالم، الذي صرحت منظمة الصحة العالمية بأنه يعتبر جائحة، في تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. أعلنت السلطات المالية والنقدية المحلية والدولية على حد سواء، بما في ذلك دولة الكويت، عن اتخاذ عدة إجراءات دعم في جميع أنحاء العالم لمواجهة التأثيرات السلبية المحتملة لفيروس كوفيد-19. يبين هذا الإيضاح تأثير تفشي الفيروس على عمليات المجموعة والتقديرات والأحكام الهامة التي تطبقها الإدارة في تقييم قيم الموجودات والمطلوبات كما في 30 سبتمبر 2021.

(1) إدارة مخاطر الائتمان

اتخذت إدارة المجموعة العديد من الإجراءات لإدارة المخاطر المرتبطة بالجائحة ومن بينها تحديد القطاعات الأكثر تعرضاً للمخاطر والتي تأثرت بصورة رئيسية إثر هذه الجائحة بالإضافة إلى إرساء إجراءات إضافية للتأكد من الحفاظ على مستوى عالي من الدقة.

نتيجة لحالات عدم اليقين التي تسبب فيها فيروس كوفيد-19 استوجب على المجموعة أن تأخذ في اعتبارها تأثير التقلب المتزايد في عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية التي يتم مراعاتها عند تحديد خسائر الائتمان المتوقعة كما في 30 سبتمبر 2021. قامت المجموعة بالنسبة لعملياتها الدولية بتحديث المعلومات المستقبلية المرتبطة ببيئة الاقتصاد الكلي المستخدمة لتحديد احتمالية خسائر الائتمان بالنسبة للمناخ الاقتصادي للسوق ذي الصلة الذي تعمل فيه.

(2) إدارة مخاطر السيولة

نتيجة لتفشي فيروس كوفيد-19، تعمل المجموعة عن كثب على تقييم ما تحتله من مراكز بالنسبة للسيولة والتمويل واتخاذ الإجراءات المناسبة. وستواصل المجموعة تقييم مركز السيولة عن طريق مراقبة التدفقات النقدية والتوقعات عن كثب.

16 تأثير فيروس كوفيد-19 (تتمة)

(3) قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

وضعت المجموعة في اعتبارها التأثيرات المحتملة للتقلب الحالي في السوق عند تحديد المبالغ المسجلة للموجودات المالية غير المسعرة لدى المجموعة، وهي تمثل أفضل تقييم أجرته الإدارة استناداً إلى المعلومات المتاحة الملحوظة كما في تاريخ التقرير المالي. وفي ظل تأثير فيروس كوفيد-19، تراقب المجموعة عن كثب ما إذا كانت القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية تمثل السعر الذي سيتم تحقيقه في المعاملات بين المشاركين في السوق في ظل السيناريو الحالي. تم عرض مزيد من المعلومات حول سياسة المجموعة المتعلقة بقياسات القيمة العادلة ضمن الإيضاح 2.5 حول البيانات المالية المجمعة السنوية للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

(4) قياس القيمة العادلة للأدوات غير المالية (الممتلكات والمنشآت والمعدات وموجودات حق الاستخدام والعقارات الاستثمارية والاستثمار في الشركات الزميلة وشركات المحاصة)

كما في تاريخ التقرير المالي، لم تحدد المجموعة تأثير جوهري على القيم الدفترية لموجوداتها غير المالية نتيجة عدم التأكد المرتبط بتحديد التأثير على التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة من هذه الموجودات غير المالية أو توقعات المشاركين في السوق حول الأسعار حسب الطريقة المستخدمة في تحديد القيمة العادلة لتلك الموجودات كما في 31 ديسمبر 2020. والمجموعة على دراية بأن بعض المناطق الجغرافية والقطاعات التي تتواجد بها هذه الموجودات قد تأثرت سلباً ومع استيضاح الوضع بشكل أكبر، ستراقب المجموعة بشكل متناسق توقعات السوق كما ستستخدم الافتراضات ذات الصلة في تسجيل قيم هذه الموجودات غير المالية بالشكل المناسب في المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع

لغرض تقييم العقارات الاستثمارية، أدت الاضطرابات في السوق الناتجة من جائحة كوفيد-19 إلى عدم توافر أدلة في صورة معاملات وعائدات السوق، وبالتالي، تزايد مستوى المخاطر المتعلقة بأن السعر المحقق في معاملة فعلية قد يختلف عن النتائج التي يتوصل لها خبراء التقييم. إن عدم التأكد الجوهري حول مستقبل الوضع الاقتصادي للفترة قد يكون له تأثير عكسي مادي على عمليات المستأجرين، وجدوى أعمالهم وقدرتهم على الوفاء بالتزاماتها الإيجارية. ويرتبط عدم التيقن بتقييم العقار الاستثماري لاسيما فيما يتعلق بتقدير مدفوعات الإيجار للمستأجرين الحاليين، وفترات الفراغ ومعدلات الشغور ومعدلات النمو المتوقعة للإيجار في السوق، ومعدل الخصم والتي تعتبر جميعها من المدخلات الجوهرية لتحديد القيمة العادلة. ونتيجة لزيادة عدم التيقن، فقد يتم تعديل الافتراضات بصورة جوهرية خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021.

(5) انخفاض قيمة الشهرة

أعدت المجموعة تقييم القيمة الممكن استردادها للشهرة مع مراعاة تأثير فيروس كوفيد-19 عن طريق إعادة النظر في الافتراضات وتوقعات التدفقات النقدية. ونتيجة لهذا التقييم، انتهت الإدارة إلى عدم ضرورة احتساب مخصص لانخفاض القيمة في بيان الدخل المرحلي المكثف المجمع للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2021.

من المتوقع أن تستمر التأثيرات الحالية والمتوقعة لتفشي فيروس كوفيد-19 على الاقتصاد العالمي والأسواق المالية في التصاعد. كما يستمر عدم التأكد من حجم ومدة هذه التطورات في هذه المرحلة ولكن يمكن أن يؤثر كل منهما سلباً على الأداء المالي والتدفقات النقدية والمركز المالي للمجموعة في المستقبل. ستواصل المجموعة مراقبة توقعات السوق وتحديث افتراضاتها وتوقعاتها والتي قد يكون لها تأثير مادي على المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة في المستقبل.